

ANEXO B

RELACION DE LAS INSTALACIONES A MANTENER:

La relación básica de las instalaciones a mantener es la siguiente:

- Instalación eléctrica de baja tensión (Cuadro general de baja tensión completo, Cuadros principales, Cuadros secundarios, Toma de tierras del edificio, Etc.)
- Alumbrado interior.
- Alumbrado público (exterior).
- Red de voz-datos para comunicaciones.
- Instalación del pararrayos.
- Sistema de megafonía
- Sistema de llamada paciente con control de enfermería.
- Piscina terapéutica.
- Instalaciones con riesgos de legionelosis: torres de refrigeración, instalación de fontanería.
- Instalaciones con riesgos de legionelosis, potabilidad y tratamientos de agua: cocina y resto del Hospital.
- Revisión general del equipamiento medico sanitario.
- Revisión general de las instalaciones del Hospital.
- Instalaciones eléctricas de baja tensión de quirófanos y URPO.
- Equipos de Sistema de Alimentación Ininterrumpida (SAI).
- Grupos electrógenos.
- Centro de transformación.

A este listado de instalaciones podrán añadirse o quitarse otras instalaciones que surjan de nueva creación o como ampliación del contrato a otras instalaciones existentes, siempre que sean similares o equivalentes a los descritos en este listado.

OPERACIONES DE MANTENIMIENTO BASICAS

Las operaciones de mantenimiento básicas descritas para cada una de las instalaciones son las que se indican a continuación.

Estas operaciones de mantenimiento se actualizarán y modificarán en función de la normativa y de la actualización de las gamas de mantenimiento del programa de Gestión de Mantenimiento Asistido por Ordenador (GMAO) que ASEPEYO disponga en ese momento.

Además se deberán realizar todas aquellas operaciones de mantenimiento que sean necesarias por indicación del manual de mantenimiento de los equipos o por exigencias del Hospital.

En cualquiera de los casos, con el mínimo de cumplimiento de lo exigido en la normativa de aplicación y especificaciones del fabricante.

LISTADO DE CUADROS ELECTRICOS.

PLANTA TERCERA 3ª				
Nº	SERIE	NOMBRE	SITUACIÓN	ALUMBR/ FUERZA
1	CGA-300-P3	CUADRO GEN. ALUMBRADO 3ª	HALL PRINCIPAL JUNTO AL PATINILLO	ALUMBRADO
2	CGF-300-P3	CUADRO GEN. FUERZA 3ª	HALL PRINCIPAL JUNTO AL PATINILLO	FUERZA
3	CSA-301-P3	CUADRO SEC. ALUMBRADO CONTROL B	CONTROL B PLANTA TERCERA	ALUMBRADO
4	CSA-302-P3	CUADRO SEC. DE ALUMBRADO CONTROL A	CONTROL A PLANTA TERCERA	ALUMBRADO
5	CSF-303-P3	CUADRO SEC. DE FUERZA CONTROL B	CONTROL B PLANTA TERCERA	FUERZA
6	CSF-304-P3	CUADRO SEC. DE FUERZA CONTROL A	CONTROL A PLANTA TERCERA	FUERZA
7	CSA-305-P3	CUADRO SEC. DE ALUMBRADO ZONAS COMUNES	HALL A SENSORES DE SERVICIO	ALUMBRADO
8	CGR-330-P3	CUADRO GEN. RESISTENCIAS 3ª	INTERIOR PATINILLO TERCERA	FUERZA
9	CINF-350-P3	CUADRO INFORMÁTICA 3ª	INTERIOR PATINILLO TERCERA	INFOR
10	CHAB-301-P3	CUADRO HABITACIÓN 301	HABITACIÓN 301	ALUM FUERZA
11	CHAB-302-P3	CUADRO HABITACIÓN 302	HABITACIÓN 302	ALUM FUERZA
12	CHAB-303-P3	CUADRO HABITACIÓN 303	HABITACIÓN 303	ALUM FUERZA
13	CHAB-304-P3	CUADRO HABITACIÓN 304	HABITACIÓN 304	ALUM FUERZA
14	CHAB-305-P3	CUADRO HABITACIÓN 305	HABITACIÓN 305	ALUM FUERZA
15	CHAB-306-P3	CUADRO HABITACIÓN 306	HABITACIÓN 306	ALUM FUERZA
16	CHAB-307-P3	CUADRO HABITACIÓN 307	HABITACIÓN 307	ALUM FUERZA
17	CHAB-308-P3	CUADRO HABITACIÓN 308	HABITACIÓN 308	ALUM FUERZA
18	CHAB-309-P3	CUADRO HABITACIÓN 309	HABITACIÓN 309	ALUM FUERZA
19	CHAB-310-P3	CUADRO HABITACIÓN 310	HABITACIÓN 310	ALUM FUERZA
20	CHAB-311-P3	CUADRO HABITACIÓN 311	HABITACIÓN 311	ALUM FUERZA
21	CHAB-312-P3	CUADRO HABITACIÓN 312	HABITACIÓN 312	ALUM FUERZA
22	CHAB-313-P3	CUADRO HABITACIÓN 313	HABITACIÓN 313	ALUM FUERZA
23	CHAB-314-P3	CUADRO HABITACIÓN 314	HABITACIÓN 314	ALUM FUERZA
24	CHAB-315-P3	CUADRO HABITACIÓN 315	HABITACIÓN 315	ALUM FUERZA
25	CHAB-316-P3	CUADRO HABITACIÓN 316	HABITACIÓN 316	ALUM FUERZA
26	CHAB-317-P3	CUADRO HABITACIÓN 317	HABITACIÓN 317	ALUM FUERZA
27	CHAB-318-P3	CUADRO HABITACIÓN 318	HABITACIÓN 318	ALUM FUERZA
28	CHAB-319-P3	CUADRO HABITACIÓN 319	HABITACIÓN 319	ALUM FUERZA
29	CHAB-320-P3	CUADRO HABITACIÓN 320	HABITACIÓN 320	ALUM FUERZA
30	CHAB-321-P3	CUADRO HABITACIÓN 321	HABITACIÓN 321	ALUM FUERZA
31	CHAB-322-P3	CUADRO HABITACIÓN 322	HABITACIÓN 322	ALUM FUERZA
32	CHAB-323-P3	CUADRO HABITACIÓN 323	HABITACIÓN 323	ALUM FUERZA
33	CHAB-324-P3	CUADRO HABITACIÓN 324	HABITACIÓN 324	ALUM FUERZA
34	CHAB-325-P3	CUADRO HABITACIÓN 325	HABITACIÓN 325	ALUM FUERZA
35	CHAB-326-P3	CUADRO HABITACIÓN 326	HABITACIÓN 326	ALUM FUERZA
36	CHAB-327-P3	CUADRO HABITACIÓN 327	HABITACIÓN 327	ALUM FUERZA
37	CHAB-328-P3	CUADRO HABITACIÓN 328	HABITACIÓN 328	ALUM FUERZA
38	CHAB-329-P3	CUADRO HABITACIÓN 329	HABITACIÓN 329	ALUM FUERZA
39	CHAB-330-P3	CUADRO HABITACIÓN 330	HABITACIÓN 330	ALUM FUERZA
40	CHAB-331-P3	CUADRO HABITACIÓN 331	HABITACIÓN 331	ALUM FUERZA
41	CHAB-332-P3	CUADRO HABITACIÓN 332	HABITACIÓN 332	ALUM FUERZA
42	CHAB-333-P3	CUADRO HABITACIÓN 333	HABITACIÓN 333	ALUM FUERZA
43	CHAB-334-P3	CUADRO HABITACIÓN 334	HABITACIÓN 334	ALUM FUERZA
44	CHAB-335-P3	CUADRO HABITACIÓN 335	HABITACIÓN 335	ALUM FUERZA

PLANTA SEGUNDA 2ª				
Nº	SERIE	NOMBRE	SITUACIÓN	ALUMBR/ FUERZA
1	CGA-200-P2	CUADRO GEN. ALUMBRADO 2ª	HALL A SCENSORES PRINCIPALES JUNTO AL F	ALUMBRADO
2	CGF-200-P2	CUADRO GEN. FUERZA 2ª	HALL A SCENSORES PRINCIPALES JUNTO AL F	FUERZA
3	CSA-201-P2	CUADRO SEC. ALUMBRADO CONTROL ENF.	CONTROL DE ENFERMERIA	ALUMBRADO
4	CSF-203-P2	CUADRO SEC. FUERZA CONTROL ENF.	CONTROL DE ENFERMERIA	FUERZA
5	CSA-202-P2	CUADRO SEC. ALUMBRADO U.R.P.O	SALA ENTRADA PASILLO SUCIO U.R.P.O	ALUMBRADO
6	CSF-204-P2	CUADRO SEC. FUERZA U.R.P.O	SALA ENTRADA PASILLO SUCIO U.R.P.O	FUERZA
7	CSE-205-P2	CUADRO SEC. FUERZA ESTERILIZADORES	SALA ESTERILIZACIÓN	FUERZA
8	CSA-206-P2	CUADRO SEC. ALUMBRADO ZONAS COMUNES	HALL DE LIMPIEZA PLANTA 2ª	ALUMBRADO
9	CSF-207-P2			
10	CSF-208-P2	CUADRO SEC. FUERZA ZONA AMPLIACIÓN IZQ.	ZONA AMPLIACIÓN	FUERZA
11	CSA-209-P2	CUADRO SEC. ALUMBRADO ZONA AMPLIACIÓN	ZONA AMPLIACIÓN	ALUMBRADO
12	OGR-230-P2	CUADRO GENERAL DE RESISTENCIAS 2ª	INTERIOR PATINILLO	RESISTENCIAS
13	CINF-250-P2	CUADRO INFORMÁTICA 2ª	INTERIOR PATINILLO	INFOR
14	CHAB-201-P2	CUADRO HABITACIÓN 201	HABITACIÓN 201	ALUM FUERZA
15	CHAB-202-P2	CUADRO HABITACIÓN 202	HABITACIÓN 202	ALUM FUERZA
16	CHAB-203-P2	CUADRO HABITACIÓN 203	HABITACIÓN 203	ALUM FUERZA
17	CHAB-204-P2	CUADRO HABITACIÓN 204	HABITACIÓN 204	ALUM FUERZA
18	CHAB-205-P2	CUADRO HABITACIÓN 205	HABITACIÓN 205	ALUM FUERZA
19	CHAB-206-P2	CUADRO HABITACIÓN 206	HABITACIÓN 206	ALUM FUERZA
20	CHAB-207-P2	CUADRO HABITACIÓN 207	HABITACIÓN 207	ALUM FUERZA
21	CHAB-208-P2	CUADRO HABITACIÓN 208	HABITACIÓN 208	ALUM FUERZA
22	CHAB-209-P2	CUADRO HABITACIÓN 209	HABITACIÓN 209	ALUM FUERZA
23	CHAB-210-P2	CUADRO HABITACIÓN 210	HABITACIÓN 210	ALUM FUERZA
24	CHAB-211-P2	CUADRO HABITACIÓN 211	HABITACIÓN 211	ALUM FUERZA
25	CHAB-212-P2	CUADRO HABITACIÓN 212	HABITACIÓN 212	ALUM FUERZA
26	CHAB-213-P2	CUADRO HABITACIÓN 213	HABITACIÓN 213	ALUM FUERZA
27	CHAB-214-P2	CUADRO HABITACIÓN 214	HABITACIÓN 214	ALUM FUERZA
28	CHAB-215-P2	CUADRO HABITACIÓN 215	HABITACIÓN 215	ALUM FUERZA
29	CHAB-216-P2	CUADRO HABITACIÓN 216	HABITACIÓN 216	ALUM FUERZA
30	CHAB-217-P2	CUADRO HABITACIÓN 217	HABITACIÓN 217	ALUM FUERZA
31	CHAB-218-P2	CUADRO HABITACIÓN 218	HABITACIÓN 218	ALUM FUERZA
32	CHAB-219-P2	CUADRO HABITACIÓN 219	HABITACIÓN 219	ALUM FUERZA
33	CHAB-220-P2	CUADRO HABITACIÓN 220	HABITACIÓN 220	ALUM FUERZA
34	CHAB-221-P2	CUADRO HABITACIÓN 221	HABITACIÓN 221	ALUM FUERZA
35	CHAB-222-P2	CUADRO HABITACIÓN 222	HABITACIÓN 222	ALUM FUERZA
36	CHAB-223-P2	CUADRO HABITACIÓN 223	HABITACIÓN 223	ALUM FUERZA
37	CHAB-224-P2	CUADRO HABITACIÓN 224	HABITACIÓN 224	ALUM FUERZA
38	CHAB-225-P2	CUADRO HABITACIÓN 225	HABITACIÓN 225	ALUM FUERZA

PLANTA PRIMERA 1ª				
Nº	SERIE	NOMBRE	SITUACIÓN	ALUMBR/ FUERZA
1	CGA-100-P1	CUADRO GEN. ALUMBRADO P1	HALL PRINCIPAL JUNTO AL PATINILLO	ALUMBRADO
2	CGF-100-P1	CUADRO GEN. FUERZA P1	HALL PRINCIPAL JUNTO AL PATINILLO	FUERZA
3	CSA-101-P1	CUADRO SEC. ALUMBRADO CONTROL ENF.	CONTROL DE ENFERMERIA	ALUMBRADO
4	CSF-102-P1	CUADRO SEC. ALUMBRADO QUIRÓFANOS	ENTRADA A VESTUARIOS QUIRÓFANO	ALUMBRADO
5	CSA-103-P1	CUADRO SEC. FUERZA QUIRÓFANOS	SALA DE ESPERA CONTROL DE QUIRÓFANO	FUERZA
6	CSF-104-P1	CUADRO SEC. FUERZA CONTROL ENF.	CONTROL DE ENFERMERIA	FUERZA
7	CSA-105-P1	CUADRO SEC. ALUMBRADO ZONAS COMUNES	HALL LIMPIEZA	ALUMBRADO
8	CSF-106-P1	CUADRO SEC. FUERZA A UTOCLAVES QNO.	PASILLO SUCIO QUIRÓFANOS	FUERZA
9	CSF-107-P1	CUADRO SEC. FUERZA ESTERILIZADOR QNO.2-3	PASILLO SUCIO QUIRÓFANOS	FUERZA
10	CSF-108-P1	CUADRO SEC. FUERZA RESISTENCIAS QNO.	PASILLO SUCIO QUIRÓFANOS	FUERZA
11	CCNT-109-P1	CUADRO CONTROL CLIMA Q4	PASILLO SUCIO QUIRÓFANOS	CONTROL
12	CSF-110-P1	CUADRO SEC. FUERZA CLIMA Q4	PASILLO SUCIO QUIRÓFANOS	FUERZA
13	CSQ-111-P1	CUADRO SEC. QUIRÓFANO 1	PASILLO SUCIO Q1	FUERZA
14	CSQ-112-P1	CUADRO SEC. QUIRÓFANO 2	PASILLO SUCIO Q2	FUERZA
15	CSQ-113-P1	CUADRO SEC. QUIRÓFANO 3	PASILLO SUCIO Q3	FUERZA
16	CSQ-114-P1	CUADRO SEC. QUIRÓFANO 4	PASILLO SUCIO Q4	FUERZA
17	CSF-115-P1	CUADRO DISTRIBUCIÓN SAI QNO.	INTERIOR PATINILLO	FUERZA
18	CSF-116-P1	CUADRO SEC. FUERZA CLIMA Y EXTRACTOR Q4	AMPLIACIÓN ALA DERECHA 1ª PLANTA	FUERZA
19	CGR-130-P1	CUADRO GENERAL DE RESISTENCIAS	INTERIOR PATINILLO	RESISTENCIAS
20	CINF-150-P1	CUADRO INFORMÁTICA PATINILLO	INTERIOR PATINILLO	INFORMÁTICA
21	CHAB-101-P1	CUADRO HABITACIÓN 101	HABITACIÓN 101	ALUM Y FUERZA
22	CHAB-102-P1	CUADRO HABITACIÓN 102	HABITACIÓN 102	ALUM Y FUERZA
23	CHAB-103-P1	CUADRO HABITACIÓN 103	HABITACIÓN 103	ALUM Y FUERZA
24	CHAB-104-P1	CUADRO HABITACIÓN 104	HABITACIÓN 104	ALUM Y FUERZA
25	CHAB-105-P1	CUADRO HABITACIÓN 105	HABITACIÓN 105	ALUM Y FUERZA
26	CHAB-106-P1	CUADRO HABITACIÓN 106	HABITACIÓN 106	ALUM Y FUERZA
27	CHAB-107-P1	CUADRO HABITACIÓN 107	HABITACIÓN 107	ALUM Y FUERZA
28	CHAB-108-P1	CUADRO HABITACIÓN 108	HABITACIÓN 108	ALUM Y FUERZA
29	CHAB-109-P1	CUADRO HABITACIÓN 109	HABITACIÓN 109	ALUM Y FUERZA
30	CHAB-110-P1	CUADRO HABITACIÓN 110	HABITACIÓN 110	ALUM Y FUERZA
31	CHAB-111-P1	CUADRO HABITACIÓN 111	HABITACIÓN 111	ALUM Y FUERZA
32	CHAB-112-P1	CUADRO HABITACIÓN 112	HABITACIÓN 112	ALUM Y FUERZA
33	CHAB-113-P1	CUADRO HABITACIÓN 113	HABITACIÓN 113	ALUM Y FUERZA
34	CHAB-114-P1	CUADRO HABITACIÓN 114	HABITACIÓN 114	ALUM Y FUERZA
35	CHAB-115-P1	CUADRO HABITACIÓN 115	HABITACIÓN 115	ALUM Y FUERZA
36	CHAB-116-P1	CUADRO HABITACIÓN 116	HABITACIÓN 116	ALUM Y FUERZA
37	CHAB-117-P1	CUADRO HABITACIÓN 117	HABITACIÓN 117	ALUM Y FUERZA
38	CHAB-118-P1	CUADRO HABITACIÓN 118	HABITACIÓN 118	ALUM Y FUERZA
39	CHAB-119-P1	CUADRO HABITACIÓN 119	HABITACIÓN 119	ALUM Y FUERZA
40	CHAB-120-P1	CUADRO HABITACIÓN 120	HABITACIÓN 120	ALUM Y FUERZA
41	CHAB-121-P1	CUADRO HABITACIÓN 121	HABITACIÓN 121	ALUM Y FUERZA
42	CHAB-122-P1	CUADRO HABITACIÓN 122	HABITACIÓN 122	ALUM Y FUERZA
43	CHAB-123-P1	CUADRO HABITACIÓN 123	HABITACIÓN 123	ALUM Y FUERZA
44	CHAB-124-P1	CUADRO HABITACIÓN 124	HABITACIÓN 124	ALUM Y FUERZA
45	CHAB-125-P1	CUADRO HABITACIÓN 125	HABITACIÓN 125	ALUM Y FUERZA
46	CHAB-126-P1	CUADRO HABITACIÓN 126	HABITACIÓN 126	ALUM Y FUERZA
47	CHAB-127-P1	CUADRO HABITACIÓN 127	HABITACIÓN 127	ALUM Y FUERZA
48	CHAB-128-P1	CUADRO HABITACIÓN 128	HABITACIÓN 128	ALUM Y FUERZA
49	CHAB-129-P1	CUADRO HABITACIÓN 129	HABITACIÓN 129	ALUM Y FUERZA

PLANTA BAJA				
Nº	SERIE	NOMBRE	SITUACIÓN	ALUMBR/ FUERZA
1	CGA-001-PB1	CUADRO GEN. ALUMBRADO PB1	JUNTO AL PATINILLO	ALUMBRADO
2	CGA-002-PB2	CUADRO GEN. ALUMBRADO PB2	ADMISIÓN	ALUMBRADO
3	CGF-003-PB1	CUADRO GEN. FUERZA PB1	JUNTO AL PATINILLO	FUERZA
4	CGF-004-PB2	CUADRO GEN. FUERZA PB2	ADMISIÓN	FUERZA
5	CSA-005-PB1	CUADRO SEC. ALUMBRADO CONTROL A	CONTROL A PLANTA BAJA	ALUMBRADO
6	CSF-006-PB1	CUADRO SEC. FUERZA CONTROL A	CONTROL A PLANTA BAJA	FUERZA
7	CSA-007-PB1	CUADRO SEC. ALUMBRADO CONTROL B	CONTROL B PLANTA BAJA	ALUMBRADO
8	CSF-008-PB1	CUADRO SEC. FUERZA CONTROL B	CONTROL B PLANTA BAJA	FUERZA
9	CSA-009-PB1	CUADRO SEC. ALUMBRADO ZONAS COMUNES	HALL ASCENSORES DE SERVICIO	ALUMBRADO
10	CSF-010-PB1	CUADRO SEC. FUERZA ANTIGUAS URGENCIAS	FRENTE CONTROL B	FUERZA
11	CSAF-011-PB2	CUADRO SEC. CAFETERIA	PASILLO CAFETERIA	ALUM FUERZA
12	CSAF-012-PB2	CUADRO SEC. RRPP, SPP Y PREVENCIÓN	HALL RRPP, SPP Y PREVENCIÓN	ALUM FUERZA
13	CSAF-013-PB2	CUADRO SEC. LABORATORIO	LABORATORIO	ALUM FUERZA
14	CSF-014-PB2	CUADRO SEC. ANTIGUO LAB.	LABORATORIO	FUERZA
15	CSA-015-PB2	CUADRO SEC. ALUMBRADO ADMINISTRACION	SERVIDORES	ALUMBRADO
16	CSF-016-PB2	CUADRO SEC. FUERZA ADMINISTRACION	SERVIDORES	FUERZA
17	CSF-017-PB2	CUADRO SEC. FUERZA CORTINAS DE AIRE	ADMISIÓN	FUERZA
18	CSA-018-PB2	CUADRO SEC. ALUMBRADO ADMISIÓN	ADMISIÓN	ALUMBRADO
19	CSF-019-PB2	CUADRO SEC. FUERZA ADMISIÓN	ADMISIÓN	FUERZA
20	CSAF-020-PB2	CUADRO SEC. SALON DE ACTOS	SALON DE ACTOS	ALUM FUERZA
21	CSAF-021-PB2	CUADRO SEC. CONSULTAS	ADMISIÓN CONSULTAS	ALUM FUERZA
22	CSA-022-PB2	CUADRO SEC. ALUMBRADO CAPILLA	CAPILLA	ALUMBRADO
23	CSF-023-PB2	CUADRO SEC. HIDROTERÁPIA	HIDROTERAPIA	FUERZA
24	CSAF-024-PB2	CUADRO SEC. REHABILITACIÓN	HALL ENTRADA GIMNASIO	ALUM FUERZA
25	CSAF-025-PB2	CUADRO SEC. GIMNASIO	ROPERO GIMNASIO	ALUM FUERZA
26	CSF-026-PB1	CUADRO SEC. FUERZA BY-PASS SAI	PATINILLO NUEVO	FUERZA
27	CSF-027-PB1	CUADRO SEC. FUERZA COCINA CONTROL A	CONTROL A PLANTA BAJA	FUERZA
28	CGR-030-PB1	CUADRO GEN. RESISTENCIAS PB	INTERIOR PATINILLO	RESISTENCIAS
29	CGR-048-PB1	CUADRO GEN. RESISTENCIAS CONSULTAS	INTERIOR PATINILLO	RESISTENCIAS
30	CINF-050-PB1	CUADRO INFORMÁTICA PATINILLO	INTERIOR PATINILLO	INFOR
31	CINF-051-PB2	CUADRO INFORMÁTICA SERVIDORES	SERVIDORES	INFOR
32	CINF-052-PB2	CUADRO INFORMÁTICA ZONA CONSULTAS	ZONA CONSULTAS	INFOR
33	CINF-053-PB2	CUADRO INFORMÁTICA REHABILITACIÓN	SALA ACTIVIDADES VIDA COTIDIANA	INFOR
35	CHAB-001-PB1	CUADRO HABITACIÓN 001	HABITACIÓN 101	ALUM FUERZA
36	CHAB-002-PB1	CUADRO HABITACIÓN 002	HABITACIÓN 102	ALUM FUERZA
37	CHAB-003-PB1	CUADRO HABITACIÓN 003	HABITACIÓN 103	ALUM FUERZA
38	CHAB-004-PB1	CUADRO HABITACIÓN 004	HABITACIÓN 104	ALUM FUERZA
39	CHAB-005-PB1	CUADRO HABITACIÓN 005	HABITACIÓN 105	ALUM FUERZA
40	CHAB-006-PB1	CUADRO HABITACIÓN 006	HABITACIÓN 106	ALUM FUERZA

PLANTA BAJA				
Nº	SERIE	NOMBRE	SITUACIÓN	ALUMBR/ FUERZA
41	CHAB-007-PB1	CUADRO HABITACIÓN 007	HABITACIÓN 107	ALUM FUERZA
42	CHAB-008-PB1	CUADRO HABITACIÓN 008	HABITACIÓN 108	ALUM FUERZA
43	CHAB-009-PB1	CUADRO HABITACIÓN 009	HABITACIÓN 109	ALUM FUERZA
44	CHAB-010-PB1	CUADRO HABITACIÓN 010	HABITACIÓN 110	ALUM FUERZA
45	CHAB-011-PB1	CUADRO HABITACIÓN 011	HABITACIÓN 111	ALUM FUERZA
46	CHAB-012-PB1	CUADRO HABITACIÓN 012	HABITACIÓN 112	ALUM FUERZA
47	CHAB-013-PB1	CUADRO HABITACIÓN 013	HABITACIÓN 113	ALUM FUERZA
48	CHAB-014-PB1	CUADRO HABITACIÓN 014	HABITACIÓN 114	ALUM FUERZA
49	CHAB-015-PB1	CUADRO HABITACIÓN 015	HABITACIÓN 115	ALUM FUERZA
50	CHAB-016-PB1	CUADRO HABITACIÓN 016	HABITACIÓN 116	ALUM FUERZA
51	CHAB-017-PB1	CUADRO HABITACIÓN 017	HABITACIÓN 117	ALUM FUERZA
52	CHAB-018-PB1	CUADRO HABITACIÓN 018	HABITACIÓN 118	ALUM FUERZA
53	CHAB-019-PB1	CUADRO HABITACIÓN 019	HABITACIÓN 119	ALUM FUERZA
54	CHAB-020-PB1	CUADRO HABITACIÓN 020	HABITACIÓN 120	ALUM FUERZA
55	CHAB-021-PB1	CUADRO HABITACIÓN 021	HABITACIÓN 121	ALUM FUERZA
56	CHAB-022-PB1	CUADRO HABITACIÓN 022	HABITACIÓN 122	ALUM FUERZA
57	CHAB-023-PB1	CUADRO HABITACIÓN 023	HABITACIÓN 123	ALUM FUERZA
58	CHAB-024-PB1	CUADRO HABITACIÓN 024	HABITACIÓN 124	ALUM FUERZA
59	CHAB-025-PB1	CUADRO HABITACIÓN 025	HABITACIÓN 125	ALUM FUERZA
60	CHAB-026-PB1	CUADRO HABITACIÓN 026	HABITACIÓN 126	ALUM FUERZA
61	CHAB-027-PB1	CUADRO HABITACIÓN 027	HABITACIÓN 127	ALUM FUERZA
62	CHAB-028-PB1	CUADRO HABITACIÓN 028	HABITACIÓN 128	ALUM FUERZA
63	CHAB-029-PB1	CUADRO HABITACIÓN 029	HABITACIÓN 129	ALUM FUERZA
64	CHAB-030-PB1	CUADRO HABITACIÓN 030	HABITACIÓN 130	ALUM FUERZA
65	CHAB-031-PB1	CUADRO HABITACIÓN 031	HABITACIÓN 131	ALUM FUERZA
66	CHAB-032-PB1	CUADRO HABITACIÓN 032	HABITACIÓN 132	ALUM FUERZA
67	CHAB-033-PB1	CUADRO HABITACIÓN 033	HABITACIÓN 133	ALUM FUERZA
68	CHAB-034-PB1	CUADRO HABITACIÓN 034	HABITACIÓN 134	ALUM FUERZA
69	CHAB-035-PB1	CUADRO HABITACIÓN 035	HABITACIÓN 135	ALUM FUERZA
70	CHAB-036-PB1	CUADRO HABITACIÓN 036	HABITACIÓN 136	ALUM FUERZA
71	CHAB-037-PB1	CUADRO HABITACIÓN 037	HABITACIÓN 137	ALUM FUERZA

PLANTA ENTREPLANTA				
Nº	SERIE	NOMBRE	SITUACIÓN	TIPO SERVICIO
1	CGF-001-PE	CUADRO GEN. RADIOLOGIA Nº1	SALA DE CUADROS GENERALES RX	ALUM FUERZA
2	CGF-002-PE	CUADRO GEN. RADIOLOGIA Nº2	SALA DE CUADROS GENERALES RX	ALUM FUERZA
3	CGF-003-PE	CUADRO GEN. RADIOLOGIA Nº3	SALA DE CUADROS GENERALES RX	FUERZA
4	CGF-004-PE	CUADRO GEN. RADIOLOGIA Nº4	SALA DE CUADROS GENERALES RX	FUERZA
5	CSA-005-PE	CUADRO SEC. ALUMBRADO ESCALERA S EXT.	INTERIOR PATINILLO	ALUMBRADO
6	CSA-006-PE	CUADRO SEC. ALUMBRADO ENTREPLANTA	PASILLO UNION HALL SERVICIO	ALUMBRADO
7	CSF-007-PE	CUADRO SEC. FUERZA ENTREPLANTA	ENTRADA PASILLO UNION HALL SERVICIO	FUERZA
8	CSAF-008-PE	CUADRO SEC. ALUM FUERZA VESTUARIOS 1	VESTUARIOS FEMENINOS	ALUM FUERZA
9	CSA-009-PE	CUADRO SEC. ALUMBRADO VESTUARIOS 2	VESTUARIOS MASCULINOS	ALUMBRADO
10	CSAF-010-PE	CUADRO SEC. ALUM FUERZA URGENCIAS	ALMACÉN URGENCIAS	ALUM FUERZA
11	CSF-011-PE	CUADRO SEC. FUERZA SALA ESPERA URG.	SALA DE ESPERA DE URGENCIAS	FUERZA
12	CSQ-012-PE	CUADRO SEC. QUIRÓFANO 5	PASILLO SUCIO QUIRÓFANO 5	-----
13	CSF-013-PE	CUADRO SEC. ALUM FUERZA ADMISIÓN RAYOS	SALA ADMISIÓN RAYOS	ALUM FUERZA
14	CAUX-014-PE	CUADRO AUX. RX SALA 1	RX SALA 1	AUX
15	CAUX-015-PE	CUADRO AUX. RX SALA 2	RX SALA 2	AUX
16	CAUX-016-PE	CUADRO AUX. RX SALA 3	RX SALA 3	AUX
17	CAUX-017-PE	CUADRO AUX. RX SALA 4	RX SALA 4	AUX
18	CSF-018-PE	CUADRO SEC. FUERZA REVELADO	SALA DE REVELADO	FUERZA
19	CAUX-019-PE	CUADRO AUX. TAC	SALA DE TAC	FUERZA
	CSAF-020-PE	CUADRO SEC. ALUM Y FUERZA ECÓGRAFO	SALA ECÓGRAFO	ALUM FUERZA
	CSF-021-PE	CUADRO SEC. CRIOGENERADOR RESONANCIA	SALA TÉCNICA RESONANCIA	FUERZA
	CAUX-022-PE	CUADRO AUX. RESONANCIA	SALA TÉCNICA RESONANCIA	AUXILIAR
	CSAF-023-PE	CUADRO SEC. ALUM Y FUERZA	SERVICIO MÉDICO ADMINISTRATIVO	ALUM FUERZA
	CSF-024-PE	CUADRO SEC. FUERZA CAM. FRIO CAFETERIA	MORTURIO	FUERZA
	CSF-025-PE	CUADRO SEC. FUERZA GRABADORES CÁMARAS		FUERZA
	CSAF-026-PE	CUADRO SEC. ALUM FUERZA ZONA AISLAMIENTO		ALUM FUERZA
	CAUX-027-PE	CUADRO AUX. PANEL AISLAMIENTO SALA CURAS		FUERZA

PLANTA SOTANO				
Nº	SERIE	NOMBRE	SITUACIÓN	TIPO SERVICIO
	CG-001-PS1	CUADRO GENERAL	SALA DEL CUADRO GENERAL	
	CG-002-PS1	CUADRO GENERAL ZONAS VITALES	SALA DEL CUADRO GENERAL	
	CSAF-003-PS1	CUADRO SEC. A Y F TALLER ELÉCTRICO	TALLER ELÉCTRICO	ALUM FUERZA
	CSAF-004-PS1	CUADRO SEC. DESPACHO TÉCNICOS Y VEST.	ENTRADA VESTUARIOS MANTENIMIENTO	ALUM FUERZA
	CSAF-005-PS1	CUADRO SEC. TALLER MECÁNICO 2 (ANULADO)	TALLER MECÁNICO	ALUM FUERZA
	CSAF-006-PS1	CUADRO SEC. FUERZA TALLER MECÁNICO 1	TALLER MECÁNICO	ALUM FUERZA
	CAUX-007-PS1	CUADRO AUX. BOMBAS FECALES	TALLER MECÁNICO	AUX
	CSAF-008-PS1	CUADRO SEC. A y F TALLERES Y MUELLE	TALLER MECÁNICO	ALUM FUERZA
	CSAF-009-PS1	CUADRO SEC. A y F ALMACEN HISTORIAS	ENTRADA ALMACÉN HISTORIAS CLÍNICAS	ALUM FUERZA
	CSAF-010-PS1	CUADRO SEC. A y F ALMACEN HISTORIAS 2	PISO SUPERIOR ALMACÉN HISTORIAS CLÍNICAS	ALUM FUERZA
	CSF-011-PS1	CUADRO SEC. FUERZA PARKING TORO	ZONA PARKING TORO	FUERZA
	CSF-012-PS1	CUADRO SEC. FUERZA LAVANDERIA	LAVANDERIA	FUERZA
	CSA-013-PS1	CUADRO SEC. ALUMBRADO LAVANDERIA 2	LAVANDERIA	ALUMBRADO
	CSAF-014-PS1	CUADRO SEC. A y F LAVANDERIA 3	COMEDOR LAVANDERIA	ALUM FUERZA
	CSF-015-PS1	CUADRO SEC. FUERZA SALA MÁQUINAS	ENTRADA SALA MÁQUINAS	FUERZA
	CSA-016-PS1	CUADRO SEC. ALUMBRADO SALA MÁQUINAS	ENTRADA SALA MÁQUINAS	ALUMBRADO
	CAUX-017-PS1	CUADRO AUX. BOMBA COLECTOR A.F.	COLECTOR DE AGUA CALIENTE	AUXILIAR
	CCNT-018-PS1	CUADRO CONTROL CLIMATIZADORES Y ACS	SALA MÁQUINAS	CONTROL
	CCNT-019-PS1	CUADRO CONTROL CLIMATIZADORES	SALA MÁQUINAS	CONTROL
	CSF-020-PS1	CUADRO SEC. FUERZA IMPULSIÓN SALA COMPRESO	SALA MÁQUINAS	FUERZA
	CCNT-022-PS1	CUADRO CONTROL GRUPOS DE FRIO.	SALA DE FRIO	CONTROL
	CSF-023-PS1	CUADRO SALA COMPRESORES MEDICINALES	SALA MÁQUINAS	FUERZA
	CGC-024-PS1	CUADRO CONMUTACIÓN RED-GRUPO	CUADRO GENERAL	
	CGC-025-PS1	CUADRO CONMUTACIÓN	CUADRO GENERAL	
	CSF-026-PS1	CUADRO BOMBAS DE VACIO	SALA DE AIRE COMP. Y VACIO	FUERZA
	CSF-027-PS1	CUADRO COMPRESORES AIRE INDUSTRIAL	SALA DE AIRE COMP. Y VACIO	FUERZA
	CSF-028-PS1	CUADRO CLIMATIZACIÓN SALA COMPRESORES	SALA DE AIRE COMP. Y VACIO	FUERZA
	CSF-029-PS1	CUADRO SEC. FUERZA USOS VARIOS	SALA DEL CUADRO GENERAL	FUERZA
	CCNT-030-PS1	CUADRO CONTROL TORRES DE REFRI.	SALA DEL CUADRO GENERAL	CONTROL
	CSA-031-PS1	CUADRO SEC. ALUMBRADO EXTERIORES	SALA DEL CUADRO GENERAL	ALUMBRADO
	CSAF-032-PS1	CUADRO SEC. A y F ZONA MONTA DE CAF.	ZONA MONTACARGAS DE CAFETERIA	ALUM FUERZA
	CSA-033-PS1	CUADRO SEC. ALUMBRADO LIMPIEZA	DESPACHO DE LIMPIEZA	ALUMBRADO
	CSF-034-PS1	CUADRO SEC. FUERZA LIMPIEZA	DESPACHO DE LIMPIEZA	FUERZA
	CAUX-035-PS1	CUADRO AUX. DECANTADOR GRASAS	ENTRADA A COCINA	FUERZA
	CSF-036-PS1	CUADRO SEC. FUERZA COCINA	CUARTO ENTRADA COCINA	FUERZA
	CSA-037-PS1	CUADRO SEC. ALUMBRADO COCINA	COCINA	ALUMBRADO
	CSF-038-PS1	CUADRO SEC. FUERZA COCINA DE PREPARADOS	COCINA ZONA FRIO	FUERZA
	CSF-039-PS1	CUADRO SEC. FUERZA CAMARA S FRIGO.	COCINA ZONA FRIO	FUERZA
	CAUX-040-PS1	CUADRO AUX. MONTACARGAS COCINA	ZONA MONTACARGAS DE COCINA	AUXILIAR
	CAUX-041-PS1	CUADRO AUX. GRUPO PRESIÓN FLUX	SALA DE MÁQUINAS	AUXILIAR
	CAUX-042-PS1	CUADRO AUX. GRUPO PRESIÓN A.F.S	SALA DE MÁQUINAS	AUXILIAR
	CAUX-043-PS1	CUADRO AUX. GRUPO PRESIÓN P.C.I	SALA DE MÁQUINAS	AUXILIAR
	CSA-044-PS1	CUADRO SEC. ALUMBRADO ZONA LIMPIEZA	SALA DE MÁQUINAS	ALUMBRADO
	CAUX-045-PS1	CUADRO AUX. BOMBA DOSIFICADORA	SALA DE MÁQUINAS	AUX
	CAUX-046-PS1	CUADRO AUX. PUERTA RAMP	MUELLE	AUX
	CCNT-047-PS1	CUADRO CONTROL GASES	SALA DE GASES	CONTROL
	CSAF-048-PS1	CUADRO SEC. A y F VESTUARIOS SÓTANO	VESTUARIO FEMENINO SÓTANO	ALUM FUERZA
	CAUX-049-PS1	CUADRO AUX. VARIADOR UC2 - UV1	SALA DEL CUADRO GENERAL	AUX
	CAUX-050-PS1	CUADRO AUX. EXTRACTORES CUADRO GEN.	SALA DEL CUADRO GENERAL	AUX

PLANTA COTA DE LOSAS				
Nº	SERIE	NOMBRE	SITUACIÓN	TIPO SERVICIO
1	CSAF-001-PS2	CUADRO SEC. A y F FARMACIA	ALMACÉN FONDO COTA LOSAS	ALUM FUERZA
2	CSF-002-PS2	CUADRO FUERZA CLIMA UC-20 (FARMACIA)	ZONA CLIMA FARMACIA Y RESONANCIA	FUERZA
3	CCNT-003-PS2	CUADRO CONTROL CLIMA UC-21A,B (RESO)		CONTROL
4	CSF-004-PS2	CUADRO FUERZA CLIMA UC-21A,B (RESO)	ZONA CLIMA FARMACIA Y RESONANCIA	FUERZA
5	CSAF-005-PS2	CUADRO FUERZA CLIMA UC-7 Y UC23	ZONA LABORATORIO	FUERZA
6	CSAF-006-PS2	CUADRO SEC. A y F ZONA ANTEPLENUM UC19	ZONA ANTE-PLENUM	FUERZA
7	CSAF-007-PS2	CUADRO SEC. A y F COTA LOSAS	ZONA PLENUM UC-19	ALUM FUERZA
8	CCNT-008-PS2	CUADRO CONTROL UC-19	ZONA ANTIGUA UC-4	CONTROL
10	CCNT-009-PS2	CUADRO CONTROL (CLIMAS UC-6A,B)	ZONA ALMACÉN DEL PICO	CONTROL
9	CSF-010-PS2	CUADRO FUERZA CLIMA UC-6A,B (RAY OS)	ZONA ALMACÉN DEL PICO	FUERZA
14	CSF-011-PS2	CUADRO SEC. FUERZA LIMPIEZA	FONDO ZONA CLIMATIZADORES UC-4	FUERZA
12	CCNT-012-PS2	CUADRO CONTROL (UC-4s)	FONDO ZONA CLIMATIZADORES UC-4	CONTROL
11	CSF-013-PS2	CUADRO FUERZA CLIMAS UC-4s (HAB)	FONDO ZONA CLIMATIZADORES UC-4	FUERZA
11	CSF-013bis-PS2	CUADRO FUERZA CLIMAS UC-4s (HAB)	FONDO ZONA CLIMATIZADORES UC-4	FUERZA
13	CSF-014-PS2	CUADRO FUERZA COTA LOSAS	FONDO ZONA CLIMATIZADORES UC-4	FUERZA
15	CSA-015-PS2	CUADRO SEC. ALUMBRADO COLECTORES NUEV	ZONA ALMACÉN DE LIMPIEZA	ALUM FUERZA
16	CAUX-016-PS2	CUADRO AUXILIAR BOMBAS IMPULSION A.F	ZONA CUADROS UC-4	AUXILIAR
17	CSF-017-PS2	CUADRO FUERZA CLIMA UC-1B (Q5)	ZONA CLIMA Q5	FUERZA
18	CCNT-018-PS2	CUADRO CONTROL (UC-1B)	ZONA CLIMA Q5	CONTROL
19	CSAF-019-PS2	CUADRO SEC. A y F ALMACENES	FRENTE CUARTO DE ALBAÑILES	ALUM FUERZA
20	CSF-020-PS2	CUADRO A/A E.AUTÓNOMO COCINA	ZONA COMPRESORES DE COCINA	FUERZA
21	CSF-021-PS2	CUADRO FUERZA TOMAS DE ENCHUFES	ZONA ESCALERA DE SERVICIO	FUERZA
22	CAUX-022-PS2	CUADRO AUX. MONTACARGAS HISTORIAS	ZONA FONDO CLIMAS LAVANDERIA	AUXILIAR
23	CAUX-023-PS2	CUADRO AUX. BOMBAS FECALES	ZONA POZO DE FECALES.	AUXILIAR

ZONA EXTERIORES				
Nº	SERIE	NOMBRE	SITUACIÓN	TIPO SERVICIO
1	CSF-001-EXT	CUADRO SEC. FUERZA AREA CALDERAS	EXTERIORES	FUERZA
2	CSF-002-EXT	CUADRO SEC. FUERZA CALDERAS VAPOR	DEPURADORA	FUERZA
3	CSF-003-EXT	CUADRO SEC. FUERZA CALDERAS ACS	EXTERIORES	FUERZA
4	CSA-004-EXT	CUADRO SEC. ALUM. GRUPO 1000KVA	CASETA GRUPO 370KVA	
5	CCNT-005-EXT	C. CONTROL GRUPO 370KVA		
6	CSF-006-EXT	CUADRO SEC. FUERZA ALUMBRADO EXT.		
7	CSF-007-EXT	CUADRO SEC. FUERZA TANQUE OXÍGENO.		
8	CSF-008-EXT	CUADRO SEC. CUBIERTA		
9	CSF-009-EXT	CUADRO SEC. FUERZA GRUPO MOVIL		
10	CSF-010-EXT	CUADRO SEC. PUNTOS DE RECARGA VE		

INSTALACIONES ELECTRICAS DE BAJA TENSION

E INSTALACIONES GENERALES

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Instalación de baja tensión	1	Instalación completa de baja tensión del Hospital. (cuadro general de baja tensión completo, cuadros principales de planta, cuadros secundarios de planta, toma de tierras del edificio, etc.)
<p><u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u></p> <p>DIARIO: Revisión de cuadros de electricidad:</p> <ul style="list-style-type: none"> Comprobación visual durante los 3 turnos de trabajo el perfecto estado del cuadro general de baja tensión. Verificación visual de los cuadros de planta. Consumos, tensiones y resto de parámetros de baja tensión <p>MENSUAL:</p> <ul style="list-style-type: none"> Mantenimiento preventivo de cuadros de planta para completar una revisión anual del 100%. Mantenimiento cuadro general hasta completar el 100% anual. Anotación de parámetros de electricidad. Analizar. <p>SEMESTRAL:</p> <ul style="list-style-type: none"> Limpieza de luminarias y medición del nivel de iluminación. Verificación de funcionamiento de los elementos de los cuadros. Diferenciales, magnetotérmicos, consumos, simultaneidad, etc. <p>ANUAL:</p> <ul style="list-style-type: none"> Revisión completa de toda la instalación de baja tensión conforme a normativa vigente. Termografía 		

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Alumbrado interior	1	Instalación completa de alumbrado interior del Hospital. (pasillos de habitaciones, pasillos de zonas comunes, escaleras y vestíbulos, vapor, aseos públicos, consultas, cafetería, rehabilitación, etc.)
<p><u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u></p> <p>SEMANTAL:</p> <ul style="list-style-type: none"> Comprobar estado de limpieza y limpiar si procede Sustitución de tubos o luminarias en mal estado Reparación en caso necesario 		

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Alumbrado público (exterior)	1	Instalación completa de alumbrado publico exterior del Hospital (dos cuadros eléctricos., sensores de iluminación, farolas y luminarias, líneas eléctricas, etc.)
<p><u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u></p> <p>SEMANAL:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Revisión de sensores de iluminación y regulación • Puntos de luz en áreas exteriores. • Farolas, báculos y restos de componentes. <p>SEMESTRAL:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Comprobar toma de tierra y medición. • Líneas eléctricas de alimentación. • Limpieza y revisión de cuadros de alimentación. 		

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Red de voz-datos para comunicaciones.	1	Instalación completa de voz-datos del Hospital. (puestos de datos. líneas de datos, certificaciones de puntos, racks, etc.)
<p><u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u></p> <p>ANUAL::</p> <p>Mantenimiento preventivo de la instalación completa:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Revisión de tomas de datos y certificar en caso necesario. 		

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Sistema de Megafonía	1	Instalación completa del sistema de megafonía. (lazos con dos pupitres y un rack con todos los componentes necesarios para su correcto funcionamiento)
<p><u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • SEMANAL: Revisión visual de la instalación, verificando la existencia de alarmas o defectos del funcionamiento • TRIMESTRAL: Revisión por muestreo de los componentes de la instalación. • ANUAL: Revisión de la instalación completa. 		

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Sistema de comunicación paciente-control de enfermería	1	Instalación completa del sistema para la comunicación desde la habitación del paciente hasta el control de enfermería. (ackermann honeywell formada por 6 pupitres en control de enfermería, 126 paneles en habitaciones para comunicación, 1 rack para planta 3ª y 2 sistemas de integración, incluida la electrónica de sistema)
<u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u>		
ANUAL::		
Mantenimiento preventivo de la instalación completa:		
<ul style="list-style-type: none"> • Verificación de funcionamiento en cada puesto (Habitaciones) de todas las funciones. • Comprobación de todas las funciones del pupitre. • Limpieza y revisión de la electrónica del sistema. 		

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Piscina terapéutica	1	Instalación completa de la piscina terapéutica. (1 ud. de piscina con dos depuradoras, duchas y grúa.)
<u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u>		
Trabajos higiénico sanitarios de la piscina del hospital, toma de datos y equipo depuradora		
DIARIO::		
<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza interior del vaso, paredes y fondo. • Revisión del sistema de dosificación de productos químicos y equipos de control. • Toma de datos de parámetros. • Comprobación de nivel de agua • Realizar cualquier otra operación necesaria para la correcta calidad del agua e instalación. 		

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Instalación con riesgo de legionelosis: Torres de refrigeración	2	Torres de refrigeración modelo CENTOR 30
<u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u>		
Trabajos de dosificación y toma de datos de productos químicos		
DIARIO::		

- Revisión del sistema de dosificación de productos químicos y equipos de control.
- Toma de datos de parámetros. Biocida según protocolo del hospital.
- Comprobación de nivel de agua de las torres.
- Realizar cualquier otra operación necesaria para la correcta calidad del agua e instalación.

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Instalación con riesgo de legionelosis: Instalación de fontanería	Todo	Instalación completa de fontanería. (depósitos acumuladores, puntos de consumo, duchas, , habitaciones, etc.)
<u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u> Trabajos de dosificación y toma de datos de productos químicos SEMANAL::		
<ul style="list-style-type: none"> • Abrir y dejar correr el agua en los grifos de los puntos de agua no utilizados durante la semana. • Purga de agua en depósitos de ACS. 		

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Instalación con riesgo de legionelosis, potabilidad y tratamientos de agua: Cocina y resto del Hospital	Todo	Cocina, instalación AF, instalación ACS, vapor, aljibe AF, saneamiento
<u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u> Trabajos de dosificación y toma de datos de productos químicos y comprobación de niveles de bidones para dosificación de productos DIARIO::		
<ul style="list-style-type: none"> • Revisión del sistema de dosificación de productos químicos y equipos de control de todas las partes de la instalación. • Toma de datos de parámetros de cloro, ph, etc de los puntos de cocina y resto del hospital. • Rellenas bidones de producto 		

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Equipamiento medico sanitario	Todo	Revisión del equipamiento sanitario del bloque quirúrgico del Hospital. (5 Quirófanos y URPO, mesa quirúrgica, lámparas quirúrgicas, panel de aislamiento)
<u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u>		
SEMANAL::		
<ul style="list-style-type: none"> • Revisión del estado general del equipo. • Verificar todas las funciones. • Comprobar conexiones eléctricas. 		

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Instalación general	Todo	Rutas por salas técnicas de mantenimiento para revisar y verificar que todas las instalaciones funcionan correctamente.. (Sala de calderas, Sala de maquinas, Sala frío, Sala condensadores, Cuadro general, Grupos electrógeno, Cota de losa, etc.)
<u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u>		
DIARIO::		
<ul style="list-style-type: none"> • Verificar correcto funcionamiento de todos equipos e instalaciones del hospital • Verificar estado de equipos, compresores, climatizadores, etc. • Arranque de maquinas, caldera de vapor, frío clima, climatizadores, etc. 		
SEMANAL::		
<ul style="list-style-type: none"> • Tomar niveles de gasóleo • Nivel OX en deposito • Número de balas de gases medicinales • Limpieza de compresores de aire comprimido medicinal • Limpieza de compresores de aire comprimido industrial • Limpieza de bombas de vacío • Verificar llaves de corte de vapor • Purgas en la instalación de aire comprimido 		
MENSUAL::		
<ul style="list-style-type: none"> • Revisión y ajuste de la regulación de iluminación interior • Revisión y ajuste de la regulación de iluminación exterior • Comprobación de parámetros de quirófano • Verificación de termostatos de equipos de frío • Limpieza de equipos de frío, condensadores compresores, etc. 		
SEMESTRAL::		
<ul style="list-style-type: none"> • Medición de caudales en salas a determinar 		

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Instalación climatización	Todo	Limpieza de rejillas de impulsión y extracción. (Pasillos de habitaciones, Pasillos de zonas comunes, Escaleras y vestíbulos, Vapor, Aseos públicos, Consultas, Cafetería, Rehabilitación, etc.)
<u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u>		
MENSUAL::		
<ul style="list-style-type: none"> Realizar 1/12 cada mes del hospital con el fin de realizar una limpieza anual. 		

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Equipos de frio	Todo	Realizar la comprobación del funcionamiento de equipos de frío. (Cafetería, Cocina, Informática, etc.)
<u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u>		
DIARIO::		
<ul style="list-style-type: none"> Verificar y anotar las temperaturas de cada cámaras a las horas indicadas por Asepeyo Comprobar correcto funcionamiento de los equipos 		

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Pararrayos	1	Pararrayos en cubierta con instalación y accesorios según normativa.
<u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u>		
ANUAL::		
<ul style="list-style-type: none"> Revisión conforme normativa. 		
MENSUAL::		
<ul style="list-style-type: none"> Revisión visual de la instalación y anotación de rayos caídos en cada tormenta. En caso de detectar algún rayo se deberá realizar revisión conforme a normativa. 		

INSTALACIONES ELECTRICAS DE BAJA TENSION
DE QUIROFANOS Y URPO

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Instalaciones eléctricas de BT en quirófanos y U.R.P.O.	Todo	Instalaciones eléctricas de baja tensión específicas de los 5 quirófanos y la URPO.
<p><u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u></p> <p>MENSUAL::</p> <ul style="list-style-type: none"> • Control del monitor detector de fugas simulando una situación de primer riesgo, así como la comprobación de fugas del sistema. • Revisión visual detallada de las tomas de corriente y cables de conexión de las instalaciones. • Revisión del estado de los elementos de iluminación de la lámpara de quirófano. • Control de la continuidad de los conductores activos de los sistemas aislados (IT), alimentación Rx (TN-SN) y lámpara central del Quirófano. • Control del buen estado del elemento de iluminación de la lámpara central del Quirófano. • Control del funcionamiento de los suministros complementarios. • Revisión de las protecciones magnetotérmicas y diferenciales. • Medida de la resistencia de los conductores de protección. • Medida de la resistencia de los conductores de equipotencialidad y control de la misma. • Revisión de la continuidad de tierra entre mesa de quirófano, aparato de anestesia y embarrado de protección. • Control de la resistencia del pavimento anti electrostático. • Control de la resistencia de aislamiento entre conductores activos y tierra en cada circuito • Control del funcionamiento de todos los suministros complementarios. <p>TRIMESTRAL::</p> <p>Además de las comprobaciones que se realizan en una inspección mensual, se comprobarán los siguientes parámetros:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Medida de la resistencia de puesta a tierra. • Regar las placas o picas de las distintas puestas a tierra. <p>ANUAL::</p> <ul style="list-style-type: none"> • Control detallado del monitor detector de fugas con medición de la corriente de fugas. • Revisión visual detallada de las tomas de corriente y cableado de conexión. • Revisión del buen estado de los elementos de iluminación de las lámparas de quirófanos. • Revisión de las protecciones magnetotérmicas y control de la protección diferencial. • Medida de la resistencia de los conductores de protección. • Medida de la resistencia de los conductores de equipotencialidad y control de las 		

mismas.

- Control del funcionamiento de los suministros complementarios.
- Control de suelos antielectrostáticos.
- Riego de los elementos de puesta a tierra.
- Medida de la resistencia puesta a tierra.
- Control de la continuidad de los conductores activos de tierra.
- Revisión de la continuidad de la conexión de tierra entre mesa de quirófano, máquina de anestesia y embarrado de protección.
- Medida de resistencia de aislamiento entre conductores activos y entre éstos y tierra.
- Medida de la rigidez dieléctrica del sistema aislado respecto a tierra.

Todos los controles realizados serán recogidos en un “Libro de Mantenimiento” del Quirófano en el que se efectuaron, con la firma del técnico que las realizó. En el mismo, deberán reflejarse con detalle las anomalías observadas que puedan servir de base como antecedentes en la corrección de deficiencias.

Por cada intervención el contratista tendrá que dar un informe de los trabajos y tareas efectuadas, del cumplimiento de los programas de mantenimiento y de los resultados obtenidos así como de cualquier incidencia que sea importante destacar.

Será responsabilidad del adjudicatario la notificación al centro de cualquier cambio de la legislación, durante la vigencia del contrato que obligue a la modificación total o parcial de las instalaciones, si como consecuencia de la no notificación el Centro fuera objeto de sanción administrativa, el importe de la misma le sería descontado de la facturación al adjudicatario.

Después de cada incidencia en la instalación eléctrica de quirófano que pudiese ocurrir para la seguridad de las personas en las instalaciones eléctricas para el uso de los equipos electromédicos y de asistencia vital será realizada nuevamente una revisión de la instalación eléctrica del quirófano o unidad especial.

EQUIPOS DE SISTEMA DE ALIMENTACION ININTERRUMIDA (SAI)

MARCA	MODELO	Nº SERIE	POTENCIA	EQUIPO A ALIMENTAR	UBICACIÓN
APC	SMART-UPS 1KVA	QS1540141243	1000 VA	ADVIA 120 HEMATOLOGY SYSTEM	LABORATORIO
SOCOMEK	ITY-TW020B	212300189	2000 VA	GEM4000	
SOCOMEK	ITY-TW020B	212300188	2000 VA	AUTON MAX	
SOCOMEK	ITY-TW020B	211400415	2000 VA	RACK INFORMÁTICA LABORATORIO	
EATON	POWERWARE PW5130 2500VA	103006592-6591	2500 VA	ONLINE 1 Y 2	
EATON	POWERWARE PW5130 2500VA	103006592-6591	2500 VA	ONLINE 1 Y 2	
A.E.G	PROTEC 2.33	82509132/001	30000 VA	QUIRÓFANO 1,2,3,4	QUIRÓFANO 1,2,3,4
SALICRU	SLC-7.5-CUBE3	16D0293275	7500 VA	QUIRÓFANO 5	QUIRÓFANO 5
MGE	ELLIPSE 500	765D410FT	500 VA	AUTODRUGS	FARMACIA
MGE	ELLIPSE 1000	1H7H1400J	1000 VA	AUTODRUGS DISPENSADOR	
SALICRU	SPS.800.SOHO	232009D05143	800 VA	AUTODRUGS DISPENSADOR URPO	URPO
APC	SMART-UPS 1KVA	QS1540141234	1000 VA	CENTRALITA TELÉFONO URGENCIAS	ADMISIÓN URGENCIAS
EATON	5130	ND355C3050	1500 VA	CENTRAL TELÉFONOS	CUARTO DE TELEFONÍA
EATON	5130	ND231C3001	1500 VA	RACK SERVIDORES	CPD INFORMÁTICA
SOCOMEK	ITY2-TW020B	2118150007	2000 VA	RACK SERVIDORES	
PMD	POWERWARE 9125	TX301A0099	1500 VA	RACK SERVIDORES	
SOCOMEK	ITY-TW020B	212300190	2000 VA	RACK SERVIDORES	
APC	SMART-UPS 1KVA	QS1540141242	1000 VA	CUARTO IMPRESORAS 3D	PB FRENTE INFOR
SALICRU	SPS 1500 ADV RT	232013C02922	1500 VA	CUADRO GENERAL	CUADRO GENERAL
APC	SMART-UPS 1KVA	QS1541141473	1000 VA	SERVIDOR SAUTER	
APC	SMART-UPS 1KVA	QS1541141478	1000 VA	RESERVA ALMACÉN	ALMACÉN
POWERWARE	PW9125 1500	051460006-5501	1500 VA	RESERVA ALMACÉN	

A este listado podrán añadirse o quitarse instalaciones que surjan de nueva creación o como ampliación del contrato a otras instalaciones existentes, siempre que sean similares o equivalentes a los descritos en el listado anterior.

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Equipos SAI	22	Equipos de Sistema de Alimentación Ininterrumpida (SAI) de distintas potencia. Se adjunta listado de equipos.
<u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u>		
ANUAL::		
Sobre el Equipo:		
<ul style="list-style-type: none"> Control de los elementos mecánicos: cables, transformadores y bobinas Fotografía termográfica de los aprietes del equipo 		

- Control de la temperatura del equipo y local en sala UPS y en sala de baterías
- Limpieza de la electrónica y la potencia, así como su reapriete.
- Comprobar que la forma de las distintas ondas son correctas
- Comprobar alarmas
- Rectificador/Cargador
- Reglaje de la tensión de batería
- Limitación de la corriente de batería
- Funcionamiento correcto de los ventiladores
- Control de los condensadores de la continua
- Verificación de desconexión y conexión automática del rectificador
- Verificación de desconexión del interruptor de protección de baterías ante un defecto en el equipo (si aplica)

Sobre la Bateria:

- Seguimiento visual en busca de roturas, evidencias de corrosión y defectos y corrección de los mismos.
- Limpieza de los vasos, tapas y sala de baterías.
- Eliminar la suciedad en las bornas, conexiones y tapas
- Temperatura ambiente y estado de la ventilación (pruebas de funcionamiento).
- Revisión de las puestas a tierra del rack.
- Comprobación par de apriete de tornillería con llave dinamométrica calibrada, previa entrega del certificado de calibración de la misma, a 20Nm +/-1Nm.
- Medida de la resistencia interna de los vasos.
- Medida de temperatura en el terminal negativo de la batería.
- Medida de la resistencia de las conexiones entre los vasos.
- Pruebas de capacidad según norma UNE EN 60896-21 y 60896-22 (midiendo temperaturas y tensiones en todas las celdas)
- Medida de onda de corriente y/o tensión alterna en baterías para valorar el ruido que proviene del cargador.
- Se entregará registro con al menos:
- Medida de tensión de todos los elementos con batería en flotación
- Medida de tensión total de la batería
- Medida de temperatura del electrolito (muestreo)

MENSUAL::

- Verificación del estado, condiciones de operación y pruebas al UPS antes de efectuar el mantenimiento.
- Revisión funcional de medidores y/o paneles indicadores.
- Revisión de status de todos los circuitos de alarma.
- Revisión de la operación normal del sistema.
- Revisión de todas las conexiones mecánicas en busca de decoloraciones por el calor.
- Limpieza de cubiertas exteriores.
- Revisión de la descarga / transferencia de las baterías y ejecución de prueba de descarga de baterías durante un período de corta duración.
- Comprobación del funcionamiento del Bypass.
- Pruebas de funcionamiento en los diferentes modos de operación.
- Medición de voltaje, frecuencia y corriente en el UPS, sin carga y con carga.
- Regresar las unidades al servicio operacional con carga normal y entonces verificar la salida.

GRUPOS ELECTROGENOS

MARCA	MODELO
CYMASA	Motor PERKINS, 1000 kVA
ATLAS COPCO	QIX370 con motor DEUTZ, 370 kVA

A este listado podrán añadirse o quitarse instalaciones que surjan de nueva creación o como ampliación del contrato a otras instalaciones existentes, siempre que sean similares o equivalentes a los descritos en el listado anterior.

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Grupos electrógenos	2	2 Grupos de electrógeno completos, motor diésel y alternador. Mantenimiento de la parte mecánica y eléctrica.
<p><u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u></p> <p>SEMANTAL::</p> <ul style="list-style-type: none"> • Puesta en marcha motor. • Verificar caldeo. • Comprobar nivel de combustible y ausencia de fugas. • Estado de baterías. <p>MENSUAL::</p> <ul style="list-style-type: none"> • Puesta en marcha con carga y comprobación del motor. • Verificación de alternador y parámetros eléctricos. <p>TRIMESTRAL (parte mecánica)::</p> <ul style="list-style-type: none"> • Comprobación de niveles de aceite y refrigerante. • Comprobar restricción de filtros de aire. • Revisión del depósito de combustible. • Drenaje de agua del prefiltro de gasoil. • Verificar baterías de arranque. • Arranque del generador y prueba de funcionamiento. <p>SEMESTRAL (parte mecánica)::</p> <ul style="list-style-type: none"> • Comprobación de tensión de correas. • Comprobar concentración de refrigerante. • Comprobación visual del sistema de refrigeración. • Limpieza de filtros. • Limpieza general del motor. <p>SEMESTRAL (parte eléctrica)::</p>		

- Comprobación de alternador.
- Comprobación de conmutaciones. Aplicar protocolo de verificación de conmutaciones.

ANUAL (parte mecánica)::

- Reglaje de válvulas y equilibrado de puentes de válvula.
- Sustitución de filtros de aire
- Cambio de aceite y filtros de aceite y combustible.
- Limpieza de orificios de drenaje.
- Comprobar tubería de combustible y aire de admisión.
- Verificar sistema electrónico

CENTRO DE TRANSFORMACION

INSTALACION	DESCRIPCION
Instalación A.T.	Centro de transformación (3x1000 kVA) + celdas y todo el equipamiento
Líneas subterráneas A.T.	Línea subterránea entre el centro de seccionamiento y el centro de transformación.
Batería de condensadores	3 equipos independientes de baterías de condensadores
Interruptores de Baja tensión	3 interruptores + analizador de redes.
Panel de control transformadores	1 Panel con analizadores de redes.
Conmutaciones red de grupo	Cuadro formado por 11 conmutaciones y equipamiento para su maniobra

A este listado podrán añadirse o quitarse instalaciones que surjan de nueva creación o como ampliación del contrato a otras instalaciones existentes, siempre que sean similares o equivalentes a los descritos en el listado anterior.

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Centro de Transformación: Instalaciones AT	3	Centro de transformación (3x1000 kVA) + celdas y todo el equipamiento Revisión instalación A.T. (R.D. 3275/1982, R.C.E. Artículo 12)
<u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u>		
Revisión ANUAL acorde a normativa de Instalación Eléctrica de A.T. (R.D. 3275/1982, R.C.E. Artículo 12)		
01.- Seccionadores, ruptores, ruptofusibles, disyuntores:		
01.01.- Comprobación del funcionamiento de apertura y cierre, actuación de mandos y enclavamientos, estado de los contactos y lubricación de estos y demás partes móviles.		
01.02.- Situación del nivel de aceite, ensayo de rigidez dieléctrica y contenido de carbonilla en disyuntores de P.V.A.		
02.- Transformadores:		
02.01.- Medida del aislamiento de los devanados y toma de muestras de aceites, o siliconas con ensayo de rigidez y color A.S.T.M. de los mismos.		

- 02.02.- Comprobación de niveles, situación de elementos de cuba, neutro, buchholz y termómetro. Estado de pinturas, juntas, bornes, sistema de refrigeración y otros.
- 03.- Sistemas de protección y control:
- 03.01.- Comprobación del funcionamiento de todos los dispositivos y elementos integrantes de los sistemas de protección y control de la instalación, probando los relés mediante inyección de intensidades, verificando disparo en su tarado.
- 03.02.- Pruebas de disparo por buchholz, temperaturas, cuba, neutro, sobre intensidad, tierras, así como dispositivos de señalización, cableados y sistemas autónomos auxiliares.
- 04.- Estructuras, aisladores, embarrados y cabinas metálicas
- 04.01.- Comprobación del estado, pinturas, sujeciones de los elementos mecánicos.
- 04.02.- Medida del aislamiento de embarrados entre fases y fases de tierra, verificando estado aisladores.
- 05.- Redes subterráneas:
- 05.01.- Medición de aislamientos entre fases y fases y tierra.
- 05.02.- Estado de los conductores y cajas terminales en lo que respecta a su funcionamiento eléctrico y a su instalación, sujeciones, puesta a tierra, etc.
- 06.- Baterías de condensadores:
- 06.01.- Estado de los elementos (contactores, regulador, etc.), conexiones, etc.
- 07.- Limpieza:
- 07.01.- Como complemento de las operaciones enumeradas y previamente a las mismas se realiza la limpieza de todos los elementos de la instalación.
- 08.- Sistema de tierras:
- 08.01.- Medida de la resistencia de puesta a tierra de todos los elementos de la instalación, con indicación de los valores obtenidos, comprobación de continuidad, conductores y conexiones.
- 09.- Elementos de seguridad y emergencia:
- 09.01.- Comprobación de la existencia y estado de los elementos de detección, rescate, maniobra, conraincendios y primeros auxilios, así como de las señales indicativas que deben existir en estas instalaciones, y alumbrados normal y de emergencia.
- 10.- Peligrosidad de la instalación y locales de ubicación:
- 10.01.- Comprobación del estado, las defensas protectoras de las partes con tensión, cerramientos, puertas, muros, paramentos y otros.
- 11.- Emisión de informes:
- 11.01.- Informe Técnico: Refleja resultados, mediciones, anomalías observadas y mejoras de interés de acuerdo a normativa y seguridad.
- 11.02.- Libro de Mantenimiento: Que queda en la instalación, donde se reflejan todas las actuaciones de Mantenimiento preventivo, predictivo y correctivo habidas en la misma.

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Centro de Transformación: Líneas subterráneas AT	Todo	Línea subterránea entre el centro de seccionamiento y el centro de transformación. Revisión líneas Subterráneas A.T. (R.D. 233/2008, R.L.A.T. ITC-LAT 05)
<p><u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u></p> <p>Revisión ANUAL conforme a normativa vigente (Reglamento de Líneas Eléctricas de Alta Tensión instrucción Técnica Complementaria ITC-LAT 05)</p> <p>01.- Desconexión de los extremos de la línea a intervenir.</p> <p>02.- Medición de aislamiento de la cubierta y el conductor.</p> <p>03.- Comprobación de continuidad y orden de fase.</p> <p>04.- Ensayo de rigidez de cubierta y resistencia de pantalla.</p> <p>05.- Medición de la resistencia de puesta a tierra de la pantalla de los cables.</p> <p>06.- Se emplearán los siguientes equipos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Telurómetro • Medidor de aislamiento de, al menos, 10 KV. • Multímetro para magnitudes (Tensión, Intensidad y Resistencia). <p>07.- Se proporcionará:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Contrato de mantenimiento anual según R.D. 223/2008. <p>08.- Concluida la revisión, se elaborará un documento en el que se informará de todas las mediciones, ensayos efectuados y estado de las líneas.</p>		

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Centro de Transformación: Batería de condensadores	3	3 equipos independientes de baterías de condensadores
<p><u>OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:</u></p> <p>ANUAL::</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inspeccionar visualmente los condensadores. • Examinar fusibles de protección. • Controlar la temperatura. • Controlar la tensión de servicio. • Reapretar bornes y conexiones. • Verificar la intensidad nominal y parámetros eléctricos de los condensadores. • Comprobar factor de potencia. 		

- Mantener limpios los bornes y aisladores de los condensadores.
- Verificar el apriete de las conexiones de los bornes.
- Revisar el estado de los contactos de los contactores.

INSTALACION	Uds.	DESCRIPCION
Centro de Transformación: Interruptores BT. Cuadro de conmutaciones y maniobras. Analizadores de redes.	Todo	3 interruptores + analizador de redes. Cuadro formado por 11 conmutaciones y equipamiento para su maniobra 1 Panel con analizadores de redes.

OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:

ANUAL::

- Inspeccionar visualmente los equipos y componentes de cada instalación.
- Verificar funcionamiento de los analizadores de red.
- Verificar funcionamiento de alarmas del panel de control de transformadores.
- Realizar pruebas de conmutación de red de grupo y red normal.
- Reapretar conexiones.
- Comprobar todos los componentes del cuadro de conmutaciones, como puede ser vigilantes de tensión, analizadores, etc.
- Revisar el estado de los contactos de los contactores.