

AUTOR	APODERADO
	
José Manuel Pascual Peña Nº Colegiado : 13.254 COAM.	Jesús García Vela Dirección de Instalaciones y Equipos de Asepeyo

PROYECTO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCION
REHABILITACIÓN PARCIAL LOCAL DE ASEPEYO
AVENIDA JAIME I Nº 2 - 03009 - ALICANTE



SUPERFICIE TOTAL: 1.299,05 m²
SUPERFICIE ACTUACIÓN: 365,27 m²

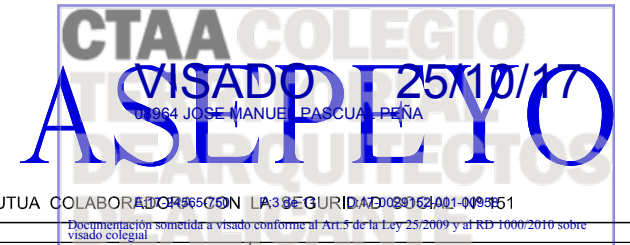
PLANTA. ESTADO ACTUAL

PLANO	ESTADO ACTUAL ÁREAS DE INTERVENCIÓN
Nº DE PLANO	ESCALA: 1 : 250 (DIN A3)
02	
VERSION	FICHERO DWG.: 2017 05 PALICAD 06.DWG
06	FECHA: agosto 2017



PROPIEDAD

ASEPEYO MUTUA COLABORADORA CON LA SEGURIDAD SOCIAL Nº 161



AUTOR

José Manuel Pascual Peña

Nº Colegiado : 13.254 COAM.

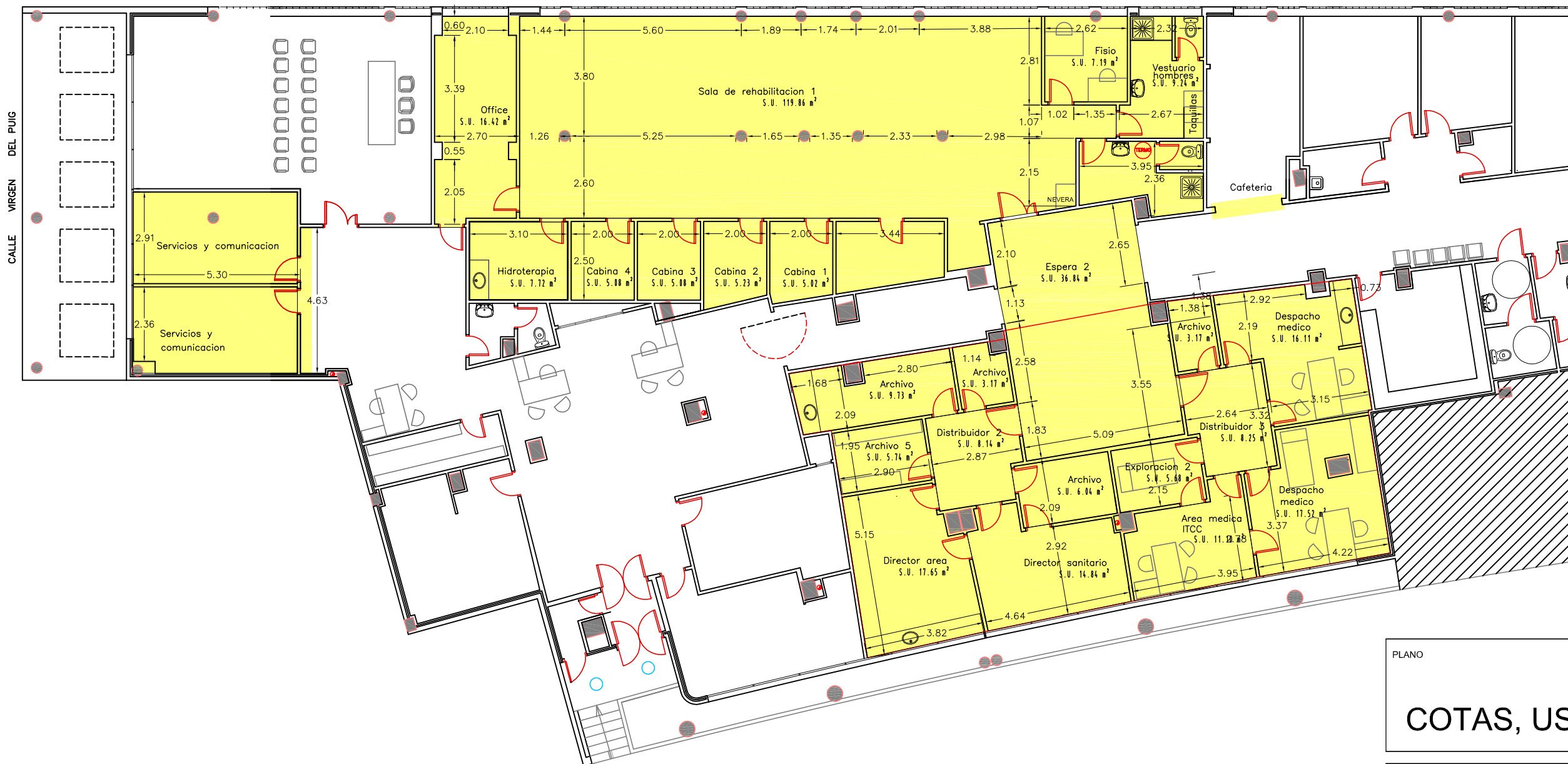
APODERADO

Jesús García Vela

Dirección de Instalaciones y Equipos de Asepeyo

PROYECTO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCION
REHABILITACIÓN PARCIAL LOCAL DE ASEPEYO
AVENIDA JAIME I Nº 2 - 03009 - ALICANTE



PLANO

ESTADO ACTUAL
COTAS, USOS Y SUPERFICIES

Nº DE PLANO

03

VERSION

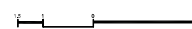
06

ESCALA: 1 : 150 (DIN A3)

FICHERO DWG.: 2017 05 PALICAD 06.DWG

FECHA: agosto 2017

PLANTA. ESTADO ACTUAL

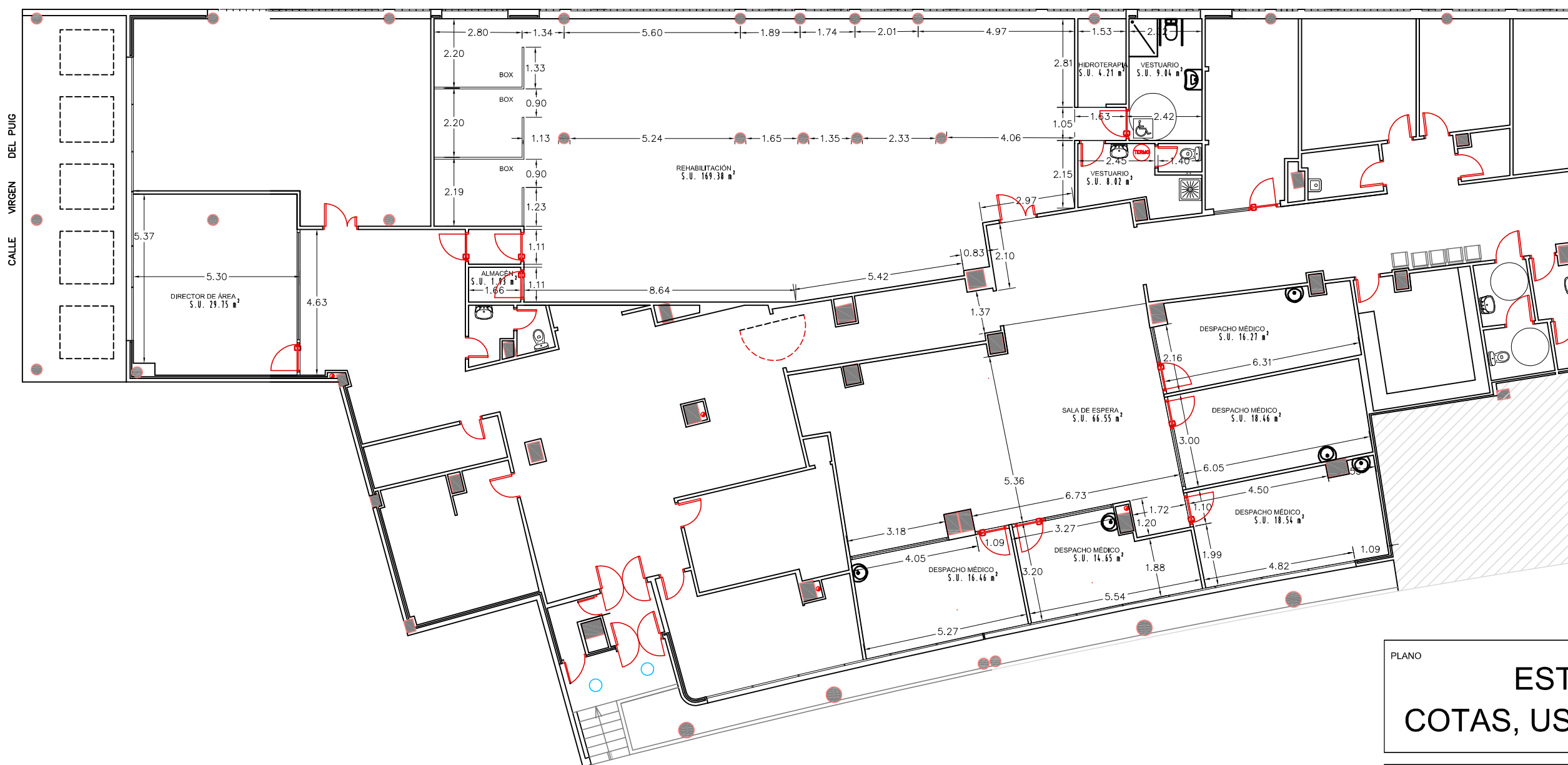


El presente documento es copia de su original, del que es su autor el arquitecto D. Jose Manuel Pascual Peña. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

AUTOR	APODERADO
 José Manuel Pascual Peña Nº Colegiado : 13.254 COAM.	Jesús García Vela Dirección de Instalaciones y Equipos de Asepeyo

PROYECTO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCION
REHABILITACIÓN PARCIAL LOCAL DE ASEPEYO
AVENIDA JAIME I Nº 2 - 03009 - ALICANTE



PLANO

ESTADO REFORMADO
COTAS, USOS Y SUPERFICIES

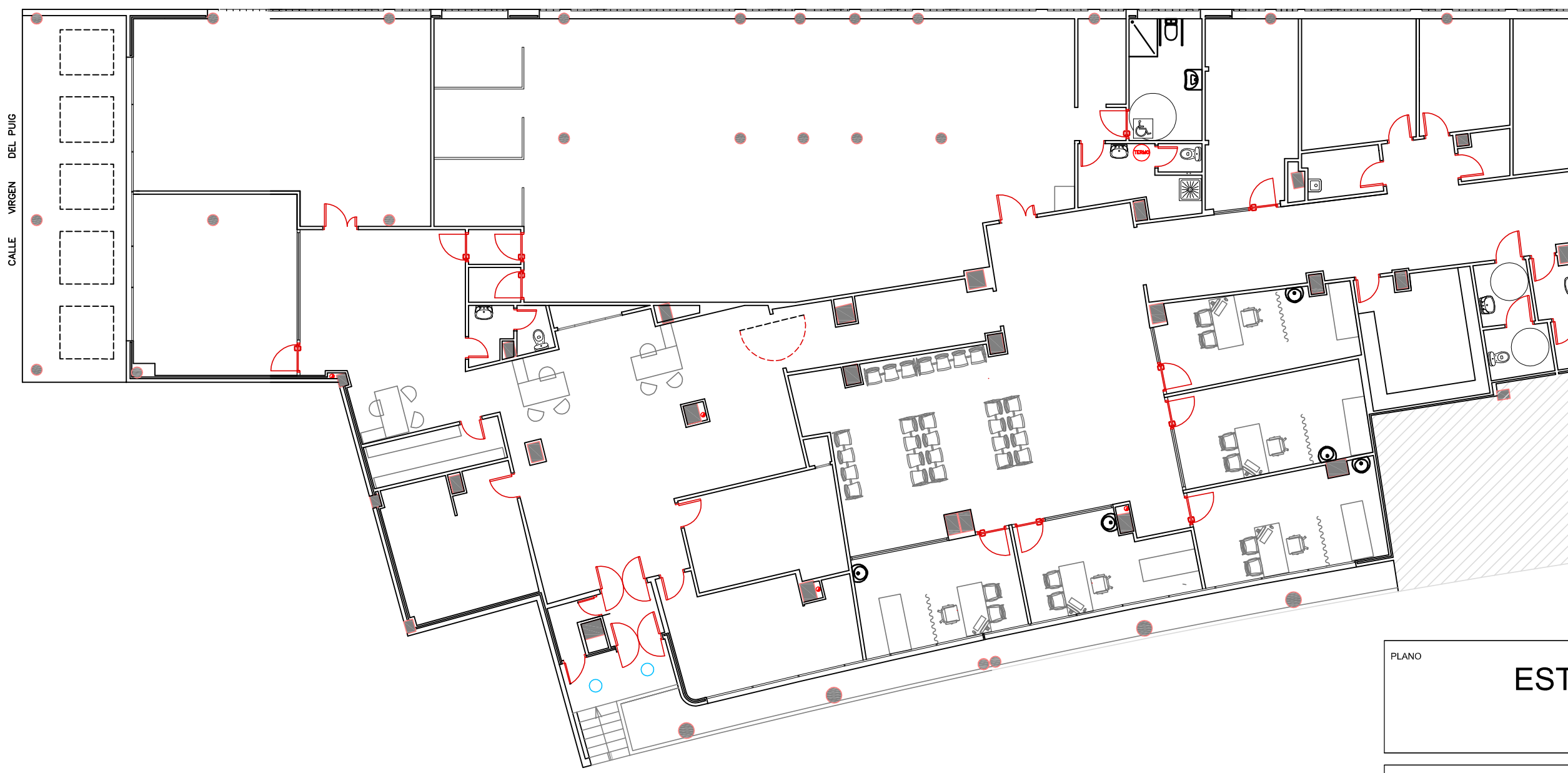
Nº DE PLANO	ESCALA: 1 : 150 (DIN A3)
04	
VERSION	FICHERO DWG.: 2017 05 PALICAD 06.DWG
06	
	FECHA: agosto 2017

PLANTA. ESTADO REFORMADO

AUTOR	APODERADO
	
José Manuel Pascual Peña Nº Colegiado : 13.254 COAM.	Jesús García Vela Dirección de Instalaciones y Equipos de Asepeyo

PROYECTO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCION
REHABILITACIÓN PARCIAL LOCAL DE ASEPEYO
AVENIDA JAIME I Nº 2 - 03009 - ALICANTE



PLANO

ESTADO REFORMADO
MOBILIARIO

Nº DE PLANO	ESCALA: 1 : 150 (DIN A3)
05	
VERSION	FICHERO DWG.: 2017 05 PALICAD 06.DWG
06	
	FECHA: agosto 2017

PLANTA. ESTADO REFORMADO



AUTOR	APODERADO
 José Manuel Pascual Peña Nº Colegiado : 13.254 COAM.	Jesús García Vela Dirección de Instalaciones y Equipos de Asepeyo

PROYECTO
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCION
REHABILITACIÓN PARCIAL LOCAL DE ASEPEYO
AVENIDA JAIME I Nº 2 - 03009 - ALICANTE



LEYENDA

A (H=3,00 EN FAJEADO CONTÍNUO / H=3,15 EN DESMONTABLE / H=3,05 EN CORTINERO)

B (H=2,85 EN FAJEADO CONTÍNUO / H=2,95 EN DESMONTABLE / H=2,90 EN CORTINERO)

PLANO

ESTADO REFORMADO
FALSOS TECHOS

Nº DE PLANO
06

VERSION
06

ESCALA: 1 : 150 (DIN A3)

FICHERO DWG.: 2017 05 PALICAD 06.DWG

FECHA: agosto 2017

AUTOR	APODERADO
	Jesús García Vela
José Manuel Pascual Peña Nº Colegiado : 13.254 COAM.	Dirección de Instalaciones y Equipos de Asepeyo

PROYECTO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCION
REHABILITACIÓN PARCIAL LOCAL DE ASEPEYO
AVENIDA JAIME I Nº 2 - 03009 - ALICANTE



PLANO

ESTADO REFORMADO
DESPIECE DE SOLADO

Nº DE PLANO
07

VERSION
06

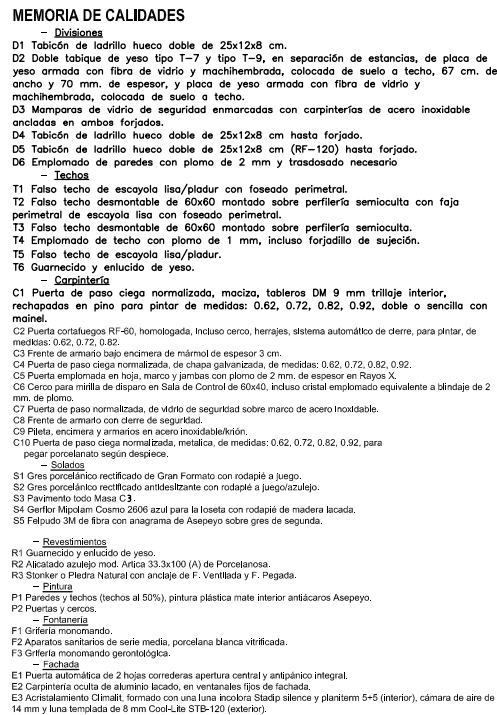
ESCALA: 1 : 150 (DIN A3)

FICHERO DWG.: 2017 05 PALICAD 06.DWG

FECHA: agosto 2017

healthcare
arquitectos

El presente documento es copia de su original, del que es su autor el arquitecto D. Jose Manuel Pascual Peña. Su utilización total ó parcial, así como cualquier reproducción ó cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



ESTADO REFORMADO ACABADOS

FECHA: agosto 2017

healthCare
architects

El presente documento es copia de su original, del que es su autor el arquitecto D. Jose Manuel Pascual Peña. Su utilización total ó parcial, así como cualquier reproducción ó cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

PLANTA. ESTADO REFORMADO





DERIVACIONES A CADA APARATO

	ØPP mm	APARATO
ASEOS	20x2,8	INODORO
	20x2,8	LAVABO
	20x2,8	DUCHA
LIMPIEZA	20x2,8	VERTEDERO

NOTAS AL INSTALADOR

NOTAS

- LA RED DE TUBERIAS DE SUMINISTRO DE AGUA SANITARIA SERA DE POLIPROPILENO FUSIOTERM PN20 EXCEPTO EN LOS TRAMOS ENTERRADOS QUE SE REALIZARA EN POLIETILENO PN16

- TODA LA RED DE TUBERIAS ESTARA CONVENIENTEMENTE AISLADA MEDIANTE CORDILLA ELASTOMERICA ARMAFLEX, ARMAFLEX SH CON UN ESPESOR DE 10mm PARA TUBERIAS DE AGUA FRIA Y ARMAFLEX AF DE ESPESOR 20mm PARA AGUA CALIENTE. 20mm PARA AGUA CALIENTE.

LEYENDA

—

CANALIZACION DE AGUA FRIA



HIDROMEZCLADOR MANUAL



LLAVE GENERAL



CONTADOR INDIVIDUAL

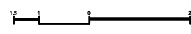


LLAVE DE PASO



CALDERA ELÉCTRICA

PLANTA. ESTADO REFORMADO





PLANO

ESTADO REFORMADO
FONTANERÍA

Nº DE PLANO

09

VERSION

06

ESCALA: 1 : 150 (DIN A3)

FICHERO DWG.: 2017 05 PALICAD 06.DWG

FECHA: agosto 2017

DESAGUE DE APARATOS

DENOMINACION	ACOMETIDA	DENOMINACION	ACOMETIDA
BOTE SIFONICO	Ø 50	DUCHA	Ø 50
MANGUETON ASE0S	Ø 110	FREGADERO	Ø 50
LAVABO	Ø 40	INODORO	Ø 110
VERTEDERO	Ø 110	PILETA	Ø 70

NOTAS.-

- 1.- TODAS LAS BAJANTES Y COLECTORES COLGADOS SERAN DE MATERIAL INSONORIZADO.
- 2.- TODAS LAS BAJANTES SERAN DE 110 mm DE DIAMETRO, SALVO DONDE SE INDIQUE LO CONTRARIO.
- 3.- LA PENDIENTE MINIMA EN LAS TUBERIAS DE SANEAMIENTO COLGADAS SERA DEL 1,5 %
- 4.- LA PENDIENTE MINIMA EN LAS REDES DE TUBERIAS ENTERRADAS SERA DEL 2%.
- 5.- LA RED DE EVACUACION ESTARA VENTILADA CON RED PRIMARIA

Manguitos pasadores:
Siempre que la tubería atraviese obra de albañilería o de hormigón será provista de manguitos pasadores para permitir el paso de la tubería sin estar en contacto con la obra de fábrica. Estos manguitos serán de un diámetro suficiente como para permitir el paso de la tubería alada o al alfiler. Los manguitos serán empujados con los pilos o talques en los que quedan empotrados. En paredes exteriores y pilos se harán de acero negro y en el resto se harán galvanizados. Los espacios libres entre tuberías y manguitos serán rellenos con empacaturadura de amianto. Los manguitos deberán sobresalir al menos 3 mm de la parte superior de los pavimentos.

NOTAS AL INSTALADOR

- [illegible]

ESPECIFICACIONES

1. LA PENDIENTE MINIMA DE LA RED DE PLUVIALES HORIZONTAL NO SERA INFERIOR AL 1.5%.
2. LA UNION ENTRE ACCESORIO Y TUBERIA SE REALIZARA CON JUNTA DESLIZANTE O POR SOLDADURA EN FRIJO.

- TAPAS, ALARGADERAS, CUERPO COLECTOR, TAPON BASE: PVC RESISTENTE A LARGO CONTRA RADIACIONES ULTRAVIOLETA Y CHOQUE TERMICO.
- TORNILLO: ACERO INOXIDABLE.
- TAPAS, ALARGADERAS, CUERPO COLECTOR, TAPON BASE: PVC RESISTENTE A LARGO
- TAPA REGISTRO SIFON: PP
- JUNTA TAPA REGISTRO: NEOPRENO.
- TAPAS, ALARGADERAS, CUERPO COLECTOR, TAPON BASE: PVC RESISTENTE A LARGO

CARACTERISTICAS:

- TODAS LAS UNIONES ENTRE ELEMENTOS SE REALIZAN MEDIANTE ENCOLADO.
- DIMENSIONES SEGUN RIF 5312/5314.

BAJANTES Y RED COLGADA:
ENTRADA POR CONDUCTORES DE ALUMINUMOS INOXIDABLES Y JUNTAS EPÓXI SMJU SU/NE 19-0258.
CARACTERÍSTICAS INTERIORES: RUGO MOYEF.
REVESTIMIENTO INTERIOR: COE EPOXI BICOMPONENTE 250 MICRAS.
REVESTIMIENTO EXTERIOR: PARGO ROLLO ZINCADO ANTICORROSIÓN 130 gr/m² APRESTO ACRÍLICO 4 MICRAS.
SISTEMA DE BAJANTES SMJU Y COLLARES DENTADOS PARA ABSORBER LOS ESFUERZOS A LOS QUE PUEDERA ESTAR SOMETIDOS ASÍ COMO SOPORTES SMJU-020101401 CON JUNTAS DENTADAS.
LOS BAJANTES LLEVARÁN REGISTROS CADA DOS PLANTAS EN VIVIENDA INSTALADAS A 0,80m DEL SUELO.
LOS COLECTORES Suspendidos LLEVARÁN REGISTROS A PIE DE BAJANTE Y EN TODOS LOS PUNTOS DE BAJANTE DONDE SE OBSERVE EL RIESGO DE OBSTRUCCIÓN.

1.- RED DE SANEAMIENTO ENTERRADA EN SISTEMA TERRAIN O CUALQUIERA DE LAS OTRAS MARCAS HOMOLOGADAS POR LAS EMPRESAS DE CONTROL DE CALIDAD, SIN ARQUETAS Y CON SEPARADOR DE GRASAS EN PVC.

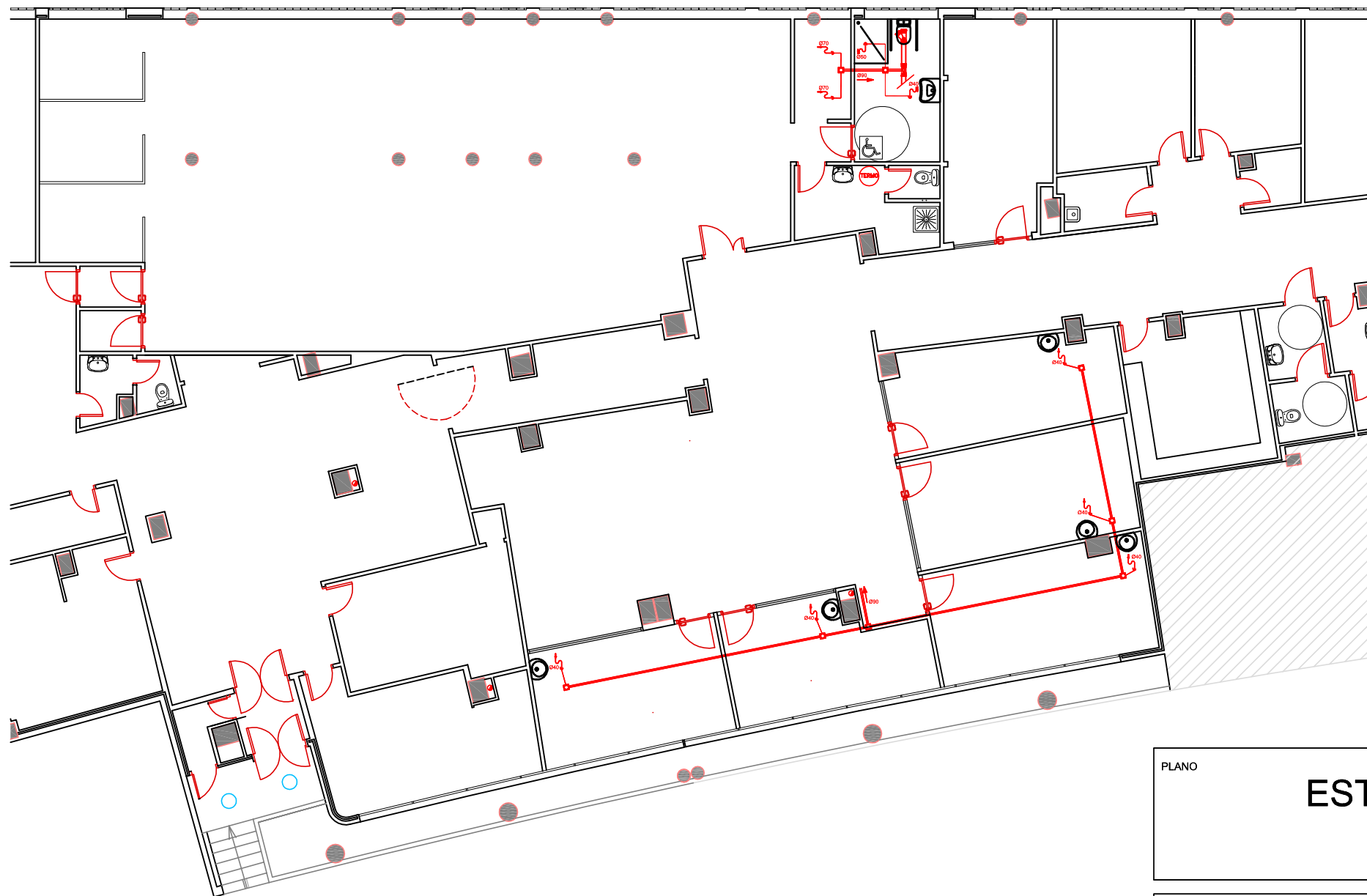
4.- LA RED DE SANEAMIENTO DISPONDRÁ DE UNA TAPA DE REGISTRO CADA 8 M.Y. ADEMÁS, UNA POR CADA DOS ENTRONQUES Y UNA EN CADA CAMBIO DE DIRECCIÓN DEL COLECTOR.

5.- EN LOS GARAJES SE DISPONDRÁN LOS REGISTROS DE SANEAMIENTO EN ZONAS COMUNES Y NUNCA EN LAS PLAZAS DE APARCAMIENTO. LOS SUMIDORES DE GARAJE SERÁN DE FUNDICIÓN.

ESPECIFICACIONES

IMPERMEABILIZACION:
IMPERMEABILIZACIONES DE SOTANO POR EXTERIOR DE LOS MUROS CON IMPRIMACION, TELA ASFALTICA, DELTA DRAIN DE PROTECCION Y TUBO DE DRENAJE PERIMETRAL. EN LOS PASAMUROS DE GARAJE SE COLOCARA UN CONTRABUTO AL QUE SE LE COLOCARA UNA TELA ASFALTICA Y DELTA DRAIN. EN LOS PASAMUROS DE ESTE CONTRABUTO DEBERA RECIBIRSE CON CONTRAPENDIENTE HACIA EL EXTERIOR. EN LOS SOTANOS EN LOS QUE NO SE PUEDA IMPERMEABILIZAR LA CARA EXTERIOR DE LOS MUROS SE COLOCARA BULTA VITULITA, ESTA CANTIDAD DEPENDE DE UN PERFIL METALICO GALVANIZADO EN LA PARTE SUPERIOR QUE HAGA DE GOMERO, LOS SUMIDORES DE LAS ZONAS DE URBANIZACION SE REALIZARAN EN GOMA Y NO

- [illegible]



PLANO

ESTADO REFORMADO

SANEAMIENTO

Nº DE PLANO

ESCALA: 1 : 150 (DIN A3)

10

VERSION

FICHERO DWG.: 2017 05 PALICAD 06.DWG

06

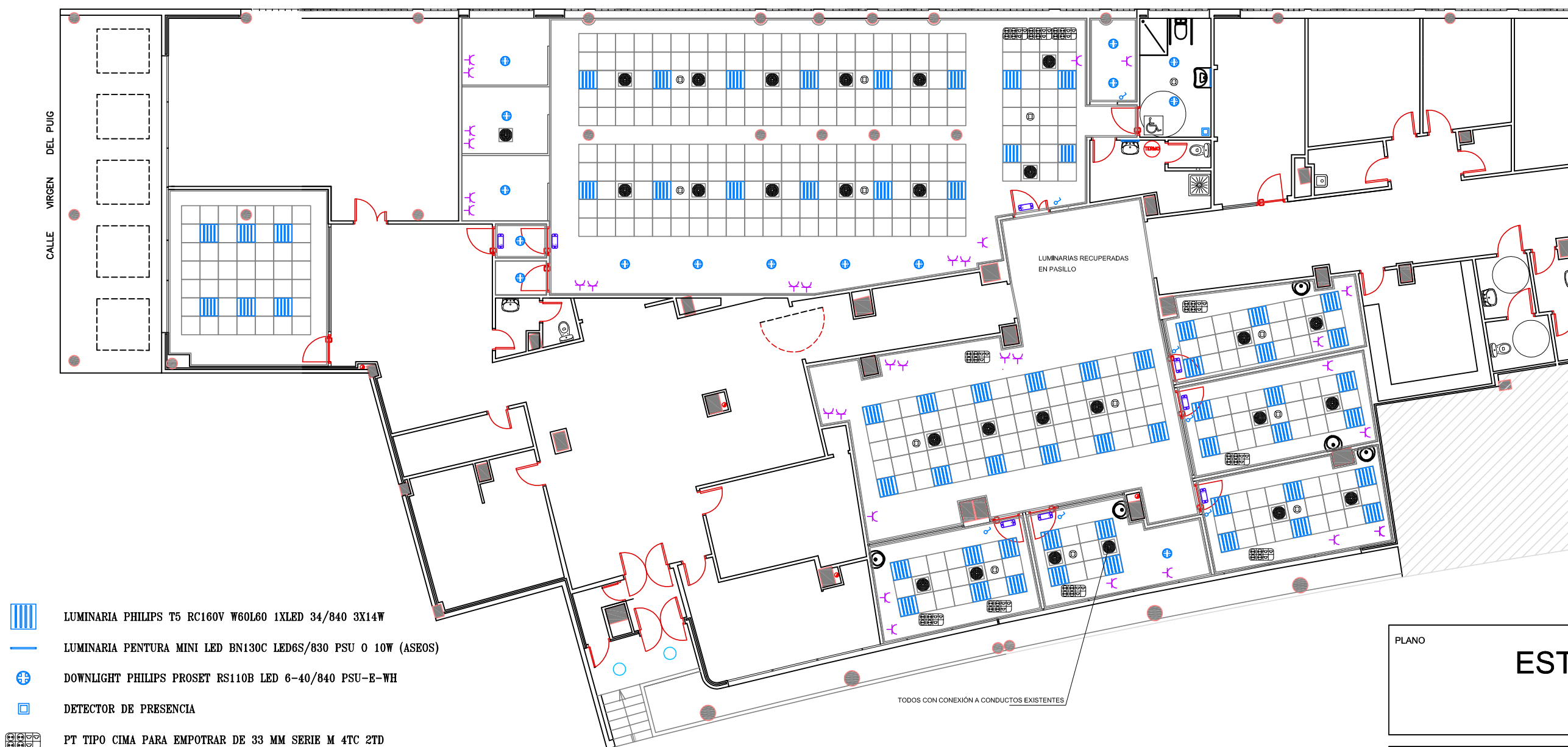
FECHA: agosto 2017

PLANTA. ESTADO REFORMADO



AUTOR	APODERADO
 José Manuel Pascual Peña Nº Colegiado : 13.254 COAM.	Jesús García Vela Dirección de Instalaciones y Equipos de Asepeyo

PROYECTO
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCION
REHABILITACIÓN PARCIAL LOCAL DE ASEPEYO
AVENIDA JAIME I Nº 2 - 03009 - ALICANTE



PLANO
ESTADO REFORMADO
INSTALACIONES

Nº DE PLANO	ESCALA: 1 : 150 (DIN A3)
11	
VERSION	FICHERO DWG.: 2017 05 PALICAD 06.DWG
06	
	FECHA: agosto 2017