

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DESBROCE Y LIMPIEZA DEL SOLAR Y/O DEMOLICIONES					
01.01	m2	DEMOL DE FALSO TECHO			
		m2. Demolición de falsos techos de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros			
U01AA008	0,150 Hr	Oficial segunda	21,00	3,15	
U01AA011	0,500 Hr	Peón suelto	17,00	8,50	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	11,70	0,35	
TOTAL PARTIDA.....					12,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS					
01.02	m2	DEMOLICIÓN SOLADO CUALQUIER MATERIAL			
		M2. Demolición de pavimentos de cualquier material, levantado de pavimento vinílico o baldosas cerámicas o de gres, por medios manuales o mecánicos, incluso rodapié, limpieza y retirada de escombros sobre contenedor, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protec-			
O01OA070	0,462 h	Ayudante	18,00	8,32	
M06MI010	0,188 h.	Martillo manual picador	1,95	0,37	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	8,70	0,26	
TOTAL PARTIDA.....					9,95
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
01.03	Ud	LEV.CARP.TABIQ.MANO			
		Ud. Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques , incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protec-			
O01OA070	1,200 h	Ayudante	18,00	21,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	21,60	0,65	
TOTAL PARTIDA.....					22,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
01.04	Ud	LEV.CARP.TABIQ.MANO C/RECUPER.			
		Ud. Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques con recuperación incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin me-			
O01OA050	4,000 h	Oficial 1ª	22,00	88,00	
O01OA070	4,000 h	Ayudante	18,00	72,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	160,00	4,80	
TOTAL PARTIDA.....					164,80
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					
01.05	m2	DEMOLICION TABIQUE HASTA 12 CM. ESPES.			
		m2. Demolición, por medios manuales, de tabique de cualquier material., i/alicatado ó revestimiento similar de una de sus caras y morteros en la otra, hasta un espesor total de 12 cm, retirada de escombros a pie de carga, me-			
U01AA011	0,800 Hr	Peón suelto	17,00	13,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	13,60	0,41	
TOTAL PARTIDA.....					14,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con UN CÉNTIMOS					
01.06	m2	LEVANTADO DE REVESTIMIENTO			
		m2. Levantado de revestimiento de cualquier material en paramentos interiores, con medios manuales, sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, y carga manual			
U01AA008	0,200 Hr	Oficial segunda	21,00	4,20	
U01AA011	0,500 Hr	Peón suelto	17,00	8,50	
P08MA080FD	1,000 Ud	Material reposición	2,10	2,10	
P04MW010M	1,000 Ud	Mater. auxiliar revestimiento	3,00	3,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	17,80	0,53	
TOTAL PARTIDA.....					18,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					


Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-BOE-2025-2225
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMAS, Colegiado nº 0076540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.07	Ud	LEVANTADO DE MARCO INOX Ud. Levantado de marco perimetral en hueco de puerta de acero inox, por medios manuales, i/traslado y acopio de material recuperable a lugar indicado por la propiedad, retirada de material no recuperable, incluso p.p. de pequeño material o trabajo necesario para la realización de la unidad de obra.			
U01AA008	0,550 Hr	Oficial segunda	21,00	11,55	
U01AA011	0,500 Hr	Peón suelto	17,00	8,50	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	20,10	0,60	
TOTAL PARTIDA.....					20,65
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
01.08	m2	DESMONTAJE INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Ud. Desmontaje de sistema de climatización existente en el área de actuación, con desmontaje de equipos, conductos, rejillas, líneas frigoríficas, líneas eléctricas, difusores, rejillas y retornos, de cualquier material, sección y dimensiones, tanto interiores como exteriores, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros so-			
O01OB170	0,030 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	0,66	
SDTZTZST	0,030 h	Peón ordinario	16,01	0,48	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1,10	0,03	
TOTAL PARTIDA.....					1,17
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					
01.09	m2	DESMONTAJE INSTALACIÓN VENTILACIÓN Desmontado de sistema de ventilación del área de actuación, compuesto por ventilador y tubos flexibles, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros sobre contenedor, sin transporte a vertedero o planta de			
O01OB180	0,020 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	0,30	
O01OA040	0,020 h.	Oficial segunda	16,62	0,33	
SDTZTZST	0,020 h	Peón ordinario	16,01	0,32	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1,00	0,03	
TOTAL PARTIDA.....					0,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
01.10	m2	DESMONTADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA Desmontado de instalaciones eléctricas, de telefonía, de telecomunicaciones y luminarias, en cable de todo tipo de sección, de un local comercial de 315 m2, por medios manuales, con reaprovechamiento de cuadro eléctrico existente como cuadro de obra, incluso desmontaje previo de líneas, mecanismos y luminarias, limpieza y retirada de escombros sobre contenedor sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios			
O01OB210	0,020 h.	Oficial 2º electricista	13,92	0,28	
O01OA040	0,020 h.	Oficial segunda	16,62	0,33	
SDTZTZST	0,020 h	Peón ordinario	16,01	0,32	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	0,90	0,03	
TOTAL PARTIDA.....					0,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
01.11	u	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS Desmontaje de aparato sanitario, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y acopio de material recuperable a lugar indicado por la propiedad, retirada de material no recuperable. El precio incluye el desmontaje de la grifería y de los accesorios y la obturación de las con-			
O01OB170	0,400 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	8,80	
SDTZTZST	0,800 h	Peón ordinario	16,01	12,81	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	21,60	0,65	
TOTAL PARTIDA.....					22,26
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS					



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DDP-0,98
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.12	m2	DESMONTAJE INSTALACIÓN FONTANERÍA Desmontado de instalación de fontanería completa en vestuarios, formada por aparatos sanitarios, griferías, canalizaciones de agua fría y caliente, desagües, etc. por medios manuales, limpieza y retirada de escombros sobre contenedor sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.			
O01OB170	0,032 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	0,70	
SDTZTZST	0,032 h	Peón ordinario	16,01	0,51	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1,20	0,04	
TOTAL PARTIDA.....					1,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
01.13	m2	DESMONTAJE INSTALACIÓN SANEAMIENTO Desmontado de instalación de saneamiento horizontal completa en vestuarios, por medios manuales, limpieza y retirada de escombros sobre contenedor sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de			
O01OB170	0,030 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	0,66	
SDTZTZST	0,030 h	Peón ordinario	16,01	0,48	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1,10	0,03	
TOTAL PARTIDA.....					1,17
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					
01.14	ud	LEVANTADO INSTALACION GASES LICUADOS Ud. Levantado y posterior colocación de instalación de gases licuados con todos sus elementos, incluso p.p de medios auxiliares, levantado, recolación y limpieza o cualquier material o trabajo necesario para realizar la unidad			
O01OB220	5,000 h.	Ayudante	16,20	81,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	81,00	2,43	
TOTAL PARTIDA.....					83,43
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS					
01.15	Ud	DESMONTE EQUIPO AUTONOMO SIN RECUPERACION Ud. Desmontaje de equipo autónomo de climatización consistente en la desmantelación de todos sus equipos y accesorios tuberías de refrigerante, tuberías desagüe, conducciones eléctricas, compuertas, etc...), así como recuperación de refrigerante y gestión de todos los elementos a gestor de residuos autorizado. Incluso certificados de tratamiento de todos los elementos desmontados; así como cualquier material o trabajo necesario para la ejecución de			
O01OA150	4,000 h	Cuadrilla G	40,00	160,00	
TRGR	1,000 Ud	Tratamiento y gestión de residuos	550,00	550,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	710,00	21,30	
TOTAL PARTIDA.....					81,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS TREINTA Y UN EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
01.16	m	LEVANTADO CONDUCTOS EXTERIORES m2. Levantado de conductos de instalaciones exteriores en cubierta, incluidos accesorios, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y con p.p. de me-			
O01OA070	0,620 h	Ayudante	18,00	11,16	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	11,20	0,34	
TOTAL PARTIDA.....					1,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
01.17	Ud	RETIRADA/COLOCACION DE MOBILIARIO ud. Retirada y colocación posterior del mobiliario, con apeo en obra tapado mediante plasticos o similar para prote-			
U01AA008	12,000 Hr	Oficial segunda	21,00	252,00	
U01AA011	12,000 Hr	Peón suelto	17,00	204,00	
E78546	1,000 Ud	Plasticos, precintos y pequeño material	25,10	25,10	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	481,10	14,43	
TOTAL PARTIDA.....					495,53
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS					

125
MADRID
Industriales de Madrid
17
333
MADRID
JOSÉ JORGE INIESTA TORRES, Colegiado nº 0016540
1,50
495,53
VISADO

Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.18	u	LEVANTADO CARPINTERIA EXTERIOR m2. Levantado de carpintería exterior en fachada, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA050	0,625 h	Oficial 1ª	22,00	13,75	
O01OA070	0,620 h	Ayudante	18,00	11,16	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	24,90	0,75	
TOTAL PARTIDA.....					25,66
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
01.19	m2	LEVANTADO CAPA DE GRAVA EN CUBIERTA m2. Levantado de material de cubierta, capa de grava, por medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la estructura de cubierta y elementos constructivos contiguos. Retirada de escombros y carga manual sobre camión o			
O01OA070	0,220 h	Ayudante	18,00	3,96	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	4,00	0,12	
TOTAL PARTIDA.....					4,08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS					
01.20	m2	DEMOLICION MATERIALES CUBIERTA m2. Levantado de material de cubierta, incl. capa de grava, impermeabilización, aislamiento y capa de formación de pendientes, hasta alcanzar la cota interior del edificio, por medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la estructura de cubierta y elementos constructivos contiguos. Retirada de escombros y carga manual sobre camión			
O01OA050	0,400 h	Oficial 1ª	22,00	8,80	
O01OA070	0,800 h	Ayudante	18,00	14,40	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	23,20	0,70	
TOTAL PARTIDA.....					23,90
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS					
01.21	m2	DEMOLICION FACHADA m2. Demolición, por medios manuales, de fachada exterior formada por hoja interior y hoja exterior de fábrica revestida, incluidos sus revestimientos, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, retirada de escombros a pie de carga o contenedor, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según			
U01AA011	0,820 Hr	Peón suelto	17,00	13,94	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	13,90	0,42	
TOTAL PARTIDA.....					14,36
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS					
01.22	Ud	APERTURA DE HUECO EN PARED Ud. Apertura de hueco en paramento vertical de cualquier material para paso de conductos de instalaciones, por medios manuales o mecánicos, retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes			
mo112	8,400 h	Peón especializado construcción	17,00	142,80	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	142,80	2,86	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	145,70	4,37	
TOTAL PARTIDA.....					150,03
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA EUROS con TRES CÉNTIMOS					
01.23	u	CALO EN FORJADO Perforación de forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, para el paso de conductos de instalación-			
mo112	0,300 h	Peón especializado construcción	17,00	5,10	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	5,10	0,10	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	5,20	0,16	
DFGDG	0,150 h	Perforadora con corona diamantada y soporte	24,94	3,74	
TOTAL PARTIDA.....					9,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS					

Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 MADRID
 B03DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0516540
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-
VISADO


CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.24	Ud	TRABAJO DE GRUA Uds. Trabajos de grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo, para montaje y desmontaje de equipos y accesorios en cubierta. Incluido desplazamientos, estancia y permisos necesarios para la realización de los trabajos.			
0XG010	3,550 h	Grúa autopropulsada con brazo telescópico.	128,09	454,72	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	454,70	13,64	
TOTAL PARTIDA.....					468,36
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS					
01.25	Ud	TRANSP. ESCOMBRO A VERTEDERO Ud. Transporte de escombros a vertedero.			
U02SW091	1,000 Ud	Gestión de Residuos	945,30	945,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	945,30	28,36	
TOTAL PARTIDA.....					972,66
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
01.26	Ud	LEVANTADO DE MAMPARA Ud. Levantado de mampara, por medios manuales, i/traslado y acopio de material recuperable a lugar indicado por la propiedad, retirada de material no recuperable, incluso p.p. de pequeño material o trabajo necesario para la realización de la propiedad.			
U01AA008	0,550 Hr	Oficial segunda	21,00	11,55	
U01AA011	0,500 Hr	Peón suelto	17,00	8,50	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	20,10	0,60	
TOTAL PARTIDA.....					20,65
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
01.27	Ud	DESMONTAJE DE MECANISMO Ud. Desmontaje de mecanismo eléctrico (toma de corriente, interruptor, indicador de acción) con parte proporcional de canalización secundaria hasta caja de derivación, transporte a lugar indicado por la propiedad. Incluso p.p de medios auxiliares, levantado, recolación y limpieza de falso techo o cualquier material o trabajo necesario para re-			
U01AA008	0,350 Hr	Oficial segunda	21,00	7,35	
U01AA009	0,700 Hr	Ayudante	18,00	12,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	20,00	0,60	
TOTAL PARTIDA.....					20,55
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
01.28	ud	LEVANT.MECANISMOS ELÉCTRICOS Ud. Desmontaje de mecanismo eléctrico (toma de corriente, interruptor, indicador de acción) con parte proporcional de canalización secundaria hasta caja de derivación, transporte a lugar indicado por la propiedad. Incluso p.p de medios auxiliares, levantado, recolación y limpieza de falso techo o cualquier material o trabajo necesario para re-			
O01OB220	0,220 h.	Ayudante	16,20	3,56	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3,60	0,11	
TOTAL PARTIDA.....					3,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
01.29	ud	LEVANT.APARATOS DE ILUMINACIÓN Ud. Levantado de aparato de iluminación con parte proporcional de canalización secundaria hasta caja de derivación, transporte a lugar indicado por la propiedad. Incluso p.p de medios auxiliares, levantado, recolación y limpieza de falso techo o cualquier material o trabajo necesario para re-			
O01OB220	0,220 h.	Ayudante	16,20	3,56	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3,60	0,11	
TOTAL PARTIDA.....					3,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					

Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 B000D
 día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-
 JOSE JORGE INIESTA TOMAS, Colegiado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.30	u	DESMONTAJE EXTINTOR COLGADO			
		Desmontaje de extintor colgado en pared por medios manuales sobre contenedor, sin transporte a planta de gestión			
O01OA070	0,471 h	Ayudante	18,00	8,48	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	8,50	0,26	
TOTAL PARTIDA.....					8,74
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
01.31	u	DESMONTAJE INSTALACION RED DE BIES			
		Desmontaje de red aérea de distribución de agua para el abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura, unión roscada, incluso desmontaje de bocas de incendio equipadas (BIE) fijadas en la superficie del paramento, así como elementos de conexión y auxiliares, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o			
O01OB180	5,000 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	76,20	
O01OA040	5,000 h.	Oficial segunda	16,62	83,10	
O01OA070	6,000 h	Ayudante	18,00	108,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	267,30	8,02	
TOTAL PARTIDA.....					278,32
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
01.32	m2	LEVANTADO DE REVESTIMIENTO Y REINSTALACIÓN			
		m2. Levantamiento de revestimiento de cualquier tipo, por medios manuales, con reinstalación del mismo, total-			
U01AA008	0,200 Hr	Oficial segunda	21,00	4,20	
U01AA011	0,500 Hr	Peón suelto	17,00	8,50	
P08MA080FD	1,000 Ud	Material reposición	2,10	2,10	
P04MW010M	1,000 Ud	Mater. auxiliar revestimiento	3,00	3,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	17,80	0,53	
TOTAL PARTIDA.....					18,93
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					
01.33	m2	LEVANTADO DE REJA AIRE			
		m2. Levantado de reja de aire, por medios manuales, i/traslado y acopio de material recuperable a lugar indicado por la propiedad, retirada de material no recuperable, incluso p.p. de pequeño material o trabajo necesario para la			
O01OB220	0,220 h.	Ayudante	16,20	3,56	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3,60	0,11	
TOTAL PARTIDA.....					3,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
01.34	m2	DEMOLICION BANCADA			
		m2. Demolición de fbancada de hormigon de hasta 15 cm por medios manuales, incluso limpieza y retirada de es-			
O01OA070	0,600 h	Ayudante	18,00	10,80	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	10,80	0,32	
TOTAL PARTIDA.....					11,12
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con DOCE CÉNTIMOS					
01.35	Ud	LEVANTADO Y REPOSICIÓN DE CARPINTERIA EXTERIOR			
		Ud. Levantado y reposición (una vez finalizada la actuación) de carpintería exterior en fachada , incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios			
O01OA050	6,000 h	Oficial 1º	22,00	132,00	
O01OA070	6,000 h	Ayudante	18,00	108,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	240,00	7,20	
TOTAL PARTIDA.....					247,20
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					


Madrid
Industriales de Madrid
COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE MADRID
 B04193
 JOSE JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540
 Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.36	Ud	LEVANTADO Y REPOSICIÓN DE ROTULO Ud. Levantado y montaje (una vez terminada la actuación) de rótulo en fachada , incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Incluso almacenaje, guarda y/o custodia del rotulo y limpieza del mismo.			
O010A050	6,000 h	Oficial 1ª	22,00	132,00	
O010A070	6,000 h	Ayudante	18,00	108,00	
BGG	1,000 Ud	Medios Auxiliares para desmontaje/reposición de rotulo	280,00	280,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	520,00	15,60	


TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

01.37	Ud	APERTURA DE FALSO TECHO PARA REGISTRO/EQUIPOS Ud. Apertura de hueco en falsos techos continuos para resgistro de instalaciones o instalación de equipos en placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escom-			
O010A070	1,200 h	Ayudante	18,00	21,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	21,60	0,65	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS



56

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE MADRID

25

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CAPÍTULO 04 CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
04.01	m ²	C. PLANA TRANS., NO VENTILADA, IMP. PVC m2. Suministro e instalación de Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante aislante, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa mejorada, adherida, formada por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, mejorada con lámina de betún aditivado con plastómero APP, LA-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m ²); CAPA DE PROTECCIÓN Y AISLAMIENTO TÉRMICO: pavimento flotante de losas filtrantes de 40x30x8 cm, formadas por 4 cm de hormigón fabricado con cemento fotocatalítico, descontaminante y autolimpiante y 4 cm de poliestireno extruido, colocadas directamente sobre la capa separadora. Incluyo ejecución y sellado de juntas, remates y encuentros con paramentos y desagües. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación,				
MT04LVC010C	3,000 u	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11,5x9cm, para	0,29	0,87		
MT01ARL030V	0,200 m ³	Arcilla expandida, arlita Dur "WEBBER", suministrada en sacos Bi	103,45	20,69		
MT09LEC020B	0,010 m ³	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5N	105,10	1,05		
MT16PEA020B	0,010 m ²	pANEL RÍGIDO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO, SEGÚN une-en	1,34	0,01		
MT08AAA010A	0,014 m ³	Agua	1,50	0,02		
MT09MIF010CA	0,075 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	32,25	2,42		
MT14GSN020JHA	2,100 m ²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas po	2,30	4,83		
MT15DAN010TC	1,050 m ²	Lámina impermeabilizante flexible de PVC-P, (fv), Danopol FV 1,2	11,53	12,11		
MT15DAM020J	0,400 m	Perfil colaminado de chapa de acero y PVC-P, A (plano) PVC Light	3,38	1,35		
MT16X010AC	2,100 m ²	Panel rígido de poliestireno extruido Ursa XPS F N-III L "URSA IB	9,24	19,40		
MT14GSN020IFA	1,050 m ²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por	1,48	1,55		
MT010ARC010	0,180 t	pavimento flotante de losas filtrantes de 40x30x8 cm,	21,23	3,82		
MO020	0,255 h	Oficial 1º construcción	17,90	4,56		
MO113	0,530 h	Peón ordinario construcción	15,92	8,44		
MO029	0,180 h	Oficial 1º aplicador de láminas impermeables	19,93	3,59		
MO067	0,180 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes	16,13	2,90		
MO054	0,053 h	Oficial 1º montador de aislamientos	19,56	1,04		
MO101	0,053 h	Ayudante montador de aislamientos	18,05	0,96		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	89,60	2,69		

TOTAL PARTIDA..... 92,30

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.02	M2	IMPERMEAB. 4 Kg. FP TIPO MI-TI CHOVA M2. m2. Suministro e instalación de Impermeabilización monocapa en cubiertas con pendiente del 1% al 5%, transitable para uso peatonal privado o público, sistema adherido, constituida por una lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS y peso medio de 4 kg/m ² acabada con film de polietileno por ambas caras, con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m ² (Tipo LBM 40 FP de Norma UNE-EN 13707), adherida al soporte con soplete, previa imprimación de la base con 0,3 kg/m ² de emulsión asfáltica SUPERMUL, lista para proteger con protección pesada. Membrana MI-TI. Según CEC del CTE/DB HS-1. Incluso parte proporcional de sellado, preparación y			
U01FP501	0,120 Hr	Oficial 1º impermeabilizador	15,50	1,86	
U01FP502	0,120 Hr	Ayudante impermeabilizador	12,80	1,54	
U16AD001	0,300 Kg	Emulsión asfáltica SUPERMUL	1,85	0,56	
U16AA657	1,100 M2	Lámina POLITABER POL PY 40	10,39	11,43	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	15,40	0,46	

TOTAL PARTIDA..... 15,85

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Collegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.03	m2	CAPA PROTECCIÓN LOSA FILTRANTE m2. Suministro e instalación de CAPA DE PROTECCIÓN formada por pavimento flotante de losas filtrantes de 40x30x8 cm, formadas por 4 cm de hormigón fabricado con cemento fotocatalítico, descontaminante y autolimpiable y 4 cm de poliestireno extruido, colocadas directamente sobre la capa separadora. Incluso ejecución y sellado de juntas, remates y encuentros con paramentos y desagües. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
MT010ARC010	0,680 t	pavimento flotante de losas filtrantes de 40x30x8 cm,	21,23	14,44	
MO020	0,255 h	Oficial 1ª construcción	17,90	4,56	
MO113	0,530 h	Peón ordinario construcción	15,92	8,44	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

04.04	m2	MORTERO CEMENTO CAPA REGULARIZACIÓN Formación de base de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, de 4 cm de espesor, maestreada, fratasada y preparada para su posterior uso como soporte de pavimento. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de las juntas de retracción y cu-			
U01AA007	0,150 Hr	Oficial primera	22,00	3,30	
U01AA010	0,180 Hr	Peón especializado	16,00	2,88	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	6,20	0,19	
FDGSDGH	0,400 m2	Mortero cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10	72,30	28,92	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

04.05	m2	CUBIERTA PANEL SANDWICH Suministro y montaje de cobertura para cubierta plana con pendiente entre 1-5%, acabado aprobado por DF y/o propiedad, con paneles sándwich aislantes de acero, de 50 mm de espesor y 1150 mm de ancho, formados por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de lana de roca de densidad media 145 kg/m³, y accesorios, fijados mecánicamente a estructura de cubierta. Incluso p/p de elementos de fijación, accesorios y juntas. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y			
FGDFGD	1,050 m2	Panel sándwich aislante de acero, para cubiertas, de 50 mm de es	34,18	35,89	
DFSDFS	3,000 u	Elementos de anclaje	0,50	1,50	
U01AA007	0,080 Hr	Oficial primera	22,00	1,76	
U01AA010	0,080 Hr	Peón especializado	16,00	1,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	40,40	1,21	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
36,29
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ESTRUCTURA					
05.01	u	BANCADA HORMIGÓN ARMADO Ud. Suministro e instalación de bancada de hormigón armado, de 300x300x16 cm, compuesta de hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, marco perimetral de perfil de acero laminado en caliente y capa separadora de geotextil no tejido. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras			
mt14gsa010ce	1,760 m2	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-po	1,63	2,87	
mt07ala010dea	124,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en	1,92	238,08	
mt07ame010d	9,000 m2	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN	2,52	22,68	
mt10haf010ctm	0,560 m2	Hormigón HA-25/F/20/XC2	92,20	51,63	
mo042	0,820 H	Oficial 1º estructurista	23,03	18,88	
MO089	0,282 h	Ayudante estructurista	21,86	6,16	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	340,30	10,21	
TOTAL PARTIDA.....					356,51
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS					
05.02	m	PERFIL IPE APOYO EQUIPOS CLIMA Suministro e instalación de perfiles de acero para apoyo de maquinaria, de acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente IPE-160, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, Apoyo elastomérico sin armar, rectangular, sobre base de nivelación, de neopreno, de 80 mm de sección y 30 mm de espesor, tipo F, según UNE-EN 1337-3, para apoyos estructurales elásticos. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras			
mt07ala010dea	15,800 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en	1,92	30,34	
DERSSDGE	1,000 m	Apoyo elastomérico estructural sin armar, de neopreno, tipo F se	21,64	21,64	
mo042	0,820 H	Oficial 1º estructurista	23,03	18,88	
MO089	0,282 h	Ayudante estructurista	21,86	6,16	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	77,00	2,31	
TOTAL PARTIDA.....					99,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					
05.03	m2	PASARELA TRAMEX MANTENIMIENTO Suministro e instalación de pasarela peatonal de mantenimiento, según detalles aportados en planos, aprobada por la DF y/o propiedad. Formada por piezas simples de perfiles laminados en caliente IPE-160 de Acero UNE-EN 10025 S275JR, con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, acabado lacado en blanco, barandilla formada por piezas simples de perfiles laminados en caliente perfil redondo, con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, acabado lacado en blanco; pavimento formado por rejilla electrosoldada antideslizante, acabado galvanizado en caliente, realizada con pletinas portantes de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil plano laminado en caliente, de 20x2 mm, separadas 34 mm entre sí, separadores de varilla cuadrada retorcida, de acero con bajo contenido en carbono UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de lado, separados 38 mm entre sí y marco de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil plano laminado en caliente; y remate frontal antideslizante, de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil plano laminado en caliente, troquelado, fijado mediante atornillado sobre zanca metálica de escalera. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras			
mt07ala010dea	15,500 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en	1,92	29,76	
mt07ala010dcb	13,090 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en	2,06	26,97	
mt07rel010aa	1,000 m2	Pavimento de rejilla electrosoldada antideslizante, de 34x38 mm	47,67	47,67	
mo042	0,015 H	Oficial 1º estructurista	23,03	0,35	
MO089	0,015 h	Ayudante estructurista	21,86	0,33	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	105,10	3,15	
TOTAL PARTIDA.....					108,23
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS					



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 B041D/25
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
05.04	u	ESCALERA METALICA MANTENIMIENTO Suministro e instalación de escalera metálica de mantenimiento, según detalles aportados en planos, aprobada por la DF y/o propiedad. Formada por estructura de zancas y mesetas mediante vigas HEB-200 de Acero UNE-EN 10025 S275JR, con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, acabado lacado en blanco, barandilla formada por piezas simples de perfiles laminados en caliente perfil redondo, con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, acabado lacado en blanco; Peldaños rectos, de 900x240 mm, y mesetas de 900x1000 mm formados por rejilla electrosoldada antideslizante, acabado galvanizado en caliente, realizada con pletinas portantes de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil plano laminado en caliente, de 20x2 mm, separadas 34 mm entre sí, separadores de varilla cuadrada retorcida, de acero con bajo contenido en carbono UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de lado, separados 38 mm entre sí y marco de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil plano laminado en caliente; y remate frontal antideslizante, de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil plano laminado en caliente, troquelado, fijado mediante atornillado sobre zanca metálica de escalera. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.				
mt07ala010dea	1.042,100 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en cal	1,92	2.000,83		
WERFGSDF	6,000 u	Placa de anclaje de acero con pernos soldados	62,70	376,20		
mt07ala010dcb	150,060 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en cal	2,06	309,12		
mt07rel020aaa	21,000 u	Peldaño recto, de 900x240 mm, formado por rejilla electrosoldad		20,75	435,75	
mt07rel010aaa	2,000 m2	Pavimento de rejilla electrosoldada antideslizante, de 34x38 mm	47,67	95,34		
mo042	0,015 H	Oficial 1º estructurista	23,03	0,35		
MO089	0,015 h	Ayudante estructurista	21,86	0,33		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3.217,90	96,54		
TOTAL PARTIDA.....					3.314,46	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL TRESCIENTOS CATORCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
05.05	m	PILAR ACERO 2x UPN-160 Suministro e instalación de Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas dobles 2x UPN-160, acabado con imprimación antioxidante y proyección neumática de mortero ignífugo, reacción al fuego clase A1, compuesto de cemento en combinación con perlita o vermiculita formando un recubrimiento incombustible, hasta conseguir una resistencia al fuego de 60 minutos, colocado con uniones soldadas en obra, anclados a la estructura existente mediante placa de anclaje con pernos soldados. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos.				
mt07ala010dea	36,400 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en	1,92	69,89		
LKJOHLKJOH	2,000 u	Cartelas de acero	21,34	42,68		
WERFGSDF	1,000 u	Placa de anclaje de acero con pernos soldados	62,70	62,70		
mo042	0,015 H	Oficial 1º estructurista	23,03	0,35		
MO089	0,015 h	Ayudante estructurista	21,86	0,33		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	176,00	5,28		
mt41mig010	0,100 m3	Mortero ignífugo, reacción a fuego clase A1 protección estructur	245,00	24,50		
TOTAL PARTIDA.....					305,73	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS						
05.06	m	VIGA ACERO IPN-280 Suministro y montaje de Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formados por piezas IPN-280, acabado con imprimación antioxidante y proyección neumática de mortero ignífugo, reacción al fuego clase A1, compuesto de cemento en combinación con perlita o vermiculita formando un recubrimiento incombustible, hasta conseguir una resistencia al fuego de 60 minutos, colocado con uniones soldadas en obra, anclados a la estructura existente mediante cartelas de acero soldadas. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos.				
mt07ala010dea	48,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en	1,92	92,16		
mt41mig010	0,100 m3	Mortero ignífugo, reacción a fuego clase A1 protección estructur	245,00	24,50		
LKJOHLKJOH	2,000 u	Cartelas de acero	21,34	42,68		
mo042	0,015 H	Oficial 1º estructurista	23,03	0,35		
MO089	0,015 h	Ayudante estructurista	21,86	0,33		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	160,00	4,80		
TOTAL PARTIDA.....					164,82	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS						


Madrid
Industriales de Madrid

Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540

Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.07	m	VIGA ACERO IPN-340 Suministro y montaje de Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formados por piezas IPN-340, acabado con imprimación antioxidante y proyección neumática de mortero ignífugo, reacción al fuego clase A1, compuesto de cemento en combinación con perlita o vermiculita formando un recubrimiento incombustible, hasta conseguir una resistencia al fuego de 60 minutos, colocado con uniones soldadas en obra, anclados a la estructura existente mediante cartelas de acero soldadas. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
mt07ala010dea	68,100 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en cal	1,92	130,75	
mt41mig010	0,100 m3	Mortero ignífugo, reacción a fuego clase A1 protección estructural	245,00	24,50	
LKJOHLKJOH	2,000 u	Cartelas de acero	21,34	42,68	
mo042	0,015 H	Oficial 1º estructurista	23,03	0,35	
MO089	0,015 h	Ayudante estructurista	21,86	0,33	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	198,60	5,96	
TOTAL PARTIDA.....					224,57
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUATRO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
05.08	m2	FORJADO UNIDIRECCIONAL CUBIERTA m2. Suministro e instalación de Forjado unidireccional de viguetas de acero IPE-180, bovedilla cerámica y capa de compresión de Hormigón Armado con armadura de reparto. FORJADO UNIDIRECCIONAL, horizontal, de canto 30 =25+5 cm, Acero UNE-EN 10025 S275JR, en viguetas formados por piezas IPE-180, colocado con uniones soldadas en obra anclados a la estructura existente, bovedilla cerámica, 60x25x26 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras			
mt07ala010dea	19,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en cal	1,92	36,48	
mt07bce010i	5,200 u	Bovedilla cerámica, 60x25x26 cm, según UNE-EN 15037-3. Incluso	2,15	11,18	
mt07ame010d	1,200 m2	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN	2,52	3,02	
mt10haf010ctm	0,290 m2	Hormigón HA-25/F/20/XC2	92,20	26,74	
mt08eva030	0,007 m2	Estructura soporte para encofrado recuperable, compuesta de: sop	102,00	0,71	
mt50spa081a	0,027 u	Puntal metálico telescópico, de hasta 3m de altura	19,25	0,52	
mo042	0,920 H	Oficial 1º estructurista	23,03	21,19	
MO089	0,920 h	Ayudante estructurista	21,86	20,11	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	120,00	3,60	
TOTAL PARTIDA.....					123,55
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
05.09	m	PILAR ACERO 2x UPN-100 Suministro e instalación de Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas dobles 2x UPN-100, acabado con imprimación antioxidante y proyección neumática de mortero ignífugo, reacción al fuego clase A1, compuesto de cemento en combinación con perlita o vermiculita formando un recubrimiento incombustible, hasta conseguir una resistencia al fuego de 60 minutos, colocado con uniones soldadas en obra, anclados a la estructura existente mediante placa de anclaje con pernos soldados. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
mt07ala010dea	20,200 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en cal	1,92	38,78	
WERFGSDF	1,000 u	Placa de anclaje de acero con pernos soldados	62,70	62,70	
mt41mig010	0,100 m3	Mortero ignífugo, reacción a fuego clase A1 protección estructural	245,00	24,50	
mo042	0,005 H	Oficial 1º estructurista	23,03	0,12	
MO089	0,015 h	Ayudante estructurista	21,86	0,33	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	126,40	3,79	
TOTAL PARTIDA.....					130,22
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS					



Madrid
Industriales de Madrid

Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
JOSÉ JORGE INIESTA TOMAS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.10	m	VIGA ACERO IPN-240 Suministro y montaje de Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formados por piezas IPN-240, acabado con imprimación antioxidante y proyección neumática de mortero ignífugo, reacción al fuego clase A1, compuesto de cemento en combinación con perlita o vermiculita formando un recubrimiento incombustible, hasta conseguir una resistencia al fuego de 60 minutos, colocado con uniones soldadas en obra, anclados a la estructura existente mediante cartelas de acero soldadas. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
mt07ala010dea	35,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en cal	1,92	67,20	
mt41mig010	0,100 m3	Mortero ignífugo, reacción a fuego clase A1 protección estructura	245,00	24,50	
mo042	0,005 H	Oficial 1º estructurista	23,03	0,12	
MO089	0,015 h	Ayudante estructurista	21,86	0,33	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	92,20	2,77	
TOTAL PARTIDA.....					95,92
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					
05.11	m2	PROTECCIÓN FUEGO ESTRUCTURA EXISTENTE Suministro y ejecución de protección pasiva contra incendios de estructura metálica existente mediante proyección neumática de mortero ignífugo, reacción al fuego clase A1, compuesto de cemento en combinación con perlita o vermiculita formando un recubrimiento incombustible, hasta conseguir una resistencia al fuego de 60 minutos, con un espesor mínimo de 11 mm. Incluso p/p de maquinaria de proyección, protección de paramentos, carpinterías y			
mt41mig010	0,100 m3	Mortero ignífugo, reacción a fuego clase A1 protección estructura	245,00	24,50	
mo042	0,015 H	Oficial 1º estructurista	23,03	0,35	
MO089	0,015 h	Ayudante estructurista	21,86	0,33	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	25,20	0,76	
TOTAL PARTIDA.....					25,94
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
05.12	u	PERFIL ANCLAJE EQUIPO SUSPENDIDO QUIROFANO Suministro y colocación de Placa de anclaje de equipos suspendidos en quirófanos y URPA, según fichas técnicas de los equipos a instalar, anclaje a capa de compresión en forjado, de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con 4 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. Aprobado por DF y/o propiedad. Trabajado y montado en taller. Incluso taladro central, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos.			
WERFGSDF	1,000 u	Placa de anclaje de acero con pernos soldados	62,70	62,70	
mo042	0,005 H	Oficial 1º estructurista	23,03	0,12	
MO089	0,015 h	Ayudante estructurista	21,86	0,33	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	63,20	1,90	
TOTAL PARTIDA.....					65,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con CINCO CÉNTIMOS					



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
BOE
JOSE JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CAPÍTULO 06 ALBAÑILERIA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.01	m2	TABIQUE MÚLTIPLE (15+15+70+15+15)/400 (70) WR m2. Suministro e instalación de tabique múltiple (15+15+70+15+15)/400 (70) LM - (1 hidrofugado + 1 de gran dureza + 1 de gran dureza + 1 hidrofugado), con placas de yeso laminado, de 130 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo hidrofugado y una placa tipo de gran dureza en una cara y una placa tipo de gran dureza y una placa tipo hidrofugado en la otra cara, todas de 15 mm de espesor); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca volcánica Rockcalm 211, según UNE-EN 13162, no revestido, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,25 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), en el alma. o similar a elegir por la DF y/o propiedad. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instala-			
MO022	0,397 h	Peón ordinario	22,00	8,73	
mo100	0,397 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	17,00	6,75	
mt12psg041c	1,200 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de c	0,33	0,40	
mt12psg070d	0,700 m	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según	1,55	1,09	
mt12psg060d	4,000 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, seg	1,91	7,64	
mt16lrw030beg	1,050 m2	Panel semirrígido de lana de roca volcánica Rockcalm 211	10,59	11,12	
mt12psg010A	2,100 m2	Placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 /	6,88	14,45	
mt12psg010q	2,100 m2	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 /	7,93	16,65	
mt12psg081c	13,000 ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01	0,13	
mt12psg081e	29,000 ud	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	0,01	0,29	
mt12psg220	1,600 ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,10	
mt12psg035a	0,200 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496	0,48	0,10	
mt12psg030a	1,000 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963	1,03	1,03	
mt12psg040a	3,200 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,03	0,10	
mt12psg040b	0,300 m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,28	0,08	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	68,70	2,06	
TOTAL PARTIDA.....					70,72

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.02	m2	TRADOSADO AUTOPORTANTE DOBLE PLACA WR m2. Suministro e instalación de Tradosado autoportante arriostrado, de 52 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 15 mm de espesor gran dureza (D1), formando sándwich con una placa tipo impregnada (H1) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por perfiles horizontales de 30x30, sólidamente fijados al suelo y al techo y maestras verticales de 60x27 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm, fijadas al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de los perfiles metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS, cinta microperforada de papel. aprobado por la DF y/o propiedad El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, con refuerzos con tablero de aglomerado en las partes que correspondan para colgar equipos, a determinar en obra. Medido sin deducir huecos, y con formación de junta de dilatación del edificio. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instala-			
MO022	0,388 h	Peón ordinario	22,00	8,54	
mo100	0,388 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	17,00	6,60	
mt12pfk012a	1,680 m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, "KNAUF", espesor 0	1,12	1,88	
mt12pfk011a	3,658 m	Maestra 60/27 "KNAUF", de chapa de acero galvanizado	1,63	5,96	
mt12psg010A	1,050 m2	Placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 /	6,88	7,22	
mt12ppk010ga	1,050 m2	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5	7,23	7,59	
mt12ptk010ba	1,900 u	Tornillo LB "KNAUF" 3,5x9,5	0,01	0,02	
mt12ptk010cc	18,620 u	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35	0,01	0,19	
mt12pik010f	0,291 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0	1,07	0,31	
mt12pck010a	1,600 m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura,	0,04	0,06	
mt12pck010d	0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" de 52 mm de	0,28	0,04	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	38,40	1,15	
TOTAL PARTIDA.....					39,56

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.03	M2	TABIQUE MÚLTIPLE (15+15+70+15+15)/400 (70) CORTAFUEGO			
MO022	0,397 h	Peón ordinario	22,00	8,73	
mo100	0,397 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	17,00	6,75	
mt12psg041c	1,200 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de c	0,33	0,40	
mt12psg070d	0,700 m	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según	1,55	1,09	
mt12psg060d	4,000 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, seg	1,91	7,64	
mt16lrw030beg	1,050 m2	Panel semirrígido de lana de roca volcánica Rockcalm 211 "ROCKWO	10,59	11,12	
SDFSFSFF	4,100 m2	Placa de yeso laminado F cortafuego- 1200/ longitud/ 15/	9,76	40,02	
mt12psg081c	13,000 ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01	0,13	
mt12psg081e	29,000 ud	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	0,01	0,29	
mt12psg220	1,600 ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,10	
mt12psg035a	0,200 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496	0,48	0,10	
mt12psg030a	1,000 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963	1,03	1,03	
mt12psg040a	3,200 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,03	0,10	
mt12psg040b	0,300 m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,28	0,08	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	77,60	2,33	

TOTAL PARTIDA.....

79,91

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

06.04	m2	FALSO TECHO CONTINUO SUSPENDIDO, LISO, 12,5+27+27.			
		m2. Suministro e instalación de Falso techo continuo suspendido, liso, aprobado por la DF y/o propiedad, 12,5WR+27+27, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tomillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje. Incluso parte proporcional de pequeño material, ma-			
mt12psg160a	0,400 m	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 mm.	0,70	0,28	
mt12psg220	2,000 ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,12	
mt12psg210a	1,200 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,57	0,68	
mt12psg210b	1,200 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendido	0,09	0,11	
mt12psg210c	1,200 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos te	0,71	0,85	
mt12psg190	1,200 Ud	Varilla de cuelgue.	0,32	0,38	
mt12psg050c	3,200 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm,	1,11	3,55	
mt12pek020ka	0,600 Ud	Conector, para maestra 60/27.	0,16	0,10	
mt12pek020da	2,300 Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	0,24	0,55	
mt12psg010a	1,050 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5WR	3,47	3,64	
mt12psg081c	17,000 ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01	0,17	
mt12psg041b	0,400 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de c	0,20	0,08	
mt12psg030a	0,300 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963	1,03	0,31	
mt12psg040a	1,200 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,03	0,04	
mo015	0,320 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	16,30	5,22	
mo082	0,320 h	Ayudante montador de falsos techos.	15,38	4,92	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	21,00	0,42	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	21,40	0,64	

TOTAL PARTIDA.....

22,06

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SEIS CÉNTIMOS




Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 00165440

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.05	m2	EMPLOMADO PARAMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES 2mm M2 Suministro y colocación de emplomado para su colocación de forma horizontal y/o vertical, bajo solado o revestimiento mural, mediante lámina de plomo de 2mm de espesor, totalmente colocado e instalado. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
mo053	0,336 h	Oficial 1º montador de prefabricados interiores	18,41	6,19	
mo100	0,336 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	17,00	5,71	
LAMPLOM	1,100 m2	Lámina de plomo de 2mm de espesor	73,25	80,58	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	92,50	2,78	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS					
06.06	m2	RECIBIDO DE CERCOS EN TABIQUES m2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y			
U01FN002	1,000 M2	M.o.coloc.cerco en tabiques	10,50	10,50	
A01EA001	0,010 M3	PASTA DE YESO NEGRO	109,66	1,10	
U06DA010	0,120 Kg	Puntas plana 20x100	1,47	0,18	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	11,80	0,35	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
06.07	m2	BASE DE MORTERO AUTONIVELANTE DE CEMENTO Base para pavimento interior, de 40 mm de espesor, de mortero ligero autonivelante, CT - C16 - F3 según UNE-EN 13813, vertido por medios manuales, sobre soporte de hormigón; y posterior aplicación de líquido de cu-			
mt09mal010a	0,040 70,8	Mortero autonivelante, CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, a base	86,76	3,47	
mt09bnc020a	0,150 l	Líquido de curado incoloro, formado por una disolución de resina	5,49	0,82	
mo031	0,094 h	Oficial 1º aplicador de mortero autonivelante.	17,90	1,68	
mo069	0,094 h	Ayudante aplicador de mortero autonivelante	17,00	1,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	7,60	0,23	
TOTAL PARTIDA.....					7,80
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					
06.08	m²	BASE PAVIMENTO 8 CM m2. Suministro y ejecución de base para pavimento, de 8 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y despla-			
mt16pea020a	0,050 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, meca	0,89	0,04	
mt09mor010e	0,080 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en	70,00	5,60	
mq06hor010	0,065 h	Hormigonera.	1,61	0,10	
mo020	0,053 h	Oficial 1º construcción	17,90	0,95	
mo113	0,297 h	Peón ordinario construcción.	14,88	4,42	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	11,10	0,22	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	11,30	0,34	
TOTAL PARTIDA.....					11,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
06.09	m2	REPARACIÓN SUPERFICIES PARAMENTOS VERTICALES Reparación de superficies en paramentos verticales de cualquier material, en toda el área de actuación, para la posterior instalación de los revestimientos, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y			
U01AA007	0,100 Hr	Oficial primera	22,00	2,20	
U01AA009	0,100 Hr	Ayudante	18,00	1,80	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	4,00	0,12	
TOTAL PARTIDA.....					4,12
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DOCE CÉNTIMOS					


Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01 - R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634- B04DD JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.10	m2	REPARACIÓN SUPERFICIES SOLADO			
		Reparación de superficies en solado de cualquier material, en toda el área de actuación, para la posterior instalación de los revestimientos, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, nivelación, corrección de irregularidades, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.			
U01AA007	0,100 Hr	Oficial primera	22,00	2,20	
U01AA009	0,120 Hr	Ayudante	18,00	2,16	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	4,40	0,13	

TOTAL PARTIDA.....


Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.11	m2	FACHADA SENCILLA BLOQUE DE HORMIGÓN			
		m2. Suministro e instalación de fachada de una hoja, de 12 cm de espesor, de fábrica de bloque de hormigón, para revestir, 33x16x11 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de bloque de hormigón cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento con mortero monocapa y piedra proyectada y perfilera metálica, igual al existente en la fachada del edificio. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
ESFDSSAEW	18,000 m2	Bloque de hormigón	0,62	11,16	
mt08aaa010a	0,010 m³	Agua	1,50	0,02	
mt09mif010cb	0,036 t	MORTERO INDUSTRIAL PARA ALBÑILERÍA, DE CEMENTO,	30,98	1,12	
mt07aaa025a50	1,000 u	Repercusión, por m² de hoja exterior de fábrica, de elementos de	5,00	5,00	
mt07aco010c	0,700 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corr	1,60	1,12	
mt08cem011a	0,600 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris en sacos, según U	0,10	0,06	
mt01arg006	0,006 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	16,79	0,10	
mt01arg007a	0,012 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12mm	16,64	0,20	
mt50spa050m	0,001 m²	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	439,20	0,44	
mt50spa081a	0,003 u	Puntal metálico telescópico, de hasta 3m de altura	19,25	0,06	
mt50spa101	0,011 kg	Clavos de acero	1,87	0,02	
CSDAEFSS	1,000 m2	Revestimiento mortero monocapa con piedra proyectada	19,27	19,27	
mq06mms010	0,067 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, su	1,94	0,13	
mo021	0,440 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,93	8,77	
mo114	0,220 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería	18,69	4,11	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	51,60	1,55	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con TRECE CÉNTIMOS

4,49



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INHESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.12	m2	FACHADA DOS HOJAS FABRICA LADRILLO m2. Suministro e instalación de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 33x16x11 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo, con cámara de aire ligeramente ventilada, mediante la realización de aberturas de ventilación, con un área efectiva de 10 cm² por cada m de fachada (orificios, rejillas o llagas desprovistas de mortero) para ventilación de la cámara, Aislamiento térmico por el exterior de la hoja interior, en fachada de doble hoja de fábrica cara vista, con panel rígido de lana mineral, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,35 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK). Colocación en obra: a tope, mediante fijación mecánica sobre distanciadores del mismo material aislante, para mantener el espesor de la cámara de aire. Revestimiento con mortero monocapa y piedra proyectada y perfilera metálica, igual al existente en la fachada del edificio. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, tra-			
mt04lvc010i	36,000 u	Ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 33x16x11 cm, para	0,62	22,32	
SDFDSFES	1,050 m2	Panel rígido lana mineral e 50 mm	5,96	6,26	
mt08aaa010a	0,010 m³	Agua	1,50	0,02	
mt09mif010cb	0,050 t	mORTERO INDUSTRIAL PARA ALBÑILERÍA, DE CEMENTO,	30,98	1,55	
mt07aaa025a50	1,000 u	Repercusión, por m² de hoja exterior de fábrica, de elementos de	5,00	5,00	
mt07aco010c	0,700 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corr	1,60	1,12	
mt08cem011a	0,600 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris en sacos, según U	0,10	0,06	
mt01arg006	0,006 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	16,79	0,10	
mt01arg007a	0,012 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12mm	16,64	0,20	
mt50spa050m	0,001 m²	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	439,20	0,44	
mt50spa081a	0,003 u	Puntal metálico telescópico, de hasta 3m de altura	19,25	0,06	
mt50spa101	0,011 kg	Clavos de acero	1,87	0,02	
CSDAEFSS	1,000 m2	Revestimiento mortero monocapa con piedra proyectada	19,27	19,27	
mq06mms010	0,067 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, su	1,94	0,13	
mo021	0,440 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,93	8,77	
mo114	0,220 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería	18,69	4,11	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	69,40	2,08	
TOTAL PARTIDA.....					71,51
Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS					
06.13	m2	RECIBIDO REJILLA METÁL. VENTILAC. m2. Suministro e instalación de rejilla metálica de ventilación 60x60 cm, acabado aprobado por la DF y/o propiedad, incl. recibido, colocada para ventilación de locales, con mortero de cemento M 5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de medios auxiliares. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos,			
U01AA506	0,650 Hr	Cuadrilla F	38,00	24,70	
A01JF006	0,010 M3	MORTERO CEMENTO (1/6) M 5	86,08	0,86	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	25,60	0,77	
TOTAL PARTIDA.....					26,33
Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					
06.14	u	ARMAZÓN METÁLICO PARA PUERTA CORREDERA MADERA ud. Suministro e instalación de Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, aprobado por DF y/o propiedad, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 90x200 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 12,5 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y			
mt22amy030ggb	1,000 u	Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, Orc	225,98	225,98	
MO020	0,941 h	Oficial 1ª construcción	17,90	16,84	
MO077	0,941 h	Ayudante construcción	17,00	16,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	258,80	7,76	
TOTAL PARTIDA.....					266,58
Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS					



Madrid
Industriales de Madrid

Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.15	Ud	NUEVA MOCHETA CARTÓN YESO Suministro e instalación de mocheta de cartón yeso, formado por dos placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 15 / con los bordes longitudinales afinados, BA 15, formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, atomilladas directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales horizontales R 48 , sólidamente fijados al suelo y al techo, y montantes verticales M 48 , con una separación entre montantes de 400 mm. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Aprobado por DF y7o propiedad. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, dejando los paramentos totalmente terminados y listos para pintar. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
mt12plj020a	0,450 m	Banda estanca adhesiva, banda 45 "PLACO", DE ESPUMA DE POLIEC	0,36	0,16	
mt12plp070b	1,000 m	Canal de perfil de acero galvanizado, R 48 "PLACO", fabricado me	2,32	2,32	
mt12plp060b	3,500 m	Montaje de perfil de acero galvanizado, M 48 "PLACO", fabricado	2,83	9,91	
mt12pek020fa	0,700 ud	Anclaje directo de 125 mm, para maestra 60/27.	0,51	0,36	
mt12plk010aee	2,100 m2	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 15 / con l	6,14	12,89	
mt12plt010a	6,000 ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta,	0,01	0,06	
mt12plt010d	15,000 ud	Tornillo autorroscante TTPC 45 "PLACO", con cabeza de trompeta,	0,02	0,30	
mt12plt030b	6,000 ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm d	0,01	0,06	
mt12plj010a	1,400 m	Cinta microperforada de papel "PLACO", de 50mm de anchura, segú	0,04	0,06	
mt12plm010a	0,330 kg	Pasta de secado en polvo SN "PLACO"; Euroclase A2-s1, d0 de reac	1,10	0,36	
mt12plj010b	0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico "PLACO", de 50 mm de anchur	0,58	0,09	
MO022	0,260 h	Peón ordinario	22,00	5,72	
mo100	0,260 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	17,00	4,42	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	36,70	0,73	
%C1	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	37,40	1,12	

TOTAL PARTIDA.....

38,56

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.16	m	NUEVA MOCHETA EXTERIOR INSTALACIONES Suministro e instalación de mocheta exterior de cartón yeso, formado por dos placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 15 / con los bordes longitudinales afinados, BA 15, formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, atornilladas directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales horizontales R 48 , sólidamente fijados al suelo y al techo, y montantes verticales M 48 , con una separación entre montantes de 400 mm. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Aprobado por DF y/o propiedad. Revestimiento con mortero monocapa y piedra proyectada y perfilera metálica, igual al existente en la fachada del edificio. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, dejando los paramentos totalmente terminados. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos,			
mt12plj020a	0,450 m	Banda estanca autodeshiva, banda 45 "PLACO", DE ESPUMA DE	0,36	0,16	
mt12plp070b	1,000 m	Canal de perfil de acero galvanizado, R 48 "PLACO", fabricado me	2,32	2,32	
mt12plp060b	3,500 m	Montaje de perfil de acero galvanizado, M 48 "PLACO", fabricado	2,83	9,91	
mt12pek020fa	0,700 ud	Anclaje directo de 125 mm, para maestra 60/27.	0,51	0,36	
mt12plk010aee	2,100 m2	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 15 / con l	6,14	12,89	
mt12plt010a	6,000 ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta,	0,01	0,06	
mt12plt010d	15,000 ud	Tornillo autorroscante TTPC 45 "PLACO", con cabeza de trompeta,	0,02	0,30	
mt12plt030b	6,000 ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm d	0,01	0,06	
mt12plj010a	1,400 m	Cinta microperforada de papel "PLACO", de 50mm de anchura, segú	0,04	0,06	
mt12plm010a	0,330 kg	Pasta de secado en polvo SN "PLACO"; Euroclase A2-s1, d0 de	1,10	0,36	
mt12plj010b	0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico "PLACO", de 50 mm de anchur	0,58	0,09	
mt07aco010c	0,700 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corr	1,60	1,12	
mt08cem011a	0,600 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris en sacos, según U	0,10	0,06	
mt01arg006	0,006 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	16,79	0,10	
mt01arg007a	0,012 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12mm	16,64	0,20	
mt50spa050m	0,001 m²	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	439,20	0,44	
mt50spa081a	0,003 u	Puntal metálico telescópico, de hasta 3m de altura	19,25	0,06	
mt50spa101	0,011 kg	Clavos de acero	1,87	0,02	
CSDAEFSS	1,000 m2	Revestimiento mortero monocapa con piedra proyectada	19,27	19,27	
mq06mms010	0,067 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, su	1,94	0,13	
mo021	0,440 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,93	8,77	
MO022	0,260 h	Peón ordinario	22,00	5,72	
mo100	0,260 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	17,00	4,42	
mo114	0,220 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería	18,69	4,11	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	71,00	1,42	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	72,40	2,17	

TOTAL PARTIDA.....

4,58

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

06.17 Ud AYUDA ALBAÑ. INST. CLIMATIZACIÓN

U01AA007	12,000 Hr	Ud. Ayuda de albañilería a instalación de climatización, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de huecos para paso de conductos, recibidos, corte en placas de f.t. para colocación de di-	22,00	264,00	
U01AA009	22,000 Hr	Ayudante	18,00	396,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	660,00	19,80	

TOTAL PARTIDA.....

479,80

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS



Madrid
Industriales de Madrid

Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid


Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TORRES, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.18	Ud	AYUDA ALBAÑ. INST. ELECTRICIDAD Ud. Ayuda de albañilería a instalación de electricidad incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, derivaciones y cuadros, i/p.p. material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.			
U01AA007	10,000 Hr	Oficial primera	22,00	220,00	
U01AA009	22,000 Hr	Ayudante	18,00	396,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	616,00	18,48	
TOTAL PARTIDA.....					634,48
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
06.19	Ud	AYUDA ALBAÑ. INST. PUERTAS AUTOMATICAS Ud. Ayuda de albañilería a instalación de puertas automáticas incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas, piezas de remate o de fijación, i/p.p. material			
U01AA007	9,000 Hr	Oficial primera	22,00	198,00	
U01AA009	19,000 Hr	Ayudante	18,00	342,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	540,00	16,20	
TOTAL PARTIDA.....					546,20
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					
06.20	ud	AYUDA ALBAÑ. INST. CONTROL CENTRALIZADO Ud. Ayuda de albañilería a instalación de control centralizado, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de huecos para paso de conductos, recibidos, corte en placas de f.t. para colocación de			
U01AA007	10,000 Hr	Oficial primera	22,00	220,00	
U01AA009	21,000 Hr	Ayudante	18,00	378,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	598,00	17,94	
TOTAL PARTIDA.....					615,94
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS QUINCE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
06.21	ud	AYUDA ALBAÑ. INST. COMUNICACIONES Ud. Ayuda de albañilería a instalación de comunicaciones, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de huecos para paso de conductos, recibidos, corte en placas de f.t. para colocación de			
U01AA007	10,000 Hr	Oficial primera	22,00	220,00	
U01AA009	19,000 Hr	Ayudante	18,00	342,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	562,00	16,86	
TOTAL PARTIDA.....					578,86
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
06.22	ud	AYUDA ALBAÑ. INST. GASES MEDICINALES Ud. Ayuda de albañilería a instalación de gases medicinales, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de huecos para paso de conductos, recibidos, corte en placas de f.t. para colocación de			
U01AA007	12,000 Hr	Oficial primera	22,00	264,00	
U01AA009	20,000 Hr	Ayudante	18,00	360,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	624,00	18,72	
TOTAL PARTIDA.....					642,72
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS					


Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04D3491534
 JOSÉ GEORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016440
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.23	PA	PROTECCIÓN DE PLANTA Suministro y colocación de protección de planta completa en suelos y todos aquellos elementos que no sea necesario desmontar para la realización de la totalidad de los trabajos, mediante el empleo de cartón en rollo, moqueta ferial, totalmente encintado, con reposición tantas veces como sea necesario durante las obras, con retirada y carga sobre contenedor.			
O01OA070	0,200 h	Ayudante	18,00	3,60	
DSAFDASF	1,000 m2	moqueta ferial	2,00	2,00	
VSDFF	1,000 m2	cartón rizado	2,00	2,00	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	7,60	0,15	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	7,80	0,23	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
06.24	UD	LIMPIEZA DE OBRA ud. Limpieza de la totalidad de la obra durante la fase ejecución de la misma, todas las veces que sea necesario, que afectará tanto a la obra como a las zonas colindantes, manteniendo los puestos de trabajo del personal en correcto funcionamiento, para no interferir en su trabajo. Incluso retirada de todo aquel material sobrante en la ejecución Sin descomposición			
TOTAL PARTIDA.....					1.658,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS CINCUENTA EUROS					
06.25	UD	LIMPIEZA FINAL DE OBRA FINA ud. Limpieza fina final de obra, desprendiendo morteros adheridos, fregado de suelos, limpieza techos, pare- Sin descomposición			
TOTAL PARTIDA.....					629,08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con OCHO CÉNTIMOS					
06.26	m2	CERRAMIENTO PROVISIONAL CARTON-YESO m2. Cerramiento provisional de obra formado por tabique autoportante a una cara, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a un lado del cual se atornillan una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) dando un ancho total del tabique terminado de 61 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas pa- Cuadrilla A			
U01AA501	0,330 Hr		48,50	16,01	
U10JA003	1,100 M2	Placa Pladur N-15 mm.	3,82	4,20	
U10JA075	2,330 MI	Montante acero galv. 46mm.	0,76	1,77	
U10JA078	0,950 MI	Canal 48 mm.	0,67	0,64	
U10JA058	30,000 Ud	Tornillo acero galv. PM-25mm.	0,01	0,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	22,90	0,69	
TOTAL PARTIDA.....					23,61
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS					
06.27	m2	REPASO TECHOS Y PAREDES m2. Repasado manual de yeso fino en techo y paredes deterioradas por el desmontaje de mamparas. Incluso p.p Oficial escayolista			
U01FM008	0,182 Hr		16,00	2,91	
U13DH100	1,000 Kg	Yeso Mecafino de Iberyeso	0,14	0,14	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3,10	0,09	
TOTAL PARTIDA.....					3,14
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CATORCE CÉNTIMOS					




Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.28	m2	TRASDOSADO PLADUR-METAL 76/600 (1 CARA) m2. Trasdosado autoportante 15+46, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a un lado de la cual se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) dando un ancho total del trasdosado terminado de 61 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tra-			
U01AA501	0,267 Hr	Cuadrilla A	48,50	12,95	
U10JA003	1,100 M2	Placa Pladur N-15 mm.	3,82	4,20	
U10JA056	0,900 Kg	Pasta para juntas s/n Pladur	0,72	0,65	
U10JA050	3,150 MI	Cinta Juntas Placas Pladur	0,03	0,09	
U10JA075	2,330 MI	Montante acero galv. 46mm.	0,76	1,77	
U10JA078	0,950 MI	Canal 48 mm.	0,67	0,64	
U10JA058	30,000 Ud	Tornillo acero galv. PM-25mm.	0,01	0,30	
U10JA082	0,950 MI	Junta estancia de 46 mm Pladur	0,31	0,29	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	20,90	0,63	
TOTAL PARTIDA.....					24,52
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS					
06.29	Ud	SELL. PAS.CABLES ESP.INTUM.HILTI CP620 Ud. Sellado en los pasos de cables mediante espuma intumescente marca HILTI o similar, totalenta acabado y			
O01OA060	0,250 h.	Peón especializado	14,11	3,53	
P23FR050	1,000 ud	Espuma intumescente Hilti CP620	40,25	40,25	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	43,80	1,31	
TOTAL PARTIDA.....					45,09
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS					
06.30	Ud	APERTURA, TAPADO DE ROZAS Y HUECOS Ud. Apertura de rozas, huecos para el paso de instalaciones con p.p de traslado de material sobrante mediante sa-			
U01AA007	5,000 Hr	Oficial primera	22,00	110,00	
U01AA009	5,000 Hr	Ayudante	18,00	90,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	200,00	6,00	
TOTAL PARTIDA.....					206,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SEIS EUROS					
06.31	Ud	TRAMPILLA REGISTRO 60x60 cm. Ud. Trampilla de registro de 600x600x12,5 mm., colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con			
O01OB110	0,700 h.	Oficial yesero o escayolista	19,40	13,58	
O01OB120	0,700 h.	Ayudante yesero o escayolista	17,20	12,04	
P04TW430	1,000 ud	Trampilla 600x600x12,5	296,00	296,00	
P04PW040	0,313 kg	Pasta para juntas yeso	1,57	0,49	
P04PW010	1,260 m.	Cinta de juntas yeso	0,09	0,11	
P04TW070	1,260 m.	Perfil techo continuo yeso laminado T/C-47	1,36	1,71	
P04PW090	20,000 ud	Tornillo 3,9 x 25	0,01	0,20	
P04PW100	10,000 ud	Tornillo MM-9,5 mm yeso laminado	0,03	0,30	
P04PW030	0,352 kg	Material de agarre yeso	0,59	0,21	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	324,60	9,74	
TOTAL PARTIDA.....					334,38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS					



Madrid

Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

B04DD

JOSÉ JORGE INESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
06.32	M2	TABIQUE PLADUR 76/400 (46) LM M2. Tabique formado por una placa PLADUR® tipo N de 15 mm. de espesor, a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 46 mm. de ancho, a base de Montantes PLADUR® (elementos verticales), separados entre ejes 400 mm. y Canales PLADUR® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 76 mm. Parte proporcional de materiales PLADUR®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas /acústicas de su perímetro, etc. así como anclajes para canales en suelo y techo, etc. totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto). Alma con Lana Mineral de 40 a 50 mm. de espesor. Montaje según Norma UNE 102.040 IN y requisitos del CTE-DB HR.				
U01AA501	0,310 Hr	Cuadrilla A	48,50	15,04		
U10JA003	4,000 M2	Placa Pladur N-15 mm.	3,82	15,28		
U10JA056	0,900 Kg	Pasta para juntas s/n Pladur	0,72	0,65		
U10JA050	3,150 MI	Cinta Juntas Placas Pladur	0,03	0,09		
U10JA132	3,500 MI	Montante acero galv. 46mm.	1,69	5,92		
U10JA110	0,950 MI	Canal 48 mm.	1,52	1,44		
U10JA196	3,000 Ud	Tomillo PLADUR® MM 3,5 x 9,5	0,02	0,06		
U10JA052	0,150 MI	Cinta guardavivos PLADUR® de pvc (30 m)	0,45	0,07		
U10JA192	42,000 Ud	Tomillo PLADUR® PM 3,5 x 25	0,01	0,42		
U10JA082	0,950 MI	Junta estanca de 46 mm Pladur	0,31	0,29		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	39,30	1,18		

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

06.33	Ud	APERTURA HUECO EN BALDOSA Ud. Apertura en baldosa de mármol/granito, de abertura según diámetro de la luminaria a colocar, realizado con equipo taladro con corona de diamante especial y recibido de luminaria empotrada en pavimento según UNE-EN			
U01AA011	0,500 Hr	Peón suelto	17,00	8,50	
U02AF010	1,500 Hr	Carro perforador	28,00	42,00	
U02AF020	1,500 Hr	Sonda para taladro a rotación	12,00	18,00	
U01AF505	1,000 Hr	Equipo perforador especializa.	32,00	32,00	
A01JF004	0,050 M3	MORTERO CEMENTO (1/4) M 10	91,97	4,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	105,10	3,15	


TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

06.34	Ud	AYUDA ALBAÑ. INST. MEGAFONIA Ud. Ayuda de albañilería a instalación de megafonía, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas para paso de cableado, recibidos, corte en placas de f.t. para colocación de altavoces.			
U01AA007	10,000 Hr	Oficial primera	22,00	220,00	
U01AA009	20,000 Hr	Ayudante	18,00	360,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	580,00	17,40	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INFESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.35	Ud	MODIFICACIÓN MOCHETA CARTÓN YESO			
		Modificación de mocheta existente de cartón yeso, consistiendo los trabajos en la demolición parcial de la mocheta existente, cortando la perfilera y placas, con retirada sobre contenedor del material sobrante y posterior ejecución del nuevo trazado de la moche, formado por dos placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 15 / con los bordes longitudinales afinados, BA 15 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, atornilladas directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales horizontales R 48 "PLACO", sólidamente fijados al suelo y al techo, y montantes verticales M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 400 mm. Incluso banda de solidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "PLACO" y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. El precio incluye la re-			
mt12plj020a	0,450 m	Banda estanca autodeshiva, banda 45 "PLACO", DE ESPUMA DE	0,36	0,16	
mt12plp070b	1,000 m	Canal de perfil de acero galvanizado, R 48 "PLACO", fabricado me	2,32	2,32	
mt12plp060b	3,500 m	Montaje de perfil de acero galvanizado, M 48 "PLACO", fabricado	2,83	9,91	
mt12pek020fa	0,700 ud	Anclaje directo de 125 mm, para maestra 60/27.	0,51	0,36	
mt12plk010aee	2,100 m2	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 15 / con l	6,14	12,89	
mt12plt010a	6,000 ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta,	0,01	0,06	
mt12plt010d	15,000 ud	Tornillo autorroscante TTPC 45 "PLACO", con cabeza de trompeta,	0,02	0,30	
mt12plt030b	6,000 ud	Tornillo autopercutor rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm d	0,01	0,06	
mt12plj010a	1,400 m	Cinta microperforada de papel "PLACO", de 50mm de anchura, segú	0,04	0,06	
mt12plm010a	0,330 kg	Pasta de secado en polvo SN "PLACO"; Euroclase A2-s1, d0 de	1,10	0,36	
mt12plj010b	0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico "PLACO", de 50 mm de anchur	0,58	0,09	
MO022	0,260 h	Peón ordinario	22,00	5,72	
mo100	1,000 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	17,00	17,00	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	49,30	0,99	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	50,30	1,51	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

06.36	PA	REFUERZO DM PLADUR			
		ud. Refuerzo en tabiques o trasdosados de pladur mediante tablero DM de 19mm para soporte de elementos, tales como barras fijas y móviles de personas con movilidad reducida, soporte de encimeras o de equipos o mobiliario			
MO022	0,231 h	Peón ordinario	22,00	5,08	
mo100	0,231 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	17,00	3,93	
MADERA	1,000 m2	Tablero aglomerado	0,94	0,94	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	10,00	0,30	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS



Madrid

Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

51,79

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-304DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

0,25

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.37	u		CAJÓN ACÚSTICO INSTALACIONES Suministro y colocación de cajón acústico para aislamiento acústico de equipos a instalar en el interior, formado por panel semirrígido de espuma de poliuretano de 2000x1000 mm y 40 mm de espesor, y panel acústico de 595 x 595 x 20/10 mm. tipo EliAcoustic Alveolar Piramidal 20/10 o similar aprobado por la Dirección Facultativa, soportado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por perfiles horizontales de 30x30, sólidamente fijados al suelo y al techo y maestras verticales de 60x27 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm, fijadas al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de los perfiles metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, con refuerzos con tablero de aglomerado en las partes que correspondan para colgar equipos,			
mo054	3,000	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16,78	50,34	
mo101	3,000	h	Ayudante montador de aislamientos	15,19	45,57	
ESPUM ACUST	10,000	m2	EliAcoustic Alveolar Piramidal 20/10	7,11	71,10	
mt16puc010je	10,000	m2	Panel semirrígido de espuma de poliuretano de 2000x1000mm y	7,62	76,20	
mt16png010d	1,050	m2	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor y 184 g/m² de masa supe	0,38	0,40	
mt16pnc010a	0,100	m	cinta viscoelástica autoadhesiva con autoprotección de aluminio	0,76	0,08	
mt16pnc030a	5,000	m	Banda de polietileno de 5 mm de espesor y 20 cm de anchura, dens	0,26	1,30	
mt12ptfk012a	6,000	m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, "KNAUF", espesor 0	1,12	6,72	
mt12pfc011a	7,000	m	Maestra 60/27 "KNAUF", de chapa de acero galvanizado	1,63	11,41	
mt12ppk010aa	10,000	m2	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 /	4,04	40,40	
mt12ptk010ba	20,000	u	Tornillo LB "KNAUF" 3,5x9,5	0,01	0,20	
mt12ptk010cc	50,000	u	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35	0,01	0,50	
mt12pik010f	1,000	kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0	1,07	1,07	
mt12pck010a	10,000	m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura,	0,04	0,40	
mt12pck010d	10,000	m	Cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" de 52 mm de	0,28	2,80	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	308,50	9,26	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIECISIETE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.38	u		AYUDAS ALBAÑILERÍA INSTALACIONES Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, iluminación, fontanería y saneamiento, climatización y ventilación, protección contra incendios, y todas cuantas instalaciones se tenga previsto ejecutar en el interior del local, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura de huecos para luminarias, apertura y tapado			
O010A030	5,000	h.	Oficial primera	18,00	90,00	
O010A050	5,000	h	Oficial 1ª	22,00	110,00	
O010A070	5,000	h	Ayudante	18,00	90,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	290,00	8,70	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.39	m2		PAVIMENTO DE CAUCHO (PROTECCION ZONAS DE PASO) Pavimento de caucho, color negro, con botones, suministrado en rollos de 1000x12000x2,5 mm. Colocación en			
MT18DSI010I	1,050	m2	Lámina de caucho 1000x1200x2,5	26,28	27,59	
MO026	0,160	h	Oficial 1ª instalador revestimientos flexibles	19,93	3,19	
MO064	0,080	h	Ayudante instalador revestimientos flexibles	18,92	1,51	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	32,30	0,97	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01 - R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B045D

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 00165440

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.40	Ud	AYUDA ALBAÑ. INST. BIES			
		Ud. Ayuda de albañilería a instalación de protección contra incendios BIES, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas para paso de tuberías, colocación de armarios, recibidos de los mismos y remates,....., limpieza, remates y medios auxiliares. Medido por unidad ejecutada, totalmente instaladas.			
U01AA007	10,000 Hr	Oficial primera	22,00	220,00	
U01AA009	20,000 Hr	Ayudante	18,00	360,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	580,00	17,40	

TOTAL PARTIDA.....

597,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.41	m2	TABIQUE PLADUR-METAL 76/600			
		m2. Tabique de pladur autoportante 15+46+15, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cada lado de la cual se atomillan una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) dando un ancho total del tabique terminado de 76 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encinta-			
U01AA501	0,267 Hr	Cuadrilla A	48,50	12,95	
U10JA003	1,100 M2	Placa Pladur N-15 mm.	3,82	4,20	
U10JA056	0,900 Kg	Pasta para juntas s/n Pladur	0,72	0,65	
U10JA050	3,150 MI	Cinta Juntas Placas Pladur	0,03	0,09	
U10JA075	2,330 MI	Montante acero galv. 46mm.	0,76	1,77	
U10JA078	0,950 MI	Canal 48 mm.	0,67	0,64	
U10JA058	30,000 Ud	Tornillo acero galv. PM-25mm.	0,01	0,30	
U10JA082	0,950 MI	Junta estanca de 46 mm Pladur	0,31	0,29	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	20,90	0,63	

TOTAL PARTIDA.....

213,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.42	Ud	APERTURA DE HUECOS EN FACHADA			
		Ud. Apertura de huecos fachada para ubicación de armario contador, incluida demolición de revestimiento de piedra, con p.p. de traslado de material sobrante mediante sacos a punto de acopio. Incluso parte proporcional de re-			
U01AA007	6,000 Hr	Oficial primera	22,00	132,00	
U01AA009	8,000 Hr	Ayudante	18,00	144,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	276,00	8,28	

TOTAL PARTIDA.....

284,28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-
B34DD
JOSÉ JORGE INIESTA DOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 07 SOLADOS Y ALICATADOS					
07.01	m2	BASE DE MORTERO AUTONIVELANTE DE CEMENTO Base para pavimento interior, de 40 mm de espesor, de mortero ligero autonivelante, CT - C16 - F3 según UNE-EN 13813, vertido por medios manuales, sobre soporte de hormigón; y posterior aplicación de líquido de cu-			
mt09mal010a	0,040	70,8 Mortero autonivelante, CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, a base	86,76	3,47	
mt09bnc020a	0,150	l Líquido de curado incoloro, formado por una disolución de resina	5,49	0,82	
mo031	0,094	h Oficial 1º aplicador de mortero autonivelante.	17,90	1,68	
mo069	0,094	h Ayudante aplicador de mortero autonivelante	17,00	1,60	
%CI	3,000	% Costes indirectos..(s/total)	7,60	0,23	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

07.02	m2	PAV. VINILICO SANITARIO ROLLO m2. Suministro y colocación de pavimento vinílico homogéneo liso, conductor de electricidad estática, para uso sanitario, antideslizante, de 3,0 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial a base de poliuretano aprobado por la DF y/o propiedad, modelo y color a elegir por la Dirección Facultativa y/o propiedad, suministrado en rollos de 200 cm de anchura; peso total: 2950 g/m²; clasificación al uso, según UNE-EN ISO 10874; clase 43 para uso industrial; Euroclase Bfl-s1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1. Colocación en obra: con adhesivo sobre solado existente con perfil de escocia o media caña sanitario de 35 mm en esquinas para la instalación del pavimento hasta el arranque del revestimiento, profundidad 8-10 cm. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, instalación,			
LKDJOSF	1,050	m2 Pav vinílico en rollo	34,57	36,30	
ADHESIVO	0,050	l Adhesivo	18,83	0,94	
LISO	0,190	h Oficial 1º instalador de revestimientos	16,23	3,08	
mo064	0,095	h Ayudante instalador de revestimientos	15,19	1,44	
%CI	3,000	% Costes indirectos..(s/total)	41,80	1,25	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con UN CÉNTIMOS

07.03	ud	TRATAMIENTO JUNTAS PAVIMENTO VINILICO m2. Suministro e instalación de material para tratamiento de juntas en pavimento vinílico, incluso trabajos de limpieza y preparación interior de la junta, totalmente acabado con resultado homogéneo, sin presentar grietas, alabeos, deformaciones, falta de continuidad u otros defectos superficiales. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, instalación,			
O01OB130	0,050	h. Oficial 1º cerrajero	17,25	0,86	
P12PW010F	1,000	m material juntas	6,41	6,41	
O01OB140	0,102	h. Ayudante cerrajero	16,23	1,66	
%CI	3,000	% Costes indirectos..(s/total)	8,90	0,27	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

07.04	ud	REMATE PAV CON PERFIL METALICO uD. Remate de unión de solados con perfil de acero inoxidable de 14x40mm, en todos los encuentros entre dife-			
O01OB130	0,102	h. Oficial 1º cerrajero	17,25	1,76	
O01OB140	0,102	h. Ayudante cerrajero	16,23	1,66	
P12PW010	1,000	m Premarco aluminio	6,41	6,41	
%CI	3,000	% Costes indirectos..(s/total)	9,80	0,29	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con DOCE CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01 - R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634- B0451D

43,45
JOSE JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.05	ud	ALICATADO PORCELÁNICO 60x120 m2. Suministro y colocación de revestimiento interior con piezas de gres porcelánico gran formato, acabado mate, de 60x120cm, aprobado por la DF y/o propiedad, modelo y color a elegir por la Dirección Facultativa y/o la propiedad, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado de ligantes mixtos, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado 100004241 FR-ONE BLANCO N para zonas húmedas, color gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, 100236463 COLORSTUK RAPID BLANCO N para zonas húmedas, color Blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC y esquineros en acero inoxidable. Medido sin descontar huecos			
		Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
mt09mor010c	0,030 m3	Mortero de cemento 100004241 FR-ONE BLANCO N para zonas húmedas	108,57	3,26	
mt19awa010	0,500 m	cantonera INOX en esquinas alicatadas	2,83	1,42	
mt19aba010aaa	1,050 m2	AZULEJO PORCELÁNICO gran formato 60x120	24,24	25,45	
mt09lec010b	0,050 m3	Lechada 100236463 COLORSTUK RAPID BLANCO N para zonas húmedas, c	5,00	0,25	
mo023	0,315 h	Oficial 1ª alicatador	16,23	5,11	
mo060	0,315 h	Ayudante colocador de piedra natural	17,00	5,36	
%Cl	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	40,90	1,23	

TOTAL PARTIDA.....

42,08

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con OCHO CÉNTIMOS



Madrid
Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CAPÍTULO 09 CARPINTERIA DE MADERA

09.01 Ud PUERTA PASO SENCILLA LISA HLP
 Ud. Suministro e instalación de puerta de paso de 1 hoja ciega normalizada de 725/825/925x2100, con fijo superior hasta 2400 mm de 35mm de grosor, lisa con materiales ignifugos y revestida HPL, Arpa o similar aprobado por la DF y/o propiedad, color blanco, canteado mecánicamente en HPL, Arpa o similar aprobado por la DF y/o propiedad de 1,5mm. Tipo blanco unicolor. Siendo el interior de composición de aglomerado macizo con DM en ambas caras de 5mm y con refuerzo lateral de madera de pino maciza de 25mm. Batiente y tapetas en DM en macizo de 10 mm canteado mecánicamente en HPL, Arpa o similar de 1,5 mm del tipo blanco unicolor. Herrajes en acero inoxidable tipo Ocariz o similar aprobado por la DF y/o propiedad formados por 4 pernios de 100 mm. Sujetos mediante tornillería pasante de acero inoxidable, resbalón del tipo silencioso, en caso de llave bombín maestreado y manilla Tesa o similar aprobado por la DF y/o propiedad tipo placa circular de acero inoxidable (satinada IS), con estoques fijos. Incluso condena en puertas de aseos y cerradura con llave en despachos y almacenes.

Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones. Instalación en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de las actividades.
 Sin descomposición

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTIUN EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

09.02 Ud PUERTA PASO DOBLE LISA HLP
 Ud. Puerta de paso de 2 hoja ciega normalizada de 725/825-425/725x2100 mm con fijo superior hasta 2400 mm de 35mm de grosor, lisa con materiales ignifugos y revestida HPL, Arpa o similar de 0,70 ,, de espesor color blanco, canteado mecánicamente en HPL, Arpa o similar de 1,5mm. Tipo blanco unicolor. Siendo el interior de composición de aglomerado macizo con DM en ambas caras de 5mm y con refuerzo lateral de madera de pino maciza de 25mm. Batiente y tapetas en DM en macizo de 10 mm canteado mecánicamente en HPL, Arpa o similar de 1,5 mm del tipo blanco unicolor. Herrajes en acero inoxidable tipo Ocariz o similar formados por 4 pernios de 100 mm. Sujetos mediante tornillería pasante de acero inoxidable, resbalón del tipo silencioso, en caso de llave bombín maestreado tipo Tesa o similar, manilla Tesa o similar tipo placa circular "Sena" de acero inoxidable (satinada IS), con estoques fijos.
 Sin descomposición

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

09.03 Ud AMAESTRAMIENTO DE PUERTAS
 Ud. Suministro e instalación de cilindro níquel con amaestramiento sencillo por sus dos caras. El amaestramiento supone que cada puerta tiene una llave diferente, y además existe una llave maestra por planta que abre todas las puertas de la misma. incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos,

U01FC001	0,240 Hr	Oficial de 1ª Cerrajero	21,72	5,21
U01FC002	0,240 Hr	Ayudante Cerrajero	20,46	4,91
P13NI110	1,000 u	Amaestramiento de puertas	45,16	45,16
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	55,30	1,66

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

09.04 Ud TOPE METÁLICO PROTECCIÓN PUERTAS
 Ud. Tope de goma con acero inoxidable, para protección de puertas. Instalado completo. Materiales con marcado

U01FC002	0,240 Hr	Ayudante Cerrajero	20,46	4,91
P13NI112	1,000 u	Tope de goma y acero inox.	4,32	4,32
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	9,20	0,28


TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

09.05 Ud MUELLE CIERRAPUERTAS VERTICAL BISAGRA
 Ud. Muelle cierrapuertas oculto y regulable, para el montaje vertical en la hojapara puertas de hasta 1100 mm de altura.
 Sin descomposición

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS con DOS CÉNTIMOS

MADRID  **Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**


Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD70769144

JOSÉ ORGUE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 00165440

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
09.06	m2	MAMPARA VIDRIO Y PANEL HPL Ud. Suministro e instalación de Mampara con vidrio fijo y paneles HPL en chapa lisa, según planos, aprobado por la DF y/o propiedad, resistencia al fuego EI30, según UNE-EN 13501-1, fijado al paramento. Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería HPL con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Totalmente colocada, recibida, así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones. Instalación en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro.				
KÑLHLJKJJ	1,000 M2	Mampara vidrio y panel HPL	125,00	125,00		
U01FX001	0,500 Hr	Oficial cerrajería	19,20	9,60		
U01FX003	0,500 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	8,58		
U01FN016	1,000 Ud	Mano obra coloc. cerco en 1 c/ vista	16,00	16,00		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	159,20	4,78		
TOTAL PARTIDA.....					163,96	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
09.07	Ud	CABINA TABLERO FENÓLICO HPL Ud. Suministro y montaje de Cabina para vestuario, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir por DF y/o propiedad; compuesta de: puerta de 600x2000 mm y 1 lateral de 2000 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluso ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, nivelación y ajuste final. Totalmente montada. Incluso parte proporcional de pequeño material, ma-cabina para vestuario de tablero fenólico HPL				
RDFGTHDGGF	1,000 u	cabina para vestuario de tablero fenólico HPL	492,87	492,87		
MO020	0,941 h	Oficial 1ª construcción	17,90	16,84		
MO077	0,941 h	Ayudante construcción	17,00	16,00		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	525,70	15,77		
TOTAL PARTIDA.....					541,48	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS						



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CAPÍTULO 10 CARPINTERIA METALICA Y CERRAJERIA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.01	Ud	MARCO PERFIL ACERO INOX Ud. Suministro e instalación de marco para perímetro completo en hueco de paso en chapa lisa de acero inox, aprobado por la DF y/o propiedad. Marco metálico de perfil de acero inoxidable AISI 316, de 1,5 mm de espesor, resistencia al fuego EI30, según UNE-EN 13501-1, fijado al paramento. Totalmente colocado, recibido, así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones. Instalación en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro.			
DFSAFASGF	1,000 Ud	Marco chapa lisa acero inox	20,82	20,82	
U01FX001	0,500 Hr	Oficial cerrajería	19,20	9,60	
U01FX003	0,500 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	8,58	
U01FN016	1,000 Ud	Mano obra coloc. cerco en 1 c/ vista	16,00	16,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	55,00	1,65	

TOTAL PARTIDA..... 58,65

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
10.02	Ud	PUERTA CORTAFUEGO EI2/60/C5 2H 150cm Ud. Suministro e instalación de puerta resistente al fuego de dos hojas de 75 cm y de 150 cm de ancho total, aprobado por la DF y/o propiedad., a partir de los datos obtenidos de los ensayos de resistencia al fuego con clasificación EI2/60/C5 según UNE EN-13501-2 (Integridad E: no transmisión de una cara a otra por llama o gases caliente; Aislamiento I: no transmisión de una cara a otra por transferencia de calor, con sufijo 2: para medición de distancias y temperaturas a tener en cuenta (100 mm/180º/100 mm); Tiempo t= 60 minutos o valor mínimo que debe cumplir tanto la integridad E como el aislamiento I; Capacidad de cierre automático C5; para uso s/ CTE (tabla 1.2 y 2.1 del DB-SI-1.1 y 1.2) siguiente: a) en paredes que delimitan sectores de incendios, con resistencia t de la puerta mitad del requerido a la pared en la que se encuentre, o bien la cuarta parte en caso de utilizar vestíbulos de independencia; b) puertas de locales de riesgo especial (bajo, medio o alto) en comunicación con el resto del edificio; con marcado CE y certificado y declaración CE de conformidad; de una o dos hojas abatibles con doble chapa de acero, i/p.p. de aislamiento de fibra mineral, cerco tipo "Z" electrosoldado de 3 mm. de espesor, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente, incluso mecanismo de cierre automático para uso moderado, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior, incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales, herrajes de colgar y de seguridad, juntas, etc... según CTE/DB-SI 1. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones. Instalación en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro.				
U01FX001	1,500 Hr	Oficial cerrajería	19,20	28,80		
U01FX003	1,600 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	27,44		
U22AA170''	1,000 Ud	Puerta cortafuego EI2/60/C5 2H 150cm	779,45	779,45		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	835,70	25,07		

TOTAL PARTIDA..... 860,76

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS SESENTA EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS


Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.03	u	PUERTA CORTAFUEGO EI2/60/C5 1H Ud. Suministro e instalación de puerta resistente al fuego de una hoja de 85-100 cm de ancho total, según planos, aprobado por la DF y/o propiedad., a partir de los datos obtenidos de los ensayos de resistencia al fuego con clasificación EI2/60/C5 según UNE EN-13501-2 (Integridad E: no transmisión de una cara a otra por llama o gases caliente; Aislamiento I: no transmisión de una cara a otra por transferencia de calor, con sufijo 2: para medición de distancias y temperaturas a tener en cuenta (100 mm/180º/100 mm); Tiempo t= 60 minutos o valor mínimo que debe cumplir tanto la integridad E como el aislamiento I; Capacidad de cierre automático C5; para uso s/ CTE (tabla 1.2 y 2.1 del DB-SI-1.1 y 1.2) siguiente: a) en paredes que delimitan sectores de incendios, con resistencia t de la puerta mitad del requerido a la pared en la que se encuentre, o bien la cuarta parte en caso de utilizar vestíbulos de independencia; b) puertas de locales de riesgo especial (bajo, medio o alto) en comunicación con el resto del edificio; con marcado CE y certificado y declaración CE de conformidad; de una o dos hojas abatibles con doble chapa de acero, i/p.p. de aislamiento de fibra mineral, cerco tipo "Z" electrosoldado de 3 mm. de espesor, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente, incluso mecanismo de cierre automático para uso moderado, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior, incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales, herrajes de colgar y de seguridad, juntas, etc... según CTE/DB-SI 1. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones. Instalación en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro.			
FSDASDF	1,000	Puerta cortafuego EI2/60/C5 1H 85-100 cm	413,30	413,30	
U01FX001	1,500 Hr	Oficial cerrajería	19,20	28,80	
U01FX003	1,500 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	25,73	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	467,80	14,03	

TOTAL PARTIDA.....

481,86

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Madrid
Industriales de Madrid

Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

VISADO

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.04	U	<p>PUERTA AUTOM CORREDERA RAD INOX OJO BUEY 1,50m</p> <p>Ud. Suministro e instalación de puerta automática hermética autoportante radiológica, con lámina de plomo 2 mm en puerta y ojo de buey, de una hoja corredera en acero inox con ojo de buey con sistema de Puerta corredera con Perfilería de Estanqueidad compuesto por perfiles de aluminio extrusionado de 25 mm. de grosor en todo el perímetro, o similar aprobado por la Dirección Facultativa y/o la propiedad. Con vinilos antichoque hasta una altura de 2 metros, a decidir por la Dirección Facultativa y/o la propiedad.</p> <p>Medidas: Ancho Hueco (AH): 1.500 mm Paso Libre (PL): 1.500 mm Ancho Oper. (AT): 3.370 mm Alto Hueco (HH): 2.200 mm Altura Libre (HL): 2.200 mm Altura Total (HT): 2.404 mm Esp. Hueco (EH): 150 mm</p> <p>Descripción: Puerta automática corredera hermética apertura lateral derecha, hojas tipo P50 INOX. radiología. Operador Hermético VISIO+ Compuesto de: Operador hermético HD VISIO+ HER derecha 230V LJR-500 Cerrojo automático apertura VISIO+ HER (A04739-E) Hoja corredera radio/hermética P50-CHX derecha (inox) AISI 304 Nucleo central de poliisocianurato (PIR) Panel exterior de acero inoxidable Estructura perimetral de perfiles de aluminio Con juntas de estanqueidad para su hermeticidad Lámina interior de plomo para salas de Radiología Suplemento unión chapas INOX AISI 304 Mirilla cuadrada L400 x A400 Plomada (2 mm Pb) (MH5R4040P) Suplemento radiología 2 mm Tirador manillón 250 mm (KTHH06) Tirador uñero hoja P50 (ZMHH08) Marco MK40-BLOCK puerta corredera (AISI-304) AISI 304 Pack entremarcos corredera MK40-BLOCK (AISI-304) AISI 304 Selector OPTIMA+ color negro Permite seleccionar el modo de funcionamiento: 5 modos: Abierto. Cerrado, Solo salida, Automático y Apertura reducida. Menú para conexión WiFi y bloqueo por PIN 2 UD. Sensor seguridad DDS-S (infrarrojos supervisado) 2 UD. Pulsador por aproximación. Acabado Anodizado simil Inox LJR-500</p> <p>Instalación y puesta en marcha incluyendo parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones. Instalación en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro.</p>			
mo003	0,700 h	Oficial 1ª electricista	18,41	12,89	
KJHGKJHIH	1,000 u	Puerta automatica Rad inox ojo de buey 150	8.400,00	8.400,00	
mt21vva025	1,240 m	Perfil continuo de neopreno para la colocación del vidrio	0,84	1,04	
mt21vva021	1,000 u	Material auxiliar para la colocación de vidrios	1,18	1,18	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	8.415,10	252,45	
TOTAL PARTIDA.....					8.667,56

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.05	u	PUERTA AUTOM CORREDERA INOX OJO BUEY 1,50m Ud. Suministro e instalación de puerta automática hermética autoportante, de una hoja corredera en acero inox con ojo de buey con sistema de Puerta corredera con Perfilería de Estanqueidad compuesto por perfiles de aluminio extrusionado de 25 mm. de grosor en todo el perímetro, o similar aprobado por la Dirección Facultativa y/o la propiedad. Con vinilos antichoque hasta una altura de 2 metros, a decidir por la Dirección Facultativa y/o la propiedad. Medidas: Ancho Hueco (AH): 1.500 mm Paso Libre (PL): 1.500 mm Ancho Oper. (AT): 3.370 mm Alto Hueco (HH): 2.200 mm Altura Libre (HL): 2.200 mm Altura Total (HT): 2.404 mm Esp. Hueco (EH): 150 mm Descripción: Puerta automática corredera hermética apertura lateral derecha, hojas tipo P50 INOX. radiología. Operador Hermético VISIO+ Compuesto de: Operador hermético HD VISIO+ HER derecha 230V LJR-500 Cerrojo automático apertura VISIO+ HER (A04739-E) Hoja corredera hermética P50-CHX derecha (inox) AISI 304 Nucleo central de poliisocianurato (PIR) Panel exterior de acero inoxidable Estructura perimetral de perfiles de aluminio Con juntas de estanqueidad para su hermeticidad Suplemento unión chapas INOX AISI 304 Mirilla cuadrada L400 x A400 Plomada (2 mm Pb) (MH5R4040P) Tirador manillón 250 mm (KTHH06) Tirador uñero hoja P50 (ZMHH08) Marco MK40-BLOCK puerta corredera (AISI-304) AISI 304 Pack entremarcos corredera MK40-BLOCK (AISI-304) AISI 304 Selector OPTIMA+ color negro Permite seleccionar el modo de funcionamiento: 5 modos: Abierto. Cerrado, Solo salida, Automático y Apertura reducida. Menú para conexión WiFi y bloqueo por PIN 2 UD. Sensor seguridad DDS-S (infrarrojos supervisado) 2 UD. Pulsador por aproximación. Acabado Anodizado simil Inox LJR-500 Instalación y puesta en marcha incluyendo parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones. Instalación en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro.			
mo003	0,700 h	Oficial 1º electricista	18,41	12,89	
SFSDFGSG	1,000 U	Puerta automatica inox ojo de buey 150	6.800,00	6.800,00	
mt21vva025	1,240 m	Perfil continuo de neopreno para la colocación del vidrio	0,84	1,04	
mt21vva021	1,000 u	Material auxiliar para la colocación de vidrios	1,18	1,18	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	6.815,10	204,45	

TOTAL PARTIDA.....

7.019,56

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE MIL DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD


JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.06	ud	<p>PUERTA AUTOM CORREDERA RAD INOX OJO BUEY 1,05m</p> <p>Ud. Suministro e instalación de puerta automática hermética autoportante radiológica, con lámina de plomo 2 mm en puerta y ojo de buey, de una hoja corredera en acero inox con ojo de buey con sistema de Puerta corredera con Perfilería de Estanqueidad compuesto por perfiles de aluminio extrusionado de 25 mm. de grosor en todo el perímetro, o similar aprobado por la Dirección Facultativa y/o la propiedad. Con vinilos antichoque hasta una altura de 2 metros, a decidir por la Dirección Facultativa y/o la propiedad.</p> <p>Medidas: Ancho Hueco (AH): 1.050 mm Paso Libre (PL): 1.050 mm Ancho Oper. (AT): 2.470 mm Alto Hueco (HH): 2.200 mm Altura Libre (HL): 2.200 mm Altura Total (HT): 2.404 mm Esp. Hueco (EH): 150 mm</p> <p>Descripción: Puerta automática corredera hermética apertura lateral derecha, hojas tipo P50 INOX. radiología. Operador Hermético VISIO+ Compuesto de: Operador hermético HD VISIO+ HER derecha 230V LJR-500 Cerrojo automático apertura VISIO+ HER (A04739-E) Hoja corredera radio/hermética P50-CHX derecha (inox) AISI 304 Nucleo central de poliisocianurato (PIR) Panel exterior de acero inoxidable Estructura perimetral de perfiles de aluminio Con juntas de estanqueidad para su hermeticidad Lámina interior de plomo para salas de Radiología Suplemento unión chapas INOX AISI 304 Mirilla cuadrada L400 x A400 Plomada (2 mm Pb) (MH5R4040P) Suplemento radiología 2 mm Tirador manillón 250 mm (KTHH06) Tirador uñero hoja P50 (ZMHH08) Marco MK40-BLOCK puerta corredera (AISI-304) AISI 304 Pack entremarcos corredera MK40-BLOCK (AISI-304) AISI 304 Selector OPTIMA+ color negro Permite seleccionar el modo de funcionamiento: 5 modos: Abierto. Cerrado, Solo salida, Automático y Apertura reducida. Menú para conexión WiFi y bloqueo por PIN 2 UD. Sensor seguridad DDS-S (infrarrojos supervisado) 2 UD. Pulsador por aproximación. Acabado Anodizado simil Inox LJR-500</p> <p>Instalación y puesta en marcha incluyendo parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones. Instalación en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro.</p>			
ÑLKIJJJLH	1,000 U	Puerta automatica Rad inox ojo de buey 105	7.100,00	7.100,00	
mo003	0,700 h	Oficial 1º electricista	18,41	12,89	
mt21vva025	1,240 m	Perfil continuo de neopreno para la colocación del vidrio	0,84	1,04	
mt21vva021	1,000 u	Material auxiliar para la colocación de vidrios	1,18	1,18	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	7.115,10	213,45	
TOTAL PARTIDA.....					7.328,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.07	u	PUERTA AUTOMATICA CORREDERA INOX OJO BUEY 1,05m Ud. Suministro e instalación de puerta automática hermética autoportante, de una hoja corredera en acero inox con ojo de buey con sistema de Puerta corredera con Perfilería de Estanqueidad compuesto por perfiles de aluminio extrusionado de 25 mm. de grosor en todo el perímetro, o similar aprobado por la Dirección Facultativa y/o la propiedad. Con vinilos antichoque hasta una altura de 2 metros, a decidir por la Dirección Facultativa y/o la propiedad. Medidas: Ancho Hueco (AH): 1.050 mm Paso Libre (PL): 1.050 mm Ancho Oper. (AT): 2.470 mm Alto Hueco (HH): 2.200 mm Altura Libre (HL): 2.200 mm Altura Total (HT): 2.404 mm Esp. Hueco (EH): 150 mm Descripción: Puerta automática corredera hermética apertura lateral derecha, hojas tipo P50 INOX. radiología. Operador Hermético VISIO+ Compuesto de: Operador hermético HD VISIO+ HER derecha 230V LJR-500 Cerrojo automático apertura VISIO+ HER (A04739-E) Hoja corredera hermética P50-CHX derecha (inox) AISI 304 Nucleo central de poliisocianurato (PIR) Panel exterior de acero inoxidable Estructura perimetral de perfiles de aluminio Con juntas de estanqueidad para su hermeticidad Lámina interior de plomo para salas de Radiología Suplemento unión chapas INOX AISI 304 Mirilla cuadrada L400 x A400 Plomada (2 mm Pb) (MH5R4040P) Tirador manillón 250 mm (KTHH06) Tirador uñero hoja P50 (ZMHH08) Marco MK40-BLOCK puerta corredera (AISI-304) AISI 304 Pack entremarcos corredera MK40-BLOCK (AISI-304) AISI 304 Selector OPTIMA+ color negro Permite seleccionar el modo de funcionamiento: 5 modos: Abierto. Cerrado, Solo salida, Automático y Apertura reducida. Menú para conexión WiFi y bloqueo por PIN 2 UD. Sensor seguridad DDS-S (infrarrojos supervisado) 2 UD. Pulsador por aproximación. Acabado Anodizado simil Inox LJR-500 Instalación y puesta en marcha incluyendo parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones. Instalación en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro.			
KHJUGKHG	1,000 u	Puerta automatica inox ojo de buey 105	5.100,00	5.100,00	
mo003	0,700 h	Oficial 1º electricista	18,41	12,89	
mt21vva025	1,240 m	Perfil continuo de neopreno para la colocación del vidrio	0,84	1,04	
mt21vva021	1,000 u	Material auxiliar para la colocación de vidrios	1,18	1,18	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	5.115,10	153,45	
JNLKJMNJJ	1,000 u	Puerta automatica inox ojo de buey 1,05	0,00	0,00	

TOTAL PARTIDA..... 5.268,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Copiado nº 0016540
VISADO


CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.08	Ud	PUERTA AUTOM BATIENTE INOX OJO BUEY 1H Ud. Suministro e instalación de puerta automática hermética autoportante de una hoja batiente en acero inox con ojo de buey. Con vinilos antichoque hasta una altura de 2 metros, a decidir por la Dirección Facultativa y/o la propiedad. Medidas: Ancho Hueco (AH): 850 mm Paso Libre (PL): 721 mm Alto Neces. (HN): 2.234 mm Alto Hueco (HH): 2.200 mm Altura Libre (HL): 2.136 mm Altura Total (HT): 2.224 mm Esp. Hueco (EH): 150 mm Puerta batiente hermética, hoja tipo P50 INOX. Operador Vector Compuesto de: Operador batiente VECTOR 230V Brazo arrastre VECTOR Adaptador marco 20mm operador lateral VECTOR AP SQ-000, L675 mm SQ-000 Extensión eje 50mm VECTOR Hoja batiente hermética P50-BH lateral derecha (inox) AISI 304 Nucleo central de poliisocianurato (PIR), panel exterior de acero inoxidable, estructura perimetral de perfiles de aluminio, espesor total de 50mm, con juntas de estanqueidad para su hermeticidad. Suplemento chapa INOX AISI 304 Mirilla cuadrada L400 x A400 (MH5R4040) Tirador manillón 250 mm (KTHH06) Tirador manillón 250 mm (KTHH06) Marco batiente (AISI-304, derecha) AISI 304 Contramarco batiente MK40-BLOCK (AISI-304) AISI 304 Pack entremarcos batiente MK40-BLOCK (AISI-304) AISI 304 3 uds. Sensor presencia 4SAFE Ancho hoja de 701 a 1400mm 2 ud. Pulsador de aproximación Instalación y puesta en marcha incluyendo mano de obra y desplazamiento del personal técnico, así como ajustes y verificaciones.			
DFASDGADF	1,000 u	Puerta automatica batiente inox ojo buey 1H	6.100,00	6.100,00	
U01FX001	0,500 Hr	Oficial cerrajería	19,20	9,60	
U01FX003	0,500 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	8,58	
U01FN016	1,000 Ud	Mano obra coloc. cerco en 1 c/ vista	16,00	16,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	6.134,20	184,03	

TOTAL PARTIDA.....

6.318,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA RAMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.09	U	PUERTA AUTOM BATIENTE INOX OJO DE BUEY 2H Ud. Suministro e instalación de puerta automática hermética autoportante de dos hojas bateientes en acero inox con ojo de buey con Perfilería de Estanqueidad Besam Slim compuesto por perfiles de aluminio extrusionado de 25 mm. de grosor en todo el perímetro, o similar aprobado por la Dirección Facultativa y/o la propiedad. Con vinilos antichoque hasta una altura de 2 metros, a decidir por la Dirección Facultativa y/o la propiedad. Medidas: Ancho Hueco (AH): 1.500 mm Paso Libre (PL): 1.371 mm Alto Neces. (HN): 2.234 mm Alto Hueco (HH): 2.200 mm Altura Libre (HL): 2.136 mm Altura Total (HT): 2.224 mm Esp. Hueco (EH): 150 mm Descripción: Puerta batiente hermética, apertura central, hojas tipo P50 INOX. Operador Vector Compuesto de: 2 UD. Operador batiente VECTOR 230V 2 UD. Brazo arrastre VECTOR Adaptador marco 20mm operador central VECTOR AP SQ-000, L2.800 mm SQ-000 2 UD. Extensión eje 50mm VECTOR Kit cobertor doble VECTOR Hoja batiente hermética P50-BH central derecha (inox) AISI 304 Nucleo central de poliisocianurato (PIR), panel exterior de acero inoxidable, estructura perimetral de perfiles de aluminio, espesor total de 50mm, con juntas de estanqueidad para su hermeticidad. Mirilla cuadrada L400 x A400 (MH5R4040) Tirador manillón 250 mm (KTHH06) Tirador manillón 250 mm (KTHH06) Hoja batiente hermética P50-BH central izquierda (inox) AISI 304 Nucleo central de poliisocianurato (PIR), panel exterior de acero inoxidable, estructura perimetral de perfiles de aluminio, espesor total de 50mm, con juntas de estanqueidad para su hermeticidad. Mirilla cuadrada L400 x A400 (MH5R4040) Tirador manillón 250 mm (KTHH06) Tirador manillón 250 mm (KTHH06) Marco batiente (AISI-304, central) AISI 304 Contramarco batiente MK40-BLOCK (AISI-304) AISI 304 Pack entremarcos batiente MK40-BLOCK (AISI-304) AISI 304 3 Sensor presencia 4SAFE Ancho hoja de 701 a 1400mm 2 Pulsador de aproximación Instalación y puesta en marcha incluyendo mano de obra y desplazamiento del personal técnico, así como ajustes y verificaciones.			
DSFASERFS	1,000 U	Puerta batiente 2hojas Inox ojo de buey	9.600,00	9.600,00	
U01FX001	0,500 Hr	Oficial cerrajería	19,20	9,60	
U01FX003	0,500 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	8,58	
U01FN016	1,000 Ud	Mano obra coloc. cerco en 1 c/ vista	16,00	16,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	9.634,20	289,03	

TOTAL PARTIDA..... 9.923,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTITRES EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0018440
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

10.10	Ud	PUERTA BATIENTE INOX OJO BUEY 1H Ud. Suministro e instalación de Puerta metálica batiente estanca de una hoja 80 cm en chapa lisa de acero inox con ojo de buey, aprobado por la DF y/o propiedad, Medidas: Ancho Hueco (AH): 850 mm Paso Libre (PL): 721 mm Alto Neces. (HN): 2.234 mm Alto Hueco (HH): 2.200 mm Altura Libre (HL): 2.136 mm Altura Total (HT): 2.224 mm Esp. Hueco (EH): 150 mm Puerta batiente hermética, hoja tipo P50 INOX. Operador Vector Compuesto de: Operador batiente VECTOR 230V Brazo arrastre VECTOR Adaptador marco 20mm operador lateral VECTOR AP SQ-000, L675 mm SQ-000 Extensión eje 50mm VECTOR Hoja batiente hermética P50-BH lateral derecha (inox) AISI 304 Nucleo central de poliisocianurato (PIR), panel exterior de acero inoxidable, estructura perimetral de perfiles de aluminio, espesor total de 50mm, con juntas de estanqueidad para su hermeticidad. Suplemento chapa INOX AISI 304 Mirilla cuadrada L400 x A400 (MH5R4040) Tirador manillón 250 mm (KTHH06) Tirador manillón 250 mm (KTHH06) Marco batiente (AISI-304, derecha) AISI 304 Contramarco batiente MK40-BLOCK (AISI-304) AISI 304 Pack entremarcos batiente MK40-BLOCK (AISI-304) AISI 304 Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones. Instalación en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro.			
U01FX001	0,500 Hr	Oficial cerrajería	19,20	9,60	
U01FX003	0,500 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	8,58	
LKJOIHKLJ	1,000 U	Puerta batiente Inox ojo de buey	2.786,00	2.786,00	
U01FN016	1,000 Ud	Mano obra coloc. cerco en 1 c/ vista	16,00	16,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	2.820,20	84,61	


TOTAL PARTIDA..... 2.904,79

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL NOVECIENTOS CUATRO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

10.11	ud	PUERTA DOBLE BATIENTE INOX OJO DE BUEY Ud. Suministro e instalación de Puerta metálica batiente estanca de dos hojas de 1,05 m en chapa lisa de acero inox con ojo de buey, aprobado por la DF y/o propiedad, hojas fabricadas en doble tabique de chapa galvanizada, suministrada armada, protegida con lámina plástica de polietileno, con hoja, cerradura con manilla en nylon y garras para anclaje, i/herrajes de colgar y de seguridad. Incluso barra antipánico de sobrepone para puerta de doble hoja con cierre alto y bajo sin acceso exterior, totalmente colocada, i/mecanismo cierrapuertas, Cerradura, manetas, recibido, Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones. Instalación en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro.			
U01FX001	0,500 Hr	Oficial cerrajería	19,20	9,60	
U01FX003	0,500 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	8,58	
LKJOIHKLJ	2,000 U	Puerta batiente Inox ojo de buey	2.786,00	5.572,00	
U01FN016	1,000 Ud	Mano obra coloc. cerco en 1 c/ vista	16,00	16,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	5.606,20	168,19	

TOTAL PARTIDA..... 5.774,37

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS




Madrid
Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
JOSÉ JORGE PUESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.12	m2	VENTANA LAVADERO Ud. Suministro e instalación de Ventana con vidrio fijo y marco en chapa lisa de acero inox, aprobado por la DF y/o propiedad. Marco metálico de perfil de acero inoxidable AISI 316, de 1,5 mm de espesor, resistencia al fuego EI30, según UNE-EN 13501-1, fijado al paramento. Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería inox con acufiado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Totalmente colocada, recibida, así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones. Instalación en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de las actividades de la obra. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
U01FX001	0,500 Hr	Oficial cerrajería	19,20	9,60	
U01FX003	0,500 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	8,58	
U01FN016	1,000 Ud	Mano obra coloc. cerco en 1 c/ vista	16,00	16,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	34,20	1,03	
U22AA155FV	1,000 Ud	Ventana acero inox color natural vidrio laminar	130,20	130,20	
TOTAL PARTIDA.....					167,41
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS					
10.13	Ud	ESTRUCTURA AUXILIAR CORTINA Ud. Suministro y colocación de estructura auxiliar de acero, para sujeción de cortina a forjado de centro asistencial. Incluso p.p. de anclajes, soldaduras o cualquier rabajo o elemento necesario para la correcta instalación y funcionamiento.			
U01AA0081	3,500 Hr	Cuadrilla Cerrajería	46,00	161,00	
E78546Ñ	1,000 Ud	Estructura Auxiliar y pequeños elementos	80,00	80,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	241,00	7,23	
TOTAL PARTIDA.....					248,23
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS					
10.14	Ud	REJILLA INTEMPERIE Ud. Suministro e instalación de reja de intemperie con marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de dimensiones según planos, tela metálica de acero galvanizado antiinsectos, pintada en color corporativo de ASEPEYO, fijada en el cerramiento de fachada. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
O01OB170	5,000 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	22,00	110,00	
MREJINT	1,000 ud	Rejilla intemperie	712,00	712,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	822,00	24,66	
TOTAL PARTIDA.....					846,66
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
10.15	Ud	REGISTRO CUBIERTA UD. Claraboya parabólica cuadrada Danoexit de Danosa, de hueco de forjado de 80x80 cm en la base. Formada por una cúpula parabólica bivalva de metacrilato de metilo o PMMA, un mecanismo de apertura manual, para salida a cubierta, mediante pistones hidráulicos, unido mediante bisagras y herrajes a un zócalo de poliéster reforzado con fibra de vidrio, con aislamiento en la cámara lateral con espuma de poliuretano. La cúpula se fija al marco de pvc que monta el mecanismo mediante tornillos estancos y arandelas de goma de 3 mm de espesor, protegidos			
O01OA030	0,687 h.	Oficial primera	18,00	12,37	
O01OA070	0,687 h	Ayudante	18,00	12,37	
P14YCP330	1,000 u	Cúp. PMMA bivalva 80x80	83,43	83,43	
P14YZU150	1,000 u	Zócalo PRFV 80x80	64,40	64,40	
P14YMM120	1,000 u	Apertura telescópica zóc.cuadrado 80x80	59,03	59,03	
P14YW060	1,000 u	Conjunto tornillos fijación cúpula	0,69	0,69	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	232,30	6,97	
TOTAL PARTIDA.....					239,26
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS					



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
MADRID

RS4DD
JOSÉ JORGE INIESTA TONAS, Colegiado nº 0016540

VISADO

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.16	u	CELOSIA EXTERIOR OCULTACIÓN EQUIPOS m. Suministro e instalación de vallado exterior para la ocultación de equipos de climatización formado por paneles celosía de lamas fijas de aluminio, de 1,5m de ancho y 2 m de altura, acabado lacado en blanco o similar aprobado por la DF y/o propiedad colocados sobre subestructura de postes de perfil hueco de sección rectangular, de 60x40x2 mm, fijados con chapa de anclaje y pernos de acero y taco químico al forjado de cubierta, con sellado de juntas e impermeabilización. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
ÑLKHULHG	1,050 m	paneles celosía de lamas fijas de aluminio, de 1,5m de ancho y 2	123,05	129,20	
KHJKHIKH	1,500 m	poste de perfil hueco de sección rectangular de 60x40x2mm	16,19	24,29	
LJHLUNKJ	1,000 m	Elementos de fijación	2,04	2,04	
U01FX001	0,500 Hr	Oficial cerrajería	19,20	9,60	
U01FX003	0,500 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	8,58	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	173,70	5,21	

TOTAL PARTIDA.....

178,92


Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

10.17	m	BARANDILLA REMATE CUBIERTA Suministro e instalación de barandilla de remate en cubierta, según detalles aportados en planos, aprobada por la DF y/o propiedad. Formada por piezas simples de perfiles laminados en caliente perfil redondo, con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, acabado lacado en blanco. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras			
mt07ala010dcb	13,090 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en	2,06	26,97	
mo042	0,015 H	Oficial 1º estructurista	23,03	0,35	
MO089	0,015 h	Ayudante estructurista	21,86	0,33	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	27,70	0,83	

TOTAL PARTIDA.....

28,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
B44DD
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 12 PINTURAS Y ACABADOS					
12.01	m2	PINTURA EPOXI ANTIBACTERIANA P/HORIZONTALES m2. Suministro e instalación de pintura epoxi antibacteriana lisa mate lavable antiácaros, color y acabado a elegir por la DF y/o propiedad, sobre paramentos horizontales de yeso, previo lijado de adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE-RPP-24.			
O01OB230	0,094 h.	Oficial 1ª pintura	22,00	2,07	
O01OB240	0,094 h.	Ayudante pintura	18,00	1,69	
P25OZ040	0,070 l.	E. fijadora muy penetrante obra/int	6,90	0,48	
P25EI020	0,300 l.	Pintura epoxi antibacteriana	4,22	1,27	
P25OG040	0,060 kg	Masilla ultrafina acabados Plasmont	1,20	0,07	
P25WW220	0,200 ud	Pequeño material	0,86	0,17	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	5,80	0,17	
TOTAL PARTIDA.....					9,22
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					
12.02	m2	PINTURA EPOXI ANTIBACTERIANA P/VERTICALES m2. Suministro e instalación de pintura epoxi antibacteriana lisa mate lavable antiácaros, color y acabado a elegir por la DF y/o propiedad, sobre paramentos horizontales de yeso, previo lijado de adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE-RPP-24.			
O01OB230	0,094 h.	Oficial 1ª pintura	22,00	2,07	
O01OB240	0,094 h.	Ayudante pintura	18,00	1,69	
P25OZ040	0,070 l.	E. fijadora muy penetrante obra/int	6,90	0,48	
P25EI020	0,300 l.	Pintura epoxi antibacteriana	4,22	1,27	
P25OG040	0,060 kg	Masilla ultrafina acabados Plasmont	1,20	0,07	
P25WW220	0,200 ud	Pequeño material	0,86	0,17	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	5,80	0,17	
TOTAL PARTIDA.....					5,92
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					
12.03	m2	REVESTIMIENTO MURAL SANITARIO M2. Suministro e instalación de revestimiento mural continuo, liso, duro, lavable, impermeable, resistente a agentes químicos e ignífugo, para uso sanitario, aprobado por la DF y/o propiedad, modelo y color a elegir por la Dirección Facultativa y/o la propiedad, formado por placas de resina de 1,5 mm de espesor, antibacteriana, absorbente de choque, resistente a la perforación y al impacto, con certificación al fuego B-s1, d0 y marcado CE, con tratamiento de juntas y esquinas termoformadas, colocada con adhesivo sobre paramento vertical. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras			
SLDKFJSD	1,050 m2	Revestimiento mural continuo liso lavable sanitario	50,50	53,03	
ADHESIVO	0,050 l	Adhesivo	18,83	0,94	
LISO	0,190 h	Oficial 1ª instalador de revestimientos	16,23	3,08	
mo064	0,080 h	Ayudante instalador de revestimientos	15,19	1,22	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	58,30	1,75	
TOTAL PARTIDA.....					60,02
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con DOS CÉNTIMOS					
12.04	U	TRATAMIENTO JUNTAS REVESTIMIENTO MURAL M2. Suministro e instalación de material para el tratamiento de juntas en revestimiento mural, incluso trabajos de limpieza y preparación interior de la junta, totalmente acabado con resultado homogéneo, sin presentar grietas, alabeos, deformaciones, falta de continuidad u otros defectos superficiales. Incluso parte proporcional de pequeño material			
O01OB130	0,050 h.	Oficial 1ª cerrajero	17,25	0,86	
P12PW010F	1,000 m	material juntas	6,41	6,41	
O01OB140	0,102 h.	Ayudante cerrajero	16,23	1,66	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	8,90	0,27	
TOTAL PARTIDA.....					9,20
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					


Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.05	m	PERFIL REMATE REV MURAL M. Suministro y colocación de perfil de transición entre solado vinílico en rollo y revestimiento mural, de acero inoxidable AISI 304, con superficie lisa, de 30 mm de anchura y 5 mm de altura. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
SDFSADDF	1,050 m	Perfil de transición, de acero i	8,91	9,36	
LISO	0,100 h	Oficial 1º instalador de revestimientos	16,23	1,62	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	11,00	0,33	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CAPÍTULO 13 REDES DE SANEAMIENTO

13.01	m	TUBERÍA PVC INSONORIZADA JUNTA PEGADA D=40 mm Suministro e instalación de tubería de PVC insonorizada, de 40 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, mangui-			
O01OB170	0,047 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	1,03	
O01OB180	0,047 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	0,72	
P17VI010	1,000 m	Tubo PVC insonorizado 40 mm	5,83	5,83	
P17VGC010	0,300 u	Codo M-H PVC insonorizado 87º 40 mm	2,26	0,68	
P17VGM010	0,100 u	Manguito H-H PVC insonorizado 40 mm	2,30	0,23	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	8,50	0,26	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

13.02	m	TUBERÍA PVC INSONORIZADA JUNTA PEGADA D=90 mm Suministro e instalación de tubería de PVC insonorizada, de 90 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, mangui-			
O01OB170	0,070 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	1,54	
O01OB180	0,070 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	1,07	
P17VI030	1,000 m	Tubo PVC insonorizado 90 mm	13,89	13,89	
P17VGC030	0,300 u	Codo M-H PVC insonorizado 87º 90 mm	7,79	2,34	
P17VGM030	0,100 u	Manguito H-H PVC insonorizado 90 mm	7,80	0,78	
P17VGA010	0,650 u	Abrazadera isofónica tubo PVC 90 mm	4,66	3,03	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	22,70	0,68	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

13.03	m	TUBERÍA PVC INSONORIZADA JUNTA PEGADA D=110 mm Suministro e instalación de tubería de PVC insonorizada, de 110 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, mangui-			
O01OB170	0,070 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	1,54	
O01OB180	0,070 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	1,07	
P17VI040	1,000 m	Tubo PVC insonorizado 110 mm	15,42	15,42	
P17VGC040	0,300 u	Codo M-H PVC insonorizado 87º 110 mm	7,93	2,38	
P17VGM040	0,100 u	Manguito H-H PVC insonorizado 110 mm	8,81	0,88	
P17VGA020	0,650 u	Abrazadera isofónica tubo PVC 110 mm	4,44	2,89	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	24,20	0,73	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

13.04	u	BOTE SIFÓNICO PVC INSONORIZADO D=110 mm EMPOTRADO Suministro e instalación de Bote sifónico de PVC insonorizado, de 110 mm de diámetro, colocado en el grueso del forjado, con cuatro entradas de 40 mm, y una salida de 50 mm, tapa de acero inoxidable, con sistema de cierre por lengüeta de caucho a presión. Totalmente montado, incluso conexionado del ramal de salida hasta la bajante o manguetón, con tubería de PVC de 50 mm de diámetro, p.p. de piezas especiales, pequeño material y p.p. de me-			
O01OB170	0,188 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	4,14	
O01OB180	0,188 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	2,87	
P17SB060	1,000 u	Bote sifónico PVC insonorizado D=110 mm	27,98	27,98	
P17VI020	1,500 m	Tubo PVC insonorizado 50 mm	6,63	9,95	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	44,90	1,35	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

MADRID

75

Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

33,83

MADRID

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

24,91

46,29

VISADO

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.05	u	SUMIDERO PARA DUCHA DE OBRA Suministro e instalación de Sumidero sifónico extensible de PVC con cierre magnético antiolores, serie Camaleón Magnetech, modelo S-592 "JIMTEN" o similar aprobado por la Dirección Facultativa y/o la propiedad, de salida horizontal de 40 mm de diámetro y 68 mm de altura mínima, con rejilla y marco, de acero inoxidable, de 100x100 mm, acabado satinado, para desagüe de ducha de obra. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
mt15rej015aa	1,000 u	Sumidero sifónico extensible de PVC con cierre magnético antiolo	53,56	53,56	
mo008	0,140 h	Oficial 1º fontanero.	18,41	2,58	
mo107	0,070 h	Ayudante fontanero.	15,36	1,08	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	57,20	1,72	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

13.06	u	ACOMETIDA SANEAMIENTO Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del edificio. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos,			
mt08aaa010a	0,022 m³	Agua	1,50	0,03	
mt09mif010ca	0,122 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	33,86	4,13	
mt11var200	1,000 u	Material para ejecución de junta flexible en el emplame de la ac	15,50	15,50	
mq05pdm110	1,000 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min	7,75	7,75	
mq05mai030	2,000 h	Martillo neumático	4,57	9,14	
mo020	3,000 h	Oficial 1º construcción	17,90	53,70	
mo112	4,825 h	Peón especializado construcción	17,00	82,03	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	172,30	5,17	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

13.07	m	BAJANTE PLUVIALES 90 Suministro e instalación de bajanteexterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, es-			
mt36tit400f	1,000 u	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,23	0,23	
mt36tit010fe	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 90mm de diámetro y 3,2mm de espesor,	4,45	4,45	
mt11var009	0,014 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	16,54	0,23	
mt11var010	0,070 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC	22,91	1,60	
mo008	0,084 h	Oficial 1º fontanero.	18,41	1,55	
mo107	0,042 h	Ayudante fontanero.	15,36	0,65	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	8,70	0,26	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS




177,45
B04DD
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 14 FONTANERÍA, APARATOS SANITARIOS E INST. EN SALA DE CURAS, ESCAYO					
14.01	u	CONEXION RED EXISTENTE Trabajos de corte, picaje en red existente, para conectar nueva acometida, incluso p.p de pequeño material, soldadura, llaves de corte, totalmente instalada y funcionando. NOTA: La red debe de quedar totalmente independiente a la red actual mediante llaves de corte. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones. Instalación en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad			
ERTGDFH	2,200 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	48,40	
U01FY110	2,200 h	Ayudante fontanero	13,70	30,14	
U26AR006A	1,000 Ud	Llaves, racores, T y material	119,06	119,06	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	197,60	5,93	
TOTAL PARTIDA.....					205,53
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TRES EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS					
14.02	m	TUBERÍA MULTICAPA ROLLO PERT-AL-PERT D=16 mm Suministro e instalación de tubería multicapa en rollo, de 16x2 mm. Compuesta por capa exterior de polietileno resistente a la temperatura (PERT), capa intermedia de aluminio (Al) y capa interior de polietileno resistente a la temperatura (PERT), conforme UNE-EN ISO 21003; para tuberías de distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado			
O01OB170	0,028 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	0,62	
O01OB180	0,028 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	0,43	
P17OA010	1,000 m	Tubo multicapa PERT-AL-PERT rollo 16x2 mm	2,21	2,21	
P17LC030	1,000 m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-19	0,53	0,53	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3,80	0,11	
TOTAL PARTIDA.....					3,90
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS					
14.03	m	TUBERÍA MULTICAPA ROLLO PERT-AL-PERT D=25 mm Suministro e instalación de tubería multicapa en rollo, de 25x2,5 mm. Compuesta por capa exterior de polietileno resistente a la temperatura (PERT), capa intermedia de aluminio (Al) y capa interior de polietileno resistente a la temperatura (PERT), conforme UNE-EN ISO 21003; para tuberías de distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado			
O01OB170	0,028 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	0,62	
O01OB180	0,028 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	0,43	
P17OA030	1,000 m	Tubo multicapa PERT-AL-PERT rollo 25x2,5 mm	6,30	6,30	
P17LC050	1,000 m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-29	1,03	1,03	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	8,40	0,25	
TOTAL PARTIDA.....					8,63
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS					
14.04	m	TUBERÍA MULTICAPA ROLLO PERT-AL-PERT D=110 mm Suministro e instalación de tubería multicapa en rollo, de 110x3 mm. Compuesta por capa exterior de polietileno resistente a la temperatura (PERT), capa intermedia de aluminio (Al) y capa interior de polietileno resistente a la temperatura (PERT), conforme UNE-EN ISO 21003; para tuberías de distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado			
O01OB170	0,028 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	0,62	
O01OB180	0,028 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	0,43	
P17OA040	1,000 m	Tubo multicapa PERT-AL-PERT rollo 32x3 mm	8,99	8,99	
P17LC060	1,000 m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-36	1,70	1,70	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	11,70	0,35	
TOTAL PARTIDA.....					12,09
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS					



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
3,90
8,63
12,09
VISADO

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.05	u	LLAVE DE ESFERA 1 1/2"			
		Suministro e instalación de Llave de esfera de 1 1/2" de latón especial s/DIN 17660.			
ERTGDFH	0,140 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	3,08	
U01FY110	0,140 h	Ayudante fontanero	13,70	1,92	
U26AR006	1,000 Ud	Llave de esfera 1 1/2"	25,73	25,73	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	30,70	0,92	

TOTAL PARTIDA..... 31,65

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

14.06	u	INSTALACION FONTANERIA /SANEAMIENTO AFS + ACS			
		Instalación de punto de consumo de agua fría y ACS, realizado con tubería multicapa PERT-AI-PERT rígida, de 16x2 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 21003. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de bote sifónico, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a			
O01OB170	1,083 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	23,83	
O01OB180	1,083 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	16,50	
P17OB020	3,750 m	Tubo multicapa PERT-AI-PERT rígida 20x2,5 mm	3,77	14,14	
P20IEV040	1,900 m	Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=22 mm	7,70	14,63	
P17OB010	3,800 m	Tubo multicapa PERT-AI-PERT rígida 16x2 mm	2,72	10,34	
P17LC030	3,800 m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-19	0,53	2,01	
P17OET050	2,000 u	Te reducida u. prensada PPSU 20x16x20 mm	5,65	11,30	
P17OEC010	2,000 u	Codo u. prensada terminal latón 16x1/2"	6,78	13,56	
P17SB030	0,250 u	Bote sifónico aéreo t/inoxidable 5 tomas	27,05	6,76	
P17VC030	0,500 m	Tubo PVC serie B junta pegada 50 mm	2,84	1,42	
P17VC010	1,700 m	Tubo PVC serie B junta pegada 32 mm	1,79	3,04	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	117,50	3,53	

TOTAL PARTIDA..... 21,06

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIUN EUROS con SEIS CÉNTIMOS

14.07	u	INSTALACION FONTANERIA/SANEAMIENTO AFS			
		Instalación de punto de consumo de agua fría, para inodoro, realizado con tubería multicapa PERT-AI-PERT rígida, de 16x2 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 21003. Tubería protegida en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Manguetón de conexión inodoro realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxi-			
O01OB170	0,941 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	20,70	
O01OB180	0,941 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	14,34	
P17OB020	3,750 m	Tubo multicapa PERT-AI-PERT rígida 20x2,5 mm	3,77	14,14	
P17OB010	2,250 m	Tubo multicapa PERT-AI-PERT rígida 16x2 mm	2,72	6,12	
P17LC030	2,250 m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-19	0,53	1,19	
P17OET050	1,000 u	Te reducida u. prensada PPSU 20x16x20 mm	5,65	5,65	
P17OEC010	1,000 u	Codo u. prensada terminal latón 16x1/2"	6,78	6,78	
P17SW020	1,000 u	Conexión PVC inodoro D=110 mm c/junta labiada	7,52	7,52	
P17VC060	1,000 m	Tubo PVC serie B junta pegada 110 mm	6,85	6,85	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	83,30	2,50	

TOTAL PARTIDA..... 85,79

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DDD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 00165440

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.08	u	INODORO CON TANQUE BAJO Suministro e instalación de taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo aprobado por la Dirección Facultativa y/o la propiedad, color Blanco, de 370x645x790 mm, con sistema de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y			
mo007	1,134 h	Oficial 1º fontanero	16,78	19,03	
mt30smr019a	1,000 u	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo M	102,21	102,21	
mt30smr021a	1,000 u	Sistema de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria,	102,21	102,21	
mt30smr022a	1,000 u	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada, modelo Meridian	68,41	68,41	
mt30smr500	1,000 u	Codo para evacuación vertical del inodoro, según UNE-EN	10,26	10,26	
mt30lla020	1,000 u	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	14,22	14,22	
mt38tew010a	1,000 u	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,78	2,78	
mt30www010	1,204 u	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	0,99	1,19	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	320,30	9,61	
TOTAL PARTIDA.....					328,92
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					
14.09	u	PLATO DUCHA RESINA Plato de ducha rectangular, de resina, color blanco, acabado mate, con fondo antideslizante y orificio de desagüe en un lateral de 90 mm de diámetro, aportando muestra, aprobado por la Dirección Facultativa y/o la propiedad, de 800x1200x40 mm, con válvula sifónica de 50 mm de altura de sifón El precio no incluye la grifería. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, rema-			
mt30pog020bgC	1,000 u	Plato de ducha rectangular, de resina, color blanco, acabado mat	255,20	255,20	
mt30asg080k	1,000 u	Válvula sifónica de 50 mm de altura de sifón, código de pedido 1	56,50	56,50	
mo008	1,036 h	Oficial 1º fontanero.	18,41	19,07	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	330,80	9,92	
TOTAL PARTIDA.....					340,69
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
14.10	u	GRIFO MONOMANDO DUCHA Suministro e instalación de kit de ducha: Columna monomando, para ducha con repisa, incluyendo ducha de mano de 100mm de diámetro de 3 funciones, flexible de PVC satinado de 1,75m y soporte articulado regulable en altura, modelo aprobado por la Dirección Facultativa y/o la propiedad, totalmente instalado y funcionando. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, ins-			
mo008	0,471 h	Oficial 1º fontanero.	18,41	8,67	
mt31gro139a	1,000 U	Columna de ducha monomando con repisa DECK	232,28	232,28	
mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,37	1,37	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	242,30	7,27	
TOTAL PARTIDA.....					249,59
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01 - R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DDD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.11	u	LAVABO			
		Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, bajo encimera, modelo aprobado por la Dirección Facultativa y/o la propiedad, color Blanco, de 500x380 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, Grifo modelo minimal o similar aprobado por la Dirección Facultativa y/o la propiedad temporizado de repisa para lavabo con pulsador y limitador de caudal, y desagüe con sifón botella extensible. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. El precio no incluye la encimera. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
mo008	1,223 h	Oficial 1º fontanero.	18,41	22,52	
mt30lpr030c	1,000 u	Lavabo de porcelana sanitaria, bajo encimera, modelo Diverta "RO	102,21	102,21	
mt31gmo101a	1,000 u	Grifería monomando INSTANT REF: A5A4277C00	59,89	59,89	
mt30sfr010a	1,000 u	Sifón botella extensible, modelo Minimal, "ROCA", para bidé, aca	71,09	71,09	
mt30lla010	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado	12,45	24,90	
mt30www005	0,012 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida,	5,88	0,07	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	280,70	8,42	
TOTAL PARTIDA.....					288,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS					
14.12	u	ESPEJO 800x900 mm HORIZONTAL/VERTICAL			
		Suministro y montaje de espejo rectangular de dimensiones totales de ancho 2400 mm y alto 900 mm, para colo-			
O01OB170	0,236 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	5,19	
M12T050	0,236 h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,05	0,25	
P18CE020	1,000 u	Espejo 2400x900 mm	300,75	300,75	
%PM0000000100	1,000 %	Medios auxiliares	306,20	3,06	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	309,30	9,28	
TOTAL PARTIDA.....					318,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS					
14.13	u	ENCIMERA			
		Suministro e instalación de encimera de conglomerado de piedra artificial, modelo aprobado por la Dirección Facultativa y/o la propiedad, de 240 cm de longitud, 55 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 20 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 30 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Cantos redondeados r= 5mm. Incluso parte proporcional de pequeño material, ma-			
mt19egn010a	1,200 m2	Encimera	128,28	153,94	
mt19ewa030aba	2,100 m	Formación de canto simple romo, en encimera de piedra natural	37,66	79,09	
mt19ewa040a	1,000 u	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el en	4,71	4,71	
mt19ewa010d	1,000 u	Formación de hueco con los cantos pulidos en encimera de granito	36,79	36,79	
mt19ewa020	1,000 u	Material auxiliar para anclaje de encimera	9,99	9,99	
mt32war010	0,017 kg	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas	17,00	0,29	
mo011	1,036 h	Oficial 1º montador	18,41	19,07	
mo080	1,101 h	Ayudante montador	17,00	18,72	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	322,60	9,68	
TOTAL PARTIDA.....					332,28
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS					



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid


B34DD
JESÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiador nº 0016540

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
14.14	u	LAVAMANOS QUIRÚRGICO Suministro e instalación de lavamanos quirúrgico, modelo aprobado por DF y/o propiedad, fabricado en acero inoxidable 18/10 AISI 304 (1.4301) con acabado scotchbrite, completamente soldado mediante proceso TIG semirrobótico en todos los puntos de unión para evitar filtraciones y/o depósitos de suciedad, asegurando la perfecta higiene y desinfección. Sin extremos afilados ni esquinas, para asegurar la seguridad del personal quirúrgico. Fondo modelado para evitar salpicaduras, cerrado con paneles perimetrales fácilmente extraíbles para facilitar las operaciones rutinarias de mantenimiento. Pared interna revestida con material absorbente acústico y anti-condensación. Incluso grifos con mezclador accionamiento automático por cédula aproximación. Provisto de todos los accesorios para la conexión del agua; drenaje y rejilla de acero inoxidable más bajos que el fondo del lavabo, montado en la pared y provisto de equipo de reparación de pared. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.				
FASDFGASR	1,000 u	Lavamanos quirúrgico de un cuerpo acero inoxidable	686,60	686,60		
ADFGJATRAG	1,000 u	grifo mezclador accionamiento por sensor	59,90	59,90		
mt30www005	0,012 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida,	5,88	0,07		
mo008	1,223 h	Oficial 1º fontanero.	18,41	22,52		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	769,10	23,07		
TOTAL PARTIDA.....					792,16	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS						
14.15	u	VALVULA MEZCLADORA TERMOSTÁTICA Suministro e instalación de Válvula mezcladora termostática de 32 a 42°C, presión de 1 a 10 bar, 140 l/min. modelo aprobado por la DF y/o propiedad. Totalmente instalado y funcionando. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificación.				
DSAFDAGF	1,000 U	valvula mezcladora termostática	88,90	88,90		
mo008	1,223 h	Oficial 1º fontanero.	18,41	22,52		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	111,40	3,34		
TOTAL PARTIDA.....					145,76	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CATORCE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
14.16	u	EQUIPO OSMOSIS LAVAMANOS Suministro e instalación de Equipo de ósmosis, potencia 80W, para lavamanos quirúrgico, modelo aprobado por la DF y/o propiedad. Totalmente instalado y funcionando. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificación.				
mo008	1,223 h	Oficial 1º fontanero.	18,41	22,52		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	22,50	0,68		
ESGSFDDG	1,000	Equipo ósmosis lavamanos	253,20	253,20		
TOTAL PARTIDA.....					276,40	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS						



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

MADRID

B045D
1456

JOSE JORGE INIESTA TORALÁS, Colegiado nº 0016540

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CAPÍTULO 15 ELECTRICIDAD E ILUMINACION (HE3, HE5, SU4)
SUBCAPÍTULO 15.01 CUADROS ELECTRICOS
APARTADO 15.01.01 MODIFICACION CUADRO VITALES (CG-002-PS1)

15.01.01.01	Ud	Intr.IVIn=250 A,lkc=Nreg250 A F		
		Ud. Suministro e instalación de Interruptor automático tetrapolar de 250A Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. En ejecución Fija, capaz de soportar una intensidad de cortocircuito tipo N (25-35)kA, equipado con bloque de relés electrónicos para una intensidad lth = 250 A, con dispositivo térmico de umbral regulable $I_r=(0,4-1)*I_{th}$, y dispositivo magnético de umbral fijo $I_m=2-10*I_{th}$, incluso juego de contactos auxiliares tipo 1OF + 1SD, y Kits de conexión. Totalmente instalado, incluido conexiones a embarrado mediante		
U01FY630	1,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	22,00
IECP.2baadabA	1,000 Ud	Intr.IVIn=250 A,lkc=Nreg250 A F	1.008,60	1.008,60
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.036,90	31,11

TOTAL PARTIDA.....

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SESENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

15.01.01.02	Ud	Rele diferencial + toroidal		
		Ud. Suministro e instalación de equipo de protección diferencial CIRCUTOR o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Formado por relé diferencial de intensidad de fuga seleccionable entre $I_s = 0,03 - 3$ Amp; y retardo entre 0 - 1 seg.con pulsador de prueba y rearme, así como piloto testigo de disparo y funcionamiento, fusible de protección y cableado de alimentación y conexión a bobina de disparo del interruptor, asociado a transformador toroidal y sensibilidad 0,03-3 A, protegida contra armónicos y perturbaciones; ,03-30 Amp, regulado , y retardo entre 0,02-1 segundo, Incluso transformador toroidal de diametro adecuado a la salida protegida, caja portafusible seccionable para fusibles de A.P.R. tipo cilindrico 00 con fusible de 10A . Totalmente conectado y funcio-		
U01FY630	0,250 Hr	Oficial primera electricista	22,00	5,50
RDTT	1,000 Ud	Rele diferencial + toroidal	444,42	444,42
IECM.3cgca22	0,400 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	2,51
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	452,40	13,57

TOTAL PARTIDA.....

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS

APARTADO 15.01.02 MODIFICACION CUADRO GRUPO 1000KVA (CGC-024-PS1)

15.01.02.01	Ud	Intr.IVIn=1600 A,lkc=Nreg1600-1000 A F		
		Ud. Suministro e instalación de Interruptor automático tetrapolar de 1600A Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. En ejecución Fija, capaz de soportar una intensidad de cortocircuito tipo N (25-35)kA, equipado con bloque de relés electrónicos para una intensidad lth = 1600 A, con dispositivo térmico de umbral regulable $I_r=(0,4-1)*I_{th}$, y dispositivo magnético de umbral fijo $I_m=2-10*I_{th}$, incluso juego de contactos auxiliares tipo 1OF + 1SD, y Kits de conexión. Totalmente instalado, incluido conexiones a embarrado mediante		
U01FY630	6,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	132,00
IECP.24X1600	1,000 Ud	Intr.IVIn=1600 A,lkc=Nreg1600 A F	4.833,00	4.833,00
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	4.971,30	149,14

TOTAL PARTIDA.....

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL CIENTO VEINTE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

15.01.02.02	Ud	Rele diferencial + toroidal		
		Ud. Suministro e instalación de equipo de protección diferencial CIRCUTOR o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Formado por relé diferencial de intensidad de fuga seleccionable entre $I_s = 0,03 - 3$ Amp; y retardo entre 0 - 1 seg.con pulsador de prueba y rearme, así como piloto testigo de disparo y funcionamiento, fusible de protección y cableado de alimentación y conexión a bobina de disparo del interruptor, asociado a transformador toroidal y sensibilidad 0,03-3 A, protegida contra armónicos y perturbaciones; ,03-30 Amp, regulado , y retardo entre 0,02-1 segundo, Incluso transformador toroidal de diametro adecuado a la salida protegida, caja portafusible seccionable para fusibles de A.P.R. tipo cilindrico 00 con fusible de 10A . Totalmente conectado y funcio-		
U01FY630	0,250 Hr	Oficial primera electricista	22,00	5,50
RDTT	1,000 Ud	Rele diferencial + toroidal	444,42	444,42
IECM.3cgca22	0,400 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	2,51
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	452,40	13,57


TOTAL PARTIDA.....

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS

Madrid
Industriales de Madrid
Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 B04DD
 JOSÉ JOAQUÍN ESTEVEZ TOMÁS, Colegiado nº 0016540
 Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 15.01.03 MODIFICACION CUADRO SAI PLANTA BAJA (CSF-026-PB1)					
15.01.03.01	Ud	Intr.IVIn=100 A,lkc=Nreg100 A F Ud. Suministro e instalación de Interruptor automático tetrapolar de 100A marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. En ejecución Fija, capaz de soportar una intensidad de cortocircuito tipo N (15-25)kA, equipado con bloque de relés electrónicos para una intensidad Ith = 100 A, con dispositivo térmico de umbral regulable Ir=(0,4-1)*Ith, y dispositivo magnético de umbral fijo Im=2-10*In, incluso juego de contactos auxiliares tipo 1OF + 1SD, y Kits de conexión. Totalmente instalado, incluido conexiones a embarrado			
U01FY630	0,620 Hr	Oficial primera electricista	22,00	13,64	
IECP.2b4X100	1,000 Ud	Intr.IVIn=100 A,lkc=Nreg100-63 A F	550,27	550,27	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	570,20	17,11	
TOTAL PARTIDA.....					587,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
15.01.03.02	Ud	Rele diferencial + toroidal Ud. Suministro e instalación de equipo de protección diferencial CIRCUTOR o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Formado por relé diferencial de intensidad de fuga seleccionable entre Is = 0,03 - 3 Amp; y retardo entre 0 - 1 seg.con pulsador de prueba y rearme, así como piloto testigo de disparo y funcionamiento, fusible de protección y cableado de alimentación y conexión a bobina de disparo del interruptor, asociado a transformador toroidal y sensibilidad 0,03-3 A, protegida contra armónicos y perturbaciones; 03-30 Amp, regulado, y retardo entre 0,02-1 segundo, Incluso transformador toroidal de diametro adecuado a la salida protegida, caja portafusible seccionable para fusibles de A.P.R. tipo cilindrico 00 con fusible de 10A . Totalmente conectado y funcionamiento			
U01FY630	0,250 Hr	Oficial primera electricista	22,00	5,50	
RDTT	1,000 Ud	Rele diferencial + toroidal	444,42	444,42	
IECM.3cgca22	0,400 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	2,51	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	452,40	13,57	
TOTAL PARTIDA.....					466,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS					
APARTADO 15.01.04 CUADRO SECUNDARIO CLIMATICION SOTANO (CGQ-052-PS1)					
15.01.04.01	Ud	Chasis metálico con puerta transparente 1830x595x250 Ud. Suministro e instalación de cuadro eléctrico marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Compuesto por chasis metálico, para ejecución superficial, puerta transparente, cerradura, grado de protección IP 30m, de dimensiones mínimas 1830x595x250mm. Incluso parte proporcional de embarrado			
U01FY630	4,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	88,00	
C18624	1,000 Ud	Chasis metálico c/p transparente 1830x595x250	1.157,50	1.157,50	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.251,80	37,55	
TOTAL PARTIDA.....					1.289,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					
15.01.04.02	Ud	Pasillo lateral 1830x245x250 Ud. Suministro e instalación de cuadro eléctrico marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Compuesto por chasis metálico, para ejecución superficial, puerta transparente, cerradura, grado de protección IP 30m, de dimensiones mínimas 1830x595x250mm. Incluso parte proporcional de embarrado			
U01FY630	2,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	44,00	
C18625	1,000 Ud	Pasillo Lateral 1830x245x250 c/Puerta	360,00	360,00	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	410,30	12,31	
TOTAL PARTIDA.....					422,59
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTIDOS EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE MADRID
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS
 B04500
 día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.04.03	Ud	Descargador PCS-TT-TR-63A trifásico Ud. Suministro e instalación de equipo protector de sobretensiones (transitorias y permanentes) tetrapolar marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, con certificado de homologación, con perfiles DIN de 35 mm para el montaje de los aparatos, los equipos de protección estarán conexiónados. Completamente conectada, el cableado será de aislamiento a 1 Kv. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
U01FY630	0,500 Hr	Oficial primera electricista	22,00	11,00	
IECS.1fa	1,000 Ud	Descargador PCS-TT-TR-63A trifásico	1.184,83	1.184,83	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.202,10	36,06	

TOTAL PARTIDA.....

1.238,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

15.01.04.04	Ud	Intr.IVIn=1000 A,lkc=Nreg1000-600 A F Ud. Suministro e instalación de Interruptor automático tetrapolar de 1000A Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. En ejecución Fija, capaz de soportar una intensidad de cortocircuito tipo N (25-35)kA, equipado con bloque de relés electrónicos para una intensidad lth = 1000 A, con dispositivo térmico de umbral regulable $I_r=(0,4-1)*I_{th}$, y dispositivo magnético de umbral fijo $I_m=2-10*I_n$, incluso juego de contactos auxiliares tipo 1OF + 1SD, y Kits de conexión. Totalmente instalado, incluido conexiones a embarrado mediante			
U01FY630	2,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	44,00	
IECP.24X1000	1,000 Ud	Intr.IVIn=1000 A,lkc=Nreg1000 A F	3.655,00	3.655,00	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3.705,30	111,16	

TOTAL PARTIDA.....

3.816,44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

15.01.04.05	Ud	Intr.IVIn=400 A,lkc=Nreg250 A F Ud. Suministro e instalación de Interruptor automático tetrapolar de 400A Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. En ejecución Fija, capaz de soportar una intensidad de cortocircuito tipo N (25-35)kA, equipado con bloque de relés electrónicos para una intensidad lth = 400 A, con dispositivo térmico de umbral regulable $I_r=(0,4-1)*I_{th}$, y dispositivo magnético de umbral fijo $I_m=2-10*I_n$, incluso juego de contactos auxiliares tipo 1OF + 1SD, y Kits de conexión. Totalmente instalado, incluido conexiones a embarrado mediante			
U01FY630	1,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	22,00	
IECP.2b4X400	1,000 Ud	Intr.IVIn=400 A,lkc=Nreg400 A F	1.629,60	1.629,60	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.657,90	49,74	

TOTAL PARTIDA.....

1.707,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTOS SIETE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

15.01.04.06	Ud	Int mag mod IV,Iu=63A,lcs=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución tetrapolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 63 Amp., curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y			
U01FY630	0,350 Hr	Oficial primera electricista	22,00	7,70	
IECM.3cjca	1,000 Ud	Int mag mod IV,Iu=63A,lcs=10kA,curva C	163,10	163,10	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	177,10	5,31	

TOTAL PARTIDA.....

182,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid


Documento registrado con el número: 2406289/01 - R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMAS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.04.07	Ud	Int mag mod II,Iu=16A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 16 Amp., curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y fundido			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.3adca	1,000 Ud	Int mag mod II,Iu=16A,Ics=10kA,curva C	30,13	30,13	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	40,80	1,22	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con TRES CÉNTIMOS					
15.01.04.08	Ud	Int dif IV,63A,300mA,CI:A Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular tetrapolar con intensidad asignada permanente de 63 Amp. e intensidad de defecto de 300 mA, clase C, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y fundido			
U01FY630	0,390 Hr	Oficial primera electricista	22,00	8,58	
IECM.4cccb	1,000 Ud	Int dif IV,63A,300mA,CI:A	193,88	193,88	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	208,70	6,26	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS QUINCE EUROS					
15.01.04.09	Ud	Int dif II,25A,30mA,CI:AC Ud. Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular bipolar con intensidad asignada permanente de 25 Amp. e intensidad de defecto de 30 mA, clase C, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y fundido			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.4aabb	1,000 Ud	Int dif II,25A,30mA,CI:AC	75,96	75,96	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	86,60	2,60	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS					
15.01.04.10	Ud	Analizador de redes CIRCUTOR CVM-E3-MINI-ITF-WiEth Suministro e instalación de analizador de redes eléctricas para carril DIN Marca CIRCUTOR Modelo CVM-E3-MINI-ITF-WIETH o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, Con protección de aislamiento galvánico ITF, pantalla retro iluminada de alto contraste, comunicaciones Ethernet, Wi-Fi y Bluetooth@con salida Bus			
U01FY630	2,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	44,00	
CVM1	1,000 Ud	Analizador de redes	506,54	506,54	
IECM.3cgca22	0,400 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	2,51	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	553,10	16,59	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
15.01.04.11	Ud	Trafo.intensidad 50-100/5 A Ud. Suministro e instalación de transformador de medida de intensidad, clase 0,5 y potencia de precisión 15 VA, intensidad primaria comprendida entre 50 A y 100A y secundario 5 A, primario pasante nucleo abierto . Totalmente instalado, probado, rotulado y fundido			
U01FY630	0,330 Hr	Oficial primera electricista	22,00	7,26	
IECM50-100	1,000 Ud	Trafo de intensidad 50-100/5	78,77	78,77	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	92,30	2,77	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO EUROS con OCHO CÉNTIMOS					



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INFESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 15.01.05 CUADRO SECUNDARIO CLIMATIZACION CUBIEERTA 1 (CSCQ-011-EXT)					
15.01.05.01	Ud	Chasis metálico con puerta transparente 1830x595x250 Ud. Suministro e instalación de cuadro eléctrico marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Compuesto por chasis metálico, para ejecución superficial, puerta transparente, cerradura, grado de protección IP 30m, de dimensiones mínimas 1830x595x250mm. Incluso parte proporcional de emba-			
U01FY630	4,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	88,00	
C18624	1,000 Ud	Chasis metálico c/p transparente 1830x595x250	1.157,50	1.157,50	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.251,80	37,55	

TOTAL PARTIDA.....

1.251,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

15.01.05.02	Ud	Pasillo lateral 1830x245x250 Ud. Suministro e instalación de cuadro eléctrico marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Compuesto por chasis metálico, para ejecución superficial, puerta transparente, cerradura, grado de protección IP 30m, de dimensiones mínimas 1830x595x250mm. Incluso parte proporcional de emba-			
U01FY630	2,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	44,00	
C18625	1,000 Ud	Pasillo Lateral 1830x245x250 c/Puerta	360,00	360,00	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	410,30	12,31	

TOTAL PARTIDA.....

422,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTIDOS EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

15.01.05.03	Ud	Descargador PCS-TT-TR-63A trifásico Ud. Suministro e instalación de equipo protector de sobretensiones (transitorias y permanentes) tetrapolar marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, con certificado de homologación, con perfiles DIN de 35 mm para el montaje de los aparatos, los equipos de protección estarán conexiónados. Completamente conectada, el cableado será de aislamiento a 1 Kv. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
U01FY630	0,500 Hr	Oficial primera electricista	22,00	11,00	
IECS.1fa	1,000 Ud	Descargador PCS-TT-TR-63A trifásico	1.184,83	1.184,83	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.202,10	36,06	

TOTAL PARTIDA.....

1.238,17


Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

15.01.05.04	Ud	Intr.IVIn=400 A,lkc=Nreg250 A F Ud. Suministro e instalación de Interruptor automático tetrapolar de 400A Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. En ejecución Fija, capaz de soportar una intensidad de cortocircuito tipo N (25-35)kA, equipado con bloque de relés electrónicos para una intensidad Ith = 400 A, con dispositivo térmico de umbral regulable $I_r=(0,4-1)*I_{th}$, y dispositivo magnético de umbral fijo $I_m=2-10*I_n$, incluso juego de contactos auxiliares tipo 1OF + 1SD, y Kits de conexión. Totalmente instalado, incluido conexiones a embarrado mediante			
U01FY630	1,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	22,00	
IECP.2b4X400	1,000 Ud	Intr.IVIn=400 A,lkc=Nreg400 A F	1.629,60	1.629,60	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.657,90	49,74	

TOTAL PARTIDA.....

1.707,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTOS SIETE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01 - R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA RAMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.05.05	Ud	Int mag mod IV,lu=80A,lcs=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución tetrapolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 80 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,400 Hr	Oficial primera electricista	22,00	8,80	
IECM.3cgca1	1,000 Ud	Int mag mod IV,lu=80A,lcs=10kA,curva C	342,75	342,75	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	357,80	10,73	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

15.01.05.06	Ud	Int mag mod IV,lu=50A,lcs=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución tetrapolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 50 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,280 Hr	Oficial primera electricista	22,00	6,16	
IECM.3cgca1UK	1,000 Ud	Int mag mod IV,lu=50A,lcs=10kA,curva C	102,27	102,27	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	114,70	3,44	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

15.01.05.07	Ud	Int mag mod IV,lu=40A,lcs=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución tetrapolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 40 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,280 Hr	Oficial primera electricista	22,00	6,16	
IECM.3cgca1	1,000 Ud	Int mag mod IV,lu=40A,lcs=10kA,curva C	73,98	73,98	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	86,40	2,59	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE EUROS con UN CÉNTIMOS

15.01.05.08	Ud	Int mag mod IV,lu=25A,lcs=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución tetrapolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 32 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,280 Hr	Oficial primera electricista	22,00	6,16	
IECL.3cgca25	1,000 UD	Int mag mod IV,lu=25A,lcs=10kA,curva C	60,54	60,54	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	73,00	2,19	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

118,15

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
JOSÉ JORGE NIESTA TORIÁS, Colegiado nº 0016540

75,17

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.05.09	Ud	Int mag mod IV,Iu=16A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución tetrapolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 16 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.3ceca4	1,000 Ud	Int mag mod IV,Iu=16A,Ics=10kA,curva C	55,73	55,73	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	66,40	1,99	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

15.01.05.10	Ud	Int mag mod II,Iu=40A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 40 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.3ahca	1,000 Ud	Int mag mod II,Iu=40A,Ics=10kA,curva C	34,66	34,66	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	45,30	1,36	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

15.01.05.11	Ud	Int mag mod II,Iu=25A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 25 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.3ahcaTT	1,000 Ud	Int mag mod II,Iu=25A,Ics=10kA,curva C	32,32	32,32	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	43,00	1,29	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

15.01.05.12	Ud	Int mag mod II,Iu=16A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 16 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.3adca	1,000 Ud	Int mag mod II,Iu=16A,Ics=10kA,curva C	30,13	30,13	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	40,80	1,22	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con TRES CÉNTIMOS



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

46,70

Documento registrado con el número: 2406289/01 - R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 00165449

44,29

42,03

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.05.13	Ud	Int mag mod II,Iu=10A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 10 Amp., curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.3adca3	1,000 Ud	Int mag mod II,Iu=10A,Ics=10kA,curva C	30,13	30,13	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	40,80	1,22	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con TRES CÉNTIMOS					
15.01.05.14	Ud	Int dif IV,80A,300mA,CI:A Ud. Suministro e instalación de bloque diferencial Vigi C60, para asociar a protección magnetotérmica sobre carril DIN-35 modular tetrapolar con intensidad asignada permanente de 80 Amp. e intensidad de defecto de 300 mA, clase C, conectado a la protección magnetotérmica asociada, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,490 Hr	Oficial primera electricista	22,00	10,78	
IECM.4ccb1F	1,000 Ud	Int dif IV,80A,300mA,CI:A	235,87	235,87	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	252,90	7,59	
TOTAL PARTIDA.....					260,52
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS					
15.01.05.15	Ud	Int dif IV,63A,300mA,CI:A Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular tetrapolar con intensidad asignada permanente de 63 Amp. e intensidad de defecto de 300 mA, clase C, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,390 Hr	Oficial primera electricista	22,00	8,58	
IECM.4cccb	1,000 Ud	Int dif IV,63A,300mA,CI:A	193,88	193,88	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	208,70	6,26	
TOTAL PARTIDA.....					215,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS QUINCE EUROS					
15.01.05.16	Ud	Int dif IV,40A,300mA,CI:AC Ud. Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular tetrapolar con intensidad asignada permanente de 40 Amp. e intensidad de defecto de 300 mA, clase C, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
IECM.4cbbaBB	1,000 Ud	Int dif IV,40A,300mA,CI:AC	108,47	108,47	
U01FY630	0,390 Hr	Oficial primera electricista	22,00	8,58	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	123,30	3,70	
TOTAL PARTIDA.....					127,03
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS					
15.01.05.17	Ud	Int dif IV,25A,300mA,CI:AC Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular tetrapolar con intensidad asignada permanente de 25 Amp. e intensidad de defecto de 300 mA, clase C, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,380 Hr	Oficial primera electricista	22,00	8,36	
IECM.4cbbaJK	1,000 Ud	Int dif IV,25A,300mA,CI:AC	105,62	105,62	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	120,30	3,61	
TOTAL PARTIDA.....					123,87
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS					




Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD JOSÉ JORGE INESTRUP TOMÁS, Colegiado nº 0006540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.05.18	Ud	Int dif II,40A,30mA,CI:AC			
		Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular bipolar con intensidad asignada permanente de 40 Amp. e intensidad de defecto de 30 mA, clase C, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.4abba	1,000 Ud	Int dif II,40A,30mA,CI:AC	80,00	80,00	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	90,70	2,72	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y TRES EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS					
15.01.05.19	Ud	Int dif II,40A,300mA,CI:AC			
		Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular bipolar con intensidad asignada permanente de 40 Amp. e intensidad de defecto de 300 mA, clase C, marca merlin gerin o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.4abbaL	1,000 Ud	Int dif II,40A,300mA,CI:AC	73,20	73,20	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	83,90	2,52	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS					
15.01.05.20	Ud	Analizador de redes CIRCUTOR CVM-E3-MINI-ITF-WiEth			
		Suministro e instalación de analizador de redes eléctricas para carril DIN Marca CIRCUTOR Modelo CVM-E3-MINI-ITF-WiEth o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, Con protección de aislamiento galvanizado ITF, pantalla retro iluminada de alto contraste, comunicaciones Ethernet, Wi-Fi y Bluetooth@con salida Bus			
U01FY630	2,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	44,00	
CVM1	1,000 Ud	Analizador de redes	506,54	506,54	
IECM.3cgca22	0,400 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	2,51	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	553,10	16,59	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
15.01.05.21	Ud	Trafo.intensidad 50-100/5 A			
		Ud. Suministro e instalación de transformador de medida de intensidad, clase 0,5 y potencia de precisión 15 VA, intensidad primaria comprendida entre 50 A y 100A y secundario 5 A, primario pasante nucleo abierto . Totalmente			
U01FY630	0,330 Hr	Oficial primera electricista	22,00	7,26	
IECM50-100	1,000 Ud	Trafo de intensidad 50-100/5	78,77	78,77	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	92,30	2,77	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO EUROS con OCHO CÉNTIMOS					



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 15.01.06 CUADRO SECUNDARIO CLIMATIZACION CUBIERTA 2 (CSCQ-012-EXT)					
15.01.06.01	Ud	Chasis metálico con puerta transparente 1830x595x250 Ud. Suministro e instalación de cuadro eléctrico marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Compuesto por chasis metálico, para ejecución superficial, puerta transparente, cerradura, grado de protección IP 30m, de dimensiones mínimas 1830x595x250mm. Incluso parte proporcional de emba-			
U01FY630	4,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	88,00	
C18624	1,000 Ud	Chasis metálico c/p transparente 1830x595x250	1.157,50	1.157,50	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.251,80	37,55	

TOTAL PARTIDA.....

1.251,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

15.01.06.02	Ud	Pasillo lateral 1830x245x250 Ud. Suministro e instalación de cuadro eléctrico marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Compuesto por chasis metálico, para ejecución superficial, puerta transparente, cerradura, grado de protección IP 30m, de dimensiones mínimas 1830x595x250mm. Incluso parte proporcional de emba-			
U01FY630	2,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	44,00	
C18625	1,000 Ud	Pasillo Lateral 1830x245x250 c/Puerta	360,00	360,00	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	410,30	12,31	

TOTAL PARTIDA.....

422,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTIDOS EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

15.01.06.03	Ud	Descargador PCS-TT-TR-63A trifásico Ud. Suministro e instalación de equipo protector de sobretensiones (transitorias y permanentes) tetrapolar marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, con certificado de homologación, con perfiles DIN de 35 mm para el montaje de los aparatos, los equipos de protección estarán conexiónados. Completamente conectada, el cableado será de aislamiento a 1 Kv. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
U01FY630	0,500 Hr	Oficial primera electricista	22,00	11,00	
IECS.1fa	1,000 Ud	Descargador PCS-TT-TR-63A trifásico	1.184,83	1.184,83	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.202,10	36,06	

TOTAL PARTIDA.....

1.238,17


Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

15.01.06.04	Ud	Intr.IVIn=400 A,lkc=Nreg250 A F Ud. Suministro e instalación de Interruptor automático tetrapolar de 400A Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. En ejecución Fija, capaz de soportar una intensidad de cortocircuito tipo N (25-35)kA, equipado con bloque de relés electrónicos para una intensidad Ith = 400 A, con dispositivo térmico de umbral regulable $I_r=(0,4-1)*I_{th}$, y dispositivo magnético de umbral fijo $I_m=2-10*I_n$, incluso juego de contactos auxiliares tipo 1OF + 1SD, y Kits de conexión. Totalmente instalado, incluido conexiones a embarrado mediante			
U01FY630	1,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	22,00	
IECP.2b4X400	1,000 Ud	Intr.IVIn=400 A,lkc=Nreg400 A F	1.629,60	1.629,60	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.657,90	49,74	

TOTAL PARTIDA.....

1.707,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTOS SIETE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS


Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA
 P. MÁZ, Colegiado nº 0016540
 Documento registrado con el número: 2406289/01 - R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.06.05	Ud	Int mag mod IV,Iu=63A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución tetrapolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 63 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,350 Hr	Oficial primera electricista	22,00	7,70	
IECM.3cgca	1,000 Ud	Int mag mod IV,Iu=63A,Ics=10kA,curva C	163,10	163,10	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	177,10	5,31	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
15.01.06.06

15.01.06.06	Ud	Int mag mod IV,Iu=50A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución tetrapolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 50 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,280 Hr	Oficial primera electricista	22,00	6,16	
IECM.3cgca1UK	1,000 Ud	Int mag mod IV,Iu=50A,Ics=10kA,curva C	102,27	102,27	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	114,70	3,44	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS
15.01.06.07

15.01.06.07	Ud	Int mag mod IV,Iu=25A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución tetrapolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 32 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,280 Hr	Oficial primera electricista	22,00	6,16	
IECL.3cgca25	1,000 UD	Int mag mod IV,Iu=25A,Ics=10kA,curva C	60,54	60,54	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	73,00	2,19	


TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS
15.01.06.08

15.01.06.08	Ud	Int mag mod IV,Iu=16A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución tetrapolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 16 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.3ceca4	1,000 Ud	Int mag mod IV,Iu=16A,Ics=10kA,curva C	55,73	55,73	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	66,40	1,99	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS



15

118,15

75,17

68,40

Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
B04DD
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 00165449
VISADO

Documento registrado con el número: 2406289/01 - R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.06.09	Ud	Int mag mod II,Iu=40A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 40 Amp., curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.3ahca	1,000 Ud	Int mag mod II,Iu=40A,Ics=10kA,curva C	34,66	34,66	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	45,30	1,36	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS					
15.01.06.10	Ud	Int mag mod II,Iu=16A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 16 Amp., curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.3adca	1,000 Ud	Int mag mod II,Iu=16A,Ics=10kA,curva C	30,13	30,13	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	40,80	1,22	
TOTAL PARTIDA.....					42,03
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con TRES CÉNTIMOS					
15.01.06.11	Ud	Int mag mod II,Iu=10A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 10 Amp., curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.3adca3	1,000 Ud	Int mag mod II,Iu=10A,Ics=10kA,curva C	30,13	30,13	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	40,80	1,22	
TOTAL PARTIDA.....					42,03
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con TRES CÉNTIMOS					
15.01.06.12	Ud	Int dif IV,63A,300mA,CI:A Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular tetrapolar con intensidad asignada permanente de 63 Amp. e intensidad de defecto de 300 mA, clase C, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,390 Hr	Oficial primera electricista	22,00	8,58	
IECM.4cccb	1,000 Ud	Int dif IV,63A,300mA,CI:A	193,88	193,88	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	208,70	6,26	
TOTAL PARTIDA.....					415,00
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS QUINCE EUROS					
15.01.06.13	Ud	Int dif IV,25A,300mA,CI:AC Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular tetrapolar con intensidad asignada permanente de 25 Amp. e intensidad de defecto de 300 mA, clase C, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,380 Hr	Oficial primera electricista	22,00	8,36	
IECM.4cbbaJK	1,000 Ud	Int dif IV,25A,300mA,CI:AC	105,62	105,62	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	120,30	3,61	
TOTAL PARTIDA.....					123,87
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS					



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

42,03

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016240

415,00

VISADO

123,87

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.06.14	Ud	Int dif II,40A,30mA,CI:AC Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular bipolar con intensidad asignada permanente de 40 Amp. e intensidad de defecto de 30 mA, clase C, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.4abba	1,000 Ud	Int dif II,40A,30mA,CI:AC	80,00	80,00	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	90,70	2,72	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y TRES EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

15.01.06.15	Ud	Int dif II,25A,300mA,CI:AC Ud. Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular bipolar con intensidad asignada permanente de 25 Amp. e intensidad de defecto de 300 mA, clase C, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.4aabbR	1,000 Ud	Int dif II,25A,300mA,CI:AC	68,90	68,90	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	79,60	2,39	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

15.01.06.16	Ud	Analizador de redes CIRCUTOR CVM-E3-MINI-ITF-WiEth Suministro e instalación de analizador de redes eléctricas para carril DIN Marca CIRCUTOR Modelo CVM-E3-MI-NI-ITF-WiEth o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, Con protección de aislamiento galvanizado ITF, pantalla retro iluminada de alto contraste, comunicaciones Ethernet, Wi-Fi y Bluetooth@con salida Bus			
U01FY630	2,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	44,00	
CVM1	1,000 Ud	Analizador de redes	506,54	506,54	
IECM.3cgca22	0,400 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	2,51	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	553,10	16,59	


TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

15.01.06.17	Ud	Trafo.intensidad 50-100/5 A Ud. Suministro e instalación de transformador de medida de intensidad, clase 0,5 y potencia de precisión 15 VA, intensidad primaria comprendida entre 50 A y 100A y secundario 5 A, primario pasante nucleo abierto . Totalmente			
U01FY630	0,330 Hr	Oficial primera electricista	22,00	7,26	
IECM50-100	1,000 Ud	Trafo de intensidad 50-100/5	78,77	78,77	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	92,30	2,77	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO EUROS con OCHO CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 15.01.07 CUADRO SECUNDARIO QUIROFANOS PLANTA 1 (CSQF-10288)					
15.01.07.01	Ud	Chasis metálico con puerta transparente 1830x595x250 Ud. Suministro e instalación de cuadro eléctrico marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Compuesto por chasis metálico, para ejecución superficial, puerta transparente, cerradura, grado de protección IP 30m, de dimensiones mínimas 1830x595x250mm. Incluso parte proporcional de emba-			
U01FY630	4,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	88,00	
C18624	1,000 Ud	Chasis metálico c/p transparente 1830x595x250	1.157,50	1.157,50	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.251,80	37,55	

TOTAL PARTIDA.....

1.251,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

15.01.07.02	Ud	Pasillo lateral 1830x245x250 Ud. Suministro e instalación de cuadro eléctrico marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Compuesto por chasis metálico, para ejecución superficial, puerta transparente, cerradura, grado de protección IP 30m, de dimensiones mínimas 1830x595x250mm. Incluso parte proporcional de emba-			
U01FY630	2,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	44,00	
C18625	1,000 Ud	Pasillo Lateral 1830x245x250 c/Puerta	360,00	360,00	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	410,30	12,31	

TOTAL PARTIDA.....

422,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTIDOS EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

15.01.07.03	Ud	Descargador PCS-TT-TR-63A trifásico Ud. Suministro e instalación de equipo protector de sobretensiones (transitorias y permanentes) tetrapolar marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, con certificado de homologación, con perfiles DIN de 35 mm para el montaje de los aparatos, los equipos de protección estarán conexiónados. Completamente conectada, el cableado será de aislamiento a 1 Kv. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
U01FY630	0,500 Hr	Oficial primera electricista	22,00	11,00	
IECS.1fa	1,000 Ud	Descargador PCS-TT-TR-63A trifásico	1.184,83	1.184,83	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.202,10	36,06	

TOTAL PARTIDA.....

1.238,17


Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

15.01.07.04	Ud	Intr.IVIn=250 A,lkc=Nreg250 A F Ud. Suministro e instalación de Interruptor automático tetrapolar de 250A Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. En ejecución Fija, capaz de soportar una intensidad de cortocircuito tipo N (25-35)kA, equipado con bloque de relés electrónicos para una intensidad Ith = 250 A, con dispositivo térmico de umbral regulable $I_r=(0,4-1)*I_{th}$, y dispositivo magnético de umbral fijo $I_m=2-10*I_{th}$, incluso juego de contactos auxiliares tipo 1OF + 1SD, y Kits de conexión. Totalmente instalado, incluido conexiones a embarrado mediante			
U01FY630	1,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	22,00	
IECP.2baadabA	1,000 Ud	Intr.IVIn=250 A,lkc=Nreg250 A F	1.008,60	1.008,60	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.036,90	31,11	

TOTAL PARTIDA.....

1.067,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SESENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA RAMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.07.05	Ud	Intr.IVIn=100 A,Ikc=Nreg100 A F Ud. Suministro e instalación de Interruptor automático tetrapolar de 100A marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. En ejecución Fija, capaz de soportar una intensidad de cortocircuito tipo N (15-25)kA, equipado con bloque de relés electrónicos para una intensidad Ith = 100 A, con dispositivo térmico de umbral regulable $I_r=(0,4-1)*I_{th}$, y dispositivo magnético de umbral fijo $I_m=2-10*I_n$, incluso juego de contactos auxiliares tipo 1OF + 1SD, y Kits de conexión. Totalmente instalado, incluido conexiones a embarrado			
U01FY630	0,620 Hr	Oficial primera electricista	22,00	13,64	
IECP.2b4X100	1,000 Ud	Intr.IVIn=100 A,Ikc=Nreg100-63 A F	550,27	550,27	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	570,20	17,11	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

15.01.07.06	Ud	Intr.IVIn=40 A,Ikc=Nreg25 A F Ud. Suministro e instalación de Interruptor automático tetrapolar de 40A marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. En ejecución Fija, capaz de soportar una intensidad de cortocircuito tipo N (15-25)kA, equipado con bloque de relés electrónicos para una intensidad Ith = 80 A, con dispositivo térmico de umbral regulable $I_r=(0,4-1)*I_{th}$, y dispositivo magnético de umbral fijo $I_m=2-10*I_n$, incluso juego de contactos auxiliares tipo 1OF + 1SD, y Kits de conexión. Totalmente instalado, incluido conexiones a embarrado me-			
U01FY630	0,620 Hr	Oficial primera electricista	22,00	13,64	
IECP.2b4X40	1,000 Ud	Intr.IVIn=40 A,Ikc=Nreg40-25 A F	217,85	217,85	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	237,80	7,13	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

15.01.07.07	Ud	Int mag mod IV,Iu=63A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución tetrapolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 63 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y			
U01FY630	0,350 Hr	Oficial primera electricista	22,00	7,70	
IECM.3cjca	1,000 Ud	Int mag mod IV,Iu=63A,Ics=10kA,curva C	163,10	163,10	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	177,10	5,31	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

15.01.07.08	Ud	Int mag mod IV,Iu=40A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución tetrapolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 40 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y			
U01FY630	0,280 Hr	Oficial primera electricista	22,00	6,16	
IECM.3cgca1	1,000 Ud	Int mag mod IV,Iu=40A,Ics=10kA,curva C	73,98	73,98	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	86,40	2,59	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE EUROS con UN CÉNTIMOS




Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.07.09	Ud	Int mag mod II,Iu=40A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 40 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.3ahca	1,000 Ud	Int mag mod II,Iu=40A,Ics=10kA,curva C	34,66	34,66	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	45,30	1,36	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS					
15.01.07.10	Ud	Int mag mod II,Iu=16A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 16 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.3adca	1,000 Ud	Int mag mod II,Iu=16A,Ics=10kA,curva C	30,13	30,13	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	40,80	1,22	
TOTAL PARTIDA.....					42,03
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con TRES CÉNTIMOS					
15.01.07.11	Ud	Int mag mod II,Iu=10A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 10 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.3adca3	1,000 Ud	Int mag mod II,Iu=10A,Ics=10kA,curva C	30,13	30,13	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	40,80	1,22	
TOTAL PARTIDA.....					42,03
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con TRES CÉNTIMOS					
15.01.07.12	Ud	Int dif IV,40A,30mA,CI:AC Ud. Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular tetrapolar con intensidad asignada permanente de 40 Amp. e intensidad de defecto de 30 mA, clase C, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
IECM.4cbba	1,000 Ud	Int dif IV,40A,30mA,CI:AC	128,26	128,26	
U01FY630	0,390 Hr	Oficial primera electricista	22,00	8,58	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	143,10	4,29	
TOTAL PARTIDA.....					147,41
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS					
15.01.07.13	Ud	Int dif II,40A,30mA,CI: Clase A Ud. Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular bipolar con intensidad asignada permanente de 40 Amp. e intensidad de defecto de 30 mA, clase A, marca merlin gerin o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.4abbaA	1,000 Ud	Int dif II,40A,30mA,CI: Clase A	88,97	88,97	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	99,70	2,99	
TOTAL PARTIDA.....					102,64
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

B04DD
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016340

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.07.14	Ud	Int dif II,25A,30mA,SI Ud. Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular bipolar con intensidad asignada permanente de 25 Amp. e intensidad de defecto de 30 mA, clase SI , marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.4aabb1	1,000 Ud	Int dif II,25A,30mA,SI	111,32	111,32	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	122,00	3,66	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTICINCO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
15.01.07.15	Ud	Rele diferencial + toroidal Ud. Suministro e instalación de equipo de protección diferencial CIRCUTOR o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Formado por relé diferencial de intensidad de fuga seleccionable entre Is = 0,03 - 3 Amp; y retardo entre 0 - 1 seg.con pulsador de prueba y rearme, así como piloto testigo de disparo y funcionamiento, fusible de protección y cableado de alimentación y conexión a bobina de disparo del interruptor, asociado a transformador toroidal y sensibilidad 0,03-3 A, protegida contra armónicos y perturbaciones; ;03-30 Amp, regulado , y retardo entre 0,02-1 segundo, Incluso transformador toroidal de diametro adecuado a la salida protegida, caja portafusible seccionable para fusibles de A.P.R. tipo cilindrico 00 con fusible de 10A . Totalmente conectado y funcio-			
U01FY630	0,250 Hr	Oficial primera electricista	22,00	5,50	
RDTT	1,000 Ud	Rele diferencial + toroidal	444,42	444,42	
IECM.3cgca22	0,400 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	2,51	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	452,40	13,57	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS					
15.01.07.16	Ud	Analizador de redes CIRCUTOR CVM-E3-MINI-ITF-WIeth Suministro e instalación de analizador de redes eléctricas para carril DIN Marca CIRCUTOR Modelo CVM-E3-MI-NI-ITF-WIeth o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, Con protección de aislamiento galvanico ITF, pantalla retro iluminada de alto contraste, comunicaciones Ethernet, Wi-Fi y Bluetooth@con salida Bus			
U01FY630	2,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	44,00	
CVM1	1,000 Ud	Analizador de redes	506,54	506,54	
IECM.3cgca22	0,400 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	2,51	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	553,10	16,59	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
15.01.07.17	Ud	Trafo.intensidad 160-250/5 A Ud. Suministro e instalación de transformador de medida de intensidad, clase 0,5 y potencia de precisión 15 VA, intensidad primaria comprendida entre 160 A y 250A y secundario 5 A, primario pasante nucleo abierto . Totalmen-			
U01FY630	0,330 Hr	Oficial primera electricista	22,00	7,26	
IECM160-200	1,000 Ud	Trafo de intensidad 160-200/5	193,44	193,44	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	207,00	6,21	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TRECE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
15.01.07.18	Ud	Trafo.intensidad 50-100/5 A Ud. Suministro e instalación de transformador de medida de intensidad, clase 0,5 y potencia de precisión 15 VA, intensidad primaria comprendida entre 50 A y 100A y secundario 5 A, primario pasante nucleo abierto . Totalmente			
U01FY630	0,330 Hr	Oficial primera electricista	22,00	7,26	
IECM50-100	1,000 Ud	Trafo de intensidad 50-100/5	78,77	78,77	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	92,30	2,77	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO EUROS con OCHO CÉNTIMOS					



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

15/07/2025

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 00165445

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.07.19	Ud	Telerruptor Ud. Suministro e instalación de telerruptor sobre carril DIN-35, modular unipolar con intensidad asignada permanente de 16 Amp. telemando por impulsos, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,150 Hr	Oficial primera electricista	22,00	3,30	
IECM.7aca	1,000 Ud	Telerruptor	36,18	36,18	
IECM.3cgca22	0,400 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	2,51	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	42,00	1,26	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

APARTADO 15.01.08 CUADRO DE QUIROFANOS(CSQ-111-P1,CSQ-112-P1,CSQ-113-P1,CSQ-11-P1

15.01.08.01	Ud	Chasis metálico con puerta transparente 1830x595x250 Ud. Suministro e instalación de cuadro eléctrico marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Compuesto por chasis metálico, para ejecución superficial, puerta transparente, cerradura, grado de protección IP 30m, de dimensiones mínimas 1830x595x250mm. Incluso parte proporcional de emba-			
U01FY630	4,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	88,00	
C18624	1,000 Ud	Chasis metálico c/p transparente 1830x595x250	1.157,50	1.157,50	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.251,80	37,55	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

15.01.08.02	Ud	Int mag mod IV,Iu=40A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución tetrapolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 40 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y			
U01FY630	0,280 Hr	Oficial primera electricista	22,00	6,16	
IECM.3cgca1	1,000 Ud	Int mag mod IV,Iu=40A,Ics=10kA,curva C	73,98	73,98	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	86,40	2,59	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE EUROS con UN CÉNTIMOS

15.01.08.03	Ud	Int mag mod IV,Iu=32A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución tetrapolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 32 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y			
U01FY630	0,280 Hr	Oficial primera electricista	22,00	6,16	
IECM.3cgca25	1,000 Ud	Int mag mod IV,Iu=32A,Ics=10kA,curva C	63,94	63,94	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	76,40	2,29	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.08.04	Ud	Int mag mod IV,Iu=25A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución tetrapolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 32 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,280 Hr	Oficial primera electricista	22,00	6,16	
IECL.3cgca25	1,000 Ud	Int mag mod IV,Iu=25A,Ics=10kA,curva C	60,54	60,54	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	73,00	2,19	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

15.01.08.05	Ud	Int mag mod IV,Iu=20A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución tetrapolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 20 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,280 Hr	Oficial primera electricista	22,00	6,16	
IECM.3cgca2R	1,000 Ud	Int mag mod IV,Iu=20A,Ics=10kA,curva C	57,43	57,43	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	69,90	2,10	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

15.01.08.06	Ud	Int mag mod II,Iu=16A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolarr, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 16 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.3adca	1,000 Ud	Int mag mod II,Iu=16A,Ics=10kA,curva C	30,13	30,13	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	40,80	1,22	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con TRES CÉNTIMOS

15.01.08.07	Ud	Int mag mod II,Iu=10A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolarr, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 10 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.3adca3	1,000 Ud	Int mag mod II,Iu=10A,Ics=10kA,curva C	30,13	30,13	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	40,80	1,22	


TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con TRES CÉNTIMOS

15.01.08.08	Ud	Int dif II,25A,30mA,Cl:AC Ud. Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular bipolar con intensidad asignada permanente de 25 Amp. e intensidad de defecto de 30 mA, clase C, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.4aabb	1,000 Ud	Int dif II,25A,30mA,Cl:AC	75,96	75,96	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	86,60	2,60	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid


Documento registrado con el número: 2406289/01 - R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 00165449

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.08.09	Ud	Int dif IV,25A,30mA,CI:SI Ud. Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular tetrapolar con intensidad asignada permanente de 25 Amp. e intensidad de defecto de 30 mA, clase SI, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,380 Hr	Oficial primera electricista	22,00	8,36	
IECM.4cbbaJF	1,000 Ud	Int dif IV,25A,30mA,CI:AC	192,30	192,30	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bornas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	206,90	6,21	
TOTAL PARTIDA.....					208,15
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TRECE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS					
15.01.08.10	Ud	Int dif II,25A,30mA,SI Ud. Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular bipolar con intensidad asignada permanente de 25 Amp. e intensidad de defecto de 30 mA, clase SI, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.4aabb1	1,000 Ud	Int dif II,25A,30mA,SI	111,32	111,32	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bornas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	122,00	3,66	
TOTAL PARTIDA.....					125,66
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTICINCO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
15.01.08.11	Ud	Contactor 2x10A 220V Ud. Suministro e instalación de contactor sobre carril DIN-35, modular bipolar con intensidad asignada permanente de 10 Amp. bobina de mando y contacto auxiliar, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,360 Hr	Oficial primera electricista	22,00	7,92	
IECM.3cgca9B	1,000 Ud	Contactor 2x20A 220V	42,83	42,83	
IECM.3cgca22	0,600 Ud	Pequeño Material, bornas, terminales	6,28	3,77	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	54,50	1,64	
TOTAL PARTIDA.....					56,16
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS					
15.01.08.12	Ud	BATERIA REEMPLAZAMIENTO Ud. Suministro e instalación de Equipo de baterías EB600 TEDISEL o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, de 600w normal socorro, de 24Vca de alimentación, para mantener un servicio de 2 horas. Compuesto por: - Cargador de baterías - Baterías - Sistema de cambio automático < 0.5s - Transformador 220/24Vca Salida tensión: (en presencia red 24 V~ (nominal); en ausencia red 24 Vcc +10%) - Lámpara "verde" indicación alimentación normal - Lámpara "amarillo" indicación baterías en descarga Dimensiones: 900x600x250. Instalado en el interior del cuadro eléctrico. Incluso p.p de puentes, terminales, bornas, protecciones, etc., con intensidad asignada según protecciones instaladas, tensión de aislamiento 1000 V, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa			
U01FY630	5,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	110,00	
TEDISEL EB600	1,000 Ud	EB600 TEDISEL	3.189,00	3.189,00	
IECM.3cgca22R	1,000 Ud	Pequeño Material, Puentes, bornas, terminales, Protecciones	450,00	450,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3.749,00	112,47	
TOTAL PARTIDA.....					3.861,47
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS					



2025

MAJ

Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE NIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.08.13	Ud	TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO 8KVA Ud. Suministro e instalación de transformador de aislamien trifásico TEDISEL - ETKHO de 8KVA o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, compuesto por un transformador de 8 KVA III, para uso médico, 8%Vcc, Vigilador de aislamiento tipo AC/DC grado MED, modelo ES1000A, incluyendo: - control de fallo de tierra, sobrecarga transformador, excesiva temperatura transformador, fallo comunicación - medida de sobrecarga independiente de cada una de las 3 fases de secundario - aviso SAI en descarga - monitorización del consumo de las 3 fases de salida del transformador - histórico de las últimas 100 alarmas / eventos - comunicación con repetidor de alarma, por primer puerto RS485 - comunicación con multirepetidor o Gatewar para comunicación con sistema BMS central del hospital, por segundo puerto RS485 Embarrado de Equipotencialidad y Embarrado de Tierras Sistema de ventilación forzada, con sonda de temperatura IEC61439-1, IEC61439-2 Incluso p.p de puentes, terminales, bornas, protecciones, etc., con intensidad asignada según protecciones instaladas, tensión de aislamiento 1000 V, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	5,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	110,00	
TRAIAS8KVA	1,000 Ud	uds transformador de 8 KVA III, para uso médico, 4%Vcc	3.424,00	3.424,00	
VIGAISLA	1,000 Ud	Vigilador de Aislamiento ES1000A	522,00	522,00	
IECM.3cgca22R	1,000 Ud	Pequeño Material, Puentes, bornas, terminales, Protecciones	450,00	450,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	4.506,00	135,18	
TOTAL PARTIDA.....					4.641,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

APARTADO 15.01.09 CUADRO DE URPA (CSF-119-P1)

15.01.09.01	Ud	Chasis metálico con puerta transparente 1830x595x250 Ud. Suministro e instalación de cuadro eléctrico marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Compuesto por chasis metálico, para ejecución superficial, puerta transparente, cerradura, grado de protección IP 30m, de dimensiones mínimas 1830x595x250mm. Incluso parte proporcional de emba-			
U01FY630	4,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	88,00	
C18624	1,000 Ud	Chasis matalico c/p transparente 1830x595x250	1.157,50	1.157,50	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bornas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.251,80	37,55	
TOTAL PARTIDA.....					1.289,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

15.01.09.02	Ud	Int mag mod IV,Iu=25A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución tetrapolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 25 Amp., curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y			
U01FY630	0,280 Hr	Oficial primera electricista	22,00	6,16	
IECM.3cgca2	1,000 UD	Int mag mod IV,Iu=25A,Ics=10kA,curva C	58,42	58,42	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bornas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	70,90	2,13	
TOTAL PARTIDA.....					72,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE MADRID

MADRID

B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.09.03	Ud	Int mag mod IV,Iu=20A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución tetrapolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 20 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,280 Hr	Oficial primera electricista	22,00	6,16	
IECM.3cgca2R	1,000 Ud	Int mag mod IV,Iu=20A,Ics=10kA,curva C	57,43	57,43	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	69,90	2,10	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

15.01.09.04	Ud	Int mag mod II,Iu=16A,Ics=10kA,curva C Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolarr, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 16 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.3adca	1,000 Ud	Int mag mod II,Iu=16A,Ics=10kA,curva C	30,13	30,13	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	40,80	1,22	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con TRES CÉNTIMOS

15.01.09.05	Ud	Int dif II,25A,30mA,CI:AC Ud. Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular bipolar con intensidad asignada permanente de 25 Amp. e intensidad de defecto de 30 mA, clase C, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
IECM.4aabb	1,000 Ud	Int dif II,25A,30mA,CI:AC	75,96	75,96	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	86,60	2,60	


TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

15.01.09.06	Ud	Int dif IV,25A,30mA,CI:SI Ud. Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular tetrapolar con intensidad asignada permanente de 25 Amp. e intensidad de defecto de 30 mA, clase SI, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	0,380 Hr	Oficial primera electricista	22,00	8,36	
IECM.4cbbaJF	1,000 Ud	Int dif IV,25A,30mA,CI:AC	192,30	192,30	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	6,28	6,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	206,90	6,21	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TRECE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE MADRID

B04DD
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0006540

Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.09.07	Ud	TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO 4KVA Ud. Suministro e instalación de transformador de aislamien trifásico TEDISEL - ETKHO de 4KVA o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, compuesto por un transformador de 8 KVA II, para uso médico, 8%Vcc, Vigilador de aislamiento tipo AC/DC grado MED, modelo ES1000A, incluyendo: - control de fallo de tierra, sobrecarga transformador, excesiva temperatura transformador, fallo comunicación - medida de sobrecarga independiente de cada fase de secundario - aviso SAI en descarga - monitorización del consumo de la fase de salida del transformador - histórico de las últimas 100 alarmas / eventos - comunicación con repetidor de alarma, por primer puerto RS485 - comunicación con multirepetidor o Gatewar para comunicación con sistema BMS central del hospital, por segundo puerto RS485 Embarrado de Equipotencialidad y Embarrado de Tierras Sistema de ventilación forzada, con sonda de temperatura IEC61439-1, IEC61439-2 Incluso p.p de puentes, terminales, bornas, protecciones, etc., con intensidad asignada según protecciones instaladas, tensión de aislamiento 1000 V, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	5,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	110,00	
TRAIAS4KVA	1,000 Ud	uds transformador de 4 KVA III, para uso médico, 4%Vcc	2.824,00	2.824,00	
VIGAISLA	1,000 Ud	Vigilador de Aislamiento ES1000A	522,00	522,00	
IECM.3cgca22R	1,000 Ud	Pequeño Material, Puentes, bornas, terminales, Protecciones	450,00	450,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3.906,00	117,18	
TOTAL PARTIDA.....					4.023,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL VEINTITRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 15.02 LINEAS ELECTRICAS

15.02.01	ml	CIRCUITO DE 3x(4x240)mm2+TT (0,6/1Kv) RZ1K AS Circuito realizado con cable de cobre marca General Cable tipo exzhellent XXI o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Formado por doce conductores flexibles de 1x240 mm ² y tres conductor flexible de 1x120 mm ² de sección nominal, aislamiento 1000V, ejecución Normal. No propagador del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Incluso parte proporcional de canalizaciones (bandeja, tubo, bridas, terminales, cajas de derivación, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), soportes, uniones, registros, identificación de terminales en ambos extremos mediante collarín numerado, totalmente instalado, conectado, probado y funcionando; construido según REBT. Medida la unidad ejecutada desde cuadro general			
U01FY630	1,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	22,00	
U01FY635	1,000 Hr	Ayudante electricista	18,00	18,00	
LCU240RZ1	12,000 MI	Conductor Rz1- K 0,6/1Kv. 1x240(Cu)	29,92	359,04	
U30ER275	3,000 MI	Conductor Rz1-K 0,6/1Kv.1x120 (Cu)	23,50	70,50	
%BCANELE	5,000 %	Canalización eléctrica	469,50	23,48	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	493,00	9,86	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	502,90	15,09	
TOTAL PARTIDA.....					917,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS DIECISIETE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS




Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
MADRID
B04DD
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.02.02	ml	CIRCUITO DE 4x150mm2+TT (0,6/1Kv) RZ1K AS Circuito realizado con cable de cobre marca General Cable tipo exzhellent XXI o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Formado por cuatro conductores flexibles de 1x150 mm ² y un conductor flexible de 1x95 mm ² de sección nominal, aislamiento 1000V, ejecución Normal. No propagador del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Incluso parte proporcional de canalizaciones (bandeja, tubo, bridas, terminales, cajas de derivación, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), soportes, uniones, registros, identificación de terminales en ambos extremos mediante collarín numerado, totalmente instalado, conectado, probado y funcionando; construido según REBT. Medida la unidad ejecutada desde cuadro general de mando y protección hasta equipo suministrado.			
U01FY630	0,500 Hr	Oficial primera electricista	22,00	11,00	
U01FY635	0,500 Hr	Ayudante electricista	18,00	9,00	
U30ER275	4,000 MI	Conductor Rz1-K 0,6/1Kv. 1x120 (Cu)	23,50	94,00	
U30ER275B	1,000 MI	Conductor Rz1-K 0,6/1Kv. 1x95 (Cu)	11,87	11,87	
%BCANELE	5,000 %	Canalización eléctrica	125,90	6,30	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	132,20	2,64	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	134,80	4,04	
TOTAL PARTIDA.....					138,85
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
15.02.03	MI	CIRCUITO DE 4x120mm2+TT (0,6/1Kv) RZ1K AS+ ml. Circuito realizado con cable de cobre marca General Cable tipo exzhellent XXI o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Formado por cuatro conductores flexibles de 1x120 mm ² más un conductor de 1x70 mm ² de sección nominal, aislamiento 1000V, ejecución Normal. No propagador del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002) resistente al fuego segun norma UNE-EN 50.200, extra deslizable. Incluso parte proporcional de canalizaciones (bandeja, tubo, bridas, terminales, cajas de derivación, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), soportes, uniones, registros, identificación de terminales en ambos extremos mediante collarín numerado, totalmente instalado, conectado, probado y funcionando; construido según REBT. Me-			
U01FY630	0,550 Hr	Oficial primera electricista	22,00	12,10	
U01FY635	0,500 Hr	Ayudante electricista	18,00	9,00	
M1120RZ1ASS	4,000 MI	Conductor Rz1-K 0,6/1Kv. 1x120 (Cu) as+	18,50	74,00	
M170RZ1ASS	1,000 MI	Conductor Rz1-K 0,6/1Kv. 1x70 (Cu) as+	12,15	12,15	
%BCANELE	5,000 %	Canalización eléctrica	107,30	5,37	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	112,60	2,25	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	114,90	3,45	
TOTAL PARTIDA.....					118,32
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
15.02.04	MI	CIRCUITO DE 4x70mm2+TT (0,6/1Kv) RZ1K AS+ ml. Circuito realizado con cable de cobre marca General Cable tipo exzhellent XXI o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Formado por cuatro conductores flexibles de 1x120 mm ² más un conductor de 1x70 mm ² de sección nominal, aislamiento 1000V, ejecución Normal. No propagador del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002) resistente al fuego segun norma UNE-EN 50.200, extra deslizable. Incluso parte proporcional de canalizaciones (bandeja, tubo, bridas, terminales, cajas de derivación, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), soportes, uniones, registros, identificación de terminales en ambos extremos mediante collarín numerado, totalmente instalado, conectado, probado y funcionando; construido según REBT. Me-			
U01FY630	0,420 Hr	Oficial primera electricista	22,00	9,24	
U01FY635	0,400 Hr	Ayudante electricista	18,00	7,20	
M170RZ1ASS	4,000 MI	Conductor Rz1-K 0,6/1Kv. 1x70 (Cu) as+	12,15	48,60	
M135RZ1ASS	4,000 MI	Conductor Rz1-K 0,6/1Kv. 1x35 (Cu) as+	7,12	28,48	
%BCANELE	5,000 %	Canalización eléctrica	93,50	4,68	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	98,20	1,96	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	100,20	3,01	
TOTAL PARTIDA.....					103,17
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRES EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid


Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634- B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TORALÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.02.05	MI	CIRCUITO DE 4x16mm2+TT (0,6/1Kv) RZ1K AS Circuito relizado con cable de cobre marca General Cable tipo exzhellent XXI o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Formado por cinco conductores flexibles de 1x16 mm ² de sección nominal, aislamiento 1000V, ejecución Normal. No propagador del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extradeslizable. Incluso parte proporcional de canalizaciones (bandeja, tubo, bridas, terminales, cajas de derivación, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), soportes, uniones, registros, identificación de terminales en ambos extremos mediante collarín numerado, totalmente instalado, conectado, probado y funcionando; construido según REBT. Medida la unidad ejecutada desde cuadro general de mando y protección hasta equipo suministrado.			
U01FY630	0,110 Hr	Oficial primera electricista	22,00	2,42	
U01FY635	0,110 Hr	Ayudante electricista	18,00	1,98	
U30JA140	5,000 MI	Conductor Rz1-K 0,6/1Kv 1x16 (Cu)	2,74	13,70	
%BCANELE	5,000 %	Canalización eléctrica	18,10	0,91	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	19,00	0,38	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	19,40	0,58	
TOTAL PARTIDA.....					29,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
15.02.06	MI	CIRCUITO DE 4x16mm2+TT (0,6/1Kv) RZ1K AS+ ml. Circuito relizado con cable de cobre marca General Cable tipo exzhellent XXI o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Formado por cinco conductores flexibles de 1x16 mm ² de sección nominal, aislamiento 1000V, ejecución Normal. No propagador del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002) resistente al fuego segun norma UNE-EN 50.200, extra deslizable. Incluso parte proporcional de canalizaciones (bandeja, tubo, bridas, terminales, cajas de derivación, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), soportes, uniones, registros, identificación de terminales en ambos extremos mediante collarín numerado, totalmente instalado, conectado, probado y funcionando; construido según REBT. Medida la unidad ejecutada desde cuadro eléctrico.			
U01FY630	0,110 Hr	Oficial primera electricista	22,00	2,42	
U01FY635	0,110 Hr	Ayudante electricista	18,00	1,98	
U30JA140A	5,000 MI	Conductor 1x16 (Cu) 0,6/1Kv Rz1-K AS+	5,41	27,05	
%BCANELE	5,000 %	Canalización eléctrica	31,50	1,58	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	33,00	0,66	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	33,70	1,01	
TOTAL PARTIDA.....					34,70
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS					
15.02.07	MI	CIRCUITO DE 4x10mm2+TT (0,6/1Kv) RZ1K AS Circuito relizado con cable de cobre marca General Cable tipo exzhellent XXI o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Formado por cinco conductores flexibles de 1x10 mm ² de sección nominal, aislamiento 1000V, ejecución Normal. No propagador del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extradeslizable. Incluso parte proporcional de canalizaciones (bandeja, tubo, bridas, terminales, cajas de derivación, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), soportes, uniones, registros, identificación de terminales en ambos extremos mediante collarín numerado, totalmente instalado, conectado, probado y funcionando; construido según REBT. Medida la unidad ejecutada desde cuadro general de mando y protección hasta equipo suministrado.			
U01FY630	0,110 Hr	Oficial primera electricista	22,00	2,42	
U01FY635	0,110 Hr	Ayudante electricista	18,00	1,98	
U30JW900	0,800 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	2,40	
U30JA1405	5,000 MI	Conductor Rz1-K 0,6/1Kv 1x10 (Cu)	2,64	13,20	
U30JW122	1,000 MI	Canalización para Circuito	1,38	1,38	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	21,40	0,64	
TOTAL PARTIDA.....					22,02
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con DOS CÉNTIMOS					



Madrid
Industriales de Madrid

Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid


Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INHISTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 15.03 LUMINARIAS					
15.03.01	Ud	LUMINARIA PHILIPS 60X60 CR250B LED55S/840 PSD IP65 Ud. Suministro e instalación de luminaria de LED PHILIPS mod. CR250B LED 55S/840 PSD W60L60 IP65. Panel modular 60x60 cm blanco 4000K o equivalente, aprobado por La Dirección Facultativa y La Propiedad, empotrada en falso techo o descolgada. Formada por un chasis chapa de acero termo esmaltada en color blanco, Lámparas LED 39W, cableado interior y transformador electrónico. Incluso tasas y accesorios. Parte proporcional de circuito de alimentación eléctrico desde cuadro general de mando y protección (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, pulsadores de la serie antibacteriana, interruptores de la serie antibacteriana, detectores, reguladores, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago, Simon o equivalente, aprobado por La Dirección Facultativa y La Propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando. Incluso tasa de reciclado e impuestos			
U01AA007	0,700 Hr	Oficial primera	22,00	15,40	
U01AA009	0,700 Hr	Ayudante	18,00	12,60	
8RTDXCRRDXI	1,000 Ud	LUMINARIA PHILIPS CR250B LED55S/840 PSD W60L60 IP65	495,00	495,00	
U30JW0023	1,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica alumbrado	40,50	40,50	
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	566,50	17,00	
TOTAL PARTIDA.....					583,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
15.03.02	Ud	LUMINARIA SIMON 720 M4 60x60 LG NW Ud. Suministro e instalación de luminaria de LED SIMON mod. 720 M4 Panel modular 60x60 LOWGLARE NW o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, empotrada en falso techo o descolgada. Formada por un chasis chapa de acero termo esmaltada en color blanco, Lámparas Led 36W, cableado interior y transformador electrónico. Incluso tasas y accesorios. Parte proporcional de circuito de alimentación eléctrico desde cuadro general de mando y protección (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, pulsadores, interruptores, detectores de presencia etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago, Simon o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando. Incluso tasa de reciclado e impuestos medioambientales.			
U01AA007	0,700 Hr	Oficial primera	22,00	15,40	
U01AA009	0,700 Hr	Ayudante	18,00	12,60	
CGFYJVGJKGVK	1,000	Luminaria 720 M4 60X60 LG NW	256,00	256,00	
U30JW0023	1,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica alumbrado	40,50	40,50	
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	327,50	9,83	
TOTAL PARTIDA.....					337,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					
15.03.03	Ud	LUMINARIA SIMON 720 M4 60x60 LG NW DALI Ud. Suministro e instalación de luminaria de LED SIMON mod. 720 Panel modular 60x60 LOWGLARE NW con control DALI o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, empotrada en falso techo o descolgada. Formada por un chasis chapa de acero termo esmaltada en color blanco, Lámparas Led 36W, cableado interior y transformador electrónico, control DALI, interruptor electrónico. Incluso interruptor electrónico, tasas y accesorios. Parte proporcional de circuito de alimentación eléctrico desde CGMP y circuito de control (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, acopladores de BUS, Botoneras de 4 botones, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago, Simon o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando. Incluso tasa de reciclado e impuestos medioambientales.			
U01AA007	0,700 Hr	Oficial primera	22,00	15,40	
U01AA009	0,700 Hr	Ayudante	18,00	12,60	
ASGGS	1,000 Ud	Luminaria SIMON 720 M4 60x60 DALI	321,00	321,00	
PPESCANA	1,000 Ud	Material Control DALI Escena	81,20	81,20	
U30JW0023	2,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica alumbrado	40,50	81,00	
U30JW900	2,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	6,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	517,20	15,52	
TOTAL PARTIDA.....					532,72
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS					



Madrid
Industriales de Madrid

Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid


Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.03.04	Ud	DOWNLIGHT SIMON 725.24 NW COMFORT Ud. Suministro e instalación de luminaria de empotrar en falso techo, tipo Downlights, SIMON Modelo 725.24 NW COMFORT o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Incluso lámparas, tasas y accesorios. Parte proporcional de circuito de alimentación eléctrico desde cuadro general de mando y protección (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, pulsadores, interruptores, detectores de presencia etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago, Simon o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando. Incluso tasa de reciclado e impuestos medioambientales.			
U01AA007	0,700 Hr	Oficial primera	22,00	15,40	
U01AA009	0,700 Hr	Ayudante	18,00	12,60	
SAFSAF	1,000 Ud	Downlight SIMON 725.24 NW COMFORT	66,00	66,00	
U30JW0023	1,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica alumbrado	40,50	40,50	
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	137,50	4,13	
TOTAL PARTIDA.....					147,63
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y UN EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS					
15.03.05	Ud	DOWNLIGHT SIMON 725.24 NW COMFORT DALI Ud. Suministro e instalación de luminaria de empotrar en falso techo, tipo Downlights, SIMON Modelo 725.24 NW COMFORT DALI o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, empotrada en falso techo o descolgada. Formada por un chasis chapa de acero termo esmaltada en color blanco, Lámparas Led 23W, cableado interior y transformador electrónico, control DALI, interruptor electrónico. Incluso interruptor electrónico, tasas y accesorios. Parte proporcional de circuito de alimentación eléctrico desde CGMP y circuito de control (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, acopladores de BUS, Botoneras de 4 botones, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago, Simon o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando. Incluso tasa de reciclado e impuestos medioambientales.			
U01AA007	0,700 Hr	Oficial primera	22,00	15,40	
U01AA009	0,700 Hr	Ayudante	18,00	12,60	
ARFAWERFWE	1,000 Ud	Downlight SIMON 72528330-884	57,46	57,46	
U30JW0023	1,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica alumbrado	40,50	40,50	
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	129,00	3,87	
TOTAL PARTIDA.....					132,83
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS					
15.03.06	Ud	DOWNLIGHT SIMON 725.26 NW COMFORT Ud. Suministro e instalación de luminaria de empotrar en falso techo, tipo Downlights, SIMON Modelo 72527030-884 (23W) o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Incluso lámparas, tasas y accesorios. Parte proporcional de circuito de alimentación eléctrico desde cuadro general de mando y protección (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, pulsadores, interruptores, detectores de presencia, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago, Simon o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando. Incluso tasa de reciclado e impuestos medioambientales.			
U01AA007	0,700 Hr	Oficial primera	22,00	15,40	
U01AA009	0,700 Hr	Ayudante	18,00	12,60	
ASDGASG	1,000 Ud	Downlight SIMON 725.26 NW COMFORT	39,00	39,00	
U30JW0023	1,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica alumbrado	40,50	40,50	
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	110,50	3,32	
TOTAL PARTIDA.....					113,82
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRECE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS					



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TORRES, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.03.07	Ud	LUMINARIA ESTANCA 780 IP65 4000K 1.2 2C Ud. Suministro e instalación de luminaria IP 65 marca SIMON mod. 780 IP65 4000K 1.2 2C o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, empotrada en falso techo o descolgada. Formada por un chasis chapa de acero termo esmaltada en color blanco. Lámparas Led 40W, cableado interior y transformador electrónico. Incluso tasas y accesorios. Parte proporcional de circuito de alimentación eléctrico desde cuadro general de mando y protección (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, pulsadores, interruptores, detectores de presencia, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago, Simon o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando. Incluso tasa de reciclado e impuestos medioambientales.			
U01AA007	0,700 Hr	Oficial primera	22,00	15,40	
U01AA009	0,700 Hr	Ayudante	18,00	12,60	
ASFGADSG	1,000 Ud	Luminaria SIMON 780 ESTANCA IP65 4000K 1.2 2C	86,50	86,50	
U30JW0023	1,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica alumbrado	40,50	40,50	
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	158,00	4,74	
TOTAL PARTIDA.....					168,74
Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
15.03.08	Ud	CONTROL ILUMINACIÓN BLOQUE QUIRÚRGICO Ud suministro e instalación de sistema de control SCENA SIMON Touch LightManager Advance con compatibilidad con BMS o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, incluyendo caja de empotrar, módulo de control DALI, Acopladores de BUS, Fuentes de alimentación . Incluso tasas y accesorios. Parte proporcional de circuito de alimentación eléctrico desde CGMP (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, pulsadores, interruptores, detectores de presencia, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago, Simon o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
U01AA007	15,000 Hr	Oficial primera	22,00	330,00	
U01AA009	15,000 Hr	Ayudante	18,00	270,00	
SYTSDTJHSJH	1,000 Ud	CONSOLA TOUCH LIGHTMANAGER	1.257,93	1.257,93	
ASETCFGHKIHK	1,000 Ud	CAJA DE EMPOTRAR TOUCH LIGHT MANAGER	11,63	11,63	
ASERXFGJUGJOL	1,000 Ud	MÓDULO CONTROL DALI	628,96	628,96	
SADGDZXHCGJKL	1,000 Ud	ACOPLADOR DE BUS SCENA	82,46	82,46	
ÇSARTCFHKJFGJ	3,000 Ud	MARCO 1 ELE BLANCO MATE	2,99	8,97	
U30JW0023	1,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica alumbrado	40,50	40,50	
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	2.633,50	79,01	
TOTAL PARTIDA.....					2612,46
Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SETECIENTOS DOCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
15.03.09	Ud	PUNTO ALIMENTACION LAMPARA QUIROFANO Suministro e instalación de punto de alimentación de lámpara de quirófano Formado por tres conductores flexibles de 1x6 mm ² de sección nominal, aislamiento 1000V, ejecución Normal. No propagador del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002) resistente al fuego según norma UNE-EN 50.200, extra deslizable. Incluso parte proporcional de canalizaciones (bandeja, tubo, bridas, terminales, cajas de derivación, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), soportes, uniones, registros, identificación de terminales en ambos extremos			
U01FY630	2,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	44,00	
U30OC542	1,000 Ud	Salida de Hilos SIMON 31	1,80	1,80	
U30JW002FA	1,000 Ud	Línea eléctrica, canalización, etc..	88,30	88,30	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	134,10	2,68	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	136,80	4,10	
TOTAL PARTIDA.....					140,88
Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS					



Madrid
Industriales de Madrid


Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.03.10	Ud	EMERGENCIA URA 34LED 70-350 LÚM. Ud. Suministro e instalación de luminaria de emergencia de 70-350 lm, para montaje empotrado en techo/pared, marco color de color a elegir por la DF y la propiedad de la marca Legrand Modelo URA34Led o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, compuesta por carcasa de poliéster, caja de empotrar o soporte de sujeción, lámpara/s LED de emergencia para 70-350 lm lúmenes mínimo, batería de Ni-Cd de alta temperatura con autonomía superior a una hora, control de carga mediante led. Parte proporcional de circuito de alimentación eléctrico desde cuadro general de mando y protección (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, pulsadores, interruptores, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago, Simon o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
U01FY630	0,600 Hr	Oficial primera electricista	22,00	13,20	
U30QA112A	1,000 Ud	Bloque emerg URA34Led con caja y marco	50,57	50,57	
U30JW0023	1,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica alumbrado	40,50	40,50	
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	107,30	3,22	
TOTAL PARTIDA.....					118,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIEZ EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
SUBCAPÍTULO 15.04 TOMAS DE FUERZA					
15.04.01	Ud	BASE ENCHUFE "SCHUKO" IP54 Ud. Suministro e instalación de base de enchufe 10/16A "Schuko" con toma de tierra lateral IP54 marca Legrand modelo Plexo o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Compuesta por base de corriente 16A-250V con embornamiento a tornillo, caja IP54 y tapa exterior de color a elegir por la DF y la propiedad, caja mecanismo universal con tornillo y accesorios. Parte proporcional de circuito de alimentación eléctrico desde cuadro general de mando y protección (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje.			
U01FY630	0,220 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,84	
U30OC545	1,000 Ud	Base enchufe "Schuko" IP54	12,43	12,43	
U30JW0022	1,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica	30,20	30,20	
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	50,50	1,52	
TOTAL PARTIDA.....					51,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
15.04.02	Ud	BASE ENCHUFE "SCHUKO" SIMÓN-31 DOBLE Ud. Suministro e instalación de doble base enchufe 10/16A "Schuko" con toma de tierra lateral, SIMON-31 o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Compuesta por bases de corriente 16A-250V con embornamiento a tornillo y doble marco embellecedor de color a elegir por la DF y la propiedad, caja mecanismo universal con tornillo y accesorios. Parte proporcional de circuito de alimentación eléctrico desde cuadro general de mando y protección (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Total-			
U01FY630	0,250 Hr	Oficial primera electricista	22,00	5,50	
U30OC540	2,000 Ud	Base enchufe "Schuko" SIMON 31	6,09	12,18	
U30JW0022	1,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica	30,20	30,20	
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	50,90	1,53	
TOTAL PARTIDA.....					52,41
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS					




Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
15.04.03	Ud	BASE ENCHUFE "SCHUKO" SIMÓN-31 CUADRUPLE Ud. Suministro e instalación de doble base enchufe 10/16A "Schuko" con toma de tierra lateral, SIMON-31 o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Compuesta por bases de corriente 16A-250V con embornamiento a tornillo y doble marco embellecedor de color a elegir por la DF y la propiedad, caja mecanismo universal con tornillo y accesorios. Parte proporcional de circuito de alimentación eléctrico desde cuadro general de mando y protección (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando.				
U01FY630	0,400 Hr	Oficial primera electricista	22,00	8,80		
U30OC540	4,000 Ud	Base enchufe "Schuko" SIMON 31	6,09	24,36		
U30JW0022	1,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica	30,20	30,20		
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	66,40	1,99		
TOTAL PARTIDA.....					68,35	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS						
15.04.04	Ud	PUNTO DE ALIMENTAICÓN EQUIPO MONOFÁSICO Ud. Suministro e instalación de punto de alimentación de equipo monofásico (Hasta 6mm2 de sección), realizado con Salida de hilos de la marca SIMON-31 o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Compuesta salida de hilos y marco embellecedor de color a elegir por la DF y la propiedad, caja mecanismo universal con tornillo y accesorios. Parte proporcional de circuito de alimentación eléctrico desde cuadro general de mando y protección (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Total-				
U01FY630	2,500 Hr	Oficial primera electricista	22,00	55,00		
U30OC542	1,000 Ud	Salida de Hilos SIMON 31	1,80	1,80		
U30JW0022A	1,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica para punto	70,64	70,64		
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	130,40	3,91		
TOTAL PARTIDA.....					134,35	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS						
15.04.05	Ud	PUNTO DE ALIMENTAICÓN EQUIPO TRIFÁSICO Ud. Suministro e instalación de punto de alimentación de equipo trifásico (Hasta 6mm2 de sección), realizado con Salida de hilos de la marca SIMON-31 o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Compuesta salida de hilos y marco embellecedor de color a elegir por la DF y la propiedad, caja mecanismo universal con tornillo y accesorios. Parte proporcional de circuito de alimentación eléctrico desde cuadro general de mando y protección (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado,				
U01FY630	2,500 Hr	Oficial primera electricista	22,00	55,00		
U30OC542	1,000 Ud	Salida de Hilos SIMON 31	1,80	1,80		
U30JW0022B	1,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica para punto	80,47	80,47		
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	140,30	4,21		
TOTAL PARTIDA.....					144,48	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS						



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INHISTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO


CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
15.04.06	Ud	CAJA SIMON CIMA500 2RED+2SAI+3RJ Ud. Suministro e instalación de caja de pared empotrada SIMON CIMA500 o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, capacidad para 6 módulos, fabricada en ABS y Poli carbonato (incluye cubeta, marco y separador energía-datos) de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 2 tomas schuko 2P+TT 16A color blanco, 2 tomas schuko 2P+TT 16A color rojo a SAI, un placa para 2 conectores RJ45 cat 6a, una placa para un RJ45 cat 6a, tres conectores RJ45 cat 6a y accesorios. Parte proporcional de circuitos de alimentación eléctricos desde cuadro general de mando y protección, uno por cada dos tomas, (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Parte proporcional de líneas de datos mediante cable FTP cat.6a CPR(c) R&M o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, de 200 Ohm, 23WG, 4 pares trenzados, separador polietileno, aislamiento sin halógenos, de dimensiones y características suficientes para mantener la categoría 6a en cualquier punto de la instalación con canalización suficiente para permitir la ampliación de un nuevo punto. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, Testado y certificados los puntos informáticos desde el rack. NOTA: El cableado de comunicaciones deberá ser instalado por un instalador autorizado por el fabricante y disponer de una garantía de 15 años.				
U01FY630	0,800 Hr	Oficial primera electricista	22,00	17,60		
U01FY635	0,800 Hr	Ayudante electricista	18,00	14,40		
U30PC120	1,000 Ud	Caja CIMA 6 elementos	42,20	42,20		
U30PI010	2,000 Ud	Mód. schuko RED 2P+TT 16A	5,10	10,20		
U30PI020	2,000 Ud	Mód. schuko SAI 2P+TT 16A rojo	5,10	10,20		
U30PI030	1,000 Ud	Módulo para 2 RJ49	15,80	15,80		
UP30I0301	1,000 Ud	Módulo para 1 RJ49	6,10	6,10		
U30JW0022	2,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica	30,20	60,40		
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00		
U30JW1204	3,000 Ud	Canalización y Cable informático categoría 6a/7	42,60	127,80		
INSTCOMPRE121	3,000 Ud	Testeo y certificación de puntos	19,30	57,90		
CHRJ45C6A	6,000 Ud.	Conector Hembra RJ45 6a	2,20	13,20		
CARDT	3,000 Ud	Garantía Cableado e instalación comunicaciones	100,00	300,00		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	678,80	20,36		
TOTAL PARTIDA.....					699,16	

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.04.07	Ud	PUNTO ALIMENTACION BAJA TENSION Ud. Suministro e instalación de punto de muy baja tensión (Hasta 6mm2 de sección), realizado con Salida de hilos de la marca SIMON-31 o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Compuesta salida de hilos y marco embellecedor de color a elegir por la DF y la propiedad, caja mecanismo universal con tornillo y accesorios. Parte proporcional de circuito de alimentación eléctrico desde cuadro general de mando y protección (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionamiento.			
U01FY630	1,500 Hr	Oficial primera electricista	22,00	33,00	
U30OC542	1,000 Ud	Salida de Hilos SIMON 31	1,80	1,80	
U30JW0022A	1,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica para punto	70,64	70,64	
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	108,40	3,25	
TOTAL PARTIDA.....					111,69

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

MADRID

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD JOSÉ JORGEMINIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
15.04.08	Ud	PLACA QUIROFANOS (6TC+2RJ+4EQUIPOTENCIALES) Ud. Suministro e instalación de Placa de enchufes y tomas equipotenciales para empotrar en áreas críticas y quirófanos modelo TDS/PL760/RJ o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, realizada con placa en acero inoxidable y la caja de empotrar en acero galvanizado, dimensiones de 380x210x50mm, . conteniendo 6 tomas de corriente con tapa, 4 tomas equipotenciales, 2 tomas RJ45 y un embarrado de equipontacilidad interno. Parte proporcional de circuitos de alimentación eléctricos desde cuadro general de mando y protección, uno por cada dos tomas, (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Parte proporcional de líneas de datos mediante cable FTP cat.6a CPR(c) R&M o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, de 200 Ohm, 23WG, 4 pares trenzados, separador polietileno, aislamiento sin halógenos, de dimensiones y características suficientes para mantener la categoría 6a en cualquier punto de la instalación con canalización suficiente para permitir la ampliación de un nuevo punto. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, Testado y certificados los puntos informáticos desde el rack. NOTA: El cableado de comunicaciones deberá ser instalado por un instalador autorizado por el fabricante y disponer de una garantía de 15 años.				
U01FY630	1,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	22,00		
U30JW0022	2,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica	30,20	60,40		
MTDS760	1,000 Ud	Placa TDS Completa	264,00	264,00		
U30JW1204	2,000 Ud	Canalización y Cable informático categoría 6a/7	42,60	85,20		
INSTCOMP121	2,000 Ud	Testeo y certificación de puntos	19,30	38,60		
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00		
CARDT	2,000 Ud	Garantía Cableado e instalación comunicaciones	100,00	200,00		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	673,20	20,20		

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS
15.04.09 Ud **PLACA QUIROFANOS (1TC 20A)**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.04.09	Ud	PLACA QUIROFANOS (1TC 20A) Ud. Suministro e instalación de Placa de enchufes y tomas equipotenciales para empotrar en áreas críticas y quirófanos modelo TDS/PL760 o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, realizada con placa en acero inoxidable y la caja de empotrar en acero galvanizado, dimensiones de 380x210x50mm, . conteniendo 6 tomas de corriente con tapa, 4 tomas equipotenciales, 1 Toma 20A y un embarrado de equipontacilidad interno. Parte proporcional de circuitos de alimentación eléctricos desde cuadro general de mando y protección, uno por cada dos tomas, (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado.			
U01FY630	1,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	22,00	
U30JW0022	2,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica	30,20	60,40	
MTDS76020A	1,000 Ud	Placa TDS Completa 20A	264,00	264,00	
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00	
CARDT	2,000 Ud	Garantía Cableado e instalación comunicaciones	100,00	200,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	549,40	16,48	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
BRAND
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0011540

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.04.10	Ud	PLACA DE EMBARRADOS ZONAS CRITICAS Ud. Suministro e instalación de Placas de embarrado para empotrar en áreas críticas y quirófanos realizada con una placa frontal en acero inoxidable y la caja de empotrar en acero galvanizado de dimensiones 380x210x50mm, conteniendo en el interior el embarrado de tomas de tierra. Incluso parte proporcional de conexión con cuadro eléctrico (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 6 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
U01FY630	1,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	22,00	
PEMZC	1,000	Placa Embarrados completa	165,00	165,00	
U30JW0022	1,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica	30,20	30,20	
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	220,20	6,61	

TOTAL PARTIDA..... 226,81

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTISEIS EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 15.05 INSTALACIONES VARIAS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.05.01	Ud	<p>SAI 10 Kvas+Bat.10 Kvas 10 Min.</p> <p>Ud. Suministro e instalación de: Un SAI (Sistema de Alimentación in-interrumpida) Modelo Galaxy 3000 o equivalente de 10 Kvas, con características de entrada 3*380/400 v., +-15%, 50 Hz+-6%, y salida 3*380/400 v. +-1% estática equilibrada, a 50 Hz. +-1% sin red, distorsión armónica total de la corriente de entrada menor de un 10 %, factor de potencia mayor de 0,9, y rendimiento de 0,9 al 50% de la carga. A la salida la tensión nominal 380, 400 ó 415 VCA-3 fases, 4 conductores más tierra, regulación de la tensión +- 1% máximo, incluso con desequilibrios del 100% de la carga; distorsión armónica total en tensión para un 100% de la carga lineal < 3%, y con 100% de la carga no lineal < 5%; tiempo de recuperación menos de 20 ms. a estado estable. El rectificador -cargador será capaz de asegurar el mantenimiento y estado de carga de la batería de una potencia de 10 Kvas y autonomía de de 10 Min.; tendrá posibilidad de ampliación mediante módulos en paralelo, y un sistema de comunicación mediante display gráfico que por medio de pulsadores nos permita: Puesta en servicio del SAI Paro SAI Medidas sobre la batería y autonomía disponible en función del estado de las baterías, Reglajes Alarmas diversas Marcha / paro del ondulador Medidas de tensiones, intensidades, potencia activa, aparente, factor de cresta y frecuencia. Alarma acústica con frecuencia y amplitud según la urgencia de la intervención Autodiagnóstico mediante mensajes en el display alfanumérico, histórico de alarmas y averías etc. Junto con el SAI se incluirá: Panel de comunicaciones mediante monitorización y control a través de puerto RS232 y tarjeta de señal SNMP con su software de gestión para centralización de la gestión de mantenimiento mediante equipo de ordenador. Panel de transferencia de alarma para instalar en el lugar que indique la propiedad Software de gestión energética. Protocolo de pruebas y puesta en marcha. Cursillo de formación, manejo, y documentación. Además se incluirá en el interior del armario del SAI: Un módulo de baterías de 10 Kvas de potencia nominal y autonomía 10 Min., en armario metálico de características semejantes al del SAI, marca Powersafe serie V o similar de iguales características, conteniendo baterías herméticas de placa plana y electrolito absorbido, de 10 - 12 años de vida, totalmente ensambladas y conectadas, de las siguientes características: - Potencia nominal de salida = 10 Kvas. - Vida media de las baterías 10 - 12 años - Márgenes de funcionamiento del inversor: 317/460 V. - Tensión de flotación: 428 V. - Rendimiento del inversor > 90 % - Autonomía de la batería = 10 Min.. - Factor de envejecimiento = 20 % </p> <p>Y todo el conjunto del SAI formado por, los elementos anteriormente descritos, módulo de baterías, irá totalmente instalado, ensamblado, conectado y funcionando.</p>			
U01FY630	20,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	440,00	
U01FY635	15,000 Hr	Ayudante electricista	18,00	270,00	
SAI10KVA10M	1,000 Ud	SAI 10 KVA, 10Min	4.077,32	4.077,32	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	4.787,30	143,62	
TOTAL PARTIDA.....					4.930,94

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01 - R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.05.02		Ud	SAI 20 Kvas+Bat.20 Kvas 10 Min. Ud. Suministro e instalación de: Un SAI (Sistema de Alimentación In-interrumpida) Modelo Galaxy 3000 o equivalente de 20 Kvas, con características de entrada 3*380/400 v., +-15%, 50 Hz+-6%, y salida 3*380/400 v. +-1% estática equilibrada, a 50 Hz. +-1% sin red, distorsión armónica total de la corriente de entrada menor de un 10 %, factor de potencia mayor de 0,9, y rendimiento de 0,9 al 50% de la carga. A la salida la tensión nominal 380, 400 ó 415 VCA-3 fases, 4 conductores más tierra, regulación de la tensión +- 1% máximo, incluso con desequilibrios del 100% de la carga; distorsión armónica total en tensión para un 100% de la carga lineal < 3%, y con 100% de la carga no lineal < 5%; tiempo de recuperación menos de 20 ms. a estado estable. El rectificador -cargador será capaz de asegurar el mantenimiento y estado de carga de la batería de una potencia de 20 Kvas y autonomía de de 10 Min.; tendrá posibilidad de ampliación mediante módulos en paralelo, y un sistema de comunicación mediante display gráfico que por medio de pulsadores nos permita: Puesta en servicio del SAI Paro SAI Medidas sobre la batería y autonomía disponible en función del estado de las baterías, Reglajes Alarmas diversas Marcha / paro del ondulador Medidas de tensiones, intensidades, potencia activa, aparente, factor de cresta y frecuencia. Alarma acústica con frecuencia y amplitud según la urgencia de la intervención Autodiagnóstico mediante mensajes en el display alfanumérico, histórico de alarmas y averías etc. Junto con el SAI se incluirá: Panel de comunicaciones mediante monitorización y control a través de puerto RS232 y targeta de señal SNMP con su software de gestión para centralización de la gestión de mantenimiento mediante equipo de ordenador. Panel de transferencia de alarma para instalar en el lugar que indique la propiedad Software de gestión energética. Protocolo de pruebas y puesta en marcha. Cursillo de formación, manejo, y documentación. Además se incluirá en el interior del armario del SAI: Un módulo de baterías de 20 Kvas de potencia nominal y autonomía 10 Min., en armario metálico de características semejantes al del SAI, marca Powersafe serie V o similar de iguales características, conteniendo baterías herméticas de placa plana y electrolito absorbido, de 10 - 12 años de vida, totalmente ensambladas y conectadas, de las siguientes características: - Potencia nominal de salida = 20 Kvas. - Vida media de las baterías 10 - 12 años - Márgenes de funcionamiento del inversor: 317/460 V. - Tensión de flotación: 428 V. - Rendimiento del inversor > 90 % - Autonomía de la batería = 10 Min.. - Factor de envejecimiento = 20 % Y todo el conjunto del SAI formado por, los elementos anteriormente descritos, módulo de baterías, irá totalmente instalado, ensamblado, conectado y funcionando.			
U01FY630	15,000	Hr	Oficial primera electricista	22,00	330,00	
U01FY635	10,000	Hr	Ayudante electricista	18,00	180,00	
SAI20KVA10M	1,000	Ud	SAI 20 KVA 10Min	4.817,77	4.817,77	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	5.327,80	159,83	

TOTAL PARTIDA..... 5.487,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.05.03		Ud.	CONEXIONADO Y PUESTA EN SERVICIO EN REMOTO SAI Ud. Conexionado, puesta en marcha e instalación de línea de comunicaciones, para control de Sai en remoto.			
U01FY630	5,000	Hr	Oficial primera electricista	22,00	110,00	
%PM	2,000	Ud	Pequeño material y Accesorios	110,00	2,20	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	112,20	3,37	

TOTAL PARTIDA..... 115,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO QUINCE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01 - R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.05.04	Ud	REPETIDOR DE ALARMAS TDS149/2			
		Ud. Suministro e instalación de repetidor de alarmas electricas TDS149/2 para instalación con vigilador modelo ES1000A o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, conexión bus RS485 con cajetin de PVC para empotrar, incluyendo monitorización independientes de las siguientes alarmas: - fallo conexión tierra - sobretemperatura del transformador de aislamiento de uso médico - sobrecarga del transformador de aislamiento de uso médico Pulsador de Inhibición Señal Acústica Pulsador de Test Incluso p.p de puentes, terminales, bornas, protecciones, etc., con intensidad asignada según protecciones instaladas, tensión de aislamiento 1000 V, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	2,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	44,00	
RTDS149-2	1,000 Ud	Repetidor TDS149-2	161,00	161,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	205,00	4,10	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	209,10	6,27	

TOTAL PARTIDA.....

222,37

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS QUINCE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 15.06 TRABAJOS VARIOS

15.06.01	Ud	DESMONTE INSTALACION ELÉCTRICA			
		Ud. Repercusión de los trabajos de levantado de instalación eléctrica de baja tensión (mecanismos, cajas, canalizaciones, equipos, hilos, luminarias, etc.) para desmonte de falso techo y modificación de instalaciones de climatización, así como acopio de material a reutilizar, marcado de hilos y canalizaciones, protección de instalaciones			
U01AA008	100,000 Hr	Oficial segunda	21,00	2.100,00	
U01AA011	100,000 Hr	Peón suelto	17,00	1.700,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3.800,00	114,00	

TOTAL PARTIDA.....

3.814,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL NOVECIENTOS CATORCE EUROS

15.06.02	Ud	TIERRA EQUIPOTENCIAL QUIROFANO			
		Suministro e intalación de red equipotencial de tierras para quirofanos, realizado con conductor de cobre aislado de seccuón suficiente a normativa de aplicación, incluso salidas de hilos de la marca SIMON-31 o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Compuesta salida de hilos y marco embellecedor de color a elegir por la DF y la propiedad, caja mecanismo universal con tornillo y accesorios. Parte proporcional de circuito de bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, etc., realizando conexionado a todos lo elementos metálicos del quirofano (canalizaciones, rejillas, placas, puertas, etc.), masas de los aparatos sanitarios metálicos y todos los demás elementos conductores accesibles de acuerdo al Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión ac-			
U01FY630	10,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	220,00	
U01FY635	10,000 Hr	Ayudante electricista	18,00	180,00	
U30JW0031	1,000 Ud	Conductores CU, Canalización, Salidas de hilos, etc..	455,00	455,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	855,00	17,10	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	872,10	26,16	

TOTAL PARTIDA.....

898,26

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS



Madrid
Industriales de Madrid

Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B041D

JOSÉ GORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 80016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 15.07 DOCUMENTACION -LEGALIZACION					
15.07.01	Ud	DOCUMENTACIÓN DE LA INSTALACIÓN			
		Ud. Preparación de toda la documentación de obra de la instalación de electricidad de Baja Tensión y pliego de condiciones generales e instrucciones de la D.F., comprendiendo:			
		- Documentación final de obra: pruebas realizadas, instrucciones de operación y mantenimiento, relación de sumi-			
C	1,000 u	documentación	572,31	572,31	

TOTAL PARTIDA..... 572,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SETENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

15.07.02	Ud	CERTIFICADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA			
		Ud. Elaboración y tramitación de todos los Certificados de Instalación Eléctrica, incluso p.p. de tasa de la Dirección			
IE081002	1,000 Ud	Certificado de instalaciones eléctricas	1.855,00	1.855,00	
IE081001	1,000 Ud	Tasas Dirección General de Industria	360,00	360,00	
U30AE115	1,000 Ud	Inspección Inicial por EICI	815,00	815,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3.030,00	90,90	

TOTAL PARTIDA..... 3.120,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CIENTO VEINTE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CAPÍTULO 17 CLIMATIZACION (HE1, HE2) SUBCAPÍTULO 17.01 EQUIPOS

17.01.01 Ud UTA TKM 50 HE 124x074 (100% AE) 4500m3/h
 Ud suministro e instalación de UTA marca TROX modelo TKM 50 HE 124x074 o equivalente aprobado por DF y/o propiedad, construido con bastidor en perfil de aluminio extruido pintado, con rotura de puente térmico. Paneles de 50mm de espesor tipo sándwich, con chapa exterior prelacada de 1 mmy chapa interior galvanizada de 1mm, con rotura de puente térmico y aislamiento de lana mineral. Enrasados con el bastidor formando superficies interiores lisas, adecuados para facilitar las tareas de limpieza interior del equipo. Puertas de acceso de construcción idéntica a los paneles, con bisagras y manecillas de apertura rápida. Bancada construida en perfiles en U de acero galvanizado y laminado en frío de 3mm de espesor. Los equipos para interperie incorporarán cubierta adicional tejadillo de chapa.
 Dimensiones aproximadas (Ancho x Alto x Largo): 1340x1820x7730 mm.
 Peso aproximado: 2677 kg.
 Intemperie: Tejadillo chapa.
 N° Módulos: 5.
 Cumple la norma ERP 2018 Cumple la norma ERP 2016 Iluminación puertas de acceso Tren de retorno con acabado interior en chapa galvanizada. Armario interperie para alojamiento de generador de vapor. Dimensiones 633 x 1505 x 1166 (BxHxLmm). Zócalo pintado Tornillos 1000h ambiente salino exterior Tornillos INOX interior Chapas de cierre en INOX. Chapa interior paneles en INOX. Paneles con sellado especial.

EN 1886: 2007
 Resistencia mecánica (-1000 / +1000 Pa) D2(M)
 Estanqueidad (-400 / +400 / +700 Pa) L1(M)/L2(R)
 Fuga de aire por derivación a través del filtro F9
 Transmisión térmica T2
 Puente térmico TB2
 Aislamiento acústico de la carcasa

63Hz	125Hz	250Hz	500Hz	1kHz	2kHz	4kHz	8kHz
6	17	23	31	32	27	35	46

FILTROS		Pérdida de carga (Pa)				
ID	Tipo	Accesorios	Q (m3/h)	Inicial/Considerada		
F	Filtro de panel clase ePM1-65% (F7)	AF4	4500	67/117		
K	Filtro de panel clase Coarse-90% (G4)	AF4	4500	42/67		
L	Filtro de panel clase ePM1-65% (F7)	AF4	4500	67/117		
Y	Filtro de bolsas clase ePM1-90% (F9) (FCR)	AF4	4500	94/144		

Legenda: AF4 = Tomas de presión


VENTILADORES (Densidad: 1,12 Kg/m3 / Altitud: 621 m)		Presión (Pa)	LWA			
ID	Modelo/ Tipo/ Categoría	Accesorios	Q(m3/h)/ rpm	Total/Estática/Est. Disp.	dB(A)	Motor
D	GR311-ZID.DC.CR 116889/A01/ EC/ SFP 3	AV8	4500 / 3286	822/782/300	85,5	2,40 kW -
W	GR31C-ZID.DG.CR 116165/A01/ EC/ SFP 5	AV8	4500 / 4060	1719/1623/800	95,0	3,90 kW -

Legenda: AV8 = Tomas medición caudal

SILENCIADORES LWA											
ID	Modelo	Q(m3/h)/ Dp(Pa)	63Hz	125Hz	250Hz	500Hz	1kHz	2kHz	4kHz	8kHz	dB(A)
G	XSA200-4/ L=1500	4500/7	71,1	61,9	57,3	26,9	19,1	16,2	30,9	42,7	52,0
X	XSA200-4/ L=1500 AISI304	4500/7	75,4	64,1	57,0	40,4	39,7	40,0	52,7	60,1	61,0

BATERÍAS(Densidad: 1,12 Kg/m3 / Altitud: 621 m)		Aire	Agua			
ID	Modelo	Tipo (kW)	Q(m3/h) / v(m/s) / Dp(Pa)	Entrada	Salida	Q(l/h) / Dp(kPa) (°C)
P	TWCT40D-Cu-Al-Inox-4R-15T-1000A-2,5pa 30C 2 1/2"			Frio	35,08	4500 / 2,08 / 75
R	TWCT40D-Cu-Al-Inox-4R-15T-1000A-2pa 30C 2 1/2"			Frio	23,44	4500 / 2,08 / 106 19,0°C/96,3%
T	TWCT30D1-Cu-Al-Inox-2R-20T-1000A-2pa 10C 1 1/4"			Calefacción	54,30	4500 / 2,08 / 29

BATERÍAS RECUPERADORAS		Aire	Agua			
ID	Modelo	Efi. / Efi. EcoDesign (kW)	Q(m3/h) / v(m/s) / Dp(Pa)	Entrada	Salida	Q(l/h) / Dp(kPa) (°C)
B	Cu-Al40-FeZn P40AR 12R-15T-1000A-2.0pa 3C 3/4"					



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
M		Cu-Al40-Inox304 P40AC 12R-15T-1000A-2.0pa 3C 3/4" -7,0°C/84,0% 11,5°C/22,1% * 1220/ 37,1 18,0/-3,3 Verano	68,49/68,02	28,1 4500/ 2,08/ 275	
B		Cu-Al40-FeZn P40AR 12R-15T-1000A-2.0pa 3C 3/4" 20°C/60% 34,3°C/25,9% * 1220/ 37,7 40,8/24,2	57,48/68,02	22,1 4500/ 2,08/ 297	
M		Cu-Al40-Inox304 P40AC 12R-15T-1000A-2.0pa 3C 3/4" 45°C/15% 30,6°C/32,7% * 1220/ 37,1 24,2/40,8	57,48/68,02	22,1 4500/ 2,08/ 306	
		* Kit bomba recuperación			
		* Kit bomba recuperación			
		* Cu-Al40-Inox304 P40AC 12R-15T-1000A-2.0pa 3C 3/4" EthylenglycolWeight (25%)			
		* Cu-Al40-Inox304 P40AC 12R-15T-1000A-2.0pa 3C 3/4" EthylenglycolWeight (25%)			
HUMECTADORES Aire					
ID	Modelo/Tipo	Q(m3/h)/ Dp(Pa)	Entrada	Salida	
U	UR040-Resistencias	Vapor 40,3kg/h	4500/ -	28,0°C/7,9%	28,0°C/38,8%
Armario interperie para alojamiento de generador de vapor. Dimensiones 633 x 1505 x 1166 (BxHxLmm)					
ENTRADAS/SALIDAS					
ID	Tipo	Modelo	Regulación		
A	Compuerta	JZ-LL/1000x510/0/SPZS99 (Z40)		Preparada para motorizar	
H	Marco metu	MM-982x487	-		
I	Compuerta	JZ-LL/700x345/0/SPZS99 (Z40)		Preparada para motorizar	
Z	Marco metu	MM-982x430	-		
SECCIONES VACÍAS					
ID	Longitud	Notas			
C	500 mm	Espacio Cuadro Eléctrico y Control			
E	400 mm				
J	400 mm				
N	400 mm				
Q	400 mm				
S	400 mm				
V	400 mm				
<p>Incluye armario eléctrico y de regulación integrado en el climatizador. Periféricos de control instalados (servomotores, sondas, presostatos,&) válvulas de dos vías y sondas de temperatura y humedad en conducto, PLC preprogramado, libremente configurable, Precableados en los módulos. Programación del regulador Comunicación BACnetIP, Sonda de presión diferencial adicional para poder tener medida del caudal y de la presión en impulsión, sonda de presión diferencial adicional para poder tener medida del caudal y de la presión en retorno, sonda de temperatura adicional para instalar después del recuperador y poder dar la eficiencia de la recuperación.</p> <p>Incluye protecciones eléctricas: Seccionador general, Seta de emergencia, Proteccion (Disy. magnético) Ventilador EC impulsión, Proteccion (Disy. magnético) Ventilador EC retorno, Protecciones (Magnetotérmico + Contactor) bomba bat. Recuperadoras, Protección Línea para alumbrado y enchufe, Protección Línea para maniobra (L, N) y control (0, 24v), Bornero de conexiones (Acometida General, L, N, 0v, 24v, &), Bornero de conexiones de eñales de control.</p> <p>Incluso p.p. soportes antivibratorio, bancadas, conexionado eléctrico/control libre de halógenos, estructuras auxiliares, tubería de drenaje con conexión a red de saneamiento o cualquier material necesario para su instalación, elementos de elevación, transporte y descarga, puesta en marcha po el fabricante. Totalmente instalada, probada y funcionando.</p>					
O010A150	10,000 h	Cuadrilla G	40,00	400,00	
ASFRAWERF	1,000 Ud	UTA TROX TKM 50HE 124x074 QUIROFANO	42.234,63	42.234,63	
%IZDO	2,000 %	Izado a cubierta	42.634,60	852,69	
%PMFE	2,000 %	Puesta en Marcha Fabricante	43.487,30	869,75	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	44.357,10	443,57	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	44.800,60	1.344,02	
TOTAL PARTIDA.....				46.144,66	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

17.01.02

Ud UTA TKM 50 HE EU (100%AE) 124x069 3500m3/h

Ud suministro e instalación de UTA marca TROX modelo TKM 50 HE 124x069 o similar aprobado por DF y/o propiedad, construido con bastidor en perfil de aluminio extruido pintado, con rotura de puente térmico. Paneles de 50mm de espesor tipo sándwich, con chapa exterior prelacada de 1 mmy chapa interior galvanizada de 1mm, con rotura de puente térmico y aislamiento de lana mineral. Enrasados con el bastidor formando superficies interiores lisas, adecuados para facilitar las tareas de limpieza interior del equipo. Puertas de acceso de construcción idéntica a los paneles, con bisagras y manecillas de apertura rápida. Bancada construida en perfiles en U de acero galvanizado y laminado en frío de 3mm de espesor. Los equipos para interperie incorporán cubierta adicional tejadillo de chapa.
Dimensiones aproximadas (Ancho x Alto x Largo): 1340x1720x7730 mm.



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

Peso aproximado: 2578 kg.
 Intemperie: Tejadillo chapa.
 Nº Módulos: 5.
 Cumple la norma ERP 2018 Cumple la norma ERP 2016 Iluminación puertas de acceso Tren de retorno con acabado interior en chapa galvanizada. Armario intemperie para alojamiento de generador de vapor. Dimensiones 633 x 1505 x 1166 (BxHxLmm). Zócalo pintado Tornillos 1000h ambiente salino exterior Tornillos INOX interior Chapas de cierre en INOX. Chapa interior paneles en INOX. Paneles con sellado especial.

EN 1886: 2007
 Resistencia mecánica (-1000 / +1000 Pa) D2(M)
 Estanqueidad (-400 / +400 / +700 Pa) L1(M)/L2(R)
 Fuga de aire por derivación a través del filtro F9
 Transmisión térmica T2
 Puente térmico TB2
 Aislamiento acústico de la carcasa
 63Hz 125Hz 250Hz 500Hz 1kHz 2kHz 4kHz 8kHz
 6 17 23 31 32 27 35 46

FILTROS		Pérdida de carga (Pa)			
ID	Tipo	Accesorios	Q (m3/h)	Inicial/Considerada	
F	Filtro de panel clase ePM1-65% (F7)	AF4	3500	50/100	
K	Filtro de panel clase Coarse-90% (G4)	AF4	3500	31/56	
L	Filtro de panel clase ePM1-65% (F7)	AF4	3500	50/100	
Y	Filtro de bolsas clase ePM1-90% (F9) (FCR)	AF4	3500	71/121	

Leyenda: AF4 = Tomas de presión

VENTILADORES (Densidad: 1,12 Kg/m3 / Altitud: 621 m)		Presión (Pa)	LWA		
ID	Modelo/ Tipo/ Categoría	Accesorios	Q(m3/h)/ rpm	Total/Estática/Est. Disp.	dB(A) Motor
D	GR311-ZID.DC.CR 116889/A01/ EC/ SFP 3	AV8	3500 / 2756	664/640/300	80,4 2,40 kW - 400/3/50Hz
W	GR31C-ZID.DG.CR 116165/A01/ EC/ SFP 5	AV8	3500 / 3615	1507/1449/800	91,6 3,90 kW - 400/3/50Hz

Leyenda: AV8 = Tomas medición caudal


SILENCIADORES LWA											
ID	Modelo	Q(m3/h)/ Dp(Pa)	63Hz	125Hz	250Hz	500Hz	1kHz	2kHz	4kHz	8kHz	dB(A)
G	XSA200-4/ L=1500	3500/ 5	63,3	53,4	49,9	21,7	13,9	11,2	26,0	39,1	44,9
X	XSA200-4/ L=1500 AISI304	3500/ 5	72,5	62,4	57,0	37,2	36,0	36,5	49,6	56,6	58,0

BATERÍAS(Densidad: 1,12 Kg/m3 / Altitud: 621 m)		Aire	Agua		
ID	Modelo Tipo (kW)	Q(m3/h) / v(m/s) / Dp(Pa)	Entrada	Salida	Q(l/h) / Dp(kPa) (°C)
P	TWCT30D1-Cu-Al-Inox-4R-18T-1000A-2pa 36C 2 1/2"		Frio	29,43	3500 / 1,80 / 77
	30,0°C/70,0%	18,4°C/96,3%	8421 / 6,8	9,0 / 12,0	
R	TWCT30D1-Cu-Al-Inox-4R-18T-1000A-2pa 36C 2 1/2"		Frio	16,60	3500 / 1,80 / 81
	18,4°C/96,3%	12,8°C/100,0%	7115 / 6,4	7,0 / 9,0	
T	TWCT30D1-Cu-Al-Inox-2R-18T-1000A-2pa 6C 1"		Calefacción	41,40	3500 / 1,80 / 20
	28,0°C / -	3640 / 28,2	70,0 / 60,0		-7,0°C / -

BATERÍAS RECUPERADORAS		Aire	Agua		
ID	Modelo Efi. / Efi. EcoDesign	(kW)	Q(m3/h) / v(m/s) / Dp(Pa)	Entrada	Salida Q(l/h) / Dp(kPa)
Invierno					
B	Cu-Al40-FeZn P40AR 10R-14T-1000A-2.0pa 3C 3/4"		72,38/68,01	23,1	3500 / 1,74 / 234
	20,0°C/60,0%	6,9°C/100,0%	* 1250 / 31,2	-1,0/16,1	
M	Cu-Al40-Inox304 P40AC 11R-14T-1000A-2.0pa 3C 3/4"		72,38/68,01	23,1	3500 / 1,74 / 186
	-7,0°C/84,0%	12,5°C/20,5%	* 1250 / 33,7	16,1/-1,0	
Verano					
B	Cu-Al40-FeZn P40AR 10R-14T-1000A-2.0pa 3C 3/4"		69,83/68,01	20,9	3500 / 1,74 / 183
	20°C/60%	37,4°C/21,8%	* 1250 / 31,2	40,2/24,9	
M	Cu-Al40-Inox304 P40AC 11R-14T-1000A-2.0pa 3C 3/4"		69,83/68,01	20,9	3500 / 1,74 / 205
	45°C/15%	27,5°C/39,1%	* 1250 / 33,7	24,9/40,2	

* Kit bomba recuperación
 * Kit bomba recuperación
 * Cu-Al40-Inox304 P40AC 11R-14T-1000A-2.0pa 3C 3/4" EthylenglycolWeight (25%)
 * Cu-Al40-Inox304 P40AC 11R-14T-1000A-2.0pa 3C 3/4" EthylenglycolWeight (25%)

HUMECTADORES		Aire		
ID	Modelo/Tipo	Q(m3/h)/ Dp(Pa)	Entrada	Salida



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		U UR027-Resistencias Vapor 26,4kg/h 3500/ - 28,0°C/7,9% 28,0°C/34,0% Armario interperie para alojamiento de generador de vapor. Dimensiones 633 x 1505 x 1166 (BxHxLmm)			
ENTRADAS/SALIDAS					
ID	Tipo	Modelo	Regulación		
A	Compuerta	JZ-LL/1000x510/0/SPZS99 (Z40)	Preparada para motorizar		
H	Marco metu	MM-982x430	-		
I	Compuerta	JZ-LL/500x345/0/SPZS99 (Z40)	Preparada para motorizar		
Z	Marco metu	MM-982x430	-		
SECCIONES VACÍAS					
ID	Longitud	Notas			
C	500 mm	Espacio Cuadro Eléctrico y Control			
E	400 mm				
J	400 mm				
N	400 mm				
Q	400 mm				
S	400 mm				
V	400 mm				
<p>Incluye armario eléctrico y de regulación integrado en el climatizador. Periféricos de control instalados (servomotores, sondas, presostatos,&) válvulas de dos vías y sondas de temperatura y humedad en conducto, PLC preprogramado, libremente configurable, Precableados en los módulos. Programación del regulador Comunicación BACnetIP, Sonda de presión diferencial adicional para poder tener medida del caudal y de la presión en impulsión, sonda de presión diferencial adicional para poder tener medida del caudal y de la presión en retorno, sonda de temperatura adicional para instalar después del recuperador y poder dar la eficiencia de la recuperación.</p> <p>Incluye protecciones eléctricas: Seccionador general, Seta de emergencia, Protección (Disy. magnético) Ventilador EC impulsión, Protección (Disy. magnético) Ventilador EC retorno, Protecciones (Magnetotérmico + Contactor) bomba bat. Recuperadoras, Protección Línea para alumbrado y enchufe, Protección Línea para maniobra (L, N) y control (0, 24v), Bornero de conexiones (Acometida General, L, N, 0v, 24v, &), Bornero de conexiones de ejes de control.</p> <p>Incluso p.p. soportes antivibratorio, bancadas, conexionado eléctrico/control libre de halógenos, estructuras auxiliares, tubería de drenaje con conexión a red de saneamiento o cualquier material necesario para su instalación, elementos de elevación, transporte y descarga, puesta en marcha po el fabricante. Totalmente instalada, probada y funcionando.</p>					
0010A150	10,000 h	Cuadrilla G	40,00	400,00	
SARYGTASG	1,000 Ud	UTA TROX URPA TKM 50HE 124x069	38.790,00	38.790,00	
%IZDO	2,000 %	Izado a cubierta	39.190,00	783,80	
%PMFE	2,000 %	Puesta en Marcha Fabricante	39.973,80	799,48	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	40.773,30	407,73	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	41.181,00	1.235,43	
TOTAL PARTIDA.....					42.216,44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

17.01.03

Ud UTA TKM 50 HE 124x086 (100% AE) 7000m3/h

Ud suministro e instalación de UTA marca TROX modelo TKM 50 HE 124x086 o similar aprobado por DF y/o propiedad, construido con bastidor en perfil de aluminio extruido pintado, con rotura de puente térmico. Paneles de 50mm de espesor tipo sándwich, con chapa exterior prelacada de 1 mmy chapa interior galvanizada de 1mm, con rotura de puente térmico y aislamiento de lana mineral. Enrasados con el bastidor formando superficies interiores lisas, adecuados para facilitar las tareas de limpieza interior del equipo. Puertas de acceso de construcción idéntica a los paneles, con bisagras y manecillas de apertura rápida. Bancada construida en perfiles en U de acero galvanizado y laminado en frío de 3mm de espesor. Los equipos para interperie incorporán cubierta adicional tejadillo de chapa.

Dimensiones aproximadas (Ancho x Alto x Largo): 1650x2060x8130 mm.

Peso aproximado: 3446 kg.

Intemperie: Tejadillo chapa.

Nº Módulos: 5.

Cumple la norma ERP 2018 Cumple la norma ERP 2016 Iluminación puertas de acceso Tren de retorno con acabado interior en chapa galvanizada. . Armario interperie para alojamiento de generador de vapor. Dimensiones 633 x 1505 x 1166 (BxHxLmm). Zócalo pintado Tornillos 1000h ambiente salino exterior Tornillos INOX interior Chapas de cierre en INOX. Chapa interior paneles en INOX. Paneles con sellado especial.

EN 1886: 2007

Resistencia mecánica (-1000 / +1000 Pa) D2(M)

Estanqueidad (-400 / +400 / +700 Pa) L1(M)/L2(R)

Fuga de aire por derivación a través del filtro F9

Transmisión térmica T2

Puente térmico TB2



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE						
Aislamiento acústico de la carcasa											
63Hz	125Hz	250Hz	500Hz	1kHz	2kHz	4kHz	8kHz				
6	17	23	31	32	27	35	46				
FILTROS Pérdida de carga (Pa)											
ID	Tipo	Accesorios	Q (m3/h)	Inicial/Considerada							
F	Filtro de panel clase ePM1-65% (F7)		AF4	7000	86/136						
K	Filtro de panel clase Coarse-90% (G4)		AF4	7000	53/78						
L	Filtro de panel clase ePM1-65% (F7)		AF4	7000	86/136						
Y	Filtro de bolsas clase ePM1-90% (F9) (FCR)		AF4	7000	121/171						
Leyenda: AF4 = Tomas de presión											
VENTILADORES (Densidad: 1,12 Kg/m3 / Altitud: 621 m) Presión (Pa) LWA											
ID	Modelo/ Tipo/ Categoría	Accesorios	Q(m3/h)/ rpm	Total/Estática/Est. Disp.	dB(A)	Motor					
D	GR40I-ZID.DG.CR 118579/A01/ EC/ SFP 3	AV8	7000 / 2541	818/790/300	87,5	2,80 kW -					
	400/3/50Hz										
W	2 X GR31C-ZID.DG.CR 116165/A01/ EC/ SFP 5	AV8	2 X 3500 / 3797	1706/1648/800	95,9						
	2 X 3,90 kW - 400/3/50Hz										
Leyenda: AV8 = Tomas medición caudal											
SILENCIADORES LWA											
ID	Modelo	Q(m3/h)/ Dp(Pa)	63Hz	125Hz	250Hz	500Hz	1kHz	2kHz	4kHz	8kHz	dB(A)
G	XSA200-5/ L=1500	7000/ 8	72,5	62,7	57,1	29,6	22,0	19,4	33,6	51,9	54,5
X	XSA200-5/ L=1500 AISI304	7000/ 8	76,0	67,4	60,9	42,1	40,0	40,7	54,2	61,2	62,5
BATERÍAS(Densidad: 1,12 Kg/m3 / Altitud: 621 m) Aire Agua											
ID	Modelo	Tipo	(kW)	Q(m3/h) / v(m/s) / Dp(Pa)	Entrada	Salida	Q(l/h) / Dp(kPa)	(°C)			
P	TWCT40D-Cu-Al-Inox-4R-18T-1300A-2pa 36C 3"	Frio	60,33	7000 / 2,08 / 101	30,0°C/70,0%						
	18,0°C/97,9%	17260 / 5,6	9,0 / 12,0								
R	TWCT40D-Cu-Al-Inox-4R-18T-1300A-3pa 36C 3"	Frio	28,05	7000 / 2,08 / 73	18,0°C/97,9%						
	13,4°C/100,0%	12023 / 4,3	7,0 / 9,0								
T	TWCT30D1-Cu-Al-Inox-2R-24T-1300A-2pa 12C 1 1/2"	Calefacción	82,81	7000 / 2,08 / 26							
	-7,0°C / -	28,0°C / -	7279 / 22,1	70,0 / 60,0							
BATERÍAS RECUPERADORAS Aire Agua											
ID	Modelo	Efi. / Efi. EcoDesign	(kW)	Q(m3/h) / v(m/s) / Dp(Pa)	Entrada	Salida	Q(l/h) / Dp(kPa)	(°C)			
Invierno											
B	Cu-Al40-FeZn P40AR 11R-18T-1300A-2.0pa 5C 1"		72,11/68,12	46,1	7000 / 2,08 / 344						
	20,0°C/60,0%	7,0°C/100,0%	* 2350 / 40,9	-1,4/16,7							
M	Cu-Al40-Inox304 P40AC 11R-18T-1300A-2.0pa 5C 1"		72,11/68,12	46,1	7000 / 2,08 / 252						
	-7,0°C/84,0%	12,5°C/20,7%	* 2350 / 40,8	16,7/-1,4							
Verano											
B	Cu-Al40-FeZn P40AR 11R-18T-1300A-2.0pa 5C 1"		69,73/68,12	41,8	7000 / 2,08 / 272	20°C/60%					
	37,5°C/21,7%	* 2350 / 40,9	40,6/24,3								
M	Cu-Al40-Inox304 P40AC 11R-18T-1300A-2.0pa 5C 1"		69,73/68,12	41,8	7000 / 2,08 / 278						
	45°C/15%	27,6°C/39%	* 2350 / 40,8	24,3/40,6							
* Kit bomba recuperación											
* Kit bomba recuperación											
* Cu-Al40-Inox304 P40AC 11R-18T-1300A-2.0pa 5C 1" EthylenglycolWeight (25%)											
* Cu-Al40-Inox304 P40AC 11R-18T-1300A-2.0pa 5C 1" EthylenglycolWeight (25%)											
HUMECTADORES Aire											
ID	Modelo/Tipo	Q(m3/h)/ Dp(Pa)	Entrada	Salida							
U	UR060-Resistencias	Vapor 60,5kg/h	7000/ -	28,0°C/7,9%	28,0°C/37,8%						
Armario interperie para alojamiento de generador de vapor. Dimensiones 683 x 1505 x 1266 (BxHxLmm)											
ENTRADAS/SALIDAS											
ID	Tipo	Modelo	Regulación								
A	Compuerta	JZ-LL/1400x675/0/SPZS99 (Z40)	Preparada para motorizar								
H	Marco metu	MM-1267x569	-								
I	Compuerta	JZ-LL/700x510/0/SPZS99 (Z40)	Preparada para motorizar								
Z	Marco metu	MM-1267x569	-								
SECCIONES VACÍAS											
ID	Longitud	Notas									
C	400 mm	Espacio Cuadro Eléctrico y Control									


Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		E 400 mm			
		J 400 mm			
		N 400 mm			
		Q 400 mm			
		S 400 mm			
		V 400 mm			
		Incluye armario eléctrico y de regulación integrado en el climatizador. Periféricos de control instalados (servomotores, sondas, presostatos,&) válvulas de dos vías y sondas de temperatura y humedad en conducto, PLC preprogramado, libremente configurable, Precableados en los módulos. Programación del regulador Comunicación BACnetIP, Sonda de presión diferencial adicional para poder tener medida del caudal y de la presión en impulsión, sonda de presión diferencial adicional para poder tener medida del caudal y de la presión en retorno, sonda de temperatura adicional para instalar después del recuperador y poder dar la eficiencia de la recuperación. Incluye protecciones eléctricas: Seccionador general, Seta de emergencia, Protección (Disy. magnético) Ventilador EC impulsión, Protección (Disy. magnético) Ventilador EC retorno, Protecciones (Magnetotérmico + Contactor) bomba bat. Recuperadoras, Protección Línea para alumbrado y enchufe, Protección Línea para maniobra (L, N) y control (0, 24v), Bornero de conexiones (Acometida General, L, N, 0v, 24v, &), Bornero de conexiones de eñales de control. Incluso p.p. soportes antivibratorio, bancadas, conexionado eléctrico/control libre de halógenos, estructuras auxiliares, tubería de drenaje con conexión a red de saneamiento o cualquier material necesario para su instalación, elementos de elevación, transporte y descarga, puesta en marcha po el fabricante. Totalmente instalada, probada y funcionando.			
O010A150	10,000 h	Cuadrilla G	40,00	400,00	
ASGFSAGF	1,000 Ud	UTA TKM 50 HE EU (100% AE)	52.923,39	52.923,39	
%IZDO	2,000 %	Izado a cubierta	53.323,40	1.066,47	
%PMFE	2,000 %	Puesta en Marcha Fabricante	54.389,90	1.087,80	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	55.477,70	554,78	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	56.032,40	1.680,97	
TOTAL PARTIDA.....					57.743,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TRECE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

17.01.04

Ud UTA TKM 50 HE 155x074 (100% AE) 5500m3/h

Ud suministro e instalación de UTA marca TROX modelo TKM 50 HE 155x074 o equivalente aprobado por DF y/o propiedad, construido con bastidor en perfil de aluminio extruido pintado, con rotura de puente térmico. Paneles de 50mm de espesor tipo sándwich, con chapa exterior prelacada de 1 mmy chapa interior galvanizada de 1mm, con rotura de puente térmico y aislamiento de lana mineral. Enrasados con el bastidor formando superficies interiores lisas, adecuados para facilitar las tareas de limpieza interior del equipo. Puertas de acceso de construcción idéntica a los paneles, con bisagras y manecillas de apertura rápida. Bancada construida en perfiles en U de acero galvanizado y laminado en frío de 3mm de espesor. Los equipos para intemperie incorporán cubierta adicional tejadillo de chapa.

Dimensiones aproximadas (Ancho x Alto x Largo): 1650x1820x8180 mm.

Peso aproximado: 3202 kg.

Intemperie: Tejadillo chapa.

Nº Módulos: 5.

Cumple la norma ERP 2018 Cumple la norma ERP 2016 Iluminación puertas de acceso Tren de retorno con acabado interior en chapa galvanizada. . Armario intemperie para alojamiento de generador de vapor. Dimensiones 633 x 1505 x 1166 (BxHxLmm). Zócalo pintado Tornillos 1000h ambiente salino exterior Tornillos INOX interior Chapas de cierre en INOX. Chapa interior paneles en INOX. Paneles con sellado especial.

EN 1886: 2007

Resistencia mecánica (-1000 / +1000 Pa) D2(M)

Estanqueidad (-400 / +400 / +700 Pa) L1(M)/L2(R)

Fuga de aire por derivación a través del filtro F9

Transmisión térmica T2

Puente térmico TB2

Aislamiento acústico de la carcasa

63Hz	125Hz	250Hz	500Hz	1kHz	2kHz	4kHz	8kHz
6	17	23	31	32	27	35	46

FILTROS Pérdida de carga (Pa)

ID	Tipo	Accesorios	Q (m3/h)	Inicial/Considerada
F	Filtro de panel clase ePM1-65% (F7)		AF4 5500	65/115
K	Filtro de panel clase Coarse-90% (G4)		AF4 5500	41/66
L	Filtro de panel clase ePM1-65% (F7)		AF4 5500	65/115
Y	Filtro de bolsas clase ePM1-90% (F9) (FCR)		AF4 5500	92/142

Legenda: AF4 = Tomas de presión

VENTILADORES (Densidad: 1,12 Kg/m3 / Altitud: 621 m) Presión (Pa) LWA



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04IDP

JOSÉ ORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

ID	Modelo/ Tipo/ Categoría	Accesorios	Q(m3/h)/ rpm	Total/Estática/Est. Disp.	dB(A)	Motor
D	GR351-ZID.DC.CR 116892/A01/ EC/ SFP 3	AV8	5500 / 2799	771/734/300	84,2	2,50 kW - 400/3/50Hz
W	GR401-ZID.GG.CR 116898/A01/ EC/ SFP 5	AV8	5500 / 2944	1563/1546/800	95,5	5,20 kW - 400/3/50Hz

Leyenda: AV8 = Tomas medición caudal

SILENCIADORES LWA

ID	Modelo	Q(m3/h)/ Dp(Pa)	63Hz	125Hz	250Hz	500Hz	1kHz	2kHz	4kHz	8kHz	dB(A)
G	XSA200-5/ L=1500	5500/ 6	72,1	63,4	53,9	27,6	20,1	16,3	31,2	43,6	51,6
X	XSA200-5/ L=1500 AISI304	5500/ 6	77,1	69,5	71,6	39,2	37,7	40,9	53,7	59,2	65,1

BATERÍAS(Densidad: 1,12 Kg/m3 / Altitud: 621 m)

ID	Modelo	Tipo	(kW)	Q(m3/h) / v(m/s) / Dp(Pa)	Entrada	Salida	Q(l/h) / Dp(kPa)	(°C)
P	TWCT40D-Cu-Al-Inox-4R-15T-1300A-2pa	30C 2 1/2"	Frio	48,44	5500 / 1,96 / 90	30,0°C/70,0%		
R	TWCT40D-Cu-Al-Inox-4R-15T-1300A-2,5pa	30C 2 1/2"	Frio	23,58	5500 / 1,96 / 72			
T	TWCT30D1-Cu-Al-Inox-2R-20T-1300A-2pa	10C 1 1/2"	Calefacción	65,06	5500 / 1,96 / 23			

BATERÍAS RECUPERADORAS Aire Agua

ID	Modelo	Efi. / Efi. EcoDesign	(kW)	Q(m3/h) / v(m/s) / Dp(Pa)	Entrada	Salida	Q(l/h) / Dp(kPa)
B	Cu-Al40-FeZn P40AR 11R-15T-1300A-2.0pa 4C 3/4"	70,94/68,35	35,6	5500/ 1,96/ 311			
M	Cu-Al40-Inox304 P40AC 11R-15T-1300A-2.0pa 4C 3/4"	70,94/68,35	35,6	5500/ 1,96/ 227			
B	Cu-Al40-FeZn P40AR 11R-15T-1300A-2.0pa 4C 3/4"	70,11/68,35	33,2	5500/ 1,96/ 246			
M	Cu-Al40-Inox304 P40AC 11R-15T-1300A-2.0pa 4C 3/4"	70,11/68,35	33,2	5500/ 1,96/ 252			

* Kit bomba recuperación
 * Kit bomba recuperación
 * Cu-Al40-Inox304 P40AC 11R-15T-1300A-2.0pa 4C 3/4" EthylenglycolWeight (25%)
 * Cu-Al40-Inox304 P40AC 11R-15T-1300A-2.0pa 4C 3/4" EthylenglycolWeight (25%)

HUMECTADORES Aire

ID	Modelo/Tipo	Q(m3/h)/ Dp(Pa)	Entrada	Salida
U	UR053-Resistencias	Vapor 53,0kg/h	5500/ -	28,0°C/7,9% 28,0°C/41,2%

Armario interperie para alojamiento de generador de vapor. Dimensiones 683 x 1505 x 1266 (BxHxLmm)


ENTRADAS/SALIDAS

ID	Tipo	Modelo	Regulación
A	Compuerta	JZ-LL/1400x510/0/SPZS99 (Z40)	Preparada para motorizar
H	Marco metu	MM-1267x487	-
I	Compuerta	JZ-LL/800x345/0/SPZS99 (Z40)	Preparada para motorizar
Z	Marco metu	MM-1267x487	-

SECCIONES VACÍAS

ID	Longitud	Notas
C	500 mm	Espacio Cuadro Eléctrico y Control
E	400 mm	
J	400 mm	
N	400 mm	
Q	400 mm	
S	400 mm	
V	400 mm	

Incluye armario eléctrico y de regulación integrado en el climatizador. Periféricos de control instalados (servomotores, sondas, presostatos,&) válvulas de dos vías y sondas de temperatura y humedad en conducto, PLC preprogramado, libremente configurable, Precableados en los módulos. Programación del regulador Comunicación BACnetIP, Sonda de presión diferencial adicional para poder tener medida del caudal y de la presión en impulsión, sonda de presión diferencial adicional para poder tener medida del caudal y de la presión en retorno, sonda de temperatura adicional para instalar después del recuperador y poder dar la eficiencia de la recuperación. Incluye protecciones eléctricas: Seccionador general, Seta de emergencia, Proteccion (Disy. magnético) Ventilador EC impulsión, Proteccion (Disy. magnético) Ventilador EC retorno, Protecciones (Magnetotérmico + Contactor)



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
VISADO
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		bomba bat. Recuperadoras, Protección Línea para alumbrado y enchufe, Protección Línea para maniobra (L, N) y control (0, 24v), Bornero de conexiones (Acometida General, L, N, 0v, 24v, &), Bornero de conexiones de eñales de control. Incluso p.p. soportes antivibratorio, bancadas, conexionado eléctrico/control libre de halógenos, estructuras auxiliares, tubería de drenaje con conexión a red de saneamiento o cualquier material necesario para su instalación, elementos de elevación, transporte y descarga, puesta en marcha po el fabricante. Totalmente instalada, probada y funcionando.			
O010A150	10,000 h	Cuadrilla G	40,00	400,00	
ATWATW	1,000 Ud	UTA TKM 50 HE EU (100% AE)	48.166,75	48.166,75	
%IZDO	2,000 %	Izado a cubierta	48.566,80	971,34	
%PMFE	2,000 %	Puesta en Marcha Fabricante	49.538,10	990,76	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	50.528,90	505,29	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	51.034,10	1.531,02	

TOTAL PARTIDA.....

52.566,16

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

17.01.05

Ud UTA TKM 50 HE 086x056/ 086x069 (100% AE) 2000m3/h

Ud suministro e instalación de UTA marca TROX modelo TKM 50 HE 086x056/ 086x069 o equivalente aprobado por DF y/o propiedad, construido con bastidor en perfil de aluminio extruido pintado, con rotura de puente térmico. Paneles de 50mm de espesor tipo sándwich, con chapa exterior prelacada de 1 mmy chapa interior galvanizada de 1mm, con rotura de puente térmico y aislamiento de lana mineral. Enrasados con el bastidor formando superficies interiores lisas, adecuados para facilitar las tareas de limpieza interior del equipo. Puertas de acceso de construcción idéntica a los paneles, con bisagras y manecillas de apertura rápida. Bancada construida en perfiles en U de acero galvanizado y laminado en frío de 3mm de espesor. Los equipos para intemperie incorporán cubierta adicional tejadillo de chapa.

Dimensiones aproximadas (Ancho x Alto x Largo): 960x1590x7830 mm.

Peso aproximado: 1953 kg.

Intemperie: Tejadillo chapa.

Nº Módulos: 5.

Cumple la norma ERP 2018 Cumple la norma ERP 2016 Iluminación puertas de acceso Tren de retorno con acabado interior en chapa galvanizada. . Armarío intemperie para alojamiento de generador de vapor. Dimensiones 633 x 1505 x 1166 (BxHxLmm). Zócalo pintado Tornillos 1000h ambiente salino exterior Tornillos INOX interior Chapas de cierre en INOX. Chapa interior paneles en INOX. Paneles con sellado especial.

EN 1886: 2007

Resistencia mecánica (-1000 / +1000 Pa) D2(M)

Estanqueidad (-400 / +400 / +700 Pa) L1(M)/L2(R)

Fuga de aire por derivación a través del filtro F9

Transmisión térmica T2

Puente térmico TB2

Aislamiento acústico de la carcasa

63Hz	125Hz	250Hz	500Hz	1kHz	2kHz	4kHz	8kHz
6	17	23	31	32	27	35	46

FILTROS Pérdida de carga (Pa)

ID	Tipo	Accesorios	Q (m3/h)	Inicial/Considerada
F	Filtro de panel clase ePM1-65% (F7)	AF4	2000	58/108
K	Filtro de panel clase Coarse-90% (G4)	AF4	2000	77/102
L	Filtro de panel clase ePM1-65% (F7)	AF4	2000	132/182
Y	Filtro de bolsas clase ePM1-90% (F9) (FCR)	AF4	2000	186/236

Leyenda: AF4 = Tomas de presión

VENTILADORES (Densidad: 1,12 Kg/m3 / Altitud: 621 m) Presión (Pa) LWA

ID	Modelo/ Tipo/ Categoría	Accesorios	Q(m3/h)/ rpm	Total/Estática/Est. Disp.	dB(A)	Motor
D	GR251-6ID.BD.CR 116883/A01/ EC/ SFP 3	AV8	2000 / 3269	620/600/300	76,9	0,78 kW -

230//50Hz

W	K3G310PH5802/ EC/ SFP 5	AV8	2000 / 3912	1902/1886/800	96,2	2,95 kW - 400/3/50Hz
---	-------------------------	-----	-------------	---------------	------	----------------------

Leyenda: AV8 = Tomas medición caudal

SILENCIADORES LWA

ID	Modelo	Q(m3/h)/ Dp(Pa)	63Hz	125Hz	250Hz	500Hz	1kHz	2kHz	4kHz	8kHz	dB(A)
G	XSA200-3/ L=1500	2000/ 5	56,5	40,8	42,2	16,6	15,5	9,7	20,1	35,0	38,0
X	XSA200-3/ L=1500 AISI304	2000/ 8	83,4	68,2	71,5	42,7	40,6	38,1	47,2	55,5	64,8

BATERÍAS(Densidad: 1,12 Kg/m3 / Altitud: 621 m) Aire Agua

ID	Modelo	Tipo	(kW)	Q(m3/h) / v(m/s) / Dp(Pa)	Entrada	Salida	Q(l/h) / Dp(kPa)	(°C)
P	TWCT40D-Cu-Al-Inox-4R-10T-650A-2pa	5C 1 1/4"	Frio	18,25	2000 / 2,14 / 106	30,0°C/70,0%		



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid


Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		17,4°C/98,2% 5222 / 21,8 9,0 / 12,0			
R		TWCT40D-Cu-Al-Inox-4R-10T-650A-2pa 5C 1 1/4" Frio 9,26	2000 / 2,14 / 112	17,4°C/98,2%	
		12,0°C/100,0% 3969 / 13,4 7,0 / 9,0			
T		TWCT30D1-Cu-Al-Inox-2R-14T-650A-2pa 5C 3/4" Calefacción 23,66	2000 / 2,04 / 25	-7,0°C / -	
		28,0°C / - 2080 / 13,5 70,0 / 60,0			
BATERÍAS RECUPERADORAS Aire Agua					
ID	Modelo	Efi. / Efi. EcoDesign (kW)	Q(m3/h) / v(m/s) / Dp(Pa)	Entrada	Salida Q(l/h) / Dp(kPa)
(°C)					
Invierno					
B	Cu-Al40-FeZn P40AR 10R-14T-650A-2.0pa 2C 3/4"		72,6/68,2	13,3	2000/ 1,53/ 187
	20,0°C/60,0%	7,0°C/100,0%	* 750/ 25,7	-0,4/15,9	
M	Cu-Al40-Inox304 P40AC 13R-10T-650A-2.0pa 2C 3/4"		72,6/68,2	13,3	2000/ 2,14/ 313
	-7,0°C/84,0%	12,6°C/20,6%	* 750/ 24,1	15,9/-0,4	
Verano					
B	Cu-Al40-FeZn P40AR 10R-14T-650A-2.0pa 2C 3/4"		70,32/68,2	12,0	2000/ 1,53/ 147
	37,5°C/21,7%	* 750/ 25,7	39,9/25,2		20°C/60%
M	Cu-Al40-Inox304 P40AC 13R-10T-650A-2.0pa 2C 3/4"		70,32/68,2	12,0	2000/ 2,14/ 344
	45°C/15%	27,4°C/39,4%	* 750/ 24,1	25,2/39,9	
* Kit bomba recuperación					
* Kit bomba recuperación					
* Cu-Al40-Inox304 P40AC 13R-10T-650A-2.0pa 2C 3/4" EthylenglycolWeight (25%)					
* Cu-Al40-Inox304 P40AC 13R-10T-650A-2.0pa 2C 3/4" EthylenglycolWeight (25%)					
HUMECTADORES Aire					
ID	Modelo/Tipo	Q(m3/h)/ Dp(Pa)	Entrada	Salida	
U	UR020-Resistencias Vapor	19,7kg/h 2000/ -	28,0°C/7,9%	28,0°C/41,9%	
Armario intemperie para alojamiento de generador de vapor. Dimensiones 633 x 1505 x 1166 (BxHxLmm)					
ENTRADAS/SALIDAS					
ID	Tipo	Modelo	Regulación		
A	Compuerta	JZ-LL/700x510/0/SPZS99	(Z40)	Preparada para motorizar	
H	Marco metu	MM-715x453	-		
I	Compuerta	JZ-LL/300x345/0/SPZS99	(Z40)	Preparada para motorizar	
Z	Marco metu	MM-715x453	-		
SECCIONES VACÍAS					
ID	Longitud	Notas			
C	500 mm	Espacio Cuadro Eléctrico y Control			
E	400 mm				
J	400 mm				
N	400 mm				
Q	400 mm				
S	400 mm				
V	400 mm				
<p>Incluye armario eléctrico y de regulación integrado en el climatizador. Periféricos de control instalados (servomotores, sondas, presostatos,&) válvulas de dos vías y sondas de temperatura y humedad en conducto, PLC programado, libremente configurable, Precableados en los módulos. Programación del regulador Comunicación BACnetIP, Sonda de presión diferencial adicional para poder tener medida del caudal y de la presión en impulsión, sonda de presión diferencial adicional para poder tener medida del caudal y de la presión en retorno, sonda de temperatura adicional para instalar después del recuperador y poder dar la eficiencia de la recuperación.</p> <p>Incluye protecciones eléctricas: Seccionador general, Seta de emergencia, Proteccion (Disy. magnético) Ventilador EC impulsión, Proteccion (Disy. magnético) Ventilador EC retorno, Protecciones (Magnetotérmico + Contactor) bomba bat. Recuperadoras, Protección Línea para alumbrado y enchufe, Protección Línea para maniobra (L, N) y control (0, 24v), Bornero de conexiones (Acometida General, L, N, 0v, 24v, &), Bornero de conexiones de eñales de control.</p> <p>Incluso p.p. soportes antivibratorio, bancadas, conexionado eléctrico/control libre de halógenos, estructuras auxiliares, tubería de drenaje con conexión a red de saneamiento o cualquier material necesario para su instalación, elementos de elevación, transporte y descarga, puesta en marcha po el fabricante. Totalmente instalada, probada y funcionando.</p>					
0010A150	10,000 h	Cuadrilla G		40,00	400,00
AW5WA5	1,000 Ud	UTA TKM 50 HE EU (100% AE)		31.534,58	31.534,58
%IZDO	2,000 %	lzado a cubierta		31.934,60	638,69
%PMFE	2,000 %	Puesta en Marcha Fabricante		32.573,30	651,47
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.		33.224,70	332,25
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)		33.557,00	1.006,71



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TOTAL PARTIDA.....					34.563,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	
17.01.06 Ud RECUPERADOR TECNA RCE 2300 EC					
Ud. Suministro e instalación de recuperador de calor, marca TECNA, mod. RCE 2300 EC/V F7+F7+F8 (vertical) o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, para un caudal máximo de 2.300 m3/h con filtros F7 y F8, con dos motores monofásicos con consumo de 816 W/ud y presión disponible 140 Pa, 3 velocidades, construido a base de paneles de acero galvanizado con aislamiento termo acústico, ventilador centrífugo de doble aspiración, By-Pass, Filtro F7 y F8, microprocesador electrónico CTR07, sondas, presostatos, muelles y soportes antivibratorios con capacidad de absorción suficiente para no realizar transmisiones a locales colindantes superiores a los indicados en la legislación, punta flexible en boca de salida y entrada, estructuras auxiliares para conexión, conexionado de todos los elementos de control, así como cualquier material o trabajos necesario para su izado, instalación, montaje y puesta en marcha. Instalada según RITE, CTE y PGOU. Totalmente instalada, puesta					
O010A150	6,000 h	Cuadrilla G	40,00	240,00	
AGASGG	1,000 Ud	Recuperador RCE 2300 EC+Filtros	3.875,23	3.875,23	
MCTR07	1,000 Ud	Microprocesador CTR07	648,50	648,50	
%IZDO	2,000 %	Izado a cubierta	4.763,70	95,27	
%PMFE	2,000 %	Puesta en Marcha Fabricante	4.859,00	97,18	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	4.956,20	49,56	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	5.005,70	150,17	
TOTAL PARTIDA.....					5.153,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	
17.01.07 Ud BOMBA DE CALOR DAIKIN RXYSA5AV1					
Ud. Suministro y montaje de Unidad exterior de sistema VRV-V (Volumen de Refrigerante Variable) bomba de calor, marca Daikin, modelo RXYSA5AV1 o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, con diseño plano y compacto (mínimo volumen ocupado), de expansión directa, condensada por aire. Con tecnología Shíru-do; el sistema Shíru-do incluye 2 controles de fábrica y sensores integrados. Alarma visual y sonora integrada, más recuperación de refrigerante y válvulas de cierre. Control de capacidad en múltiples etapas, desde el 24 al 100% en 31 etapas. Conectabilidad de hasta 18 uds interiores de VRV (según tamaño) con un porcentaje de capacidad interior mínimo / máximo 50% / 130%. Dimensiones (AlxAnxPr) 869x1100x460 mm. y alimentación trifásica 380-415V + T. Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net supercableado- de Daikin) entre unidad exterior y unidades interiores / cajas distribución BPMKS, y entre unidades exteriores, con dirección de descarga horizontal. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, con función de recuperación de refrigerante, carga automática de refrigerante adicional, prueba automática de funcionamiento y ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand). Rango de funcionamiento nominal Frio desde -5 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y Calor desde -20 a 16°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Longitud total máxima de tubería frigorífica de 300 m, longitud máxima entre unidad exterior y unidad interior más alejada de 120 m reales / 150m equivalentes, diferencia máxima de altura de instalación de 50 m si la unidad se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo, y longitud máxima entre primer kit de ramificación (unión refnet) de tubería refrigerante y unidad interior más alejada 40 m. Utiliza refrigerante ecológico R32. Incluso juntas de conexión, conexionado eléctrico libre de halógenos y conexionado frigorífico aislado entre evaporadora y condensadora (según especificaciones del fabricante), derivaciones/colectores frigoríficos aislados, muelles y soportes antivibratorios, estructuras auxiliares, tubería de drenaje con conexión a red o cualquier material necesario para su instalación, carga adicional de refrigerante para la totalidad del circuito frigorífico					
O010A150	17,840 h	Cuadrilla G	40,00	713,60	
MRXYSAGAV1	1,000 Ud	DAIKIN RXYSA5AV1	7.599,00	6.383,16	
KHRQ22M20T	0,500 u	Junta VRV 2 tubos R410A KHRQ22M20T	134,00	67,00	
%CONEX	15,000 %	Cir.Frigorífico;Interconexion;Aislante;desague;etc	7.163,80	1.074,57	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	8.238,30	82,38	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	8.320,70	249,62	
TOTAL PARTIDA.....					8.570,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO MIL QUINIENTOS SETENTA EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE MADRID

MADRID

Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.01.08	Ud	BOMBA DE CALOR DAIKIN RXYSA4AV1 Ud. Suministro y montaje de Unidad exterior de sistema VRV-V (Volumen de Refrigerante Variable) bomba de calor, marca Daikin, modelo RXYSA4AV1 o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, con diseño plano y compacto (mínimo volumen ocupado), de expansión directa, condensada por aire. Con tecnología Shîrudo; el sistema Shîrudo incluye 2 controles de fábrica y sensores integrados. Alarma visual y sonora integrada, más recuperación de refrigerante y válvulas de cierre. Control de capacidad en múltiples etapas, desde el 24 al 100% en 31 etapas. Conectabilidad de hasta 18 uds interiores de VRV (según tamaño) con un porcentaje de capacidad interior mínimo / máximo 50% / 130%. Dimensiones (AlxAnxPr) 869x1.100x460 mm. y alimentación trifásica 380-415V + T. Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net supercableado- de Daikin) entre unidad exterior y unidades interiores / cajas distribución BPMKS, y entre unidades exteriores, con dirección de descarga horizontal. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, con función de recuperación de refrigerante, carga automática de refrigerante adicional, prueba automática de funcionamiento y ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand). Rango de funcionamiento nominal Frio desde -5 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y Calor desde -20 a 16°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Longitud total máxima de tubería frigorífica de 300 m, longitud máxima entre unidad exterior y unidad interior más alejada de 120 m reales / 150m equivalentes, diferencia máxima de altura de instalación de 50 m si la unidad se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo, y longitud máxima entre primer kit de ramificación (unión refnet) de tubería refrigerante y unidad interior más alejada 40 m. Utiliza refrigerante ecológico R32. Incluso juntas de conexión, conexionado eléctrico libre de halógenos y conexionado frigorífico aislado entre evaporadora y condensadora (según especificaciones del fabricante), derivaciones/colectores frigoríficos aislados, muelles y soportes antivibratorios, estructuras auxiliares, tubería de drenaje con conexión a red o cualquier material necesario para su instalación, carga adicional de refrigerante para la totalidad del circuito frigorífico, apertura de huecos y sellado para paso de tuberías, montaje y puesta en marcha. Totalmente instalada, probada y funcionando.			
O010A150	17,840 h	Cuadrilla G	40,00	713,60	
ASFGSAGFSAG	1,000 Ud	DAIKIN RXYSA4V1	7.234,00	7.234,00	
KHRQ22M20T	0,500 u	Junta VRV 2 tubos R410A KHRQ22M20T	134,00	67,00	
%CONEX	15,000 %	Cir.Frigorífico;Interconexion;Aislante;desague;etc	8.014,60	1.202,19	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	9.216,80	92,17	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	9.309,00	279,27	
TOTAL PARTIDA.....				9.588,23	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS



Madrid

Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid


B04DD
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
17.01.09	Ud	UNIDAD INTERIOR CASSETTE 4 VIAS FXZA32A Suministro y montaje de Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FXZA32A o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, válida para montaje múltiple en sistemas VRV 5 (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, panel decorativo adaptable a panel modular para techo estándar de 600 x 600 mm y altura de falso techo reducida. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 45 / 38 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq. 1/4" y Gas 3/8". Conexión tubería drenaje 26 mm. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Panel decorativo BYFQ60CW opcional necesario de estilo moderno. Posibilidad de opcional de mando a distancia por infrarrojos o bien de mando a distancia con cable (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos. Incluye bomba de drenaje de serie. Toma de aire exterior (renovación) precortada. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación) y dos etapas de velocidad del ventilador. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 3.600 / 4.000 W, peso 16,5 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 26,0/26,0 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R32. Incluye Kit (Cable y Sensor) de Sonda de Temperatura Ambiente, para medición de la temperatura de retorno en ambiente de las unidades interiores. Longitud del cable, entre conexión a unidad interior y sonda en ambiente. Incluso soporte antivibratorio, conexionado eléctrico libre de halógenos y conexionado frigorífico aislado entre unidades, derivaciones/colectores frigoríficos aislados, estructuras auxiliares, tubería de drenaje con conexión a red de saneamiento o cualquier material necesario para su instalación, elementos de elevación, montaje y puesta en marcha. Totalmente instalada, probada y funcionando. Incluye p.p./ de circuito eléctrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07Z1-K (AS) 3x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida.				
O010A150	3,568 h	Cuadrilla G	40,00	142,72		
MFXA32A	1,000 Ud	Ud. interior FXZA32A	x 0,84	1.276,00	1.071,84	
BRC1E53A	1,000 Ud	Termostato BRC1H52W	x 0,84	193,00	162,12	
BYFQ60C4W	1,000 Ud	Panel decorativo integrado para FXZA		302,00	302,00	
KHRQ22M20T	1,000 u	Junta VRV 2 tubos R410A KHRQ22M20T		134,00	134,00	
%CONEX	15,000 %	Cir.Frigorífico;Interconexion;Aislante;desague;etc		1.812,70	271,91	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.		2.084,60	20,85	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)		2.105,40	63,16	
TOTAL PARTIDA.....					2.358,60	

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CIENTO SESENTA Y OCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

MADRID

B04DD

JOSÉ JORGE INHISTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540


Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.01.10	Ud	UNIDAD INTERIOR CASSETTE 4 VIAS FXZA15A Suministro y montaje de Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FXZA15A o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, válida para montaje múltiple en sistemas VRV 5 (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, panel decorativo adaptable a panel modular para techo estándar de 600 x 600 mm y altura de falso techo reducida. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 45 / 38 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq. 1/4" y Gas 3/8". Conexión tubería drenaje 26 mm. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Panel decorativo BYFQ60CW opcional necesario de estilo moderno. Posibilidad de opcional de mando a distancia por infrarrojos o bien de mando a distancia con cable (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos. Incluye bomba de drenaje de serie. Toma de aire exterior (renovación) precortada. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación) y dos etapas de velocidad del ventilador. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 3.600 / 4.000 W, peso 16,5 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 26,0/26,0 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R32. Incluye Kit (Cable y Sensor) de Sonda de Temperatura Ambiente para medición de la temperatura de retorno en ambiente de las unidades interiores. Longitud del cable, entre conexión a unidad interior y sonda en ambiente, Incluso soporte antivibratorio, conexionado eléctrico libre de halógenos y conexionado frigorífico aislado entre unidades, derivaciones/colectores frigoríficos aislados, estructuras auxiliares, tubería de drenaje con conexión a red de saneamiento o cualquier material necesario para su instalación, elementos de elevación, montaje y puesta en marcha. Totalmente instalada, probada y funcionando. Incluye p.p./ de circuito eléctrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07Z1-K (AS) 3x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida.			
O010A150	3,568 h	Cuadrilla G	40,00	142,72	
MFXZA15A	1,000 Ud	Ud interior FXZA15A	1.123,00	1.123,00	
BRC1E53A	1,000 Ud	Termostato BRC1H52W	193,00	162,12	x 0,84
BYFQ60C4W	1,000 Ud	Panel decorativo integrado para FXZA	302,00	302,00	
KHRQ22M20T	1,000 u	Junta VRV 2 tubos R410A KHRQ22M20T	134,00	134,00	
%CONEX	15,000 %	Cir.Frigorífico;Interconexion;Aislante;desague;etc	1.863,80	279,57	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	2.143,40	21,43	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	2.164,80	64,94	
TOTAL PARTIDA.....				2.529,78	

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

MADRID

B04DD

JOSÉ JORGE INFESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS


CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
17.01.11	Ud	BOMBA DE CALOR PARTIDA DAIKIN ZCAG35B Ud. Suministro e instalación de bomba de calor, sistema partido, marca DAIKIN mod. ZCAG35B (RZAG35A+FFA35A9) o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, potencia frigorífica nominal de 4,00 Kw y calorífica nominal de 3,50 Kw, refrigerante R-32, panel decorativo adaptable a panel modular para techo estándar de 600 x 600 mm y altura de falso techo reducida. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 45 / 38 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq. 1/4" y Gas 3/8". Conexión tubería drenaje 26 mm. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Panel decorativo BYFQ60CW opcional necesario de estilo moderno. Posibilidad de opcional de mando a distancia por infrarrojos o bien de mando a distancia con cable (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos. Incluye bomba de drenaje de serie. Toma de aire exterior (renovación) precortada. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación) y dos etapas de velocidad del ventilador. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 3.600 / 4.000 W, peso 16,5 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 26,0/26,0 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R32. Incluye Kit (Cable y Sensor) de Sonda de Temperatura Ambiente, mod. KRCS01-4B, Marca Daikin, para medición de la temperatura de retorno en ambiente de las unidades interiores. Longitud del cable, entre conexión a unidad interior y sonda en ambiente, de 12 metros. Incluso soporte antivibratorio, conexionado eléctrico libre de halógenos y conexionado frigorífico aislado entre unidades, derivaciones/colectores frigoríficos aislados, estructuras auxiliares, tubería de drenaje con conexión a red de saneamiento o cualquier material necesario para su instalación, elementos de elevación, montaje y puesta en marcha. Totalmente instalada, probada y funcionando. Incluye p.p./ de circuito eléctrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07Z1-K (AS) 3x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida.				
O010A150	6,000 h	Cuadrilla G	40,00	240,00		
FFA35A9	1,000 Ud	Unidad interior FFA35A9	557,00	557,00		
BRC1E53A	1,000 Ud	Termostato BRC1H52W	193,00	162,12	x 0,84	
RZAG35A	1,000 Ud	Unidad Exterior RZAG35A	1.554,00	1.554,00		
BYFQ60C4W	1,000 Ud	Panel decorativo integrado para FXZA	302,00	302,00		
%CONEX	15,000 %	Cir.Frigorífico;Interconexion;Aislante;desague;etc	2.815,10	422,27		
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	3.237,40	32,37		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3.269,80	98,09		
TOTAL PARTIDA.....					3.367,85	

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.01.12	Ud	PUESTA EN MARCHA Y SERVICIO Puesta en marcha y servicio de la instalación y equipos por el fabricante, incluso mediciones de caudales en difusores y rejillas de impulsión y retorno y ajustes de caudales a nominales de proyecto, mediciones de temperatura			
O010A050	4,000 h	Oficial 1ª	22,00	88,00	
O010A070	4,000 h	Ayudante	18,00	72,00	
O010B520	1,000 h.	Puesta en marcha	1.500,00	1.500,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.660,00	49,80	
TOTAL PARTIDA.....					1.709,80

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTOS NUEVE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS


Madrid
Industriales de Madrid
COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE MADRID
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 17.02 DISTRIBUCIÓN AIRE					
17.02.01	m2	CANALIZACIÓN CHAPA GALV. 0.8 mm. m2. Canalización de aire realizado con chapa de acero galvanizada de 0.8 mm de espesor, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, sellado de uniones, registros de limpieza, medios auxiliares y costes indirectos, totalmente instalado según normas UNE y NTE-ICI-23. Así como cualquier material			
U01AA007	1,000 Hr	Oficial primera	22,00	22,00	
U28OG005	1,100 M2	Chapa galvanizada 0.80 mm.	32,15	35,37	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	57,40	1,15	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	58,50	1,76	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

17.02.02	m2	CANAL. CHAPA GALV. AISLADA Suministro e instalación de canalización de aire realizado con chapa de acero galvanizada de 0.8 mm de espesor aislada con manta fibra vidrio ISOAIR por el exterior, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, sellado de uniones, registros de limpieza, medios auxiliares y costes indirectos, totalmente instalado según normas UNE y NTE-ICI-23. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y			
U01AA007	1,200 Hr	Oficial primera	22,00	26,40	
U28OG005	1,200 M2	Chapa galvanizada 0.80 mm.	32,15	38,58	
U32AA110	1,100 M2	Manta fibra de vidrio Isoair	8,15	8,97	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	74,00	2,22	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SEIS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

17.02.03	m2	CONDUCTO CLIMAVER PLUS R m2. Suministro e instalación de conducto autoportante para la distribución de aire Climaver PLUS R o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Formado por lana de vidrio de alta densidad revestido por exterior con un complejo triplex formado por lámina de aluminio visto, refuerzo de malla de vidrio y kraftt, por el interior incorpora lámina de aluminio y kraftt incluso revistiendo su "canto macho", aporta altos rendimientos térmicos y acústicos, reacción al fuego M1 y clasificación F0 al índice de humos, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, sellado de uniones con cinta Climaver de aluminio, registros de limpieza, medios auxiliares y costes indirectos, totalmente instalado según normas UNE y NTE-ICI-22. Así como cualquier			
O01OB170	0,350 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	7,70	
P21CF020	1,000 m2	Panel l.v.a.d. Climaver plus R	28,13	28,13	
P21CF050	0,200 ud	Cinta de aluminio Climaver	10,08	2,02	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	37,90	1,14	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

17.02.04	m	COND. FLEXIBLE ALUMINIO D=152mm m. Conducto flexible de 152 mm. de diámetro, para distribución de aire climatizado, obtenido por enrollamiento en hélice con espiral de alambre y bandas de aluminio con poliéster, resistencia al fuego M1 y temperaturas de uso			
O01OB170	0,200 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	4,40	
P21CF110	1,000 m.	Conducto flexiver clima D=152	5,15	5,15	
P21CF210	0,500 ud	Manguito corona D=152	3,52	1,76	
P21CF050	0,100 ud	Cinta de aluminio Climaver	10,08	1,01	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	12,30	0,37	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



MA328

Industriales de Madrid

76,17

38,99

12,69

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.02.05	m2	CANAL. CHAPA GALV. AISLADA EXTERIOR Suministro e instalación Canalización de aire realizado con conducto de doble pared de de acero galvanizada de 0.8 mm de espesor aislada con manta fibra vidrio ISOAIR entre las paredes, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, sellado de uniones, registros de limpieza, medios auxiliares y costes indirectos, totalmente instalado según normas UNE y NTE-ICI-23. Según RITE Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
U01AA007	1,600 Hr	Oficial primera	22,00	35,20	
U28OG005	2,300 M2	Chapa galvanizada 0.80 mm.	32,15	73,95	
U32AA110	1,100 M2	Manta fibra de vidrio Isoair	8,15	8,97	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	118,10	3,54	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIUN EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.02.06	Ud	DIFUSOR TROX CON FILTRO H14 680X24 Ud suministro e instalación de cajón portafiltro con difusor rotacional decélulas y filtro H14, marca TROX modelo TFC-SC-CF-SPC-ED-VDWF/680X24-248-15/S + MFP-H14-ALZ/610x610x78x50/PD/FNU/0/ST o equivalente aprobado o la dirección facultativa y la propiedad, de 680mm y 24 lamas VDWF para un flujo de 595 m³/h. Perdida de presión 120 Pa y Filtro de partículas H14 seg.n EN 1822, con boca de conexión lateral circular , filtro con junta fluida y junta plana, acero, pintado en blanco (RAL 9010), difusor exterior, unidad terminal de aire VDWF, suspensión y tomas de medicion en el lateral, rejilla de protecci.n en el lado aguas abajo, Sello de la sección plana en el lado aguas arriba, marco de perfil de aluminio extruido profundidad de 150 mm y 120mm de profundidad de pliegue 120mm. Incluso plenum aislado, Scan-Test, sensores control regulación presión y flujo de aire, compuerta de regulación manual accesible desde local, accesorios o cualquier material o trabajo necesario para su instalación y			
O01OB170	0,500 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	11,00	
SEGESG	1,000 Ud	CAJÓN PORTAFILTROS TROX	764,92	764,92	
FILTROMFP	1,000 Ud	FILTRO MFP-14-ALZ / 610x610x78x50	210,08	210,08	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	986,00	19,72	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.005,70	30,17	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TREINTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.02.07	Ud	DIFUSOR TROX CON FILTRO H14 680X54 Ud suministro e instalación de cajón portafiltro con difusor rotacional decélulas y filtro H14, marca TROX modelo TFC-SC-CF-SPC-ED-VDWF/680X24-248-15/S + MFP-H14-ALY/610x610x150x120/PD/FNU/ST o equivalente aprobado o la dirección facultativa y la propiedad, de 680mm y 54 lamas VDWF para un flujo de 1.145 m³/h. Perdida de presión 140 Pa y Filtro de partículas H14 seg.n EN 1822, con boca de conexión lateral circular , filtro con junta fluida y junta plana, acero, pintado en blanco (RAL 9010), difusor exterior, unidad terminal de aire VDWF, suspensión y tomas de medicion en el lateral, rejilla de protecci.n en el lado aguas abajo, Sello de la sección plana en el lado aguas arriba, marco de perfil de aluminio extruido profundidad de 150 mm y 120mm de profundidad de pliegue 120mm. Incluso plenum aislado, Scan-Test, sensores control regulación presión y flujo de aire, compuerta de regulación manual accesible desde local, accesorios o cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
O01OB170	2,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	44,00	
ERYJETRKJTK	1,000 Ud	CAJÓN PORTAFILTROS TROX	932,88	932,88	
FILTRO150	1,000 Ud	FILTRO MFP-H14-ALY / 610x610x150x120	309,40	309,40	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	1.286,30	25,73	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.312,00	39,36	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS



17

Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ LUIS GONZÁLEZ INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.02.08	Ud	TECHO FLUJO LAMINAR UD. Suministro e instalación de difusor de flujo laminar marca con paso de lámpara o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, incluido estructura en acero inoxidable AISI-304 (con paso de lámpara, cumple con ISO-5 e ISO-6, con índice de descontaminación de flujo CP-10, cumplen con los requisitos de alto grado como DIN 1946, NFS 90351, construido según requisitos Europeos sobre salas limpias según la norma EN ISO 14644-3 y posee una estanqueidad a largo plazo de clase B según la norma EN 1886 (carcasa completamente hermética). Ensayo y seguimiento de filtros según ISO 14644-3. Incluye pantallas protectoras formadas por una tela de nylon tensada sobre marco + cintas de aluminio anodizado Marco de periferia de aluminio y junta plana de 5 o 10 mm, con toma de presión con tubing de conexión y test de integridad, de marca CAMFIL Referencias 6000012960; 000012955; 6000005525; 6000012943; 6000005601 o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Incluso pequeño material o cualquier, Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando. Certificado por el fabricante.			
O01OB170	10,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	220,00	
EWRYTSDEHESTY	1,000 Ud	CAMSHOP SCREENTEK TIPO 3 ESTRUCTURA CON PASO DE LAMPARA	2.014,18	2.014,18	
SDTEHDSH	1,000 Ud	PLENUM CAMSHOP SCREENTEK TIPO 3 ACERO INOXIDABLE AISI-304	5.816,72	5.816,72	
SDEHSDHJERKY	1,000 Ud	MEGALAM MD14 2G10 QPU 915x610x66 H14 EN 1822	2.678,90	2.678,90	
FDYKHILPDZFG	1,000 Ud	SCREENTEK 9P6 MARCO 20x20 1 CARA 49 HILOS CON JUNTA	1.325,60	1.325,60	
ARWYSDJUFGL	1,000 Ud	MONTAJE CAMHSP TIPO 3	2.750,00	2.750,00	
SDGHYDGKHJHGÑ	1,000 Ud	TOMA DE PRESIÓN 100% PA DIAM 6MM COMPLETA CON TUBING DE CONEXIÓN	55,00	55,00	
ASFYHGJVLHKKP	1,000 Ud	TEST INTEGRIDAD 100% CAMHOSP TIPO 3	550,00	550,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	15.410,40	308,21	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	15.718,60	471,56	
TOTAL PARTIDA.....					16.190,17
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS MIL CIENTO NOVENTA EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					
17.02.09	u	REJILLA LAMAS FIJAS KOOLAIR 22-5-400x200 Suministro e instalación de rejilla de lamas marca Koolair modelo 22-5 400x200mm o equivalente, aprobado o La Dirección Facultativa y La Propiedad. Fabricada en chapa de acero galvanizado y acabado estándar color gris RAL-7042 o blanco RAL-9010 o establecido por La Dirección Facultativa y La Propiedad, con marco de montaje y con compuerta de regulación. Incluso pequeño material, protección y limpieza hasta finalización de obra o cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalada, s/NTE-ICI-24/26, regulada y probada.			
U01FY310	1,000 Hr	Oficial primera climatización	15,00	15,00	
2145O200X150M	1,000 u	Rejilla de lamas KOOLAIR 22-5-400x200	42,11	42,11	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	57,10	1,14	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	58,30	1,75	
TOTAL PARTIDA.....					60,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS					
17.02.10	u	REJILLA LAMAS FIJAS KOOLAIR 22-5-200x100 Suministro e instalación de rejilla de lamas marca Koolair modelo 22-5- 200x100mm o equivalente, aprobado o La Dirección Facultativa y La Propiedad. Fabricada en chapa de acero galvanizado y acabado estándar color gris RAL-7042 o blanco RAL-9010 o establecido por La Dirección Facultativa y La Propiedad, con marco de montaje y con compuerta de regulación. Incluso pequeño material, protección y limpieza hasta finalización de obra o cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalada, s/NTE-ICI-24/26, regulada y probada.			
U01FY310	1,000 Hr	Oficial primera climatización	15,00	15,00	
2145O300X150M	1,000 u	Rejilla de lamas Koolair 22-5-200x100	56,71	56,71	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	71,70	1,43	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	73,10	2,19	
TOTAL PARTIDA.....					75,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.02.11	u	REJILLA LAMAS FIJAS KOOLAIR 22-5-300x100 Suministro e instalación de rejilla de lamas marca Koolair modelo 22-5- 300x100mm o equivalente, aprobado o La Dirección Facultativa y La Propiedad. Fabricada en chapa de acero galvanizado y acabado estándar color gris RAL-7042 o blanco RAL-9010 o establecido por La Dirección Facultativa y La Propiedad, con marco de montaje y con compuerta de regulación. Incluso pequeño material, protección y limpieza hasta finalización de obra o cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalada, s/NTE-ICI-24/26, regulada y pro-			
U01FY310	1,000 Hr	Oficial primera climatización	15,00	15,00	
2145O400X150M	1,000 u	Rejilla de lamas 300x100 Koolair 22-5	62,53	62,53	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	77,50	1,55	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	79,10	2,37	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
17.02.12	Ud	BOCA DE EXTRACCION KOOLAIR GPD-80 Suministro e instalación de boca de extracción marca Koolair Modelo GPD-80 o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Fabricada en PVC anticorrosivo, de diametro 80 mm, incluso con aro de montaje. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y fun-			
O01OB170	0,250 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	5,50	
GPD-80M	1,000 ud	Boca de extracción GPD-80	25,60	25,60	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	31,10	0,62	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	31,70	0,95	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
17.02.13	Ud	COMPUERTA CORTAF.200X200 EI-120 Suministro e instalación de compuerta cortafuegos TROX FK2-EU o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 200x200 mm, de chapa de acero galvanizado, estanqueidad de la lama según EN 1751, clase 2, estanqueidad de la carcasa en cumplimiento con EN 1751 clase C (B + H =700, clase B), Cumple con las exigencias higiénicas de VDI 6022-1, VDI, 3803-1, DIN 1946-4, EN 13779, of Ö-Norm H 6020 y H 6021 y de SWKIReducida pérdida de carga y potencia sonora, con Interruptor final de carrera para indicación de la posición de lama de la compuerta, Actuador con muelle de retorno para tensión de alimentación de 24 V AC/DC o 230 V AC con conexión a conducto rectangular. Incluso parte proporcional de accesorios, pequeño material o actuación necesaria para el correcto funcionamiento. Totalmente instalada, s/NTE-ICI-24/26, regulada y pro-			
U320F28999X	1,000 Ud	Compuerta cortaf. 200X200 RF-120	315,72	315,72	
U01FY318	1,000 Hr	Cuadrilla A climatización	29,80	29,80	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	345,50	6,91	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	352,40	10,57	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS					
17.02.14	Ud	COMPUERTA CORTAF.300X300 EI-120 Suministro e instalación de compuerta cortafuegos TROX FK2-EU o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 300x300 mm, de chapa de acero galvanizado, estanqueidad de la lama según EN 1751, clase 2, estanqueidad de la carcasa en cumplimiento con EN 1751 clase C (B + H =700, clase B), Cumple con las exigencias higiénicas de VDI 6022-1, VDI, 3803-1, DIN 1946-4, EN 13779, of Ö-Norm H 6020 y H 6021 y de SWKIReducida pérdida de carga y potencia sonora, con Interruptor final de carrera para indicación de la posición de lama de la compuerta, Actuador con muelle de retorno para tensión de alimentación de 24 V AC/DC o 230 V AC con conexión a conducto rectangular. Incluso parte proporcional de accesorios, pequeño material o actuación necesaria para el correcto funcionamiento. Totalmente instalada, s/NTE-ICI-24/26, regulada y pro-			
CCF300X300	1,000 Ud	Compuerta cortaf. 300X300 RF-120	405,00	405,00	
U01FY318	1,000 Hr	Cuadrilla A climatización	29,80	29,80	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	434,80	8,70	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	443,50	13,31	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS					



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

32,67

363,00

456,81


Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.02.15	Ud	COMPUERTA CORTAF.400x300 EI-120			
Suministro e instalación de compuerta cortafuegos TROX FK2-EU o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 400x300 mm, de chapa de acero galvanizado, estanqueidad de la lama según EN 1751, clase 2, estanqueidad de la carcasa en cumplimiento con EN 1751 clase C (B + H =700, clase B), Cumple con las exigencias higiénicas de VDI 6022-1, VDI, 3803-1, DIN 1946-4, EN 13779, of Ö-Norm H 6020 y H 6021 y de SWKIReducida pérdida de carga y potencia sonora, con Interruptor final de carrera para indicación de la posición de lama de la compuerta, Actuador con muelle de retorno para tensión de alimentación de 24 V AC/DC o 230 V AC con conexión a conducto rectangular. Incluso parte proporcional de accesorios, pequeño material o actuación necesaria para el correcto funcionamiento. Totalmente instalado, probado y funcionando.					
U320F2899	1,000 Ud	Compuerta cortaf. 40*30 RF-120	315,72	315,72	
U01FY318	1,000 Hr	Cuadrilla A climatización	29,80	29,80	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	345,50	10,37	
TOTAL PARTIDA.....					355,89
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
17.02.16	Ud	COMPUERTA CORTAF.300X200 EI-120			
Suministro e instalación de compuerta cortafuegos TROX FK2-EU o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 300x200 mm, de chapa de acero galvanizado, estanqueidad de la lama según EN 1751, clase 2, estanqueidad de la carcasa en cumplimiento con EN 1751 clase C (B + H =700, clase B), Cumple con las exigencias higiénicas de VDI 6022-1, VDI, 3803-1, DIN 1946-4, EN 13779, of Ö-Norm H 6020 y H 6021 y de SWKIReducida pérdida de carga y potencia sonora, con Interruptor final de carrera para indicación de la posición de lama de la compuerta, Actuador con muelle de retorno para tensión de alimentación de 24 V AC/DC o 230 V AC con conexión a conducto rectangular. Incluso parte proporcional de accesorios, pequeño material o actuación necesaria para el correcto funcionamiento. Totalmente instalado, probado y funcionando.					
CCF300X200	1,000 Ud	Compuerta cortaf. 300X200 RF-120	355,00	355,00	
U01FY318	1,000 Hr	Cuadrilla A climatización	29,80	29,80	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	384,80	7,70	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	392,50	11,78	
TOTAL PARTIDA.....					404,28
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS					
17.02.17	Ud	CAJA REGULACION 200X200			
Ud. Suministro e instalación de caja de regulación de caudal marca TROX modelo TVJ o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, dimensiones 200x200mm, compuesto por carcasa de chapa de acero galvanizado, Ejes de acero galvanizado, compuertas de regulación y sensor de presión diferencial de aluminio, engranaje de plástico antiestático (ABS), resistente a temperaturas de hasta 50 °C, casquillos de plástico, aislamiento acústico de chapa de acero galvanizado, cumple con EN 13501, resistente al fuego clase A1, no inflamable, Biosoluble (higiénicamente seguro en cumplimiento con la normativa la directiva EU 97/69/EC), accesorios en chapa de aluminio galvanizado, lamas y sensor de diferencia de presión, potenciómetros de ajuste, escala de caudales, control de funcionamiento exterior y sensor de diferencia de presiones, cruceta de medida a así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje en conducto. Totalmente instalado, probado y funcionando.					
O01OB170BP1	0,500 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	16,73	8,37	
P21PR07002	1,000 ud	Compuerta regulación 200X200 + Accesorios	361,40	361,40	
P21PR070	1,000 ud	Material auxiliar	5,41	5,41	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	375,20	7,50	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	382,70	11,48	
TOTAL PARTIDA.....					394,16
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS					




Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.02.18	Ud	CAJA REGULACION 300X300 Ud. Suministro e instalación de caja de regulación de caudal marca TROX modelo TVJ o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, dimensiones 300x300mm, compuesto por carcasa de chapa de acero galvanizado, Ejes de acero galvanizado, compuertas de regulación y sensor de presión diferencial de aluminio, engranaje de plástico antiestático (ABS), resistente a temperaturas de hasta 50 °C, casquillos de plástico, aislamiento acústico de chapa de acero galvanizado, cumple con EN 13501, resistente al fuego clase A1, no inflamable, Biosoluble (higiénicamente seguro en cumplimiento con la normativa la directiva EU 97/69/EC), accesorios en chapa de aluminio galvanizado, lamas y sensor de diferencia de presión, potenciómetros de ajuste, escala de caudales, control de funcionamiento exterior y sensor de diferencia de presiones, cruceta de medida a así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje en conducto. Totalmente instalado, probado y fun-			
O01OB170BP1	0,600 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	16,73	10,04	
P21PR07006	1,000 ud	Compuerta regulación 300X300	370,50	370,50	
P21PR070	1,000 ud	Material auxiliar	5,41	5,41	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	386,00	7,72	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	393,70	11,81	
TOTAL PARTIDA.....					405,48
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
17.02.19	Ud	CAJA REGULACION 400X300 Ud. Suministro e instalación de caja de regulación de caudal marca TROX modelo TVJ o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, dimensiones 400x300mm, compuesto por carcasa de chapa de acero galvanizado, Ejes de acero galvanizado, compuertas de regulación y sensor de presión diferencial de aluminio, engranaje de plástico antiestático (ABS), resistente a temperaturas de hasta 50 °C, casquillos de plástico, aislamiento acústico de chapa de acero galvanizado, cumple con EN 13501, resistente al fuego clase A1, no inflamable, Biosoluble (higiénicamente seguro en cumplimiento con la normativa la directiva EU 97/69/EC), accesorios en chapa de aluminio galvanizado, lamas y sensor de diferencia de presión, potenciómetros de ajuste, escala de caudales, control de funcionamiento exterior y sensor de diferencia de presiones, cruceta de medida a así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje en conducto. Totalmente instalado, probado y fun-			
O01OB170BP1	1,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	16,73	16,73	
P21PR08012	1,000 ud	Compuerta regulación 300X200	378,71	378,71	
P21PR070	1,000 ud	Material auxiliar	5,41	5,41	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	400,90	8,02	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	408,90	12,27	
TOTAL PARTIDA.....					421,14
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTIUN EUROS con CATORCE CÉNTIMOS					
17.02.20	Ud	CAJA REGULACION 700X300 Ud. Suministro e instalación de caja de regulación de caudal marca TROX modelo TVJ o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, dimensiones 700x300mm, compuesto por carcasa de chapa de acero galvanizado, Ejes de acero galvanizado, compuertas de regulación y sensor de presión diferencial de aluminio, engranaje de plástico antiestático (ABS), resistente a temperaturas de hasta 50 °C, casquillos de plástico, aislamiento acústico de chapa de acero galvanizado, cumple con EN 13501, resistente al fuego clase A1, no inflamable, Biosoluble (higiénicamente seguro en cumplimiento con la normativa la directiva EU 97/69/EC), accesorios en chapa de aluminio galvanizado, lamas y sensor de diferencia de presión, potenciómetros de ajuste, escala de caudales, control de funcionamiento exterior y sensor de diferencia de presiones, cruceta de medida a así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje en conducto. Totalmente instalado, probado y fun-			
O01OB170BP1	2,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	16,73	33,46	
P21PR12011	1,000 ud	Compuerta regulación 700X300	425,10	425,10	
P21PR070	1,000 ud	Material auxiliar	5,41	5,41	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	464,00	9,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	473,30	14,20	
TOTAL PARTIDA.....					487,45
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid


Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INHESA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.02.21	Ud	CALIBRACIÓN DE SONDAS DE CO2 Y TEMPERATURA			
		Ud. Calibración de sondas de control de calidad de Aire interior de CO2 y sondas de temperatura, con el material adecuado para su ejecución con la redacción de informe de calibración con todos los parámetros configurados de acuerdo a la normativa vigente y normas UNE de calidad y calibración de elementos de campo. Totalmente terminando, ejecutado y en funcionamiento.			
		Incluido en las partidas del proyecto horario de trabajo en festivos, fines de semana y nocturno, de acuerdo a la Dirección Facultativa y La Propiedad según sea el caso para no interrumpir en la correcta operativa del Hospital.			
0010A150	2,000 h	Cuadrilla G	40,00	80,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	80,00	2,40	
TOTAL PARTIDA.....					82,40
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS					
SUBCAPÍTULO 17.03 ELEMENTOS DE CONTROL MANUAL					
17.03.01	Ud	TERMÓMETRO DE ESFERA, ESCALA 0-60 °C.			
		ud. Suministro e instalación de termómetro bimetalico de alta precisión, con esfera de escala 0-60 °C en caja de acero inoxidable, de la marca WIKA o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, incluso vaina para su instalación en tubería, incluyendo p.p. de accesorios, soportes, y válvulas o cualquier material o trabajo necesario.			
U01FY105	0,180 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	3,96	
U01FY110	0,180 h	Ayudante fontanero	13,70	2,47	
HGVDVBB	1,000 Ud	termómetro de esfera, escala 0-60 °C.	41,32	41,32	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	47,80	0,96	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	48,70	1,46	
TOTAL PARTIDA.....					50,17
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					
17.03.02	Ud	MANÓMETRO DE ESFERA, ESCALA 0-6 KG/CM²			
		Suministro e instalación de manómetro de esfera en baño de glicerina con escala 0-6 kg/cm², de la marca WIKA o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, incluso válvula de esfera de 1/2", lira y vaina para su instalación en tubería, incluyendo p.p. de accesorios, soportes, y válvulas o cualquier material o trabajo necesario.			
U01FY105	0,180 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	3,96	
U01FY110	0,180 h	Ayudante fontanero	13,70	2,47	
567	1,000 Ud	manómetro de esfera, escala 0-6 kg/cm²	41,02	41,02	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	47,50	0,95	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	48,40	1,45	
TOTAL PARTIDA.....					49,85
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
17.03.03	u	Puente manometrico			
		Suministro e instalación de puente manometrico de esfera en baño de glicerina con escala 0-6 kg/cm², de la marca WIKA o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, incluso válvulas de esfera de 1/2", lira y vainas para su instalación en tubería, incluyendo p.p. de accesorios, soportes, y válvulas o cualquier material o trabajo necesario.			
U01FY105	0,500 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	11,00	
U01FY110	0,500 h	Ayudante fontanero	13,70	6,85	
567	1,000 Ud	manómetro de esfera, escala 0-6 kg/cm²	41,02	41,02	
MVBO1_2	2,000 u	MAT Valvula de bola 1/2"	5,40	10,80	
MTAN1_2	1,000 m	Tuberia A/N 2440 electrosoldada 1/2"	2,00	2,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	71,70	1,43	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	73,10	2,19	
TOTAL PARTIDA.....					75,29
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS					


Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
50,17
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-
B04DD
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
75,29
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

SUBCAPÍTULO 17.04 DISTRIBUCIÓN AGUA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.04.01	Ud	AMPLIACION DE COLECTOR			
		Ampliación de Colector de circuito de agua de acero de diámetro comprendido entre 6" y 8", realizando los trabajos de corte, soldadura, ampliación de tubería, conexionado de nuevos ramales, modificación y ampliación de sujeción. Incluso accesorios, coquilla aislamiento térmico de espesor según RITE, cubierta de chapa de aluminio de 0.6mm, valvulería, pequeño material, y cualquier material necesario para su instalación, pruebas de estanqueidad.			
O01OB170	30,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	660,00	
O01OB180	30,000 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	457,20	
P0372145063	15,000 h	Oficial 1º Cerrajero	22,00	330,00	
P0372145064	15,000 h	Ayudante Cerrajero	18,00	270,00	
NUEVOCOLECTOR	1,000 u	Colector fabricado con tubería de acero	5.366,00	5.366,00	
KGACERO	40,000 kg	Acero imprimado para bancada metálica en escuadra de	2,50	100,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	7.183,20	143,66	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	7.326,90	219,81	

TOTAL PARTIDA..... 7.546,67

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.04.02	Ud	AMPLIACION DE COLECTOR AGUA OSMOSIS			
		Ampliación de Colector de circuito de agua de acero de diámetro comprendido entre 1" y 3", realizando los trabajos de corte, soldadura, ampliación de tubería, conexionado de nuevos ramales, modificación y ampliación de sujeción. Incluso accesorios, coquilla aislamiento térmico de espesor según RITE, cubierta de chapa de aluminio de 0.6mm, valvulería, pequeño material, y cualquier material necesario para su instalación, pruebas de estanqueidad.			
O01OB170	10,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	220,00	
O01OB180	10,000 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	152,40	
P0372145063	5,000 h	Oficial 1º Cerrajero	22,00	110,00	
P0372145064	5,000 h	Ayudante Cerrajero	18,00	90,00	
NUEVOCOLECTOR2	1,000 u	Colector fabricado con tubería de acero	1.962,00	1.962,00	
KGACERO	10,000 kg	Acero imprimado para bancada metálica en escuadra de	2,50	25,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	2.559,40	51,19	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	2.610,60	78,32	


TOTAL PARTIDA..... 2.888,91

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.04.03	Ud	BOMBA GEMELA EBARA ELD 80-250 30KW			
		Suministro e instalación de Bomba centrífuga "in-line" doble de rotor seco EBARA modelo ELD 80-250 o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, ejecución hierro fundido, impulsor en hierro fundido ; cierre mecánico sencillo según DIN 24960 (Carbón/Cerámica/NBR); accionada mediante motor eléctrico de 30 kW, eficiencia IE3, trifásico, 2900 rpm , 400/690V, 50 Hz, TEFC, aislamiento clase F, forma constructiva B5, protección IP55, con válvula de clapeta en impulsión que asegura que el compartamiento hidráulico sea como el de dos bombas totalmente independientes. Variador de frecuencia HVAC;30 kW a 400 V, para cargas de par variable. Display gráfico, grado de protección IP54 y tarjetas barnizadas. Incluye filtros de radiofrecuencia integrados para primer entorno según EN 61800-3 categoría C2 y reactancias para cumplimiento de norma EN 61000-3-12. Comunicaciones integradas de serie (Modbus RTU, Metays N2, BACnet MSTP, Modbus TCP y Bacnet IP). Disponible opción habilitar por software Ethernet y Profinet, con sobrecoste. Funciones auto-guiadas para la puesta en marcha: Conjuntos de parámetros predefinidos para bombas, Función de ajuste rápido para PID y Función auto-guiada para bombas. Kit transductor de presión diferencial para bomba simple(1 transductor con 1m de cable apantallado, soporte para su montaje en motor, tubos capilares y racores).Rango de medida:(0-0,6 / 1 / 1,6 / 2,5 / 4 / 6 / 10) bar, incluyendo contrabridas, juntas y demás accesorios. Totalmente instalada. Incluso estructuras auxiliares, trabajo de adecuación de configuración así como cualquier trabajo o cualquier material necesario para su instalación, montaje y puesta en marcha por el fabricante, probada y funcionando, además del la total- Cuadrilla calefacción			
U01FY220	15,000 Hr	Cuadrilla calefacción	26,50	397,50	
MELD80-250	1,000 Ud	Bomba Gemela EBARA ELD 80-250 30Kw	24.547,00	24.547,00	
%ACBOM	5,000 %	Accesorios, Bancadas, soportes	24.944,50	1.247,23	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	26.191,70	523,83	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	26.715,60	801,47	

TOTAL PARTIDA..... 27.517,03

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE MIL QUINIENTOS DIECISIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS




Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634- B04DD JOSÉ JORGE DE LA PUESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
17.04.04	Ud	BOMBA GEMELA EBARA ELD 80-250 22KW Suministro e instalación de Bomba centrífuga "in-line" doble de rotor seco EBARA modelo ELD 80-250 o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, ejecución hierro fundido, ejecución hierro fundido, impulsor en hierro fundido; cierre mecánico sencillo según DIN 24960 (Carbón/Cerámica/NBR); accionada mediante motor eléctrico de 22 kW, eficiencia IE3, trifásico, 2900 rpm, 400/690V, 50 Hz, TEFC, aislamiento clase F, forma constructiva B5, protección IP55, con válvula de clapeta en impulsión que asegura que el compartamiento hidráulico sea como el de dos bombas totalmente independientes. Variador de frecuencia HVAC; 22 kW a 400 V, para cargas de par variable. Display gráfico, grado de protección IP54 y tarjetas barnizadas. Incluye filtros de radiofrecuencia integrados para primer entorno según EN 61800-3 categoría C2 y reactancias para cumplimiento de norma EN 61000-3-12. Comunicaciones integradas de serie (Modbus RTU, Metays N2, BACnet MSTP, Modbus TCP y Bacnet IP). Disponible opción habilitar por software Ethernet y Profinet, con sobrecoste. Funciones auto-guiadas para la puesta en marcha: Conjuntos de parámetros predefinidos para bombas, Función de ajuste rápido para PID y Función auto-guiada para bombas. Kit transductor de presión diferencial para bomba simple (1 transductor con 1m de cable apantallado, soporte para su montaje en motor, tubos capilares y racores). Rango de medida: (0-0,6 / 1 / 1,6 / 2,5 / 4 / 6 / 10) bar., incluyendo contrabridas, juntas y demás accesorios. Totalmente instalada. Incluso estructuras auxiliares, trabajo de adecuación de configuración así como cualquier trabajo o cualquier material necesario para su instalación, montaje y puesta en marcha por el fabricante, probada y funcionando, además de la totalidad del conexionado eléctrico o accesorios que fueran necesarios para dejar el equipo correctamente instalado.				
U01FY220	15,000 Hr	Cuadrilla calefacción	26,50	397,50		
MELD80-2502	1,000 Ud	Bomba Gemela EBARA ELD 80-250 22KW	22.993,00	22.993,00		
%ACBOM	5,000 %	Accesorios, Bancadas, soportes	23.390,50	1.169,53		
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	24.560,00	491,20		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	25.051,20	751,54		
TOTAL PARTIDA.....						
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS DOS EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
17.04.05	m	TUBERÍA POLIPROPILENO PP-R PN20 D=20 mm + AISL. COQUILLA Suministro e instalación de tubería pre aislada compuesta por tubería interior Niron Fiber Blue PP-R RP o similar Pipe de polipropileno copolímero random reforzada con fibra de vidrio, (1/4)PPR / (2/4)PPR+FV / (1/4)PPR, SDR 9 Serie 4, de diámetro 20 mm y 2,8 mm de espesor. Sistema y Tubería Niron Fiber Blue PP-R RP Pipe certificado según Reglamento Particular de Aenor RP01.78 y accesorios de polipropileno certificados según norma UNE EN 15874-3. Presentación en barras de 5,8 m de tubería exterior de color negro y tubería interior de color azul Niron con banda azul con ref. TNIRFBAIS32 del sistema NIRON de ITALSAN o similar. La soportación se realizará de acuerdo exigencias de fabricante, incluyendo la realización de omegas para dilatación y soportación al menos cada 100 cm, medios auxiliares de instalación, así como cualquier elemento para dejar la instalación correctamente ejecutada, terminada y funcionando. Incluye coquilla aislamiento térmico de espesor según RITE. Totalmente montada, cubierta de chapa de aluminio de 0,6mm, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a RITE. Incluido en las partidas del proyecto horario de trabajo en festivos, fines de semana y nocturno, de acuerdo marque La Dirección Facultativa y La Propiedad según sea el caso para no interrumpir en la correcta operativa del Hospital.				
O01OB170	0,041 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	0,90		
O01OB180	0,041 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	0,62		
P17LT020	1,000 m	Tubo polipropileno PP-R PN20 20x3,4 mm	2,10	2,10		
%PMTPPR	10,000 %	Accesorios + Aislamiento	3,60	0,36		
%PM2000	2,000 %	Pequeño Material	4,00	0,08		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	4,10	0,12		
TOTAL PARTIDA.....						
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS						


25.802,27
COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE MADRID
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
 Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-
BRADD
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.04.06	m	TUBERÍA POLIPROPILENO PP-R PN20 D=25 mm + AISL. COQUILLA Suministro e instalación de tubería pre aislada compuesta por tubería interior Niron Fiber Blue PP-R RP o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad de polipropileno copolímero random reforzada con fibra de vidrio, (1/4)PPR / (2/4)PPR+FV / (1/4)PPR, SDR 9 Serie 4, de diámetro 25 mm y 3 mm de espesor. Sistema y Tubería Niron Fiber Blue PP-R RP Pipe certificado según Reglamento Particular de Aenor RP01.78 y accesorios de polipropileno certificados según norma UNE EN 15874-3. Presentación en barras de 5,8 m de tubería exterior de color negro y tubería interior de color azul Niron con banda azul con ref. TNIRFBAIS32 del sistema NIRON de ITALSAN o similar. La soportación se realizará de acuerdo exigencias de fabricante, incluyendo la realización de omegas para dilatación y soportación al menos cada 100 cm, medios auxiliares de instalación, así como cualquier elemento para dejar la instalación correctamente ejecutada, terminada y funcionando. Incluye coquilla aislamiento térmico de espesor según RITE. Totalmente montada, cubierta de chapa de aluminio de 0,6mm, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a RITE. Incluido en las partidas del proyecto horario de trabajo en festivos, fines de semana y nocturno, de acuerdo mar- que La Dirección Facultativa y La Propiedad según sea el caso para no interrumpir en la correcta operativa del Hospital.			
O01OB170	0,041 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	0,90	
O01OB180	0,041 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	0,62	
P17LT030	1,000 m	Tubo polipropileno PP-R PN20 25x4,2 mm	2,89	2,89	
P17LC050	1,000 m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-29	1,03	1,03	
%PM2000	2,000 %	Pequeño Material	5,40	0,11	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	5,60	0,17	
TOTAL PARTIDA.....				5,72	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS					
17.04.07	m	TUBERÍA POLIPROPILENO PP-R PN20 D=32 mm + AISL. COQUILLA Suministro e instalación de tubería pre aislada compuesta por tubería interior Niron Fiber Blue PP-R RP o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad de polipropileno copolímero random reforzada con fibra de vidrio, (1/4)PPR / (2/4)PPR+FV / (1/4)PPR, SDR 9 Serie 4, de diámetro 32 mm y 3,6 mm de espesor. Sistema y Tubería Niron Fiber Blue PP-R RP Pipe certificado según Reglamento Particular de Aenor RP01.78 y accesorios de polipropileno certificados según norma UNE EN 15874-3. Presentación en barras de 5,8 m de tubería exterior de color negro y tubería interior de color azul Niron con banda azul con ref. TNIRFBAIS32 del sistema NIRON de ITALSAN o similar. La soportación se realizará de acuerdo exigencias de fabricante, incluyendo la realización de omegas para dilatación y soportación al menos cada 100 cm, medios auxiliares de instalación, así como cualquier elemento para dejar la instalación correctamente ejecutada, terminada y funcionando. Incluye coquilla aislamiento térmico de espesor según RITE. Totalmente montada, cubierta de chapa de aluminio de 0,6mm, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a RITE. Incluido en las partidas del proyecto horario de trabajo en festivos, fines de semana y nocturno, de acuerdo mar- que La Dirección Facultativa y La Propiedad según sea el caso para no interrumpir en la correcta operativa del			
O01OB170	0,043 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	0,95	
O01OB180	0,041 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	0,62	
P17LT040	1,000 m	Tubo polipropileno PP-R PN20 32x5,4 mm	4,65	4,65	
%PMTPPR	10,000 %	Accesorios + Aislamiento	6,20	0,62	
%PM2000	2,000 %	Pequeño Material	6,80	0,14	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	7,00	0,21	
TOTAL PARTIDA.....				7,19	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS					



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.04.10	m	TUBERÍA POLIPROPILENO PP-R PN20 D=63 mm + AISL. COQUILLA Suministro e instalación de tubería pre aislada compuesta por tubería interior Niron Fiber Blue PP-R RP o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad de polipropileno copolímero random reforzada con fibra de vidrio, (1/4)PPR / (2/4)PPR+FV / (1/4)PPR, SDR 9 Serie 4, de diámetro 63 mm y 7,1 mm de espesor. Sistema y Tubería Niron Fiber Blue PP-R RP Pipe certificado según Reglamento Particular de Aenor RP01.78 y accesorios de polipropileno certificados según norma UNE EN 15874-3. Presentación en barras de 5,8 m de tubería exterior de color negro y tubería interior de color azul Niron con banda azul con ref. TNIRFBAIS32 del sistema NIRON de ITALSAN o similar. La soportación se realizará de acuerdo exigencias de fabricante, incluyendo la realización de omegas para dilatación y soportación al menos cada 100 cm, medios auxiliares de instalación, así como cualquier elemento para dejar la instalación correctamente ejecutada, terminada y funcionando. Incluye coquilla aislamiento térmico de espesor según RITE. Totalmente montada, cubierta de chapa de aluminio de 0,6mm, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a RITE.			
		Incluido en las partidas del proyecto horario de trabajo en festivos, fines de semana y nocturno, de acuerdo marque La Dirección Facultativa y La Propiedad según sea el caso para no interrumpir en la correcta operativa del Hospital.			
O01OB170	0,049 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	1,08	
O01OB180	0,049 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	0,75	
P17LT070	1,000 m	Tubo polipropileno PP-R PN20 63x10,5 mm	17,21	17,21	
%PMTPPR	10,000 %	Accesorios + Aislamiento	19,00	1,90	
%PM2000	2,000 %	Pequeño Material	20,90	0,42	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	21,40	0,64	

TOTAL PARTIDA.....

22,00

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS

17.04.11	m	TUBERÍA POLIPROPILENO PP-R PN20 D=75 mm + AISL. COQUILLA Suministro e instalación de tubería pre aislada compuesta por tubería interior Niron Fiber Blue PP-R RP o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad de polipropileno copolímero random reforzada con fibra de vidrio, (1/4)PPR / (2/4)PPR+FV / (1/4)PPR, SDR 9 Serie 4, de diámetro 75 mm y 8,4 mm de espesor. Sistema y Tubería Niron Fiber Blue PP-R RP Pipe certificado según Reglamento Particular de Aenor RP01.78 y accesorios de polipropileno certificados según norma UNE EN 15874-3. Presentación en barras de 5,8 m de tubería exterior de color negro y tubería interior de color azul Niron con banda azul con ref. TNIRFBAIS32 del sistema NIRON de ITALSAN o similar. La soportación se realizará de acuerdo exigencias de fabricante, incluyendo la realización de omegas para dilatación y soportación al menos cada 100 cm, medios auxiliares de instalación, así como cualquier elemento para dejar la instalación correctamente ejecutada, terminada y funcionando. Incluye coquilla aislamiento térmico de espesor según RITE. Totalmente montada, cubierta de chapa de aluminio de 0,6mm, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a RITE.			
		Incluido en las partidas del proyecto horario de trabajo en festivos, fines de semana y nocturno, de acuerdo marque La Dirección Facultativa y La Propiedad según sea el caso para no interrumpir en la correcta operativa del Hospital.			
O01OB170	0,055 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	1,21	
O01OB180	0,055 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	0,84	
P17LT080	1,000 m	Tubo polipropileno PP-R PN20 75x12,5 mm	24,60	24,60	
%PMTPPR	10,000 %	Accesorios + Aislamiento	26,70	2,67	
%PM2000	2,000 %	Pequeño Material	29,30	0,59	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	29,90	0,90	

TOTAL PARTIDA.....

30,81

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS



Madrid
Industriales de Madrid
Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.04.14	m	TUBERÍA POLIPROPILENO PP-R PN20 D=125 mm + AISL. COQUILLA Suministro e instalación de tubería pre aislada compuesta por tubería interior Niron Fiber Blue PP-R RP o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad de polipropileno copolímero random reforzada con fibra de vidrio, (1/4)PPR / (2/4)PPR+FV / (1/4)PPR, SDR 9 Serie 4, de diámetro 125 mm y 10,1 mm de espesor. Sistema y Tubería Niron Fiber Blue PP-R RP Pipe certificado según Reglamento Particular de Aenor RP01.78 y accesorios de polipropileno certificados según norma UNE EN 15874-3. Presentación en barras de 5,8 m de tubería exterior de color negro y tubería interior de color azul Niron con banda azul con ref. TNIRFBAIS32 del sistema NIRON de ITALSAN o similar. La soportación se realizará de acuerdo exigencias de fabricante, incluyendo la realización de omegas para dilatación y soportación al menos cada 100 cm, medios auxiliares de instalación, así como cualquier elemento para dejar la instalación correctamente ejecutada, terminada y funcionando. Incluye coquilla aislamiento térmico de espesor según RITE. Totalmente montada, cubierta de chapa de aluminio de 0,6mm, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a RITE. Incluido en las partidas del proyecto horario de trabajo en festivos, fines de semana y nocturno, de acuerdo marque La Dirección Facultativa y La Propiedad según sea el caso para no interrumpir en la correcta operativa del Hospital.			
O01OB170	0,080 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	1,76	
O01OB180	0,080 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	1,22	
P17LT01215B	1,000 m	Tubo polipropileno PP-R PN20 125x15 mm	73,00	73,00	
%PMTPPR	10,000 %	Accesorios + Aislamiento	76,00	7,60	
%PM2000	2,000 %	Pequeño Material	83,60	1,67	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	85,30	2,56	

TOTAL PARTIDA.....

87,81

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

17.04.15	m	TUBERÍA POLIPROPILENO PP-R PN20 D=160 mm + AISL. COQUILLA Suministro e instalación de tubería pre aislada compuesta por tubería interior Niron Fiber Blue PP-R RP o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad de polipropileno copolímero random reforzada con fibra de vidrio, (1/4)PPR / (2/4)PPR+FV / (1/4)PPR, SDR 9 Serie 4, de diámetro 190 mm y 17,9 mm de espesor. Sistema y Tubería Niron Fiber Blue PP-R RP Pipe certificado según Reglamento Particular de Aenor RP01.78 y accesorios de polipropileno certificados según norma UNE EN 15874-3. Presentación en barras de 5,8 m de tubería exterior de color negro y tubería interior de color azul Niron con banda azul con ref. TNIRFBAIS32 del sistema NIRON de ITALSAN o similar. La soportación se realizará de acuerdo exigencias de fabricante, incluyendo la realización de omegas para dilatación y soportación al menos cada 100 cm, medios auxiliares de instalación, así como cualquier elemento para dejar la instalación correctamente ejecutada, terminada y funcionando. Incluye coquilla aislamiento térmico de espesor según RITE. Totalmente montada, cubierta de chapa de aluminio de 0,6mm, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a RITE. Incluido en las partidas del proyecto horario de trabajo en festivos, fines de semana y nocturno, de acuerdo marque La Dirección Facultativa y La Propiedad según sea el caso para no interrumpir en la correcta operativa del Hospital.			
O01OB170	0,100 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	2,20	
O01OB180	0,100 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	1,52	
P17LT01215BL	1,000 m	Tubo polipropileno PP-R PN20 160x17.9 mm	122,00	122,00	
%PMTPPR	10,000 %	Accesorios + Aislamiento	125,70	12,57	
%PM2000	2,000 %	Pequeño Material	138,30	2,77	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	141,10	4,23	

TOTAL PARTIDA.....

145,29

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

Madrid

Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
17.04.16	m	TUBERÍA POLIPROPILENO PP-R PN20 D=200 mm + AISL. COQUILLA Suministro e instalación de tubería pre aislada compuesta por tubería interior Niron Fiber Blue PP-R RP o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad de polipropileno copolímero random reforzada con fibra de vidrio, (1/4)PPR / (2/4)PPR+FV / (1/4)PPR, SDR 9 Serie 4, de diámetro 200 mm y 22,4 mm de espesor. Sistema y Tubería Niron Fiber Blue PP-R RP Pipe certificado según Reglamento Particular de Aenor RP01.78 y accesorios de polipropileno certificados según norma UNE EN 15874-3. Presentación en barras de 5,8 m de tubería exterior de color negro y tubería interior de color azul Niron con banda azul con ref. TNIRFBAIS32 del sistema NIRON de ITALSAN o similar. La soportación se realizará de acuerdo exigencias de fabricante, incluyendo la realización de omegas para dilatación y soportación al menos cada 100 cm, medios auxiliares de instalación, así como cualquier elemento para dejar la instalación correctamente ejecutada, terminada y funcionando. Incluye coquilla aislamiento térmico de espesor según RITE. Totalmente montada, cubierta de chapa de aluminio de 0,6mm, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a RITE. Incluido en las partidas del proyecto horario de trabajo en festivos, fines de semana y nocturno, de acuerdo mar- que La Dirección Facultativa y La Propiedad según sea el caso para no interrumpir en la correcta operativa del Hospital.				
O01OB170	1,200 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	26,40		
O01OB180	1,200 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	18,29		
P17LT01215BF	1,000 m	Tubo polipropileno PP-R PN20 200x22,4 mm	187,00	187,00		
%PMTPPR	10,000 %	Accesorios + Aislamiento	231,70	23,17		
%PM2000	2,000 %	Pequeño Material	254,90	5,10		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	260,00	7,80		
TOTAL PARTIDA.....					267,76	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
17.04.17	Ud	VACIADO Ud. Suministro y montaje sistema de vaciado para los circuitos hidráulicos, en diámetro marcado en RITE. Incluido en las partidas del proyecto horario de trabajo en festivos, fines de semana y nocturno, de acuerdo mar- que La Dirección Facultativa y La Propiedad según sea el caso para no interrumpir en la correcta operativa del				
U01FY105	0,178 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	3,92		
U01FY110	0,178 h	Ayudante fontanero	13,70	2,44		
VACIADO	1,000 u	Sistema de vaciado, llaves, filtros, etc.	58,25	58,25		
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	64,60	1,29		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	65,90	1,98		
TOTAL PARTIDA.....					67,88	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS						
17.04.18	Ud	PURGADOR AUTOMÁTICO DE AIRE CON BOYA Y ROSCA DE 1/2" DE DIÁMETRO Ud. Suministro e instalación de purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C; incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Conexionado. Pruebas de servicio. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto. Incluido en las partidas del proyecto horario de trabajo en festivos, fines de semana y nocturno, de acuerdo mar- que La Dirección Facultativa y La Propiedad según sea el caso para no interrumpir en la correcta operativa del				
mo002	0,666 h	Oficial 1º electricista	17,77	11,83		
mo055	0,666 h	Ayudante calefactor	15,44	10,28		
mt37sgl020d	1,000 u	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro	7,56	7,56		
mt38www012	0,050 u	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,27	0,11		
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	29,80	0,60		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	30,40	0,91		
TOTAL PARTIDA.....					31,29	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS						


Madrid
Industriales de Madrid
Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634- B04DD JOSÉ JORGE INIESTA TORIÁS, Colegiado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.04.19	Ud	SEÑALIZACION TUBERIAS			
		Marcado de tuberías y señalización de la instalación según la norma UNE 1063:2016 mediante tarjetas de señalización sobre soportes adosados a la tubería. Incluso parte proporcional de pequeño material o trabajo para la co-			
O010B170	8,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	176,00	
U01AA011	12,000 Hr	Peón suelto	17,00	204,00	
SEKAD	30,000 Ud	Señal con soporte	1,25	37,50	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	417,50	12,53	
TOTAL PARTIDA.....					430,03
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA EUROS con TRES CÉNTIMOS					
17.04.20	Ud	CONTADOR DE KCAL			
		Ud. Suministro e instalación de equipo contador de caudal y energía, marca SEDICAL o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, con todos sus accesorios, llaves de corte en entrada y salida, preparado para integración en control centralizado de edificio. Incluso picaje en red existente de agua caliente para su integra-			
O010A150	3,000 h	Cuadrilla G	40,00	120,00	
U28LA001	1,000 u	Contador digital kWh acorde a seccion tubería	612,00	612,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	732,00	14,64	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	746,60	22,40	
TOTAL PARTIDA.....					769,04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS					
17.04.21	Ud	CONTADOR DE AGUA CON MARCADOR DE PULSOS			
		Ud. Suministro e instalación de equipo contador de caudal y energía, marca SEDICAL o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, con todos sus accesorios, llaves de corte en entrada y salida, preparado para integración en control centralizado de edificio. Incluso picaje en red existente de agua caliente para su integra-			
U01FY110	1,000 h	Ayudante fontanero	13,70	13,70	
U01FY105	1,700 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	37,40	
U24AA0081	1,000 Ud	Contador de agua de Hasta DN50+Emisor Pulsos	659,37	659,37	
LLESFE	2,000 Ud	Llave de esfera	56,47	112,94	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	823,40	24,70	
TOTAL PARTIDA.....					848,11
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS					
17.04.22	Ud.	Válvula motorizada mariposa DN40 PN16			
		Ud. Suministro e instalación de Válvula motorizada de mariposa DN 40 PN16. Mando T/N a 24V con servomotor ASM124F122. Temperatura de proceso de -40 a 150°C. Giro 90° en un tiempo de 120 s. Presión diferencial máxima 10 bar. Coeficiente de fuga 0,0001% Kvs. Prueba de estanqueidad EN12266/ISO 5208. Directiva de equipos a presión 97/23/CE. Incluye accesorio de montaje 0372455001 y doble final de carrera 0370990002. Protección IP			
U01FY205	0,500 Hr	Oficial 1º calefactor	15,20	7,60	
U01FY208	0,500 Hr	Ayudante calefacción	12,00	6,00	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,17	0,34	
WW003001	2,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,68	1,36	
PFL03W040F122	1,000 Ud.	Válvula motorizada mariposa DN40 PN16	272,96	272,96	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	288,30	8,65	
TOTAL PARTIDA.....					996,91
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS					


Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DDP
 JOSÉ JÜRGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 17.05 VARIOS					
17.05.01	Ud	DEMOL. INST. CLIMA/M2. SUPERF. Trabajos de levantado de instalación de climatización (tubería, conductos, equipos, hilos, etc.) y parte de red general correspondiente, i/acopio de elementos y material aprovechable, retirada de los escombros y material sobrante			
O01OB170	100,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	2.200,00	
U01AA011	100,000 Hr	Peón suelto	17,00	1.700,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3.900,00	117,00	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL DIECISIETE EUROS

17.05.02 Ud **CONTROL DE LA INSTALACIÓN TERMINADA Y P. SERVICIO INSTALACIÓN**

Ud. Control de la instalación terminada, de acuerdo con lo estipulado tanto en el art. 22 como en la IT2 del Real Decreto 1027/2007, así como a las normas UNE a las que éstas hagan referencia. Incluyendo, entre otras en modo no exhaustivo, pruebas de estanquidad de redes de tuberías de agua (UNE 100151 o a UNE ENV 12108), pruebas de libre dilatación, pruebas de recepción de redes de conductos de aire (UNE 100012), pruebas de estanquidad de chimeneas y las pruebas finales (UNE-EN 12599:01, 05 y 06).

Incluso ajuste y equilibrado de los diferentes elementos de la instalación, con emisión de informe final de las pruebas efectuadas que contenga las condiciones de funcionamiento de los equipos y aparatos (sistemas de distribución y difusión de aire, sistemas de distribución de agua y control automático).

Incluso pruebas de eficiencia energética de la instalación en las que se realizará entre otros, comprobación del funcionamiento de la instalación en las condiciones de régimen, comprobación de la eficiencia energética de los equipos de generación de calor y frío en las condiciones de trabajo, comprobación de los intercambiadores de calor, climatizadores y demás equipos, comprobación del funcionamiento de los elementos de regulación y control, comprobación de las temperaturas y los saltos térmicos de todos los circuitos de generación, distribución y las unidades terminales en las condiciones de régimen, comprobación del funcionamiento y del consumo de los motores eléctricos y comprobación de las pérdidas térmicas de distribución de la instalación hidráulica.

Estas pruebas de la instalación se efectuarán por la empresa instaladora, que dispondrá de los medios humanos y materiales necesarios para efectuar las pruebas parciales y finales de la instalación, de acuerdo a los requisitos de la IT 2.

Incluido en las partidas del proyecto horario de trabajo en festivos, fines de semana y nocturno, de acuerdo mar- que La Dirección Facultativa y La Propiedad según sea el caso para no interrumpir en la correcta operativa del Hospital.

O01OA050	10,000 h	Oficial 1º	22,00	220,00	
O01OA070	10,000 h	Ayudante	18,00	180,00	
O01OB521	1,000 h	Puesta en marcha	409,46	409,46	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	809,50	24,29	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

17.05.03 Ud **SEÑALIZACION TUBERIAS**

Marcado de tuberías y señalización de la instalación según la norma UNE 1063:2016 mediante tarjetas de señalización sobre soportes adosados a la tubería. Incluso parte proporcional de pequeño material o trabajo para la co-

O01OB170	8,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	176,00	
U01AA011	12,000 Hr	Peón suelto	17,00	204,00	
SEKAD	30,000 Ud	Señal con soporte	1,25	37,50	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	417,50	12,53	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA EUROS con TRES CÉNTIMOS

4.017,00



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid


Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

430,03

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS


CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.05.04	Ud	PUESTA EN MARCHA Y SERVICIO			
		Puesta en marcha y servicio de la instalación y equipos por el fabricante, incluso mediciones de caudales en difusores y rejillas de impulsión y retorno y ajustes de caudales a nominales de proyecto, mediciones de temperatura y			
O010A050	4,000 h	Oficial 1ª	22,00	88,00	
O010A070	4,000 h	Ayudante	18,00	72,00	
O010B520	1,000 h.	Puesta en marcha	1.500,00	1.500,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.660,00	49,80	
TOTAL PARTIDA.....					1.709,80
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTOS NUEVE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					
17.05.05	Ud	DOCUMENTACIÓN DE LA INSTALACIÓN			
		Ud. Preparación de toda la documentación de obra de la instalación de climatización y pliego de condiciones generales e instrucciones de La D.F., comprendiendo: - Documentación final de obra: pruebas realizadas, instrucciones de operación y mantenimiento, relación de suministradores, etc. (3 copias aprobadas por la D.F.).			
		Incluido en las partidas del proyecto horario de trabajo en festivos, fines de semana y nocturno, de acuerdo marque La Dirección Facultativa y La Propiedad según sea el caso para no interrumpir en la correcta operativa del			
U30AE115V	1,000 Ud	Documentacion	1.862,00	1.862,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.862,00	55,86	
TOTAL PARTIDA.....					1.918,86
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL NOVECIENTOS DIECISIETE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
17.05.06	Ud	TRAMITACIÓN Y LEGALIZACIÓN DE CLIMATIZACIÓN			
		Ud. Elaboración y tramitación de todos los Certificados de Instalación de climatización, incluso p.p. de tasa de la Dirección General de Industria, tasas de E.I.C.I. o cualquier gasto derivado de la mencionada tramitación.			
		Incluido en las partidas del proyecto horario de trabajo en festivos, fines de semana y nocturno, de acuerdo marque La Dirección Facultativa y La Propiedad según sea el caso para no interrumpir en la correcta operativa del			
IE081002A	1,000 u	Certificado de instalaciones de climatización	381,52	381,52	
IE081001	1,000 Ud	Tasas Dirección General de Industria	360,00	360,00	
U30AE115	1,000 Ud	Inspección Inicial por EICI	815,00	815,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.556,50	46,70	
TOTAL PARTIDA.....					1.603,22
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS TRES EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS					
17.05.07	Ud	MEDICIÓN DE CALIDAD DEL AIRE			
		Ud. Medición de calidad del aire antes de comenzar los trabajos y despues de la finalización de los mismos, con el material adecuado para su ejecución con la redacción de informe con con todos los parámetros de la norma UNE de Calidad de Aire Interior una vez terminada la obra y ajustada.			
		Incluido en las partidas del proyecto horario de trabajo en festivos, fines de semana y nocturno, de acuerdo marque La Dirección Facultativa y La Propiedad según sea el caso para no interrumpir en la correcta operativa del			
O010B52C	1,000 h	Medición de calidad del aire	1.920,85	1.920,85	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.920,90	57,63	
TOTAL PARTIDA.....					1.978,48
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS					


Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016440
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.05.08	Ud	INSTALACIÓN PROVISIONAL DE CLIMATIZACIÓN Ud. Suministro e instalación provisional de climatización en el centro asistencial durante la ejecución de las instalaciones realizada con equipos portátiles. Incluso parte proporcional de instalación eléctrica provisional, conductos de evacuación de aire de condensación, traslados de equipos según la diferentes fases de ejecución de la obra. Incluido en las partidas del proyecto horario de trabajo en festivos, fines de semana y nocturno, de acuerdo marca La Dirección Facultativa y La Propiedad según sea el caso para no interrumpir en la correcta operativa del Hospital.			
O01OA150	21,000 h	Cuadrilla G	40,00	840,00	
ALQ	84,000 u	Jornada de alquiler de equipo portátil	25,64	2.153,76	
INPRO	1,000 u	Instalación provisional para equipos	425,75	425,75	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3.419,50	102,59	
TOTAL PARTIDA.....					3.522,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL QUINIENTOS VEINTIDOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS					
17.05.09	Ud	CALIBRACIÓN DE SONDAS DE CO2 Y TEMPERATURA Ud. Calibración de sondas de control de calidad de Aire interior de CO2 y sondas de temperatura, con el material adecuado para su ejecución con la redacción de informe de calibración con con todos los parámetros configurados de acuerdo marca la normativa vigente y normas UNE de calidad y calibración de elementos de campo. Totalmente terminando, ejecutado y en funcionamiento. Incluido en las partidas del proyecto horario de trabajo en festivos, fines de semana y nocturno, de acuerdo marca La Dirección Facultativa y La Propiedad según sea el caso para no interrumpir en la correcta operativa del Hospital.			
O01OA150	2,000 h	Cuadrilla G	40,00	80,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	80,00	2,40	
TOTAL PARTIDA.....					82,40
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS					
17.05.10	Ud	INSTALACION ELEMENTOS DE CONTROL Instalación de los elementos de control, como sondas de temperatura en paramentos verticales o en conductos, como sondas de presión diferencial, temperatura, servomotores, etc. Incluso parte proporcional de pequeño material.			
O01OA150	0,500 h	Cuadrilla G	40,00	20,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	20,00	0,40	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	20,40	0,61	
TOTAL PARTIDA.....					21,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con UN CÉNTIMOS					

SUBCAPÍTULO 17.06 SISTEMA DE EXPANSIÓN CIRCUITO CERRADO




Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
Madrid
8240
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
VISADO

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.06.01	Ud	<p>SISTEMA DE PRESURIZACIÓN Sedical LUK 700</p> <p>Sistema automático y compacto de presurización por transferencia de masa con compresor y vaso de expansión de 700 litros Sedical LUK 700/ 10 o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, para el mantenimiento de la presión en circuitos cerrados de calefacción y clima, construido conforme a los requisitos técnicos y de seguridad de la UNE EN 12828, con marcado CE. Sistema automático y compacto de presurización, por transferencia de masa mediante compresor de aire, compuesto por un depósito vertical de expansión con membrana y por una unidad de control Sedical SeDYN SM con compresor neumático y controlador con terminal de operador con pantalla gráfica y táctil a color, situada sobre el depósito. Depósito conforme a UNE EN 13831 y Directiva DEP 2014/68/UE, marcado CE. Sistema de presurización conforme a Directiva de Máquinas MD 2006/42/CE y Norma UNE EN 60204-1:2019 referida a la seguridad eléctrica de máquinas. Depósito con membrana intercambiable, aptos para trabajar con temperatura máxima en continuo 70°C, con recubrimiento exterior de pintura epoxídica en color gris RAL-7037, en ejecución vertical con pies de apoyo. Incluso sonda de nivel. Purga de condensados automática mediante electroválvula y manual mediante llave. Sonda de temperatura para supervisión de temperatura del agua en la membrana. Compresor de aire exento de aceite para evitar la contaminación del aire en el vaso. Colector neumático para el control de la presión del depósito de expansión con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - transductor electrónico de presión - electroválvula de aire - válvula de seguridad certificada para asegurar los depósitos SeDYN LUH (principal) -(y LUF, secundario, cuando sea necesario)-, contra presiones excesivas - piezas de unión correspondientes <p>Módulo de control Sedical SeDYN LUK SM, protegido mediante carcasa de gran robustez (grado IP 54 y grado IK 06), para contener la electrónica de fuerza, control y comunicaciones, incluido Modbus RTU, Modbus TCP y Bacnet IP de serie, terminal de operador con pantalla gráfica a color, táctil y resistente al ensuciamiento, con las siguientes características:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Control DDC por microprocesador, automático y parametrizable, reloj de tiempo real y memoria para contener parámetros, histórico de averías; 2 puertos conexión Ethernet - Pantalla LCD táctil y gráfica, grado IP65, a color, con retroiluminación LED, 7", 800x400 pixels, para mostrar esquema sinóptico de la unidad de presurización, presentar estados y valores del sistema y mostrar mensajes de funcionamiento o avería, 1 puerto conexión Ethernet, IP65 - Diodo luminoso LED para indicar presencia de tensión de alimentación <p>Módulo de control con las siguientes funciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> - asistente de puesta en marcha fácil e intuitivo para configuración del sistema y parametrización optimizada a las características de la instalación - mantenimiento de la presión entre los límites +/- 0,1 bar y supervisión del compresor - purga automática de condensados mediante electroválvula, frecuencia y duración de purga configurables - conexión a sonda de temperatura de agua en membrana - conexión eléctrica para sistemas de rellenado; Gestión del sistema de rellenado automático y mantenimiento de la presión de serie, accesorios <p>hidráulicos disponible como opción (electroválvula, contador de agua con impulsos y desconector hidráulico)</p> <ul style="list-style-type: none"> - SeDYN LU garantiza, de manera automática y en todo momento, la reserva mínima de agua en los vasos de expansión para en correcto funcionamiento tanto del sistema de expansión como de la instalación - señal de avería en el caso de sobrepasar el tiempo de rellenado y/o del número de ciclos de rellenado - conexión disponible para contador de agua con salida de impulsos opcional <p>Electrónica de comunicaciones compuesta por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Comunicación Modbus RTU sobre RS485 incluida de serie - Comunicación Modbus TCP incluida de serie - Comunicación Bacnet IP incluida de serie - Salida libre de potencial para envío de señal de alarma general - Entrada para contador de agua con salida de impulsos - Salida para control de un sistema externo de rellenado automático <p>Sistema de presurización compacto suministrado con todos sus elementos hidráulicos y eléctricos o electrónicos internos interconectados, preparado para ser conectado a instalación exterior conforme a requisitos REBT, con cable de alimentación eléctrica de longitud 4 metros y conector Schuko.</p> <p>Presión y temperatura de diseño 10bar / 100°C.</p> <p>Vaso de color Gris RAL-7037, diámetro 800 mm, altura 2120 mm, peso en vacío 200 kg, conexiones roscadas R 1". Nivel sonoro 75dB(A). Alimentación eléctrica 1 x 230V / 50Hz Potencia eléctrica 1,25 kW / 1,66 HP.</p> <p>Incluso contador Volumetrico con salida de pulsos, desconector hidraulico con cuerpo de laton, latiguillos, codos, electrovalvulas de vías 1/2" N. 220v cerrada, AC indirecta, cuerpo latón, piloto inoxidable, membrana, conectores Racores de conexión Sedical, roscas, puesta en servicio por el fabricante. Totalmente Instalado, probado y funcionando.</p>			
O01OB170	15,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	330,00	
U01AA011	20,000 Hr	Peón suelto	17,00	340,00	
EFDA	1,000 Ud	Sedical LUK 700	7.131,00	7.131,00	
EDEFWS	1,000 Ud	Latiguillo 1" codo H - recto M / 800 mm	45,21	45,21	
DFSFS	1,000 Ud	Electroválvula 2 vías 1/2" N. 220v cerrada, AC indirecta, cuerpo	162,00	162,00	
CON7	1,000 Ud	Conector 8W	7,00	7,00	



Madrid
Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
FSDSD	4,000 Ud	Racores	5,00	20,00	
CONTVOL	1,000 Ud	Contador Volumetrico	116,00	116,00	
SADAS	1,000 UD	Desconectador Hidraulico	112,00	112,00	
PUESF	1,000 Ud.	Puesta en Marcha Servicio Oficial	320,00	320,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	8.583,20	171,66	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	8.754,90	262,65	

TOTAL PARTIDA..... 9.017,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE MIL DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
17.06.02

Ud VASO DE EXPASION SEDICAL WAH 700L

Suministro e instalación de vaso de expansión principal de 700 litros Sedical WAH 700 / 10 o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad en sistemas automáticos de expansión por transferencia de masa Sedical SeDYN mediante bomba de agua para el mantenimiento de la presión en circuitos cerrados de calefacción y clima, construido conforme a los requisitos técnicos y de seguridad de la UNE EN 12828, con marcado CE. Depósito vertical de expansión con membrana, construido conforme a UNE EN 13831 y Directiva DEP 2014/68/UE. Depósito con membrana recambiable, aptos para trabajar con temperatura máxima en continuo 70°C, con recubrimiento exterior de pintura epoxídica en color gris RAL-7037, en ejecución vertical con pies de apoyo Incluso sonda de nivel. Válvulas manuales de aislamiento y de vaciado del vaso incluidas. Purgador de aire automático. Depósito a presión atmosférica mediante aireador estático. Presión y temperatura de diseño 10bar / 100°C. Vaso de color Gris RAL-5037, diámetro 600 mm, conexiones roscadas R 1". Incluso Latiguillos, codos, válvulas, membranas, conectores Racores de conexión Sedical, roscas, puesta en servicio por el fabricante. Totalmente Instalado, probado y funcionando.

O01OB170	10,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	220,00	
U01AA011	15,000 Hr	Peón suelto	17,00	255,00	
GFHDG	1,000 Ud	Vaso de expansion Sedical WAH 700 / 10	3.479,00	3.479,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	3.954,00	79,08	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	4.033,10	120,99	

TOTAL PARTIDA..... 4.454,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con SIETE CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

MADRID

B04DD
JOSÉ JERARQUE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.03	Ud	AMPLIACION LICENCIA SCADA - SAUTER VISION CENTER Ampliación de licencia de Software SAUTER® Vision Center destinado a la supervisión y la Gestión Técnica Centralizada de Edificios, dimensionado para 5.000 puntos de control o compatible con sistema de gestión centralizada del edificio, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad con licencia escalable y con posibilidad de ampliaciones adicionales por tramos. Software con capacidad de acceso web a través de internet/intranet con usuarios simultáneos mediante tecnología HTML5 a través de cualquier navegador web estándar. Basado en el estándar Bacnet Nativo con certificado B-XAWS 1.18. Permite: - Visualización gráfica y dinámica de las instalaciones. - Presentación de históricos en tiempo real. - Generación automatizada de informes. - Envío de alarmas a través de e-mail o SMS. - Generación de gráficos combinados. - Gestión de horarios y calendarios. - Operatividad simple e intuitiva. - Niveles de accesos personalizados por usuarios. - Gestión de usuarios y acciones-Audit Trial. - Gestión Multi-edificio y perfil multiplataforma. - Preparado para correr en máquinas virtuales. (VM) - Base de datos en MS-SQL. - Realiza copias de seguridad sin necesidad de parada del software. - Capacitado para cumplir la certificación FDA-CFR21. - Integración de diferentes sistemas: · Estándar BACnet independiente del fabricante. · Conexión a servidores OPC (cliente y servidor OPC UA). · Conexión mediante Api-Rest. · Cliente IoT, admite la conexión a través de MQTT · Seguridad mediante cifrado TLS que garantiza una comunicación segura desde estaciones de automatización			
LICENCIA	1,000 Ud	Licencia	27.652,00	27.652,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	27.652,00	829,56	
TOTAL PARTIDA.....					28.481,56
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
18.04	Ud	CUADRO CONTROL PLANTA SOTANO Suministro de instalación Cuadro eléctrico de control SIB-CEC-CC01 incluyendo controlador/es libremente programable/s marca SAUTER Sistema EY-modulo6 basado en BACnet/IP y WEB SERVER integrado, o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, para el control de los equipos situados en PLTA SOTANO, con capacidad suficiente para albergar el total E/S de pto. de control eléctricos y a través de integración de protocolos de comunicaciones definidos en el listado de puntos de SAUTER sobre la documentación facilitada del proyecto, y un 25% de señales de reserva, con los elementos necesarios tales como: - Armario metálico marca Himel o similar - transformador 220/24Vca, - Gateways de integración de sistemas de terceros - base de enchufe, - bornas y elementos de protección.			
MSIBCECC01	1,000 Ud	Cuadro Control	8.406,00	8.406,00	
O01OA150	6,000 h	Cuadrilla G	40,00	240,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	8.646,00	172,92	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	8.818,90	264,57	
TOTAL PARTIDA.....					9.083,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE MIL OCHENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.05	Ud	CUADRO CONTROL PLANTA PRIMERA Suministro de instalación Cuadro eléctrico de control SIB-CEC-CC02 incluyendo controlador/es libremente programable/s marca SAUTER Sistema EY-modulo6 basado en BACnet/IP y WEB SERVER integrado, o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, para el control de los equipos situados en PLANTA PRIMERA, con capacidad suficiente para albergar el total E/S de pto. de control eléctricos y a través de integración de protocolos de comunicaciones definidos en el listado de puntos de SAUTER sobre la documentación facilitada del proyecto, y un 25% de señales de reserva, con los elementos necesarios tales como: - Armario metálico marca Himel o similar - transformador 220/24Vca, - Gateways de integración de sistemas de terceros - base de enchufe, - bornas y elementos de protección. Totalmente cableado a bornas.			
MSIBCECC02	1,000 Ud	Cuadro Control	26.580,00	26.580,00	
O01OA150	20,000 h	Cuadrilla G	40,00	800,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	27.380,00	547,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	27.927,60	837,83	
TOTAL PARTIDA.....					28.765,43
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS					
18.06	Ud	PROGRAMACION E INGENIERIA Trabajos de programación, ingeniería y puesta en marcha conforme a las especificaciones del proyecto de instalaciones. - Ingeniería gráfica de la plataforma de supervisión: · Programación e ingeniería de imágenes y ficheros en la Unidad Central, según especificaciones del proyecto. · Dinamización de los puntos de control del Programa de Gestión. · Creación del listado de instalaciones y banco histórico de datos para poder ser consultado. · Creación del programa de alarmas para el control automático y optimizado del Sistema. - Programación de controladores: · Programación de los bucles de regulación DDC y PLC de las subestaciones de control · Carga de programas en las estaciones de control y numeración de las mismas. · Comprobación de los elementos de campo (sondas, actuadores, señales digitales, etc.) y testeo de los mismos. · Trabajos de Puesta en Marcha. - Documentación: · Realización del Libro de obra, con los esquemas eléctricos de los controladores, fichas técnicas y certificados CE de los equipos instalados, manual del usuario, arquitectura del sistema, listado de señales de control detallado, copia de seguridad con la programación de los controladores y pasarelas. Relación del direccionamiento IP de los controladores.			
GJDFGD	1,000 Ud	Programación e Ingeniería	31.272,00	31.272,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	31.272,00	938,16	
TOTAL PARTIDA.....					32.210,16
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS DIEZ EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS					
18.07	Ud	SONDA DE TEMPERATURA Ud. Suministro e instalación de sonda de temperatura de caña L=100 mm con sensor Ni1000. Rango de medida de -50°C a 160°C. Protección IP65. Incluye funda de latón L=100 mm, rosca R1/2" PN10, así como pequeño material			
MP31EGT346F1	1,000 Ud	Sonda temperatura	71,44	71,44	
O01OA150	0,500 h	Cuadrilla G	40,00	20,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	91,40	1,83	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	93,30	2,80	
TOTAL PARTIDA.....					96,07
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SEIS EUROS con SIETE CÉNTIMOS					



Madrid
Industriales de Madrid

Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.08	Ud	SONDA TEMPERATURA AMBIENTE EXTERIOR Ud. Suministro e instalación de sonda de humedad relativa. Salidas analógicas de 0...10 V y Ni1000 para temperatura. Rangos de 5 a 95%HR y seleccionable para temperatura. Alimentación 24 VAC/VDC. Protección IP65, así como pequeño material o cualquier material necesario para su correcta instalación y montaje, Totalmente instalado y			
MP31EGH131F0	1,000 Ud	Sonda de temperatura exterior	418,00	418,00	
O010A150	0,500 h	Cuadrilla G	40,00	20,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	438,00	8,76	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	446,80	13,40	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS					
18.09	Ud	TRANSMISOR DE PRESION DIFERENCIAL 75Pa Ud. Suministro e instalación de Transmisor de presión diferencial con LED. Rango ajustable con potenciómetro. Rango de medición ±75 Pa. Salida 0(2)..10 V ó 0(4)..20 mA. Alimentación 24 VAC / VDC. Protección IP65, así como pequeño material o cualquier ma-			
O010A150	0,500 h	Cuadrilla G	40,00	20,00	
MEGP100F102	1,000 Ud	Trasmisor	314,00	314,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	334,00	6,68	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	340,70	10,22	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS					
18.10	Ud.	SONDA DE CO2 EXTERIOR Ud. Suministro e instalación de sonda de CO2. Alimentación 24 VAC/VDC. Protección IP65, así como pequeño			
O010A150	0,500 h	Cuadrilla G	40,00	20,00	
MP31ACO2SDU	1,000 Ud	Sonda de CO2	471,00	471,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	491,00	9,82	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	500,80	15,02	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS QUINCE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
18.11	Ud	SONDA DE TEMPERATURA Y HUMEDAD Ud. Suministro e instalación de Sonda combinada de temperatura ambiente y humedad relativa. Rango de medida 0-50°C y 0-100% HR. 2 salidas 0..10 V. Alimentación 15-24 VDC / 24 VAC. Protección IP30, así como pequeño			
MEGH130F031	1,000 Ud	Sonda temperatura y humedad	218,00	218,00	
O010A150	0,500 h	Cuadrilla G	40,00	20,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	238,00	4,76	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	242,80	7,28	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA EUROS con CUATRO CÉNTIMOS					
18.12	Ud	ACTUADOR DE COMPUERTA Ud. Suministro e instalación de Regulador compacto de volumen de aire para aplicaciones de confort. Montaje directo sobre eje de compuerta. Dispone de tomas de presión diferencial hasta 300 Pa. Par 10 Nm. Velocidad de giro ajustable de 60 a 105 seg. Comunicación BACnet MSTP y SLC y conexión RJ12. Segundo bucle de regulación disponible para temperatura o presión. Conectores extraíbles. Configuración de entradas y salidas por software CASE VAV. Alimentación 24 VAC/VDC, así como pequeño material o cualquier material necesario para su correcta			
O010A150	0,150 h	Cuadrilla G	40,00	6,00	
MASV215BF132E	1,000 Ud	actuador compuerta	388,00	388,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	394,00	7,88	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	401,90	12,06	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TRECE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 B04DD
 día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-
 JOSÉ JOAQUÍN NIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.13	Ud	SONDA DE TEMPERATURA CONDUCTO Ud. Suministro e instalación de Sonda de temperatura de caña L=200 mm para conducto de aire con sensor Ni1000. Rango de medida de -50°C a 160°C. Protección IP65. Incluye brida de fijación (Temperatura máxima admisible 140°C), así como pequeño material o cualquier material necesario para su correcta instalación y montaje, Totalmente instalado y funcionando.			
O010A150	0,500 h	Cuadrilla G	40,00	20,00	
MP31EGT347F	1,000 Ud	Sonda temperatura Conducto	60,00	60,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	80,00	1,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	81,60	2,45	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCO CÉNTIMOS

18.14	Ud	SONDA DE TEMPERATURA , HUMEDAD Y CO2 Ud. Suministro e instalación de Sonda combinada de CO2, temperatura y humedad con pantalla LCD. Medición del CO2 por simple longitud de onda ABC logic. Visualización por colores (semáforo) del grado de saturación del CO2. Montaje en ambiente, salidas 3x0..10Vcc. Rangos: CO2 de 0..2000ppm, Tª -20..60°C y 5...100% %h.r. Alimentación 24V~/=. Protección IP30, así como pequeño material o cualquier material necesario			
O010A150	0,500 h	Cuadrilla G	40,00	20,00	
MP31-EGQTHF10	1,000 Ud	Sonta de temperatua, humedad y co2	351,00	351,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	371,00	7,42	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	378,40	11,35	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

18.15	Ud	TRASMISOR DE PRESION POSITIVA Ud. Suministro e instalación de Transmisor de presión positiva con sensor cerámico para circuitos de HVAC con líquidos, vapor, gases y refrigerantes no agresivos con el acero inoxidable. Rango de medida 0-16 bar. Salida 0..10 V. Presión máx. 50 bar. Tª máx del fluido 85°C. Conexión 1/2"G. Alimentación 24 VAC / VDC. Protección IP65, así como pequeño material o cualquier			
O010A150	0,500 h	Cuadrilla G	40,00	20,00	
MDSU216F002	1,000 Ud	TRASMOSPR DE PRESION POSITIVA	285,00	285,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	305,00	6,10	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	311,10	9,33	


TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

18.16	Ud	PANTALLA TACTIL COLOR 10" Ud. Suministro e instalación Pantalla táctil color de 10", modelo LVIS-3ME7-Gx panel táctil para LonMark, BACnet, y Modbus. 7" 800 x 480, 262144 colores, así como pequeño material o cualquier material necesario para su correcta instalación y montaje, Total-			
O010A150	2,000 h	Cuadrilla G	40,00	80,00	
MP31-EY-OP800	1,000 Ud	Pantalla tactila 10"	2.440,00	2.440,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	2.520,00	50,40	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	2.570,40	77,11	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

389,77

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA DOMÁS, Colegiado nº 0016440

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CAPÍTULO 19 DETECCIÓN Y PROTECCION CONTRA INCENDIOS (SI)

SUBCAPÍTULO 19.01 EXTINTINCION MANUAL

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
19.01.01	Ud	EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC			
		Ud. Suministro e instalación de extintor de polvo químico ABC polivalente anti-brasa, de eficacia 34A/233B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certifi-			
O010A060BP1	0,300 h.	Peón especializado	17,00	5,10	
P23FJ030	1,000 ud	Extintor polvo ABC 6 kg. pr.inc.	22,10	22,10	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	27,20	0,82	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con DOS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
19.01.02	Ud	EXTINTOR CO2 5 kg.			
		Ud. Suministro e instalación de extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR.			
O010A060BP1	0,300 h.	Peón especializado	17,00	5,10	
P23FJ260	1,000 ud	Extintor CO2 5 kg. de acero	48,20	48,20	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	53,30	1,60	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
19.01.03	Ud	DESPLAZAMIENTO BOCA DE INCENDIO EQUIPADA			
		Ud. Sustitución de Boca de incendio existente por nueva boca de incendios equipada de veinticinco milímetros, formada por armario modular serie MACOIN SWPSXX H de la casa GRUPO KOMTES o equivalente aprobado por la propiedad o la dirección facultativa, con compartimento para extintor, y panel para colocación de alarma (pulsador+sirena), de 660(alto)x480(ancho)x210(fondo) mm con armario y puerta ciega o semiciega Inox. Para conjunto horizontal de la , según Norma UNE, devanadera con toma axial abatible, válvula de 1", 20 m de manguera semi-rígida y manómetro de 0 a 16 kg/cm2 según CTE/DB-SI 4, certificado por AENOR. Incluso picaje red existente en el punto indicado por la propiedad y tubería de acero DIN 2440 en clase negra de 1 1/2", con p.p. de accesorios, (curvas, tes, elementos de sujeción, imprimación antioxidante y esmalte en rojo) hasta su ubicación. Retirada de De boca Antigua, Recibido de Boca nueva, remates, etc. Así como cualquier trabajo necesario para su instalación			
U01FY105	2,100 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	46,20	
U01FY110	2,100 h	Ayudante fontanero	13,70	28,77	
O010A040	2,100 h.	Oficial segunda	16,62	34,90	
O010A070	2,100 h	Ayudante	18,00	37,80	
U35AW008D	1,000 Ud	Mat. Albañilería, remates,etc..	55,25	55,25	
U35AW008C	1,000 Ud	Tubería acero Din 2440 1 1/2" l/p.p Codos, tes, soportes, etc.	65,30	65,30	
P23FJ030N	1,000 ud	Armario modular bie pulsador extintor	250,00	250,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	518,20	15,55	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
19.02.01.03	ml	TUBERIA DE MUESTREO ASPIRACION			
		Suministro e instalación de tubería de muestreo de PVC de 25mm de diámetro, incluso parte proporcional de accesorios, tapones, derivaciones, curvas, soportes, ect...Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
U01FY630	0,150 Hr	Oficial primera electricista	22,00	3,30	
U01AA009	0,250 Hr	Ayudante	18,00	4,50	
PIP-001	1,000 Ud	DHA Tubería de 25mm	3,75	3,75	
PIP-002	0,400 Ud	DHA Manguito para tubo de 25mm,	0,50	0,20	
PIP-005	0,200 Ud	DHA Curva radio largo 90° de 25mm,	5,40	1,08	
PIP-007	0,050 Ud	DHA Tapon final de 25mm,	1,70	0,09	
PIP-008	0,050 Ud	DHA "T" de 25mm, pack 10	2,60	0,13	
PIP-009	1,000 Ud	DHA Clip fijación de tubería	1,40	1,40	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	14,50	0,29	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	14,70	0,44	
TOTAL PARTIDA.....					118,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS					
19.02.01.04	Ud	PROGRAMACIÓN DE CENTRAL DE INCENDIOS			
		Ud. Programación de los equipos en la central de detección. Incluso p.p de creación/modificación de documenta-			
U01FY632	2,000 h	Programador	55,00	110,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	110,00	3,30	
TOTAL PARTIDA.....					113,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRECE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
APARTADO 19.02.02 SISTEMA ANALOGICO					
19.02.02.01	Ud	Central analógica de 2 lazos ampliable a 4 ID3000			
		Suministro e instalación de central de detección de incendios analógica multiprogramable ID3004-2-001 o equivalente aprobada por la dirección facultativa y la propiedad. Sistema modular equipado con 2 lazos ampliable a 4, con capacidad de 99 detectores y 99 módulos monitores (entrada) o de control (salida) por cada lazo, hasta un total de 396 puntos identificables individualmente, con sensibilidad ajustable de cada sensor al medio ambiente y compatible con sensores láser de alta sensibilidad modelo View, con detectores multicriterio SMART4 y permite la conexión directa al lazo de la nueva gama de equipos de aspiración FFAST-LT. Gran pantalla LCD de 240X64 pixels y teclado de programación, 4 circuitos de salida programables supervisados. Incorpora tarjeta de comunicación opto aislada ISO-RS232 (020-478) para la conexión a impresora, programa de gráficos o a convertidores a protocolos estándar (Modbus y BACnet) y puerto de comunicaciones RS232 en placa. Montada en cabina metálica con fuente de alimentación de 24Vcc/3A incorporada y dos baterías de 12Vcc/12Ah. Capacidad para 1 interfaz de comunicación opcional RS485, ISO-RS485 (020-479) para la conexión de repetidores remotos IDR6A (002-452-001). Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Con certificado CPD: 0786-CPD-20878; EN54 parte 2 y 4. Equipada con:			
		- Equipo básico BE3000 (020-538-001)			
		- Tarjeta de comunicaciones ISO-RS232 (020-478)			
		- Cabina metálica CAB-IDA1 (020-472-009)			
		- Tapa frontal para cabina TF-BE3000 (020-480-009)			
		- Fuente de alimentación supervisada de 24 V. y 3 A.FA30 (020-648)			
		- 2 baterías 12 V. 12 A/h PS-1212			
		Totalmente instalada, programada y funcionando según planos y pliego de condiciones. Durante la puesta en mar-			
U01FY630	6,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	132,00	
ID3004-2-001	1,000 u	Kit para montaje de sistema ID3000 con 2 lazos ampliable a 4 cab	4.604,00	4.604,00	
020-478	1,000 u	Tarjeta de comunicación serie RS232, opto aislada para las centr	384,78	384,78	
TG-PLUS	1,000 u	Licencia extra a TG-BASE para conexión sistemas tipo 2.	1.677,98	1.677,98	
POL-200-TS	1,000 u	POL-200-TS Herramienta de diagnóstico	1.283,66	1.283,66	
PS-1212	2,000 u	PS1212 Batería 12 V 12 A/h	59,05	118,10	
HON-CGW-MBB	1,000 u	Interfaz para conexión a CLSS	612,68	612,68	
ATC99998	0,500 h	Verificación y certificados de lazos	55,00	27,50	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	8.840,70	176,81	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	9.017,50	270,53	
TOTAL PARTIDA.....					9.288,04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS					


Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
Madrid
 B04DD
 José Jorge Iniesta Tomás, Colegiado nº 0016540
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
19.02.02.02	Ud	Tarjeta red central ID3000, ISO-IDRED/WF (020-647/020-643) Suministro e instalación de tarjeta interfaz ISO-IDRED/WF (020-647/020-643) o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, que permite conectar las centrales ID3000 con la red ID2NET mediante cable de fibra óptica y/o cable de par trenzado. Se conecta a la CPU del sistema ID3000 e incorpora circuito de aislamiento eléctrico entre nodos, equipada con puerto RS232 para autodiagnóstico. Incluye circuito de regeneración y ampliificación de señal. Velocidad de transmisión 312Kb. Esta tarjeta permite conseguir una red tolerante a un solo fallo en una topología en anillo, es decir, formando un lazo continuo. De este modo, la comunicación entre todas las centrales permanece intacta en caso de que se corte un cable de red, con lo que se cumplen los requisitos de EN54-13 para una red de este tipo. Totalmente instalada, programada y funcionando según planos y pliego de condiciones.			
U01FY630	1,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	22,00	
020-647	1,000 u	ISO-IDRED/W (020-647) Tarjeta de red para cable	1.560,32	1.560,32	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	1.582,30	31,65	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.614,00	48,42	

TOTAL PARTIDA..... 1.662,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
19.02.02.03	Ud	Detector óptico analógico NFXI-OPT Suministro e instalación de detector óptico de humo analógico inteligente con aislador incorporado NFXI-OPT o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Direccionamiento sencillo mediante dos roto-swich decádicos (01-159). Funciones lógicas programables desde la central de incendios. Fabricado en ABS pirorretardante. Equipado con doble led que permite ver el estado del detector desde cualquier posición y micro interruptor activable mediante imán para realizar un test de funcionamiento local. Incorpora funciones de test manual y automático. Fácilmente desmontable para su limpieza. De color blanco, incluye base B501AP intercambiable con el resto de detectores analógicos. Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99. Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado según los requisitos de EN54-7 y EN54-17, con certificado CPD: 0786-CPD-20640. Incluso zócalo, soporte, accesorios, pequeño material y parte proporcional de manguera de par trenzado y apantallado, de color rojo y cobre pulido flexible clase 1 de 2x1,5/2,5 mm² LHR, pantalla con cinta de aluminio/poliéster y drenaje de cobre estañado, libre de halógenos, resistente al fuego. Así como			
U01FY630	0,500 Hr	Oficial primera electricista	22,00	11,00	
U01FY635	0,500 Hr	Ayudante electricista	18,00	9,00	
NFXI-OPT	1,000 u	NFXI-OPT Detector óptico analógico blanco	70,80	70,80	
B501AP	1,000 u	B501AP Base blanca detector/ Disp. Opt acústico analógico	6,67	6,67	
U30JW001T	1,000 Ud	Circuito analogico	50,30	50,30	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	147,80	2,96	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	150,70	4,52	

TOTAL PARTIDA..... 155,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

19.02.02.04 Ud Pulsador alarma rearmable Direcc. Anal. M5A-RP02FF-N026-41
 Suministro e instalación de pulsador manual de alarma con elemento rearmable, direccionable y con aislador de cortocircuito incorporado M5A-RP02FF-N026-41 o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad. Direccionamiento sencillo mediante dos roto-switch decádicos (01-159). Dispone de Led que permite ver el estado del equipo. Prueba de funcionamiento y rearme mediante llave. Incluye caja para montaje en superficie PS031W y tapa de protección. Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99. Conforme al Reglamento (UE) n° 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado según los requisitos de EN54-11 y EN54-17 con certificado CPD: 0832-CPD-0702. Incluso carcasa, soporte, accesorios, pequeño material y parte proporcional de manguera de par trenzado y apantallado, de color rojo y cobre pulido flexible clase 1 de 2x1,5/2,5 mm² LHR, pantalla con cinta de aluminio/poliéster y drenaje de cobre estañado, libre de halógenos, resistente al fuego. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando.

U01FY630	0,500 Hr	Oficial primera electricista	22,00	11,00
U01FY635	0,500 Hr	Ayudante electricista	18,00	9,00
M5A-RP02FF-N0	1,000 u	M5A-RP02FF-N026-41 Direcc. Analog. rearmable con aislador	92,72	92,72
PS031W	1,000 u	PS031W Caja montaje superficie pulsadores serie KAC	6,87	6,87
U30JW001T	1,000 Ud	Circuito analogico	50,30	50,30
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	169,90	3,40
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	173,30	5,20

TOTAL PARTIDA.....

178,49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

19.02.02.05 Ud Sirena óptico acústica direccionable con base alta WRA-RC-I02+BR
 Suministro e instalación de sirena con flash direccionable WRA-RC-I02 o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, alimentado del lazo analógico con aislador de cortocircuito incorporado. Tecnología de leds de alta luminosidad. Consumo máx.: 3,5mA. Frecuencia del flash estroboscópico: 1Hz. Posibilidad de montaje con bases de bajo perfil, altas y estancas IP66 (B501AP, BRR o WRR). Incluye función de bloqueo en base y base BRR. Compatible con protocolo Clip y Opal. Conforme al Reglamento (UE) n° 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobada según los requisitos de EN54-23 y EN54-17. Incluso carcasa, soporte, accesorios, pequeño material y parte proporcional de manguera de par trenzado y apantallado, de color rojo y cobre pulido flexible clase 1 de 2x1,5/2,5 mm² LHR, pantalla con cinta de aluminio/poliéster y drenaje de cobre estañado, libre de halógenos, resistente al fuego. Así como cualquier material o trabajo necesario para su

U01FY630	0,500 Hr	Oficial primera electricista	22,00	11,00
U01FY635	0,500 Hr	Ayudante electricista	18,00	9,00
WRA-RC-I02	1,000 u	WRA-RC-I02 Sirena optico acústica direccionable	161,45	161,45
BRR	1,000 u	BRR Zócalo con base Superficie para sirenas y flashes	12,63	12,63
U30JW001T	1,000 Ud	Circuito analogico	50,30	50,30
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	244,40	4,89
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	249,30	7,48

TOTAL PARTIDA.....

256,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS


Madrid
Industriales de Madrid
COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE MADRID
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
19.02.02.06	Ud	Módulo monitor direccionable 1 entrada M701E Suministro e instalación de módulo monitor de una entrada direccionable M710E o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, para controlar equipos externos mediante un contacto seco (NA) y resistencia de supervisión fin de línea de 47K. Aislador de línea incorporado en ambas entradas de lazo. Actuación direccionable y programable. LED de señalización de estado multicolor. Selección de dirección mediante dos roto-switch decádicos (01-159) operable y visible lateral y frontalmente. Incluye caja semitransparente M200SMB. Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99. Conforme al Reglamento (UE) n° 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado según EN54-18 y EN54-17 con certificado CPD: 0786-CPD-20342. Incluso carcasa, soporte, accesorios, pequeño material y parte proporcional de manguera de par trenzado y apantallado, de color rojo y cobre pulido flexible clase 1 de 2x1,5/2,5 mm² LHR, pantalla con cinta de aluminio/poliéster y drenaje de cobre estañado, libre de halógenos, resistente al fuego. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
U01FY630	0,500 Hr	Oficial primera electricista	22,00	11,00	
U01FY635	0,500 Hr	Ayudante electricista	18,00	9,00	
M710E	1,000 u	M701E Módulo monitor direccionable con 1 entrada supervisada	69,47	69,47	
M200SMB	1,000 u	M200SMB Caja montaje Superficie serie M700	11,54	11,54	
U30JW001T	1,000 Ud	Circuito analogico	50,30	50,30	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	151,30	3,03	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	154,30	4,63	
TOTAL PARTIDA.....					159,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
19.02.02.07	Ud	Módulo control direccion. 1 salida supervisada o relé M701E Suministro e instalación de módulo de control de una salida direccionable M701E o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad para activar equipos externos mediante un contacto seco (NC/C/NA) o mediante salida supervisada de 24 Vcc (alimentándolo a 24 Vcc y resistencia de supervisión de 47K) . Aislador incorporado en ambas entradas de lazo. Actuación direccionable y programable. LED de señalización de estado multicolor. Selección de dirección mediante dos roto-switch decádicos (01-159) operable y visible lateral y frontalmente. Incluye caja semitransparente M200SMB. Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99. Conforme al Reglamento (UE) n° 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado según EN54-18 y EN54-17 con certificado CPD: 0786-CPD-20341. Incluso carcasa, soporte, accesorios, pequeño material y parte proporcional de manguera de par trenzado y apantallado, de color rojo y cobre pulido flexible clase 1 de 2x1,5/2,5 mm² LHR, pantalla con cinta de aluminio/poliéster y drenaje de cobre estañado, libre de halógenos, resistente al fuego. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
U01FY630	0,500 Hr	Oficial primera electricista	22,00	11,00	
U01FY635	0,500 Hr	Ayudante electricista	18,00	9,00	
M701E	1,000 u	M701E Módulo control direccion. 1 salida supervisada o relé	79,40	79,40	
M200SMB	1,000 u	M200SMB Caja montaje Superficie serie M700	11,54	11,54	
U30JW001T	1,000 Ud	Circuito analogico	50,30	50,30	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	161,20	3,22	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	164,50	4,94	
TOTAL PARTIDA.....					169,40
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS					
19.02.02.08	Ud	PROGRAMACIÓN DE CENTRAL DE INCENDIOS Ud. Programación de los equipos en la central de detección. Incluso p.p de creación/modificación de documenta-			
U01FY632	2,000 h	Programador	55,00	110,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	110,00	3,30	
TOTAL PARTIDA.....					113,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRECE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 19.03 VARIOS					
19.03.01	Ud	DESMONTE INSTALACION PCI			
		Ud. Repercusión de los trabajos de levantado de instalación de PCI (detectores, pulsadores, avisadores, sierenas, cajas, canalizaciones, equipos, hilos, etc.), así como acopio y selección de materiales para recuperación en cen-			
U01AA011	80,000 Hr	Peón suelto	17,00	1.360,00	
U01AA008	80,000 Hr	Oficial segunda	21,00	1.680,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3.040,00	91,20	
TOTAL PARTIDA.....					3.131,20
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CIENTO TREINTA Y UN EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					
19.03.02	Ud	SEÑAL PVC 210x297mm.FOTOLUM.			
		Ud. Suministro e instalación de señal luminiscente para elementos de proctrcción contra incendios(extintores, bies, pulsadores, evacuación, dirección, etc.....) en PVC rígido de 2 mm. foto luminiscente, de dimensiones 210x297			
O01OA060	0,150 h.	Peón especializado	14,11	2,12	
P23FK350	1,000 ud	Señal PVC 210x297mm.fotolumi.	9,10	9,10	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	11,20	0,34	
TOTAL PARTIDA.....					11,56
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
19.03.03	Ud	TRABAJOS EN LA INSTALACION PCI			
		Ud. Repercusión. de los trabajos de levantado de instalación de PCI (detectores, pulsadores, avisadores, siere- nas, cajas, canalizaciones, equipos, hilos, etc.), así como acopio y selección de materiales para recuperación en centro de reciclado. Asi como protección de detectores en zona de intervención, limpieza de estos una vez termina-			
U01AA011	15,000 Hr	Peón suelto	17,00	255,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	255,00	7,65	
TOTAL PARTIDA.....					262,65
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
19.03.04	Ud	SELLADO PASO DE INSTALACIONES			
		Sellado con anillos intumescentes, espuma intumescentes, el paso de la diferentes instalaciones de electricidad, fontanería, gas, Saneamiento, ect....., a través de los diferentes sectores de incendios, tanto horizontales como ver-			
U01AA011	25,000 Hr	Peón suelto	17,00	425,00	
MDAFVC	1,000 Ud.	Materiales Intumescentes	2.855,00	2.855,00	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	3.280,00	65,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3.345,60	100,37	
TOTAL PARTIDA.....					3.745,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
19.03.05	Ud	CONEXION ENTRE CENTRALES			
		Ud. Suministro e instalación conexión de comunicaciones entre centrales de incendio, mediante manguera de par trenzado y apantallado, de color rojo y cobre pulido flexible clase 1 de 2x1,5/2,5 mm2 LHR, pantalla con cinta de aluminio/poliéster y drenaje de cobre estañado, libre de halógenos, resistente al fuego. Incluso parte proporcional de bandeja, tubo, bridas, terminales, cajas, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago, Simon o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y fun-			
U01FY630	5,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	110,00	
U01FY635	5,000 Hr	Ayudante electricista	18,00	90,00	
U30JW001T	1,000 Ud	Circuito analogico	50,30	50,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	250,30	7,51	
TOTAL PARTIDA.....					257,81
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS					

Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 BOPDD
 JOSE JORGE INIESTA TOMÁS Colegiado nº 0016540
 Documento registrado con el número: 2406289/01 -R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
20.03	Ud	RACK COMUNICACIONES (RACK-3) Ud. Suministro e instalación de Rack de Comunicaciones compuesto por armario rack RETEX Modelo LOGIC 19U 19 pulgadas 600x900 equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad.. Color a elegir por la DF y la propiedad, dimensiones Alto: 1020 mm. Ancho: 800mm. Fondo 900 mm, protección IP 40, Pies regulables en altura, fácilmente desmontable del cuerpo del armario mediante tornillos, Puerta delantera abatible y removible (Derecha / Izquierda) de cristal templado de alta resistencia y ahumado, paneles laterales practicables y trasero con pestillos de fijación rápida y provistos con cerradura de seguridad con llave, 4 perfiles de 19' fabricados en acero zincado según normativa standard, capacidad de carga 600 Kg, entradas traseras para cables provistas de cepillo para evitar la acumulación d polvo en el interior del armario, con unidades de ventilación y termostato regulable en parte superior. Incluso accesorios, bandejas, paneles ciegos, paneles repartidores, paneles guías, latiguillos para parcheo categoria 6a, paneles electrificados, así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente montado según las prescripciones técnicas de ASEPEYO. testado, probado y fun-			
U01FY630	10,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	220,00	
U01FY635	5,000 Hr	Ayudante electricista	18,00	90,00	
31D010	1,000 ud	Rack comunicaciones 19U	845,60	845,60	
31D020	1,000 ud	PANELES REPARTIDORES 19" 24 TOMAS	62,30	62,30	
UP30I03010	19,000 Ud	Conector modular RJ49	2,60	49,40	
31D050	2,000 ud	PANELES GUÍA CABLES	24,80	49,60	
31D060	2,000 ud	1 ud. Panel electrificado 19" con 8 tomas de corriente 10/16 A	64,20	128,40	
31D090	3,000 Ud	Bandeja completa	34,50	103,50	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.548,80	46,46	

TOTAL PARTIDA..... 1.595,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

20.04	Ud	INTERCONEXIÓN DATOS ENTRE RACK'S Ud. Instalación de interconexión de DATOS entre Rack de patinilo y nuevo mini rack de despachos con mediante cable FTP cat.6a CPR(c) R&M o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, de 200 Ohm, 23WG, 4 pares trenzados, separador polietileno, aislamiento sin halógenos, de dimensiones y características suficientes para mantener la categoría 6a en cualquier punto de la instalación con canalización suficiente para permitir la ampliación de un nuevo punto. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, informáticos desde el rack. Desmonte y montaje de falso techo para la instalación. Totalmen-			
U01FY630	0,250 Hr	Oficial primera electricista	22,00	5,50	
U01FY635	0,150 Hr	Ayudante electricista	18,00	2,70	
312D010	3,000 Ud	Cable UTP Cat. 6, 4 pares	40,20	120,60	
312D020	1,000 Ud	Canalización interconexión	12,50	12,50	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	141,30	4,24	

TOTAL PARTIDA..... 145,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TORALÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
20.05	Ud	CAJA SIMON CIMA500 Ud. Suministro e instalación de caja de pared empotrada SIMON CIMA500 o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, capacidad para 2 módulos, fabricada en ABS y Poli carbonato (incluye cubeta, marco y separador energía-datos) de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 1 tomas schuko 2P+TT 16A color blanco, una placa para un RJ49, un conector RJ49 y accesorios. Parte proporcional de circuitos de alimentación eléctricos desde cuadro general de mando y protección, uno por cada dos tomas, (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Parte proporcional de líneas de datos mediante cable FTP cat.6 3M o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, de 200 Ohm, 23WG, 4 pares trenzados, separador polietileno, aislamiento sin halogenos, de dimensiones y características suficientes para mantener la categoría 6 en cualquier punto de la instalación con canalización suficiente para permitir la ampliación de un nuevo punto. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, Testado y certificados los puntos informáticos desde el rack. NOTA: El cableado de comunicaciones deberá ser instalado por un instalador autorizado por el fabricante y disponer de una garantía de 15 años.			
U01FY630	0,400 Hr	Oficial primera electricista	22,00	8,80	
U01FY635	0,400 Hr	Ayudante electricista	18,00	7,20	
U30PC122	1,000 Ud	Caja CIMA 2 elementos	17,66	17,66	
U30PI010	1,000 Ud	Mód. schuko RED 2P+TT 16A	5,10	5,10	
UP30I0301	1,000 Ud	Módulo para 1 RJ49	6,10	6,10	
U30JW0022	1,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica	30,20	30,20	
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00	
U30JW1204	1,000 Ud	Canalización y Cable informático categoría 6a/7	42,60	42,60	
INSTCOMPRE121	1,000 Ud	Testeo y certificación de puntos	19,30	19,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	140,00	4,20	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS					
20.06	Ud	PUNTO DE DATOS Ud. Suministro e instalación de punto de datos formado por un conector RJ49 en un extremo y roseta en panel de rack con todos sus accesorios. Incluso parte proporcional de líneas de datos mediante cable FTP cat.6 3M o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, de 200 Ohm, 23WG, 4 pares trenzados, separador polietileno, aislamiento sin halogenos, de dimensiones y características suficientes para mantener la categoría 6 en cualquier punto de la instalación con canalización suficiente para permitir la ampliación de un nuevo punto. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, Testado y certificados los puntos informáticos desde el rack. NOTA: El cableado de comunicaciones deberá ser instalado por un instalador autorizado por el fabricante y disponer de una garantía de 15 años.			
U01FY630	1,500 Hr	Oficial primera electricista	22,00	33,00	
U01FY635	1,000 Hr	Ayudante electricista	18,00	18,00	
UP30I0301O	1,000 Ud	Conector modular RJ49	2,60	2,60	
UP30I0301	1,000 Ud	Módulo para 1 RJ49	6,10	6,10	
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00	
U30JW1204	1,000 Ud	Canalización y Cable informático categoría 6a/7	42,60	42,60	
INSTCOMPRE121	1,000 Ud	Testeo y certificación de puntos	19,30	19,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	124,60	3,74	
TOTAL PARTIDA.....					128,34
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS					



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

MADRID

B0451D
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-4456

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CAPÍTULO 21 OTRAS INSTALACIONES

SUBCAPÍTULO 21.01 GASES MEDICINALES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.01.01	m		TUBERIA COBRE LIMPIA Y DESENGRASADA D=10 MM Suministro e instalación de tubería de cobre clase dura, no arsenical, limpia y desengrasada para gases medicinales, según EN-13348 de 10 mm de diámetro soldada con varilla aleación de plata >30%, A.P.F. libre de cadmio (ISO 17672) y con p.p. de válvulería, accesorios y elementos de sustentación metálicos para varios gases y abrazaderas anti electrostáticas; completamente instalada, señalizada con el nombre/símbolo del gas y sentido del flujo, probada y funcionando conforme a la normativa UNE-EN ISO 7396-1 "Sistemas de canalización de gases medicinales: Parte 1: Sistemas de canalización para gases medicinales comprimidos y de vacío". o cualquier			
O010A150	0,250	h	Cuadrilla G	40,00	10,00	
TBC10MM	1,000	ml	Tubería de cobre D10mm	7,40	7,40	
%ATC	10,000	%	Valvulería	17,40	1,74	
%AP0500	1,000	%	Accesorios, pruebas, etc.	19,10	0,19	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	19,30	0,58	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.01.02	m		TUBERIA COBRE LIMPIA Y DESENGRASADA D=12 MM Suministro e instalación de tubería de cobre clase dura, no arsenical, limpia y desengrasada para gases medicinales, según EN-13348 de 12 mm de diámetro soldada con varilla aleación de plata >30%, A.P.F. libre de cadmio (ISO 17672) y con p.p. de válvulería, accesorios y elementos de sustentación metálicos para varios gases y abrazaderas anti electrostáticas; completamente instalada, señalizada con el nombre/símbolo del gas y sentido del flujo, probada y funcionando conforme a la normativa UNE-EN ISO 7396-1 "Sistemas de canalización de gases medicinales: Parte 1: Sistemas de canalización para gases medicinales comprimidos y de vacío". o cualquier			
O010A150	0,270	h	Cuadrilla G	40,00	10,80	
TBC12MM	1,000	ml	Tubería de cobre D12mm	7,70	7,70	
%ATC	10,000	%	Valvulería	18,50	1,85	
%AP0500	1,000	%	Accesorios, pruebas, etc.	20,40	0,20	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	20,60	0,62	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.01.03	m		TUBERIA COBRE LIMPIA Y DESENGRASADA D=15 MM Suministro e instalación de tubería de cobre clase dura, no arsenical, limpia y desengrasada para gases medicinales, según EN-13348 de 15 mm de diámetro soldada con varilla aleación de plata >30%, A.P.F. libre de cadmio (ISO 17672) y con p.p. de válvulería, accesorios y elementos de sustentación metálicos para varios gases y abrazaderas anti electrostáticas; completamente instalada, señalizada con el nombre/símbolo del gas y sentido del flujo, probada y funcionando conforme a la normativa UNE-EN ISO 7396-1 "Sistemas de canalización de gases medicinales: Parte 1: Sistemas de canalización para gases medicinales comprimidos y de vacío". o cualquier			
O010A150	0,300	h	Cuadrilla G	40,00	12,00	
TBC15MM	1,000	ml	Tubería de cobre D15mm	9,22	9,22	
%ATC	10,000	%	Valvulería	21,20	2,12	
%AP0500	1,000	%	Accesorios, pruebas, etc.	23,30	0,23	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	23,60	0,71	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS



Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid


Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.01.04	m	TUBERIA COBRE LIMPIA Y DESENGRASADA D=22 MM Suministro e instalación de tubería de cobre clase dura, no arsenical, limpia y desengrasada para gases medicinales, según EN-13348 de 22 mm de diámetro soldada con varilla aleación de plata >30%, A.P.F. libre de cadmio (ISO 17672) y con p.p. de válvulería, accesorios y elementos de sustentación metálicos para varios gases y abrazaderas anti electrostáticas; completamente instalada, señalizada con el nombre/símbolo del gas y sentido del flujo, probada y funcionando conforme a la normativa UNE-EN ISO 7396-1 "Sistemas de canalización de gases medicinales: Parte 1: Sistemas de canalización para gases medicinales comprimidos y de vacío". o cualquier material o trabajo necesario ara su instalación y montaje. Completamente instalado, señalizado y probado.			
O010A150	0,320 h	Cuadrilla G	40,00	12,80	
TBC22MM	1,000 ml	Tubería de cobre D22mm	11,10	11,10	
%ATC	10,000 %	Valvulería	23,90	2,39	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	26,30	0,26	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	26,60	0,80	
TOTAL PARTIDA.....					25,35
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS					
21.01.05	m	TUBERIA COBRE LIMPIA Y DESENGRASADA D=28 MM Suministro e instalación de tubería de cobre clase dura, no arsenical, limpia y desengrasada para gases medicinales, según EN-13348 de 28 mm de diámetro soldada con varilla aleación de plata >30%, A.P.F. libre de cadmio (ISO 17672) y con p.p. de válvulería, accesorios y elementos de sustentación metálicos para varios gases y abrazaderas anti electrostáticas; completamente instalada, señalizada con el nombre/símbolo del gas y sentido del flujo, probada y funcionando conforme a la normativa UNE-EN ISO 7396-1 "Sistemas de canalización de gases medicinales: Parte 1: Sistemas de canalización para gases medicinales comprimidos y de vacío". o cualquier			
O010A150	0,400 h	Cuadrilla G	40,00	16,00	
TBC28MM	1,000 ml	Tubería de cobre D28mm	14,90	14,90	
%ATC	10,000 %	Valvulería	30,90	3,09	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	34,00	0,34	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	34,30	1,03	
TOTAL PARTIDA.....					35,36
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS					
21.01.06	m	TUBERIA COBRE LIMPIA Y DESENGRASADA D=35 MM Suministro e instalación de tubería de cobre clase dura, no arsenical, limpia y desengrasada para gases medicinales, según EN-13348 de 25 mm de diámetro soldada con varilla aleación de plata >30%, A.P.F. libre de cadmio (ISO 17672) y con p.p. de válvulería, accesorios y elementos de sustentación metálicos para varios gases y abrazaderas anti electrostáticas; completamente instalada, señalizada con el nombre/símbolo del gas y sentido del flujo, probada y funcionando conforme a la normativa UNE-EN ISO 7396-1 "Sistemas de canalización de gases medicinales: Parte 1: Sistemas de canalización para gases medicinales comprimidos y de vacío". o cualquier			
O010A150	0,480 h	Cuadrilla G	40,00	19,20	
TBC35MM	1,000 ml	Tubería de cobre D35mm	14,20	14,20	
%ATC	10,000 %	Valvulería	33,40	3,34	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	36,70	0,37	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	37,10	1,11	
TOTAL PARTIDA.....					38,22
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS					
21.01.07	m	TUBERIA COBRE LIMPIA Y DESENGRASADA D=42 MM Suministro e instalación de tubería de cobre clase dura, no arsenical, limpia y desengrasada para gases medicinales, según EN-13348 de 42 mm de diámetro soldada con varilla aleación de plata >30%, A.P.F. libre de cadmio (ISO 17672) y con p.p. de válvulería, accesorios y elementos de sustentación metálicos para varios gases y abrazaderas anti electrostáticas; completamente instalada, señalizada con el nombre/símbolo del gas y sentido del flujo, probada y funcionando conforme a la normativa UNE-EN ISO 7396-1 "Sistemas de canalización de gases medicinales: Parte 1: Sistemas de canalización para gases medicinales comprimidos y de vacío". o cualquier			
O010A150	0,520 h	Cuadrilla G	40,00	20,80	
TBC42MM	1,000 ml	Tubería de cobre D42mm	22,30	22,30	
%ATC	10,000 %	Valvulería	43,10	4,31	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	47,40	0,47	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	47,90	1,44	
TOTAL PARTIDA.....					49,32
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					



Madrid
Industriales de Madrid
Ingenieros Técnicos
Colegio Oficial de

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.01.08	Ud	Conexionado 1 línea de gas a red existente			
		Conexión a línea de gases, realizando los trabajos de corte, picaje en tubería existente, para conectar nuevo ramal, incluso p.p. de pequeño material, soldadura, pintura, pruebas de estanqueidad, pruebas finales. Totalmente instalada y funcionando.			
O010A150	6,000 h	Cuadrilla G	40,00	240,00	
MATAS	1,000 Ud.	Material auxiliar picaje	70,00	70,00	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	310,00	3,10	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	313,10	9,39	
TOTAL PARTIDA.....					349,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTIDOS EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
21.01.09	Ud	PLACA SEÑALIZACIÓN			
		Suministro e instalación de placa de señalización de válvulas en techo. Totalmente instalado y probado, incluyen-			
O010A150	0,250 h	Cuadrilla G	40,00	10,00	
PLSN	1,000 Ud	Placa Señalización Gases	3,66	3,66	
%PM	2,000 Ud	Pequeño material y Accesorios	13,70	0,27	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	13,90	0,42	
TOTAL PARTIDA.....					18,35
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS					
21.01.10	Ud	AMPLIACIÓN COLECTOR DISTRIBUCIÓN			
		Trabajos de ampliación de colector de distribución, con una salida de reparto mas, incluyendo todas las piezas accesorias para su correcto funcionamiento, así como valvulas, manómetros, identificación, pintura, señalización, etc, realizando el conexionado al colector existente en el momento que lo indique la D.F. y/o propiedad, totalmnte			
O010A150	3,000 h	Cuadrilla G	40,00	120,00	
COLEC	1,000 Ud.	Material Ampliacion Colector	120,00	120,00	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	240,00	2,40	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	242,40	7,27	
TOTAL PARTIDA.....					499,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
21.01.11	Ud	CUADRO DE ZONA 2 GASES			
		Suministro e instalación de Cuadro de corte de zona de 2 gases para el control y aislamiento de la red de distribución de gas medicinal y vacío en las diferentes áreas hospitalarias, así como el suministro en caso de emergencia del gas, diseñado y conforme a la normativa UNE-EN ISO 7396-1 "Sistemas de canalización de gases medicinales" con certificado CE como producto sanitario incluyéndose dentro de la categoría IIb según directiva 93/42/CEE. Compuesto por cuadro empotrado y fabricado en chapa blanca con pintura epoxi polvo microtexturado RAL 9010 con sistema de apertura de emergencia rápida y sin necesidad de la llave, que se incorpora por defecto. Limpio y desengrasado. Incluye los siguientes elementos: - 2 llaves de corte HH 1/2" PN-30 mariposa - 2 manómetros - 2 tomas de gas selectiva de emergencia Totalmente instalado, incluyendo p.p. de elementos de conexionado, material auxiliar y suportación, probado y			
O010A150	6,000 h	Cuadrilla G	40,00	240,00	
CGM2Z	1,000	Cuadro Gases Medicinales 2 Zonas	680,00	680,00	
%ATC	10,000 %	Valvuleria	920,00	92,00	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	1.012,00	10,12	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.022,10	30,66	
TOTAL PARTIDA.....					1.052,78
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CINCUENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS					

Madrid
Industriales de Madrid
Collegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JOAQUÍN NIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.01.12	Ud	CUADRO DE ZONA 4 GASES Suministro e instalación de cuadro de corte de zona de 4 gases para el control y aislamiento de la red de distribución de gas medicinal y vacío en las diferentes áreas hospitalarias, así como el suministro en caso de emergencia del gas, diseñado y conforme a la normativa UNE-EN ISO 7396-1 "Sistemas de canalización de gases medicinales" con certificado CE como producto sanitario incluyéndose dentro de la categoría IIb según directiva 93/42/CEE. Compuesto por cuadro empotrado y fabricado en chapa blanca con pintura epoxi polvo microtexturado RAL 9010 con sistema de apertura de emergencia rápida y sin necesidad de la llave, que se incorpora por defecto. Limpio y desengrasado. Incluye los siguientes elementos: - 4 llaves de corte HH 1/2" PN-30 mariposa - 4 manómetros - 4 tomas de gas selectiva de emergencia Totalmente instalado, incluyendo p.p. de elementos de conexionado, material auxiliar y suportación, probado y funcionando conforme a la normativa UNE-EN ISO 7396-1 "Sistemas de canalización de gases medicinales"			
0010A150	8,000 h	Cuadrilla G	40,00	320,00	
CGM4Z	1,000 Ud	Cuadro Gases Medicinales 4 Zonas	912,00	912,00	
%ATC	10,000 %	Valvulería	1.232,00	123,20	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	1.355,20	13,55	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.368,80	41,06	
TOTAL PARTIDA.....					1.409,81
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS NUEVE EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS					
21.01.13	Ud	CUADRO ALARMA DE ZONA 2 GAS Y VACÍO Suministro e instalación de cuadro de Control y Alarmas de Zona para el control de 2 gases y vacío, unidad que integra la visualización instantánea del estado de alarmas y avisos que se generen en la zona de forma óptica y acústica. Equipo diseñado y conforme a la normativa UNE-EN ISO 7396-1 "Sistemas de canalización de gases medicinales" con certificado CE como producto sanitario incluyéndose dentro de la categoría IIb según directiva 93/42/CEE. Uso de materiales resistentes y duraderos de gran calidad, con un acabado suave y permanente ante agentes corrosivos para su limpieza. Acceso seguro a la aplicación mediante clave de acceso. Compuesto por armario empotrable fabricado en chapa blanca con pintura epoxi polvo microtexturado RAL 9010, con placa de montaje para alojar a los sensores de los diferentes gases y panel frontal. Incluye los siguientes elementos: - Microcontrolador - Pantalla táctil de control y monitorización en color de 4,3" (DS1) de bajo consumo. Con función de indicación de presión de suministro, aviso de alarmas y pulsador de prueba, según UNE EN ISO 7396-1.			
0010A150	8,000 h	Cuadrilla G	40,00	320,00	
CAGM2Z	1,000 Ud	Cuadro Alarama de 2 gas y vacio	911,00	911,00	
%ATC	10,000 %	Valvulería	1.231,00	123,10	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	1.354,10	13,54	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.367,60	41,03	
TOTAL PARTIDA.....					1.408,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS OCHO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
21.01.14	Ud	CUADRO ALARMA DE ZONA 4 GAS Y VACÍO Suministro e instalación de cuadro de Control y Alarmas de Zona para el control de 4 gases y vacío, unidad que integra la visualización instantánea del estado de alarmas y avisos que se generen en la zona de forma óptica y acústica. Equipo diseñado y conforme a la normativa UNE-EN ISO 7396-1 "Sistemas de canalización de gases medicinales" con certificado CE como producto sanitario incluyéndose dentro de la categoría IIb según directiva 93/42/CEE. Uso de materiales resistentes y duraderos de gran calidad, con un acabado suave y permanente ante agentes corrosivos para su limpieza. Acceso seguro a la aplicación mediante clave de acceso. Compuesto por armario empotrable fabricado en chapa blanca con pintura epoxi polvo microtexturado RAL 9010, con placa de montaje para alojar a los sensores de los diferentes gases y panel frontal. Incluye los siguientes elementos: - Microcontrolador - Pantalla táctil de control y monitorización en color de 4,3" (DS1) de bajo consumo. Con función de indicación de presión de suministro, aviso de alarmas y pulsador de prueba, según UNE EN ISO 7396-1.			
0010A150	8,000 h	Cuadrilla G	40,00	320,00	
CAGM4Z	1,000 Ud	Cuadro Alarama de 4 gas y vacio	1.163,00	1.163,00	
%ATC	10,000 %	Valvulería	1.483,00	148,30	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	1.631,30	16,31	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.647,60	49,43	
TOTAL PARTIDA.....					1.697,04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS					



Madrid
Industriales de Madrid

Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Cofundador nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.01.15	Ud	TOMAS GASES MEDICINALES Y VACIO			
		Suministro e instalación de toma de gases medicinales DIN DRAEGER o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, de enchufe rápido por presión. Incluida p.p. de material auxiliar, totalmente instaladas y probadas.			
O010A150	0,250 h	Cuadrilla G	40,00	10,00	
TGMVA	1,000 Ud	Toma de Gases Medicinales	158,00	158,00	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	168,00	1,68	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	169,70	5,09	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
21.01.16	Ud	TOMA DE EVACUACIÓN DE GASES ANESTÉSICOS EMPOTRADA			
		Suministro e instalación de toma AGSS Forano Empotrada (142863) para Evacuación de Gases Anestésicos con certificado CE de producto sanitario clase IIa según directiva 93/42/CE, diseñado según norma ISO 9170-2, con sistema vacío-venturi y con piloto neumático indicativo de presión motriz adecuada y con posibilidad de regulación			
O010A150	0,350 h	Cuadrilla G	40,00	14,00	
TEGAS	1,000 Ud	Toma Evacuación Gases	461,00	461,00	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	475,00	4,75	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	479,80	14,39	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS					
21.01.17	Ud	CONJUNTO PIEZAS TUBEADO FLEXIBLE ISO CONEXION EQUIPO			
		Suministro e instalación de conjunto de Piezas para Tubeado Flexible ISO desde red general de distribución hasta equipo de gases (Torre, Cabecero, etc) para O2, Aire medicina, N2O, vacío i AGSS con venturi. Incluso, suoperación, llaves de corte, señalización (nombre/símbolo del gas y sentido del flujo), probada y funcionando conforme a la normativa vigente o cualquier material o trabajo necesario ara su instalación y montaje. Completamente instalada			
O010A150	1,000 h	Cuadrilla G	40,00	40,00	
ISO 2	1,000 Ud	Conjunto de Piezas para Tubeado Flexible ISO de O2, Aire medicin	31,60	31,60	
AGSS	1,000 Ud	Conjunto de Piezas para Tubeado Flexible ISO de AGSS con Venturi	60,30	60,30	
%ATC	10,000 %	Valvuleria	131,90	13,19	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	145,10	1,45	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	146,50	4,40	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
21.01.18	Ud	LEGALIZACION INSTALACIONES GASES MEDICINALES			
		Ud. Elaboración y tramitación de todos los Proyectos, pruebas y certificados de la Instalación de gases medicinales, incluso p.p. de tasa de la Dirección General de Industria, tasas de E.I.C.I. o cualquier gasto derivado de la			
IE081002F	1,000 Ud	Proyecto, Certificado de Instalacion, Pruebas, etc	1.089,00	1.089,00	
U30AE115F	1,000 Ud	Registro en EICI, OCA, INDUSTRIA, ETC	655,00	655,00	
U30AEDFS	1,000 Ud	Inspección Inicial por EICI	512,00	512,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	2.256,00	67,68	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL TRESCIENTOS VEINTITRES EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
21.01.19	Ud	DESMONTE INSTALACION GASES MEDICINALES			
		Ud. Repercusión de los trabajos de levantado de instalación de gases medicinales (tubería, tomas, soportes, etc.), así como traslado de material sobrante a punto de acopio, separación in situ de los diferentes residuos, marcado de instalaciones y canalizaciones, protección de instalaciones contra contactos accidentales, así como			
O010A150	60,000 h	Cuadrilla G	40,00	2.400,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	2.400,00	72,00	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS					

17
INDUSTRIALES DE MADRID
Industriales de Madrid
Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
B04DD
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 2016540
Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CAPÍTULO 22 VARIOS
SUBCAPÍTULO 22.01 EQUIPAMIENTO

22.01.01	Ud	COLUMNA ANESTESIA QUIROFANO Suministro e instalación de Columna de quirófano articulada para ANESTESIA modelo MODUEVO PLG-II SKY o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, con Certificado CE 0297 conforme a la directiva 93/42/CEE, con fijación sobre techo (incluida esta) , compuesta de: - Placa de anclaje con embellecedor. - Tubo de suspensión. - Columna de suministro para instalación de accesorios, de 3 paneles de conexión diferenciados para tomas eléctricas y gases medicinales de 1-007 mm de longitud cada uno. Con barrido horizontal 1.470 mm, movimiento vertical de 400 mm y radio de giro de 330°. Con capacidad de carga de hasta 180 Kg y freno Neumatico con indicador luminoso de estado para ambos brazos. - Dotacion de gases medicinales: * Preinstalación para 9 tomas de gases: 2 O2, 2 N2O, 2 V, 2 A.M, 1 SEGA (tomas incluidas). * Instalación de toma de Evacuación de Gases Anestésicos.(incluida) - Dotación eléctrica y red LAN: * 8 tomas eléctricas 220v/10A en dos líneas independientes (color verde) * 8 Tomas de tierra equipotenciales para clavija normalizada. * 2 tomas de voz y datos RJ45 cat 6A. * 6 preinstalaciones para tomas de baja tensión, tapa ciega tipo Mosaic 45. * 1 Bandeja Extraible de 524x460 mm con capacidad de carga de 50 kg con railes para soportación de equipos. Rail con pulsadores para los frenos.		
O010A150	5,000 h	Cuadrilla G	40,00	200,00
MEDIBOOM	1,000 Ud	Columna Anestesia Completa	11.879,00	11.879,00
%ATC	10,000 %	Valvuleria	12.079,00	1.207,90
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	13.286,90	132,87
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	13.419,80	402,59

TOTAL PARTIDA..... 13.822,86

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE MIL OCHOCIENTOS VEINTIDOS EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

22.01.02	Ud	CABECERO SUSPENDIDO ATLAS- 2,5 m Suministro e instalación de cabecero suspendido modelo atlas de 2,50 m de longitud o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad con marcado CE de producto sanitario conforme a la directiva 93/42/CE y construido en perfiles de aluminio extruido pintado en epoxy poliester y compuesto de: - 2 Bases anclaje al techo. - Módulo superior de iluminación LED para luz indirecta con interruptor. - Módulo inferior de iluminación LED para luz directa con interruptor - 12 tomas eléctricas 16A. - 12 tomas equipotenciales. - 2 Tomas RJ45 cat 6 - Preinstalación para 3 Tomas de O2, 2 Tomas de Aire Medicinal y 3 Tomas de Vacio. (Tomas incluidas). - Riel portacarros especialmente diseñado para la soportación de carros con monitores, respiradores de Cuidados Intensivos, etc. - Cajas de registro independientes para la zona eléctrica y los gases medicinales. Incluida p.p. de cableado, conexionado, placas, pernos, soportes, material auxiliar y accesorios, totalmente instala-		
O010A150	3,000 h	Cuadrilla G	40,00	120,00
CABSUPATL	1,000 Ud	CABECERO SUSPENDIDO ATLAS- 2,5 m	6.263,00	6.263,00
%ATC	10,000 %	Valvuleria	6.383,00	638,30
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	7.021,30	70,21
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	7.091,50	212,75

TOTAL PARTIDA..... 7.304,26

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE MIL TRESCIENTOS CUATRO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS


Madrid
Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid
 Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04192
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540
VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
22.01.03	Ud	PANEL TECNICO COMPLETO Suministro e instalación de Panel tecnico para quirófano compuesto de: 1 Ud. Q Panel Perfil para Tres Puertas + Sistema de Ventilación 1 Ud. Puerta Superior 1250 x 950 mm 1 Ud. Puerta Inferior 1250 x 750 mm 1 Ud. Puerta Vertical 1700 x 550 mm 1 Ud. Marco para Panel 3P 1 Ud. Cronómetro/Reloj digital con mando a distancia 1 Ud. MONITOR técnico Led de 43 NEC C431(sin DICOM). 1 x VGA 1 x DisplayPort (HDCP); 3 x HDMI (HDCP) 1 Ud. Conjunto soporte para monitor NEC de 43" 1 Ud. Cristal especial para uso médico 43" 1 Ud. Previsión para PC 1 Ud. MONITOR táctil 20" ELO 2094L rev B. para montaje desde interior . 1 Ud. Cajón con teclado en español ActiveKey sin touch+mousse de uso médico para panel tecnico, Cameo white. 1 Ud. Frontal patch panel estándar con 2 x HDMI, 1 x VGA, 1 x USB 3.0. Incluye cables de conexión de 3m 1 Ud. Teléfono Manos Libres IP 1 Ud. Alarma de 1 a 7 Gases 1 Ud. Repetidor de alarmas de polaridad configurable MOD TDS149/C 1 Ud. Indicador Estado de Carga SAI 1 Ud. Interruptor Luz Perimetral 1 Ud. Previsión para control clima 5 Ud. Toma eléctrica de 16A tipo Schuko con tapa, ref. Legrand. 5 Ud. Toma tierra equipotencial 1 Ud. Toma Eléctrica RX 20 A (Schuko) 2 Ud. Toma RJ45 doble CAT6A apantallada (Panduit , CJS688TGY, Mini jack 8-pole) 3 Ud. Toma eléctrica de 16A para conectar pantalla. 1 Ud. Tubeado Flexible para O2 CM (Toma incluida) 1 Ud. Tubeado Flexible para VAC CM (Toma incluida) 1 Ud. Tubeado Flexible para AIR Medicinal CM (Toma incluida) 1 Ud. Tubeado Flexible para AIR Neumático CM (Toma incluida) 1 Ud. Circuito flexible AGSS con venturi montada en panel Incluida p.p. de cableado, conexionado, placas, pernos, soportes, material auxiliar y accesorios, totalmente instalado, probado y puesta en servición por fabricante del equipo.			
O010A150	5,000 h	Cuadrilla G	40,00	200,00	
MPANTES	1,000 Ud	Panel Tecnico Completo	17.863,00	17.863,00	
%ATC	10,000 %	Valvuleria	18.063,00	1.806,30	
%AP0500	1,000 %	Accesorios, pruebas, etc.	19.869,30	198,69	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	20.068,00	602,04	

TOTAL PARTIDA..... 20.670,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE MIL SEISCIENTOS SETENTA EUROS con TRES CÉNTIMOS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 23 CONTROL DE CALIDAD					
23.01	Ud	CONTROL CALIDAD Ud. Control de calidad del Proyecto de Ejecución de arquitectura consistente en la comprobación del cumplimiento de toda la normativa vigente de aplicación, incluidas pruebas de estanqueidad, hormigón, soldadura, plan de auscultación, etc., incluida la redacción de los informes necesarios hasta la completa corrección del proyecto, así como seguimiento de las revisiones de la auditoría si hubiera existido. (precio aplicable sobre los M/2 construidos to-Sin descomposición			

TOTAL PARTIDA..... 739,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2406289/01-R3 el día 15/07/2025. Puede validar el documento FV13123634-B04DD
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

VISADO

