

# RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DESBROCE Y LIMPIEZA DEL SOLAR Y/O DEMOLICIONES .....	98.151,16	3,71
04	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES .....	39.162,95	1,48
05	ESTRUCTURA .....	61.163,70	2,31
06	ALBAÑILERIA.....	144.940,45	5,48
07	SOLADOS Y ALICATADOS.....	69.593,42	2,63
09	CARPINTERIA DE MADERA.....	17.279,79	0,65
10	CARPINTERIA METALICA Y CERRAJERIA.....	203.906,50	7,72
12	PINTURAS Y ACABADOS.....	157.915,76	5,98
13	REDES DE SANEAMIENTO.....	4.279,13	0,16
14	FONTANERIA, APARATOS SANITARIOS E INST. EN SALA DE CURAS, ESCAYO.....	36.331,81	
15	ELECTRICIDAD E ILUMINACION (HE3, HE5, SU4) .....	403.465,10	15,27
17	CLIMATIZACION ( HE1, HE2) .....	942.885,84	35,98
18	CONTROL DE GESTION CENTRALIZADA (HE1, HE2, HE3) .....	162.672,87	6,24
19	DETECCION Y PROTECCION CONTRA INCENDIOS (SI) .....	59.248,43	2,29
20	REDES DE COMUNICACIONES.....	13.082,70	0,50
22	OTRAS INSTALACIONES .....	73.197,98	2,87
23	VARIOS .....	152.578,08	5,97
24	CONTROL DE CALIDAD.....	1.478,00	0,06
25	GESTION DE RESIDUOS.....	1.591,97	0,06

**TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL 2.642.925,64**

13,00 % Gastos generales..... 343.580,33  
6,00 % Beneficio industrial..... 158.575,54

**SUMA DE G.G. y B.I. 502.155,87**

**TOTAL VALOR ESTIMADO DE CONTRATO 3.145.081,51**

21,00 % I.V.A. .... 660.467,12

**TOTAL PRESUPUESTO GENERAL 3.805.548,63**

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de TRES MILLONES OCHOCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

, a 14 de julio de 2025.

El promotor

La dirección facultativa

**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos de Madrid**  
**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**  
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123633-BIEFA  
**VISADO**