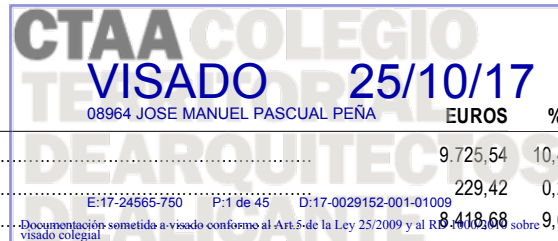


RESUMEN DE PRESUPUESTO

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DEMOLICIONES, DESBROCE Y LIMPIEZA DEL SOLAR.....	9.725,54	10,45
04	IMPERMEABILIZACIONES, AISLANTES Y CUBIERTAS.....	229,42	0,25
06	ALBAÑILERIA.....	8.418,68	9,05
07	SOLADOS Y ALICATADOS.....	23.224,62	24,96
08	APLACADOS, CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL.....	279,99	0,30
09	CARPINTERIA DE MADERA.....	1.567,46	1,68
10	CARPINTERIA METÁLICA Y CERRAJERÍA.....	12.865,37	13,83
11	VIDRIERÍA.....	133,43	0,14
12	PINTURAS Y ACABADOS.....	10.010,55	10,76
14	FONTANERÍA, APARATOS SANITARIOS, INST. S CURAS, ESCAYOLAS, ETC.....	7.846,08	8,43
15	ELECTRICIDAD, ILUMINACIÓN Y CLIMATIZACIÓN.....	17.856,07	19,19
24	CONTROL DE CALIDAD.....	280,00	0,30
25	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	280,00	0,30
26	SEGURIDAD Y SALUD.....	320,00	0,34

TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL 93.037,21

13,00% Gastos generales..... 12.094,84

6,00% Beneficio industrial..... 5.582,23

SUMA DE G.G. y B.I. 17.677,07

21,00% I.V.A..... 23.250,00

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA 133.964,28

TOTAL PRESUPUESTO GENERAL 133.964,28

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

, a 16 de agosto de 2017.

El promotor

La dirección facultativa

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

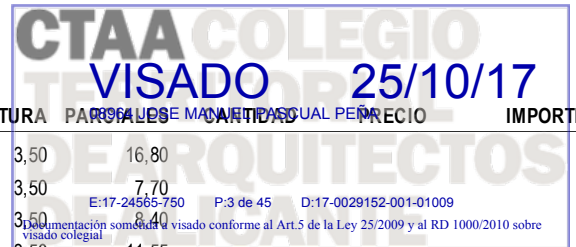
REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CTAA COLEGIO
VISADO 25/10/17
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	UDS DE MANO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES, DESBROCE Y LIMPIEZA DEL SOLAR										
01.01	ud LEVANTADO AP.SANITARIOS									
	Levantado de aparatos sanitarios y accesorios con almacenamiento, i/ de griferías, accesorios, y llaves, por medios manuales excepto duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.									
	HIDROTERAPIA	1							1,00	
	CONSULTAS	4							4,00	
	VESTUARIO	2							2,00	
	VESTUARIO NO ADAPT	2							2,00	
								9,00	9,40	84,60
01.02	ud LEVANTADO DUCHA									
	Levantado de platos de ducha y accesorios con almacenamiento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.									
	VESTUARIO	1							1,00	
	VESTUARIO NO ADAPT.	1							1,00	
								2,00	23,51	47,02
01.03	m2 LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO									
	Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero, con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.									
		1	1,20		2,50				3,00	
		26	0,80		2,50				52,00	
		4	0,70		2,50				7,00	
		2	0,95		2,50				4,75	
								66,75	6,56	437,88
01.04	m2 LEVANTADO MAMPARAS, PUERTAS, I/VIDRIO									
	Levantado, por medios manuales, de mamparas y puertas, fabricadas en madera, aluminio, PVC o equivalentes, i/retirada previa del acristalamiento existente, apilado de materiales aprovechables en el lugar de acopio, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero, con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.									
	BAÑO	1	2,80		2,10				5,88	
								5,88	5,44	31,99
01.05	m2 DEMOL.SOLADO C/MART.									
	Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas, gres, piedra natural, pavimento vinílico y de hasta 10 cm del recrecido, por medios mecánicos, incluso rodapié, con recuperación y almacenamiento de las piezas necesarias, limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.									
	ÁREA DE INTERVENCIÓN	1				185,00			185	
	MARMOL ESPERA	-1				-30,00			30	
	VESTUARIO NO ADAPTADO	1				8,02			8,02	
								163,02	6,24	1.017,24
01.06	m2 DEMOL.TABICÓN LAD.HUECO DOBLE									
	Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.									
	CONSULTAS	1	6,00		3,50				21,00	
		1	2,00		3,50				7,00	
		1	1,60		3,50				5,60	
		1	2,90		3,50				10,15	
		1	3,00		3,50				10,50	
		1	2,60		3,50				9,10	
		1	2,20		3,50				7,70	
		1	3,30		3,50				11,55	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCELES	UDS MANO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	4,80		3,50			16,80		
		1	2,20		3,50			7,70		
		1	2,40		3,50			8,40		
		1	3,30		3,50			11,55		
		1	3,55		3,50			12,43		
		1	3,50		3,50			12,25		
		1	2,30		3,50			8,05		
		1	2,90		3,50			10,15		
		1	3,05		3,50			10,68		
		1	0,75		3,50			2,63		
		2	1,10		3,50			7,70		
		2	1,20		3,50			8,40		
		2	6,10		3,50			42,70		
	REHABILITACIÓN	1	15,20		3,50			53,20		
		6	2,50		3,50			52,50		
		1	6,30		3,50			22,05		
		1	1,00		2,50			2,50		
		1	2,85		3,50			9,98		
		1	1,10		3,50			3,85		
		1	1,40		3,50			4,90		
		1	1,10		3,50			3,85		
	S. Y COMUNICACIÓN	1	4,60		3,50			16,10		
		1	5,20		3,50			18,20		
								429,17	7,35	3.154,40
01.07	m2 DEMOL.TABIQUE LAD.HUECO SENC.									
	Demolición de tabiques de ladrillo hueco sencillo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.									
	CONDUCTOS	1						25,00	25	
								25,00	6,74	168,50
01.08	ud LEVANT.INST.FONT./DESAG.1 BAÑO. PCI									
	Levantado de tuberías de fontanería y de desagües de un baño incluso de la parte proporcional de bajantes, colectores y montantes verticales de AF, ACS, retorno, red de fluxores y PCI hasta llaves de corte, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.									
	VESTUARIO	1						1,00		
	HIDROTERAPIA	1						1,00		
	CONSULTAS (TODAS)	1						1,00		
								3,00	205,29	615,87
01.09	m2 DEMOLIC.ALICATADOS A MANO									
	Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con pegamento o similar, incluso material de agarre, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.									
	HIDROTERAPIA	1	2,50		3,00			7,50		
		1	3,15		3,00			9,45		
	CONSULTAS	1	2,00		3,00			6,00		
		1	2,10		3,00			6,30		
	VESTUARIO	2	3,90		3,00			23,40		
		2	2,70		3,00			16,20		
								68,85	6,74	464,05
01.10	m2 PICADO ENFOS.CEM.VERT.C/MART.									
	Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.									
	HIDROTERAPIA	1	2,50		3,00			7,50		
		1	3,15		3,00			9,45		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	UDS	MANO DE OBRA	PRECIO	IMPORTE
	CONSULTAS	1	2,00		3,00	6,00				
		1	2,10		3,00	6,30				
	VESTUARIO	2	3,90		3,00	23,40				
		2	2,70		3,00	16,20				
								68,85	5,60	385,56
01.11	m2 DEMOL.F.TECHO									
	Demolición de falsos techos registrables y continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.									
	ÁREA DE INTERVENCIÓN	1				370,00		370		
	REMATES	1	4,60	0,75		3,45				
		1	5,20	0,75		3,90				
		1	4,00	0,75		3,00				
								380,35	5,27	2.004,44
01.12	m2 PREPARACIÓN Y LIMPIEZA PARAM.									
	Preparación y limpieza de paramentos verticales y/o horizontales, por medios manuales, para su posterior revestimiento, incluso retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.									
	HIDROTERAPIA	1	2,50		3,00	7,50				
		1	3,15		3,00	9,45				
	CONSULTAS	1	2,00		3,00	6,00				
		1	2,10		3,00	6,30				
	REHABILITACIÓN	1	18,00		3,00	54,00				
		1	4,00		3,00	12,00				
		3	3,00		3,00	27,00				
	CONSULTAS	3	5,00		3,00	45,00				
								167,25	4,86	812,84
01.13	m. DEMOLICIÓN DE MUEBLES CLÍNICOS									
	Demolición de muebles clínicos por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.									
		1	2,00			2,00				
		1	2,10			2,10				
								4,10	98,33	403,15
01.14	u DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO									
	Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a zona de acopio dentro del Centro Asistencial, Así como su posterior recolocación una vez finalizada la obra. Con p.p. de medios auxiliares.									
		1				1,00				
								1,00	98,00	98,00
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES, DESBROCE Y LIMPIEZA DEL SOLAR.....										9.725,54

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	UDS	MANO DE OBRA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 IMPERMEABILIZACIONES, AISLANTES Y CUBIERTAS											
04.01	m. SELL.JUNTAS C/POLIURET. 20mm. Sellado de juntas horizontales y verticales en suelos, paredes y techos, con una anchura aproximada de 20 mm. y una profundidad de 1,5 cm. sobre fondo de juntas de D=20 mm. con un sellante de poliuretano monocomponente, i/medios auxiliares y limpieza.	4	4,00						16,00		
									16,00	3,62	57,92
04.02	m. SELL.JUNTAS DILAT.C/SILI.NEU.20mm. Sellado de juntas de dilatación, previa colocación de perfiles correspondientes incluidos en acabados, de 20 mm. de anchura con un fondo de 10 mm. sobre fondo de juntas y cordón de silicona neutra, incluso medios auxiliares y limpieza.	2	25,00						50,00		
									50,00	3,43	171,50
TOTAL CAPÍTULO 04 IMPERMEABILIZACIONES, AISLANTES Y CUBIERTAS											229,42

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CTAA COLEGIO

VISADO 25/10/17

TEMA 01

DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA

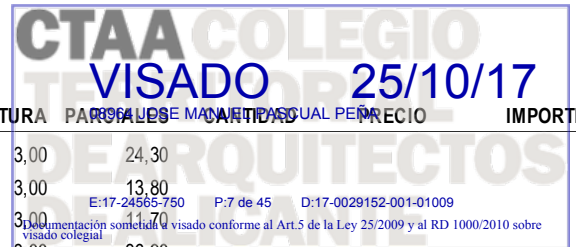
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

E:17-24565-750 P:6 de 45 D:17-0029152-001-01009

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARSALES	DE MAESTREO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 ALBAÑILERÍA										
06.01	m2 TABICÓN LADRILLO H/D 25x12x8 cm.									
	M2. Fábrica de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm., sentado con mortero de cemento CEM III/A-P 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40) para posterior terminación, incluso colocación de cargaderos de hormigón prefabricado en huecos, i/replanteo, nivelación y aplomado, i/pasatubos-instalaciones, y juntas de dilatación, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, según NTE-FFL y MV-201, medido deduciendo huecos.									
	REHABILITACIÓN	2	1,75		3,50			12,25		
		1	2,40		3,50			8,40		
		1	2,80		3,50			9,80		
		1	0,80		3,50			2,80		
	CONSULTAS	1	4,05		3,50			14,18		
		1	2,30		3,50			8,05		
		1	1,95		3,50			6,83		
		1	6,15		3,50			21,53		
		1	6,40		3,50			22,40		
								106,24	15,90	1.689,22
06.02	m2 TABIQUE LAD.H/S C/YESO MOCHETAS.									
	Tabique de ladrillo hueco sencillo de 24x12x4 cm. en mochetas, recibido con pasta de yeso negro, i/replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-PTL y NBE-FL-90, medido deduciendo huecos.									
	RETORNOS	8	0,80		3,50			22,40		
	FORRADOS	6	1,20		3,50			25,20		
								47,60	14,00	666,40
06.03	m2 TABIQUE SENCILLO (19+34+19) E=72mm./600									
	Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 34 mm., atornillado por cada cara una placa de 19 mm. de espesor con un ancho total de 72 mm., sin aislamiento. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.									
	REHABILITACIÓN	2	2,80		2,10			11,76		
		3	1,30		2,10			8,19		
								19,95	29,22	582,94
06.04	m2 TRASDOS.AUTOPORT.E=47mm./400(13+34)									
	Trasdosado autoportante y sellado de elementos de climatización para separar áreas de trabajo formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 34 mm., atornillado por la cara externa una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor con un ancho total de 47 mm., sin aislamiento. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado con puertas señaladas en planos y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.									
	CLAUSURA DE FASES	2	1,20		3,00			7,20		
		1	4,60		3,00			13,80		
								21,00	17,79	373,59
06.05	m2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO									
	Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de metal galvanizado, perfiles para juntas de dilatación y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos.									
	REHABILITACIÓN	4	1,75		3,00			21,00		
		2	2,40		3,00			14,40		
		2	2,80		3,00			16,80		
		2	0,80		3,00			4,80		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARSUALES	UDS DE MANO DE OBRA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CONSULTAS	2	4,05		3,00			24,30		
		2	2,30		3,00			13,80		
		2	1,95		3,00			11,70		
		2	6,15		3,00			36,90		
		2	6,40		3,00			38,40		
	REPARACION	1	16,50		3,00			49,50		
		1	5,20		3,00			15,60		
		1	2,50		3,00			7,50		
		1	3,15		3,00			9,45		
	CONSULTAS	1	2,00		3,00			6,00		
		1	2,10		3,00			6,30		
	BOX	2	2,85		2,10			11,97		
		1	6,60		2,95			19,47		
								307,89	10,84	3.337,53
06.06	UD AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC.									
	Ayuda de albañilería a instalación de electricidad para local de centro asistencial, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura de huecos para luminarias, apertura y tapado de rozas, reposición de placas de falso techo, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	1						1,00		
								1,00	400,00	400,00
06.07	UD AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER.									
	Ayuda de albañilería a instalación de fontanería para local de centro asistencial, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, reposición de placas de falso techo, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.							1,00	300,00	300,00
06.08	UD AYUDA ALBAÑ. INST. AIRE.ACO.									
	Ayuda de albañilería de instalaciones de aire acondicionado, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, reposición de placas de falso techo y realización de huecos para difusores en las mismas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.							1,00	400,00	400,00
06.09	UD AYUDA ALBAÑ. PCI									
	Ayuda de albañilería a PCI de local de centro asistencial, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, reposición de placas de falso techo, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.							1,00	300,00	300,00
06.10	m2 LIMPIEZA FINAL DE OBRA									
	Limpieza final de obra en local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, barrido de escombros por medios manuales, con carga y transporte al vertedero y con p.p. de productos de limpieza y medios auxiliares.	300						300,00		
								300,00	1,23	369,00
	TOTAL CAPÍTULO 06 ALBAÑILERIA.....									8.418,68

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03964	JOSE MANUEL PASCUAL PEÑ	

Página 7

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

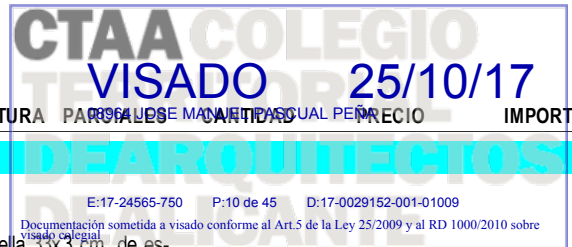
REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARSALES	UDS DE MANO DE OBRA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.05	m2 SOLADO MÁRMOL MACAEL Y CENefa CREMA MARFIL 60x40x2 cm. Solado de mármol macael y cenefa crema marfil igual que despiece de techos, de 60x40x2 cm. s/UNE 22180, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de 2 cm. de espesor sobre recocado incluido, i/cenefa crema marfil y rodapié, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.									
	ESPERA	1						46,37	46.37	
	ENCUENTROS	1						6,84	6.84	
								53,21	50,00	2.660,50
07.06	m2 TECHO CONTINUO P.YESO D112 Techo continuo formado por una placa de yeso laminado de 12,5 mm. de espesor, atomillada a estructura metálica de acero galvanizado de maestras 60x27 mm., i/p.p. de foseado, i/ perfiles y juntas de dilatación, piezas de cuelgue y nivelación, replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado y listo para pintar, s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.									
	HIDROTERAPIA	1						4,25	4.25	
	VESTUARIO	1						9,05	9.05	
	REMATES	1	4,60	1,50				6,90		
								20,20	21,09	426,02
07.07	m2 F.TECHO FIBRA.DESMON. 60x60 P.S. C/FAJEADO+FOSA Falso techo desmontable de placas de fibra mineral de 60x60x1,9 cm., marca ARMSTRONG, modelo SAHARA DB con perfilera shiloutte XL con entrecalle negra de 6 mm suspendido de perfilera semi-oculta con foseado perimetral de 15 cm llegando a un foseado perimetral de pladur, rematando en paredes con un foseado perimetral de 5 cm i/ perfiles y realización de juntas de dilatación, i/p.p. de perfiles primarios, secundarios y ángulo, piezas de cuelgue, accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, instalado s/NTE-RTP, medido deduciendo huecos.									
	REHABILITACIÓN	1						170,00	170	
	SALA DE ESPERA	1						66,55	66.55	
	DESPACHOS MÉDICOS	1						16,27	16.27	
		1						18,46	18.46	
		1						18,54	18.54	
		1						14,65	14.65	
		1						16,46	16.46	
	REMATE DIRECCIÓN DE ÁREA	1	6,50	3,00				19,50		
								340,43	36,89	12.558,46
TOTAL CAPÍTULO 07 SOLADOS Y ALICATADOS.....										23.224,62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	UDS	MANO DE OBRA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 APLACADOS, CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL											
08.01	m. ALBARDILLA INTERIOR SILESTONE										
	Forrado de albardilla de Silestone o similar a elegir por la DF/Propiedad con huella 30x3 cm. de espesor, cara y cantos pulidos, s/UNE 22180, recibido y limpieza, s/NTE-RSR-19, medido en su longitud.										
	REMATES	3	3,00						9,00		
									9,00	31,11	279,99
TOTAL CAPÍTULO 08 APLACADOS, CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL											279,99

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

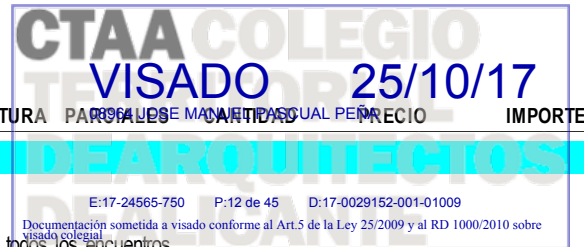
REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARRALES	DE MANOS	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 CARPINTERIA DE MADERA										
09.01	ud PUERTA PASO LISA LACADA 1H 82,5									
	Puerta de paso de una hoja ciega normalizada ancho hoja 925 mm., altura hasta el falso techo, lisa, maciza, 2 tableros DM 9 mm. trillaje interior y rechapado de pino, emboquillada de pino, canteado oculto y solapadas, incluso recibido de precerco de pino de 100x35 mm. con cerco de pino macizo de 100x55 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino 100x10 mm. fijo superior hasta el falso techo, y herrajes de colgar y de cierre de acero inoxidable, con cerradura, montada y colocada totalmente, incluso p.p. de medios auxiliares, recibidos y ayudas de albañilería. Manillas de acero inoxidable tipo OCARIZ modelo AISI 304 ref. A, lacado por las dos caras con Laca TITAN pigmentada satinada sin pulimentar, colores corporativos de Asepeyo, sobre carpintería de madera, cerros y jambas color marrón, lijado, sellado de nudos, mano de imprimación especial, dos tendidas de aparejo, relijado, mano de laca pigmentada a pistola, reemplastecido y acabado con una mano de laca pulida, i/ cerraduras maestreadas donde sean necesarias.									
		4							4,00	
									4,00	1.520,00
09.02	ud TOPE METÁLICO PROTECCIÓN PUERTAS									
	Tope de goma con acero inoxidable, para protección de puertas. Instalado completo.									
		14							14,00	
									14,00	47,46
	TOTAL CAPÍTULO 09 CARPINTERIA DE MADERA.....									1.567,46

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

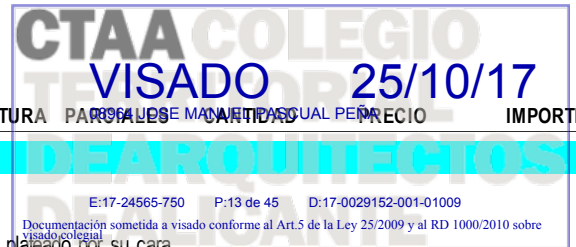
REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PANSALES	UDS DE MAMPARA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 CARPINTERIA METÁLICA Y CERRAJERÍA										
10.01	ud REMATE DE PAVIMENTOS CON PERFIL METALICO									
	Remate de unión de solados con perfil de acero inoxidable de 14x40 mm. en todos los encuentros nuevos entre diferentes pavimentos, recibido con adhesivo, i/ alisado y limpieza, s/NT-RSF.	7						7,00		
									7,00	107,87
10.02	m2 MAMPARA FUTURA DOBLE CRISTAL A TESTA (A, B, C, 28)									
	Mampara doble vidrio a testa FUTURA de IBERMODUL SA. de suelo a techo y puertas abatibles y correderas según planos, con doble vidrio butil 5+5, 5+5 STADIP, transparente o blanco según pedido, cantos pulidos sujetos entre si mediante junta transparente autoadhesiva de doble cara o bien junquillos de PVC transparentes en forma de H, perfilera interior de aluminio extrusionado de 50x30 con un grosor de 1,3mm, según norma UNE-38.300, unidos entre si mediante tensores fijos en los travesaños y tensores telescópicos en los puntales para la regularización de alturas, esta estructura incorpora unos alojamientos para la colocación de cordón de espuma de PVC extruida, que amortigua las vibraciones entre e marco exterior y la perfilera optimizando la insonorización del tabique. Perfilera exterior de marcos de vidrio y puertas de 85mm de ancho y entre 15 y 20mm de altura exterior, los marcos de puertas pueden ser triangulares o bien rectangulares, coronación superior e inferior realizada con tubo de aluminio extrusionado de 50x50 o 50x36, que incorpora sistema de regulación de alturas +- 15mm, todo ello en aluminio lacado o anodizado. Aislamiento acústico al ruido aéreo: 40 dB, según norma UNE-EN ISO 140-3. Resistencia mecánica y al empuje horizontal: Categoría IV 50 daN para cuerpo blando y 1 daN para cuerpo duro (bola de acero. Sistema de aseguramiento de la calidad certificado según Norma ISO 9001:2008. Documentación de idoneidad Técnica y Marcado CE según DITE - 11/0306 y guía DITE 003. Incluso peanas de refuerzo metálico interior anclado a forjado en piezas exentas.									
	DESPACHOS	1	4,65			3,00		13,95		
		1	4,50			3,00		13,50		
		1	6,50			3,00		19,50		
		1	3,20			3,00		9,60		
	CAFETERÍA	1	2,15			3,00		6,45		
									63,00	202,50
										12.757,50
	TOTAL CAPÍTULO 10 CARPINTERIA METÁLICA Y CERRAJERÍA.....									12.865,37

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	UDS	MANO DE OBRA	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 VIDRIERÍA										
11.01	m2 ESPEJO MIRALITE EVOLUTION 6mm. Espejo plateado Miralite Evolution realizado con un vidrio Planilux de 6 mm. plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros.	1	1,30		1,00		1,30			
									1,30	35,09
										45,62
11.02	ud ESPEJO RECLINAB.MINUSV. 68x60cm. Espejo reclinable especial para minusválidos, de 68x60 cm. de medidas totales, de nylon fundido, dotado de estribo especial de soporte en aluminio, para conseguir la inclinación precisa para su uso, instalado.	1					1,00			
									1,00	87,81
										87,81
TOTAL CAPÍTULO 11 VIDRIERÍA.....										133,43

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CTAA COLEGIO

TEATRO

DE ARQUITECTOS

ALICANTE

VISADO

25/10/17

E:17-24565-750

P:14 de 45

D:17-0029152-001-01009

Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre
 visado colegial

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PÁRRAFO	DESDE	HASTA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 PINTURAS Y ACABADOS											
12.01	m2 PINT. PLAST. LISA MATE COLOR MUTUA.										
	Pintura plástica satinada lisa antiácara, en color referencia Mutua Asepeyo, TITAN lavable, sobre paramentos horizontales y verticales (techos blanco), lijado, mano de imprimación y plastecido.										
	REHABILITACIÓN	4	1,75		3,00					21,00	
		2	2,40		3,00					14,40	
		2	2,80		3,00					16,80	
		2	0,80		3,00					4,80	
	CONSULTAS	2	4,05		3,00					24,30	
		2	2,30		3,00					13,80	
		2	1,95		3,00					11,70	
		2	6,15		3,00					36,90	
		2	6,40		3,00					38,40	
	REPARACION	1	16,50		3,00					49,50	
		1	5,20		3,00					15,60	
		1	2,50		3,00					7,50	
		1	3,15		3,00					9,45	
	CONSULTAS	1	2,00		3,00					6,00	
		1	2,10		3,00					6,30	
	REMATES	3	5,00		3,00					45,00	
		4	4,50		3,00					54,00	
		2	1,80		3,00					10,80	
		6	3,00		3,00					54,00	
		1	7,20		3,00					21,60	
	TECHOS	1								160,00	160
	BOX	2	2,85		2,95					16,82	
		1	6,60		2,95					19,47	
		4	2,80		2,10					23,52	
		6	1,30		2,10					16,38	
	EXPLORACIÓN	8	2,00		2,10					33,60	
	Zonas no intervenidas										
	ACCESO SECUNDARIO	2	1,75		3,00					10,50	
		2	1,05		3,00					6,30	
		1	0,80		3,00					2,40	
		1	1,80		3,00					5,40	
		2	1,65		0,90					2,97	
		3	0,70		0,90					1,89	
	HALL	1	6,30		3,00					18,90	
		-1	0,80		2,10					-1,68	
		1	4,60		3,00					13,80	
		-1	1,55		2,10					-3,26	
		-1	0,82		2,10					-1,72	
		1	2,25		3,00					6,75	
		-1	0,82		2,10					-1,72	
		1	4,35		3,00					13,05	
		1	5,50		3,00					16,50	
		-1	18,00		2,10					-37,80	
		1	3,65		3,00					10,95	
		1	0,60		3,00					1,80	
		1	3,15		3,00					9,45	
		-1	2,10		2,10					-4,41	
		1	0,60		3,00					1,80	
		1	3,10		3,00					9,30	
	PILARES	2	0,80		3,00					4,80	
		4	0,75		3,00					9,00	
		2	0,55		3,00					3,30	
	PASILLO	2	7,00		3,00					42,00	
		2	0,90		3,00					5,40	
		2	0,50		3,00					3,00	
	SALAS DESDE ACCESO	2	6,00		3,00					36,00	
		2	4,05		3,00					24,30	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

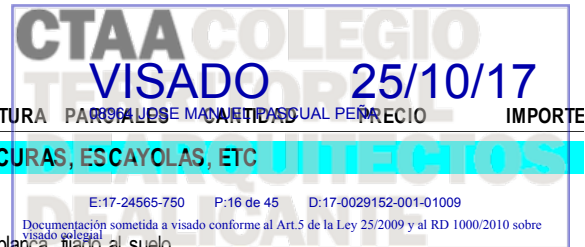
REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCELES	UDS	MANO DE OBRA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		-1	5,12		1,20				-6,14		
		-1	0,82		2,10				-1,72		
		2	0,61		3,00				3,66		
		2	4,80		3,00				28,80		
		2	3,60		3,00				21,60		
		-1	0,82		2,10				-1,72		
		2	4,30		3,00				25,80		
		2	4,50		3,00				27,00		
		2	1,32		3,00				7,92		
		1	0,55		3,00				1,65		
		-1	0,82		2,10				-1,72		
		2	4,35		3,00				26,10		
		2	1,40		3,00				8,40		
		-1	0,85		3,00				-2,55		
	HALL 2	1	4,50		3,00				13,50		
		-1	0,82		2,10				-1,72		
		1	2,60		3,00				7,80		
		1	1,75		3,00				5,25		
		1	5,25		3,00				15,75		
		-1	1,35		2,10				-2,84		
		1	4,50		3,00				13,50		
		-1	0,82		2,10				-1,72		
	NUEVO DESPACHO	2	5,20		3,00				31,20		
		1	5,75		3,00				17,25		
		-1	4,65		1,20				-5,58		
		1	1,15		3,00				3,45		
	PILAR	1	0,90		3,00				2,70		
	FORMACÓN	2	9,50		3,00				57,00		
		2	6,60		3,00				39,60		
		-1	1,32		2,10				-2,77		
		-1	4,25		1,20				-5,10		
		-1	7,15		0,90				-6,44		
	TECHOS	1							265,00	265	
									1.523,52	5,40	8.227,01
12.02	ud LACADO MATE PULIMENTADO										
	Pintura al esmalte sintético tipo laca pigmentada mate (lacadas al horno), sobre puertas y parte proporcional de jambas y rodapés de DM, previo desmontado, preparación, sellado de nudos, mano de imprimación, dos rendidas de aparejo, lijados, mano de laca a pistola y mano final de laca pulida. Incluso sustitución manetas tipo OCARIZ modelo AISI 304 ref. A.										
		11							11,00		
									11,00	162,14	1.783,54
	TOTAL CAPÍTULO 12 PINTURAS Y ACABADOS										10.010,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

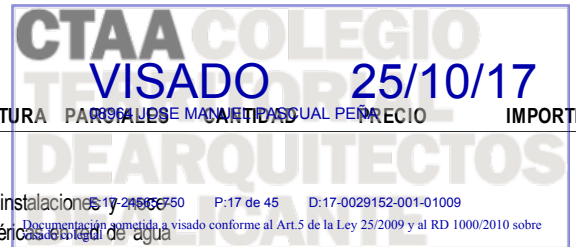
REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARSUALES	MAQUINAS	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 FONTANERÍA, APARATOS SANITARIOS, INST. S CURAS, ESCAYOLAS, ETC										
14.01	ud INODORO MINUSVÁLIDO TANQUE BAJO Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2", p/p de red de saneamiento, de red de af, instalado y funcionando.	1						1,00		
								1,00	586,61	586,61
14.02	ud ENCIMERA KRIÓN P/1-SENO Suministro y colocación de encimera de Krión, de largo variable, y 2 cm. de grueso, con copete frontal de 15 cm. y regleta pulida y con los bordes biselados, incluso con lavabo de krión de 1 seno, montada con los anclajes precisos, y sellada con silicona, con grifo mezclador de accionamiento electrónico, modelo Europlus E de Grohe o similar, con termostato oculto Grohtherm Micro, rompechorros, y mueble inferior suspendido bajo encimera de krión, con aireador y enlaces de alimentación flexible, cromados, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 25 cm. y de 1/2", y p/p de ayudas e instalación de electricidad, red de saneamiento, de red de acs y af, instalado y funcionando.	5						5,00		
								5,00	840,00	4.200,00
14.03	ud LAV. P/MINUSV. 65x57 SUSP. RECLIN. Lavabo especial para minusválidos suspendido reclinable de porcelana vitrificada en color blanco de 65x57 cm., modelo a elegir por la DF, colocado mediante soporte basculante con mecanismo, sifón flexible, incluso con grifo mezclador de accionamiento electrónico, modelo Europlus E de Grohe, con termostato oculto Grohtherm Micro, rompechorros, con aireador y enlaces de alimentación flexible, cromados, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 25 cm. y de 1/2", y p/p de red de saneamiento, de red de acs y af, instalado y funcionando.	1						1,00		
								1,00	398,30	398,30
14.04	ud DUCHA SYSTEMPOOL LAND DE PORCELANOSA Plato de ducha de porcelana, de 150x120 cm., modelo a elegir por la DF, para empotrar en solado, Mod. Systempool Land Stone de Porcelanosa, con grifo mezclador monomando y termostato Grohtherm Special Mod 34 205 de Grohe, con conjunto de ducha 1/2" Rainshower Eco Mod 27275, flexible de 150 cm. y soporte articulado, incluso válvula de desagüe sifónica con sistema de manta impermeable integrado, con salida horizontal de 60 mm., y ayudas de albañilería, p/p de red de saneamiento, de red de acs y af, instalado y funcionando. Colocada a nivel de solado. Platos B 1 1,00 VESTUARIO NO ADAPT. 1 1,00	1						1,00		
								2,00	760,00	1.520,00
14.05	ud EMPUÑADURA LAT. SEGUR. MINUSV. Ud. Empuñadura lateral abatible de seguridad de acero inoxidable para inodoro/bide, especial para minusválidos modelo a elegir por la DF, dotada de portarollos, totalmente instalada, llave de escuadra 1/2 cromada y latiguillo flexible 20cm.	1						1,00		
								1,00	156,00	156,00
14.06	ud BARRA APOYO ABAT. ACERO INOX. 85 cm. Barra de apoyo doble, abatible de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. y longitud 85 cm., con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared.	1						1,00		
								1,00	108,73	108,73

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARSALES	DE MANUTEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.07	ud INSTALACIÓN COMPLETA FONTANERÍA Y SANEAMIENTO Instalación completa de fontanería y saneamiento, según normativa, planos de instalaciones y necesidades de la obra a justificar, con tubería de PPR PN20 con coquillas elastoméricas en red de agua fría y caliente, llaves de paso en cada local húmedo, i ayudas de albañilería, modificación de bajantes existentes y armario de acometida.	1						1,00		
								1,00	750,00	750,00
14.08	ud ASIENTO MURAL ABAT. P/DUCHA ACERO INOX. Asiento mural abatible para ducha y barras de apoyo. El asiento colocado a una altura de entre 45 y 50 cm. permitirá todas las posibles transferencias, para ello, las barras de apoyo serán las adecuadas: las horizontales laterales serán abatibles y las horizontales posteriores no forzarán la posición del usuario. Su altura es de 70-75 cm medidos desde el suelo, con fijaciones a la pared, instalados, incluso con p.p. de accesorios y remates.	1						1,00		
								1,00	95,33	95,33
14.09	ud LAV.65x51 C/PED. S.NORMAL COL. Instalación de Lavabo recuperado de porcelana vitrificada en blanco, de 65x51 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifería monomando cromada, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.	1						1,00		
								1,00	14,26	14,26
14.10	ud INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL BLA. Instalación de Inodoro recuperado de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.	1						1,00		
								1,00	16,85	16,85
TOTAL CAPÍTULO 14 FONTANERÍA, APARATOS SANITARIOS, INST. S CURAS, ESCAYOLAS, ETC.....										7.846,08

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARES DE MANOS	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 ELECTRICIDAD, ILUMINACIÓN Y CLIMATIZACIÓN									
15.01	ud LUMINARIA 60X60 T5 3X14W Suministro y colocación de luminaria empotrable 60x60previa aprobación de la DF, del modelo CORELINE panel de PHILIPS, reactancia electrónica. Elevado rendimiento y limitación del deslumbramiento L<1000 cd/m2 a 65° respecto la vertical para un UGR<19. Se incluye mano de obra, anclajes, tubo corrugado, caja de derivación y cable tendido parte por bandeja y parte por tubo de Cu de 0,6-1 kV de sección adecuada, libre de halogenos, no propagador del incendio y sin desprendimiento de humos opacos. Incluyendo p.p. de cajas de derivación, puntos de encendido, material auxiliar, tubo corrugado y terminales hasta el elemento o cuadro eléctrico. Totalmente instalada y funcionando.						62,00	166,46	10.320,52
15.02	ud LUMINARIA DOWNLIGHT 2X13W Suministro y colocación de luminaria decorativa tipo downlight, modelo CORELINE panel de PHILIPS o similar previa aprobación DF, horizontales incluidas de TC-TE 13W y 230 V de tensión de alimentación con una temperatura de color de 4000K y un grado de rendimiento de color de Ra=82, con unas dimensiones de empotramiento de 236 mm de diámetro y 150 mm de profundidad, con grado de protección IP20, equipo de reactancia electrónica y colocada empotrada. Se incluye además mano de obra, tubo corrugado, anclajes, caja de derivación y cable tendido parte por bandeja y por tubo de Cu de 0,6-1 kV de sección adecuada, libre de halogenos, no propagador del incendio y sin desprendimiento de humos opacos. Incluyendo p.p. de cajas de derivación, puntos de encendido, material auxiliar, tubo corrugado y terminales hasta el elemento o cuadro eléctrico. Totalmente instalado y funcionando.						15,00	86,00	1.290,00
15.03	ud LUMINARIA EMERGENCIA 11W 2H Suministro y colocación de luminaria de emergencia marca NORMALUX modelo D2-300 o similar previa aprobación de la DF, con lámpara de emergencia de 11W y 2 leds de señalización, flujo aproximado de 300 lumenes y 2 horas de autonomía, con un grado de protección IP-42, empotrado en techo o pared. Se incluye además mano de obra, tubo corrugado y cable libre de halógenos de Cu de 0,6-1 kV de sección adecuada, libre de halogenos, no propagador del incendio y sin desprendimiento de humos opacos. Incluyendo p.p. de cajas de derivación, material auxiliar y terminales hasta el elemento o cuadro eléctrico por bandeja y tubo. Totalmente instalado y funcionando.						8,00	80,66	645,28
15.04	ud BASE ENCHUFE SIMON-82 Sum. y col. de base de enchufe SIMON serie 82 de 45x45 mm., color plata, con T.T. lateral schuko o similar con aprobación de la dirección facultativa con parte proporcional de cableado de Cu de 0,6-1 kV de sección adecuada, libre de halogenos, no propagador del incendio y sin desprendimiento de humos opacos. Incluyendo p.p. de cajas de derivación, material auxiliar, tubo corrugado y terminales hasta el elemento o cuadro eléctrico. Se incluyen caja de empotrar universal o especial para pladur según arquitectura, placa, pieza intermedia y material auxiliar de montaje. Totalmente instalado y funcionando.						32,00	45,72	1.463,04
15.05	ud CAJA PUNTO TRABAJO CIMA BOX 500 EMPOTRAR Sum. y col. de caja compuesta de KIT CIMA 500 de 33mm prof. o similar con aprobación de la dirección facultativa con parte proporcional de cableado hasta el elemento: - 2 Bases de enchufe 2P+T de 16 A., 250 v. Color Rojo (SAI) - 2 Bases de enchufe 2P+T de 16 A., 250 v. Color Blanco - 2 Tomas RJ-45 CAT-6 (dos para datos) Incluida la parte proporcional de cableado de Cu de 0,6-1 kV de sección adecuada, libre de halogenos, no propagador del incendio y sin desprendimiento de humos opacos. Incluyendo p.p. de cajas de derivación, material auxiliar, tubo corrugado y terminales hasta el elemento o cuadro eléctrico y con parte proporcional de cableado FTP cat 6 hasta el rack de comunicaciones. Totalmente instalado y funcionando.								
	FISIOTERAPIA	3						3,00	
	DESPACHOS	5						5,00	
	SALA DE ESPERA	1						1,00	
	TELEMEDICINA	1						1,00	
							10,00	220,00	2.200,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

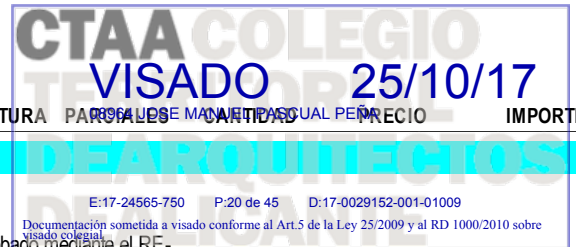
REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PASAJES	UDS DE MANO DE OBRA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.06	ud DETECTOR DE MOVIMIENTO DE TECHO TIPO SPOT Detector de movimiento de techo tipo Spot o similar con aprobación de la dirección facultativa a 220VAC a una altura recomendada de instalación de 2 a 3 metros y campo de detección de 360°. Incorpora potenciómetros de ajuste de tiempo de la desconexión. Todo instalado y funcionando con parte proporcional de cableado de Cu de 0,6-1 kV de sección adecuada s.RBT libre de halógenos, no propagador del incendio y sin desprendimiento de humos opacos. Incluyendo p.p. de cajas de derivación, material auxiliar, tubo corrugado y terminales hasta elemento o cuadro eléctrico.									
								2,00	84,87	169,74
15.07	m. COLOCACIÓN DE LUMINARIAS Y PCI RECUPERADO Instalación de luminarias y elementos de PCI recuperados, incluso retirada previa y limpieza.									
	PASILLO	6						6,00		
								6,00	35,00	210,00
15.08	ud DESMONTAJE Y RETIRADA CONDUCTOS ANTIGUOS Desmontaje, retirada y traslado a vertedero de conductos de climatización antiguos. Incluida la certificación del tratamiento de los residuos.									
								1,00	199,12	199,12
15.09	m2 CONDUCTO CLIMAVER Conducto rectangular construido con plancha de fibra de vidrio CLIMAVER PLUS o similar con la aprobación de la dirección facultativa de 25 mm de espesor, para la impulsión, con la cara interior y exterior recubierta de aluminio, incluso embocaduras a difusores y rejillas, piezas, soportes y accesorios. Incluido 10% mermas. Totalmente montado y colocado.									
								52,00	20,65	1.073,80
15.10	ud REDISTRIBUCION DE DIFUSORES VARIOS Redistribución de difusores actuales en zona de administración e instalación nuevos despachos y zonas, incluida la parte proporcional de conducto Climaver o flexible diámetro 200 mm necesario para dicha recolocación. Totalmente montados.									
								1,00	284,57	284,57
TOTAL CAPÍTULO 15 ELECTRICIDAD, ILUMINACIÓN Y CLIMATIZACIÓN.....										17.856,07

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

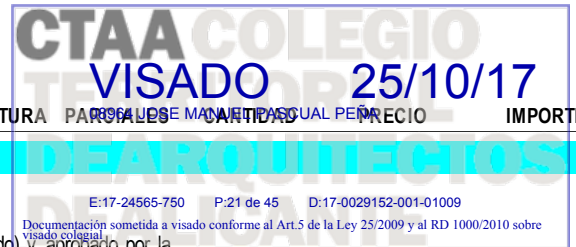


CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	UDS	MANO DE OBRA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 24 CONTROL DE CALIDAD											
24.01	UD CONTROL DE CALIDAD										
Plan de control según figura en el Código Técnico de la Edificación (CTE), aprobado mediante el REAL DECRETO 314/2006, de 17 de marzo, los Proyectos de Ejecución que incluye, como parte del contenido documental de los mismos, un Plan de Control que ha de cumplir lo recogido en la Parte I en los artículos 6 y 7, además de lo expresado en el Anejo II, y en el Anejo de Prescripciones Generales de Recepción de productos y de ejecución de obra.											
		1							1,00		
										1,00	280,00
TOTAL CAPÍTULO 24 CONTROL DE CALIDAD.....											280,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

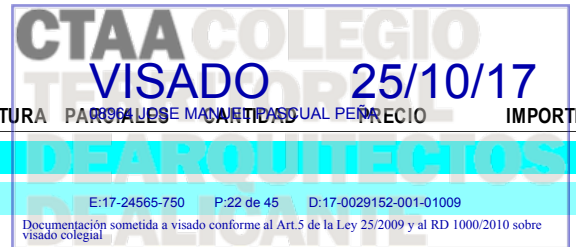
REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	UDS	MANUTEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 25 GESTIÓN DE RESIDUOS											
25.01	ud GESTIÓN DE RESIDUOS										
	Gestión de Residuos según plan específico desarrollado por la contrata (incluido) y aprobado por la DF.										
		1							1,00		
										1,00	227,96
											227,96
	TOTAL CAPÍTULO 25 GESTIÓN DE RESIDUOS.....										280,00



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

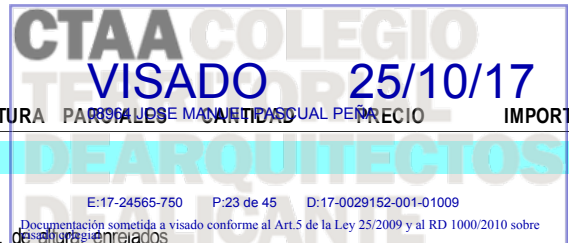
REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	UDS	MANO DE OBRA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 26 SEGURIDAD Y SALUD											
SUBCAPÍTULO 26.00 SEÑALIZACIÓN Y BALIZAMIENTO											
26.01.01	ud CONO BALIZAMIENTO REFLECTANTE D=50										
	Cono de balizamiento reflectante irrompible de 50 cm. de diámetro, (amortizable en cinco usos). s/ R.D. 485/97.										
									3,00	2,55	7,65
26.01.02	ud BALIZA LUMINOSA INTERMITENTE										
	Foco de balizamiento intermitente, (amortizable en cinco usos). s/ R.D. 485/97.										
		1							1,00		
									1,00	6,80	6,80
26.01.03	m. CINTA BALIZAMIENTO BICOLOR 8 cm. EN ZANJAS										
	Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 485/97.										
		1	10,00						10,00		
									10,00	0,67	6,70
26.01.04	ud SEÑAL TRIANGULAR L=70cm. I/SOPORTE										
	Señal de seguridad triangular de L=70 cm., normalizada, con trípode tubular, amortizable en cinco usos, i/colocación y desmontaje. s/ R.D. 485/97.										
		1							1,00		
									1,00	9,29	9,29
26.01.05	ud PANEL DIRECCIONAL C/SOPORTE										
	Panel direccional reflectante de 60x90 cm., con soporte metálico, amortizable en cinco usos, i/p.p. de apertura de pozo, hormigonado H-100/40, colocación y montaje. s/ R.D. 485/97.										
		1							1,00		
									1,00	16,97	16,97
26.01.06	ud SEÑAL CIRCULAR D=60cm. I/SOPORTE										
	Señal de seguridad circular de D=60 cm., normalizada, con soporte metálico de acero galvanizado de 80x40x2 mm. y 2 m. de altura, amortizable en cinco usos, i/p.p. de apertura de pozo, hormigonado H-100/40, colocación y desmontaje. s/ R.D. 485/97.										
		1							1,00		
									1,00	10,41	10,41
26.01.07	ud PLACA SEÑALIZACIÓN RIESGO										
	Placa señalización-información en PVC serigrafiado de 50x30 cm., fijada mecánicamente, amortizable en 3 usos, incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 485/97.										
		1							1,00		
									1,00	2,83	2,83
TOTAL SUBCAPÍTULO 26.00 SEÑALIZACIÓN Y											60,65

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARALELOS	MANOS	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 26.02 PROTECCIONES COLECTIVAS										
26.02.01	m. ALQUILER VALLA ENREJADOS GALVAN. Alquiler m./mes de valla realizada con paneles prefabricados de 3.50x2,00 m. de altura enrejados de 80x150 mm. y D=8 mm. de espesor, soldado a tubos de D=40 mm. y 1,50 mm. de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado separados cada 3,50 m., incluso accesorios de fijación, p.p. de portón, considerando un tiempo mínimo de 12 meses de alquiler, incluso montaje y desmontaje. s/ R.D. 486/97.	1						1,00		
								1,00	0,49	0,49
26.02.02	m. BARAND.PROTECCIÓN PERIMETRAL POZOS Barandilla protección lateral de zanjas, formada por tres tabloncillos de madera de pino de 20x5 cm. y estaquillas de madera de D=8 cm. hincadas en el terreno cada 1,00 m. (amortizable en 3 usos), incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 486/97.	1						1,00		
								1,00	1,70	1,70
26.02.03	ud TAPA PROVISIONAL ARQUETA 51x51 Tapa provisional para arquetas de 51x51 cm. o inferior dimensiones interiores, formada mediante tabloncillos de madera de 20x5 cm. armados mediante clavazón, incluso colocación, (amortizable en dos usos).	1						1,00		
								1,00	5,22	5,22
26.02.04	ud LÁMPARA PORTATIL MANO Lámpara portátil de mano, con cesto protector y mango aislante, (amortizable en 3 usos). s/ R.D. 486/97.									
								1,00	1,47	1,47
26.02.05	ud TOMA DE TIERRA R80 Oh;R=100 Oh.m Toma de tierra para una resistencia de tierra R<=80 Ohmios y una resistividad R=100 Oh.m. formada por arqueta de ladrillo macizo de 38x38x30 cm., tapa de hormigón armado, tubo de PVC de D=75 mm., electrodo de acero cobrizado 14,3 mm. y 100 cm., de profundidad hincado en el terreno, línea de t.t. de cobre desnudo de 35 mm2, con abrazadera a la pica, instalado. MI BT 039. y según R.D. 614/2001.	1						1,00		
								1,00	76,88	76,88
TOTAL SUBCAPÍTULO 26.02 PROTECCIONES COLECTIVAS.....										85,76

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	UDS	MANO DE OBRA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 26.03 PROTECCIONES INDIVIDUALES											
26.03.01	ud CASCO DE SEGURIDAD Casco de seguridad con arnés de adaptación. Certificado CE. s/ R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	Trabajadores	4						4,00		
									4,00	1,10	4,40
26.03.02	ud PANTALLA CASCO SEGURIDAD SOLDAR Pantalla de seguridad para soldador, con fijación en cabeza, (amortizable en 5 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.		1						1,00		
									1,00	1,94	1,94
26.03.03	ud SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 1 FILTRO Semi-mascarilla antipolvo un filtro, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.		2						2,00		
									2,00	4,31	8,62
26.03.04	ud GAFAS CONTRA IMPACTOS Gafas protectoras contra impactos, incoloras, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.		3						3,00		
									3,00	1,66	4,98
26.03.05	ud SEMI MASCAR. ANTIPOLVO 2 FILTROS Semi-mascarilla antipolvo doble filtro, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.		2						2,00		
									2,00	7,64	15,28
26.03.06	ud CASCOS PROTECTORES AUDITIVOS Protectores auditivos con arnés a la nuca, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.		3						3,00		
									3,00	1,85	5,55
26.03.07	ud JUEGO TAPONES ANTIRUIDO SILIC. Juego de tapones antiruido de silicona ajustables. Certificado CE. s/ R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.		2						2,00		
									2,00	0,92	1,84
26.03.08	ud MANDIL CUERO PARA SOLDADOR Mandil de cuero para soldador, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.		1						1,00		
									1,00	1,99	1,99
TOTAL SUBCAPÍTULO 26.03 PROTECCIONES INDIVIDUALES..											44,60

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre

Página 24

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN

CTAA COLEGIO
VISADO 25/10/17
 08964 JOSE MANUEL PUECO SUBTOTAL IMPORTE
 E:17-24565-750 P:26 de 45 D:17-0029152-001-01009
 inscripción en el Registro de Colegios de la I+D+i RD 1000/2010 sobre
 visado colegial

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES, DESBROCE Y LIMPIEZA DEL SOLAR**01.01 ud LEVANTADO AP.SANITARIOS**

Levantado de aparatos sanitarios y accesorios con almacenamiento y/o de grifos, accesorios y fijos, por medios manuales excepto duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.

O01OB180	0,400 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	11,26	4,50
O01OA070	0,400 h.	Peón ordinario	12,25	4,90

TOTAL PARTIDA..... 9,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

01.02 ud LEVANTADO DUCHA

Levantado de platos de ducha y accesorios con almacenamiento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.

O01OB180	1,000 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	11,26	11,26
O01OA070	1,000 h.	Peón ordinario	12,25	12,25

TOTAL PARTIDA..... 23,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

01.03 m2 LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO

Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero, con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.

O01OA050	0,200 h.	Ayudante	14,40	2,88
O01OA070	0,300 h.	Peón ordinario	12,25	3,68

TOTAL PARTIDA..... 6,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.04 m2 LEVANTADO MAMPARAS, PUERTAS, I/VIDRIO

Levantado, por medios manuales, de mamparas y puertas, fabricadas en madera, aluminio, PVC o equivalentes, i/retirada previa del acristalamiento existente, apilado de materiales aprovechables en el lugar de acopio, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero, con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.

O01OA050	0,250 h.	Ayudante	14,40	3,60
O01OA070	0,150 h.	Peón ordinario	12,25	1,84

TOTAL PARTIDA..... 5,44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.05 m2 DEMOL.SOLADO C/MART.

Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas, gres, piedra natural, pavimento vinílico y de hasta 10 cm del recrido, por medios mecánicos, incluso rodapié, con recuperación y almacenamiento de las piezas necesarias, limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.

O01OA070	0,490 h.	Peón ordinario	12,25	6,00
M06MI010	0,200 h.	Martillo manual picador neumático 9 kg	1,19	0,24

TOTAL PARTIDA..... 6,24

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

01.06 m2 DEMOL.TABICÓN LAD.HUECO DOBLE

Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.

O01OA070	0,600 h.	Peón ordinario	12,25	7,35
----------	----------	----------------	-------	------

TOTAL PARTIDA..... 7,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN

01.07 m2 DEMOL.TABIQUE LAD.HUECO SENC.

Demolición de tabiques de ladrillo hueco sencillo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.

0010A070 0,550 h. Peón ordinario



12,25 6,74

TOTAL PARTIDA..... 6,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.08 ud LEVANT.INST.FONT./DESAG.1 BAÑO. PCI

Levantado de tuberías de fontanería y de desagües de un baño incluso de la parte proporcional de bajantes, colectores y montantes verticales de AF, ACS, retorno, red de fluxores y PCI hasta llaves de corte, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.

0010B180 1,700 h. Oficial 2ª fontanero calefactor

11,26 19,14

0010A040 0,500 u Ayuda de albañilería

360,03 180,02

0010A070 0,500 h. Peón ordinario

12,25 6,13

TOTAL PARTIDA..... 205,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCO EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

01.09 m2 DEMOLIC.ALICATADOS A MANO

Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con pegamento o similar, incluso material de agarre, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.

0010A070 0,550 h. Peón ordinario

12,25 6,74

TOTAL PARTIDA..... 6,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.10 m2 PICADO ENFOS.CEM.VERT.C/MART.

Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.

0010A060 0,550 h. Peón especializado

9,64 5,30

M06MI010 0,250 h. Martillo manual picador neumático 9 kg

1,19 0,30

TOTAL PARTIDA..... 5,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

01.11 m2 DEMOL.F.TECHO

Demolición de falsos techos registrables y continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.

0010A070 0,430 h. Peón ordinario

12,25 5,27

TOTAL PARTIDA..... 5,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

01.12 m2 PREPARACIÓN Y LIMPIEZA PARAM.

Preparación y limpieza de paramentos verticales y/o horizontales, por medios manuales, para su posterior revestimiento, incluso retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.

0010A040 0,005 u Ayuda de albañilería

360,03 1,80

0010A070 0,250 h. Peón ordinario

12,25 3,06

TOTAL PARTIDA..... 4,86

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.13		m.	DEMOLICIÓN DE MUEBLES CLÍNICOS			
			Demolición de muebles clínicos por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.			
O01OA050	3,500	h.	Ayudante	14,40	50,40	
O01OA070	3,500	h.	Peón ordinario	12,25	42,88	
M05PN010	0,030	h.	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	32,46	0,97	
M07CB020	0,120	h.	Camión basculante 4x4 14 t.	28,65	3,44	
M07N060	1,100	m3	Canon de desbroce a vertedero	0,58	0,64	

TOTAL PARTIDA..... 98,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

01.14		u	DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO			
			Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a zona de acopio dentro del Centro Asistencial, Así como su posterior recolocación una vez finalizada la obra. Con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	8,000	h.	Peón ordinario	12,25	98,00	
TOTAL PARTIDA.....						98,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y OCHO EUROS

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

[illegible]

DEAROUNTECHIOS

E:17-24565-750 P:29 de 45 D:17-0029152-001-01009

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

o correspondientes incluidos en arbolados de 20 mm

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN

CTAA COLEGIO

VISADO 25/10/17

08964 JOSE MANUEL PUECO SUBTOTAL IMPORTE

DE ARQUITECTOS

E:17-24565-750 P:30 de 45 D:17-0029152-001-01009

Documentación controlada y validada conforme al Art. 17 de la Ley 2/2009 de 3 de marzo de

visado colegial

RD 1000/2010 sobre

CAPÍTULO 06 ALBAÑILERIA

06.01 m2 TABICÓN LADRILLO H/D 25x12x8 cm.

M2. Fábrica de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm., sentado con mortero de cemento CM II/A-P 32,5 R en arena de río 1/6 (M-40) para posterior terminación, incluso colocación de cargaderos de hormigón prefabricado en huecos, i/replanteo, nivelación y aplomado, i/pasatubos-instalaciones, y juntas de dilatación, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, según NTE-FFL y MV-201, medido deduciendo huecos.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... 15,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

06.02 m2 TABIQUE LAD.H/S C/YESO MOCHETAS.

Tabique de ladrillo hueco sencillo de 24x12x4 cm. en mochetas, recibido con pasta de yeso negro, i/replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-PTL y NBE-FL-90, medido deduciendo huecos.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... 14,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS

06.03 m2 TABIQUE SENCILLO (19+34+19) E=72mm./600

Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 34 mm., atornillado por cada cara una placa de 19 mm. de espesor con un ancho total de 72 mm., sin aislamiento. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.

O01OA030	0,390 h.	Oficial primera	13,32	5,19
O01OA050	0,390 h.	Ayudante	14,40	5,62
P04PY220	2,100 m2	Placa yeso laminado normal 19,0x1.200 mm.	6,06	12,73
P04PW590	0,900 kg	Pasta de juntas	1,04	0,94
P04PW010	3,150 m.	Cinta de juntas yeso	0,07	0,22
P04PW480	0,950 m.	Canal de 35 mm.	0,96	0,91
P04PW570	2,330 m.	Montante de 34 mm.	1,35	3,15
P04PW080	30,000 ud	Tomillo 3,9 x 35	0,01	0,30
P04PW550	0,470 m.	Junta estanca al agua 46 mm.	0,33	0,16

TOTAL PARTIDA..... 29,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

06.04 m2 TRASDOS.AUTOPORT.E=47mm./400(13+34)

Trasdosado autoportante y sellado de elementos de climatización para separar áreas de trabajo formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 34 mm., atornillado por la cara externa una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor con un ancho total de 47 mm., sin aislamiento. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado con puertas señaladas en planos y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.

O01OA030	0,260 h.	Oficial primera	13,32	3,46
O01OA050	0,260 h.	Ayudante	14,40	3,74
P04PY032	1,050 m2	Placa yeso laminado normal 13x1.200 mm.	3,89	4,08
P04PW590	0,400 kg	Pasta de juntas	1,04	0,42
P04PW010	1,300 m.	Cinta de juntas yeso	0,07	0,09
P04PW480	0,950 m.	Canal de 35 mm.	0,96	0,91
P04PW570	3,500 m.	Montante de 34 mm.	1,35	4,73
P04PW090	20,000 ud	Tomillo 3,9 x 25	0,01	0,20
P04PW550	0,470 m.	Junta estanca al agua 46 mm.	0,33	0,16

TOTAL PARTIDA..... 17,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN

06.05 m2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO

Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m. incluso formación de rincones, quamiciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de metal galvanizado, perfiles para juntas de dilatación y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... 10,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

06.06 UD AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC.

Ayuda de albañilería a instalación de electricidad para local de centro asistencial, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura de huecos para luminarias, apertura y tapado de rozas, reposición de placas de falso techo, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... 400,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS EUROS

06.07 UD AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER.

Ayuda de albañilería a instalación de fontanería para local de centro asistencial, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, reposición de placas de falso techo, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... 300,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS EUROS

06.08 UD AYUDA ALBAÑ. INST. AIRE.ACO.

Ayuda de albañilería de instalaciones de aire acondicionado, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, reposición de placas de falso techo y realización de huecos para difusores en las mismas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... 400,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS EUROS

06.09 UD AYUDA ALBAÑ. PCI

Ayuda de albañilería a PCI de local de centro asistencial, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, reposición de placas de falso techo, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... 300,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS EUROS

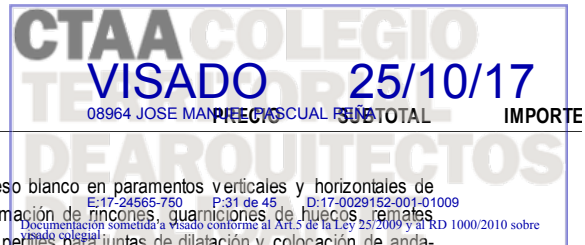
06.10 m2 LIMPIEZA FINAL DE OBRA

Limpieza final de obra en local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, barrido de escombros por medios manuales, con carga y transporte al vertedero y con p.p. de productos de limpieza y medios auxiliares.

0010A070 0,100 h. Peón ordinario 12,25 1,23

TOTAL PARTIDA..... 1,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS



REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CTAA COLEGIO	
VISADO	25/10/17
08964 JOSE MANUEL ESCOBAR RIVERA	PRECIO SUBTOTAL IMPORTE
DE ARQUITECTOS	
E:17-24565-750	P:32 de 45 D:17-0029152-001-01009
(4) de Porcelanosa Grupo O.S.M.I.A. Allexstore RD 1000/2010 sobre visado colegial	
no recibido con adhesivo contenedor. Ti	

Suministro y colocación de alcatado mod. ÁRTICA 33,3X100 (A) de Porcelanosa Grupo O.SIMILAR, si existe, a elegir por la DF/Propiedad, uso en paramentos, uso higiénico, 33.3x100 cm, recibido con adhesivo cementoso, Tixocem + de "Butech", cumple anexo ZA según UNE-EN 12004. Rejuntado con mortero de juntas cementoso Colortruk 0-4, "Butech", CG2, según UNE-EN 13888, color a elegir por la DF, para juntas de hasta 4 mm. Encuentros con escosios o cualquier pieza modular necesaria entre pared/pared y pavimento/pared. CLASE3

Incluye: Preparación del paramento base mediante la formación de una capa de enfoscado maestreado. Colocación de una regla horizontal al inicio del alicatado. Replanteo de las baldosas en el paramento para el despiece de las mismas. Extendido de la pasta adhesiva a con la llana dentada sobre el paramento. Colocación de las baldosas, comenzando a partir del nivel superior del pavimento y antes de realizar éste. Fraguado de la pasta. Rejuntado. Limpieza del paramento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

TOTAL PARTIDA.....	26,99
--------------------	-------

Pavimento vinílico en loseta biselada de 60x60 cm y 3 mm. de espesor para tráfico intenso, clase 3, recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora y recrecido (incluidos), con juntas soldadas con cordón de PVC azul oscuro aplicado con calor y raseado con cuchilla, *i/* p.p. de perfiles y juntas de dilatación *i/* rodapié de madera lacado, incluso realización de juntas de dilatación, *i/* recrecido de plastón o de grés de 2ª y nivelado necesario, alisado y limpieza, s/NTE-RSF, con certificado ISO 9000 y comportamiento al fuego M3, medida la superficie ejecutada. Modelo Gerflor Mipolam Cosmo 2606 azul para la loseta y Mipolam Cosmo 2636 overseas para el cordón o similar al existente a elegir por la DF/Propiedad.

TOTAL PARTIDA.....	29,52
--------------------	-------

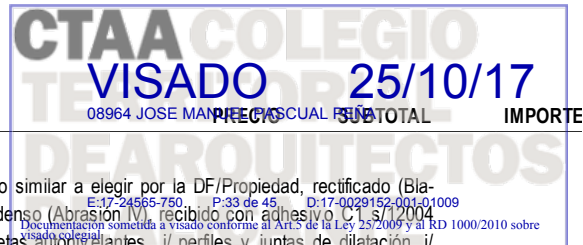
Solado de gres porcelánico a elegir por la DF/Propiedad, rectificado (Bla- s/UNE-EN-67), antideslizante clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), en baldosas de 66x44 cm., para gran tránsito (Abrasión V), recibido con adhesivo C2 s/EN-12004 Cleintex Flexible blanco, i/ perfiles y juntas de dilatación, i/ rodapie del mismo material, i/ recrecido de mortero, i/ crucetas autonivelantes, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888 Texjunt color y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.

TOTAL PARTIDA.....	28.41
--------------------	-------

Página 7

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE



CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.04	m ²		SOL.GRES PORCELANICO ARIZONA 66X44 cm. Solado de gres porcelánico mod. Arizona de Porcelanosa o similar a elegir por la DF/Propiedad, rectificado (Bla- s/UNE-EN-67), antideslizante clase 1 de Rd , para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C1 s/12004 Cleintex porcelánico blanco, i/ recrecido de mortero, i/ crucetas autonivelantes, i/ perfiles y juntas de dilatación, i/ rodapie del mismo material y recrecido de plastón necesario para la correcta nivelación del solado, rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888 Texjunt Borada blanco y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie real- mente ejecutada.			
O01OB090	0,200	h.	Oficial solador, alicatador	16,20	3,24	
O01OB100	0,200	h.	Ayudante solador, alicatador	12,61	2,52	
O01OA070	0,100	h.	Peón ordinario	12,25	1,23	
P08EPO063	1,050	m2	Bald.gres porc. rectific.mat	31,21	32,77	
P01FA030	3,000	kg	Adhesivo C1 Cleintex Porcelanico blanco	0,06	0,18	
E11CCC035	1,000	m2	RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5	5,93	5,93	
O01OA030	0,100	h.	Oficial primera	13,32	1,33	
O01OA050	0,100	h.	Ayudante	14,40	1,44	
A02A080	0,010	m3	MORTERO CEMENTO M-5	23,08	0,23	
P01FJ065	0,200	kg	Lechada Tapajuntas Texjunt Borada blanco	0,23	0,05	

TOTAL PARTIDA..... 48,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

07.05	m2		SOLADO MÁRMOL MACAEL Y CENEFA CREMA MARFIL 60x40x2 cm. Solado de mármol macael y cenefa crema marfil igual que despiece de techos, de 60x40x2 cm., s/n UNE 22180, recibido con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de miga 1/6, cama de arena de 2 cm. de espesor so- bre recrecido incluido, i/cenefa crema marfil y rodapié, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.			
-------	----	--	---	--	--	--

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... 50,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS

07.06	m ²		TECHO CONTINUO P.YESO D112 Techo continuo formado por una placa de yeso laminado de 12,5 mm. de espesor, atornillada a estructura metálica de acero galvanizado de maestras 60x27 mm., i/p.p. de foseado, i/ perfiles y juntas de dilatación, piezas de cuel- gue y nivelación, replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, monta- je y desmontaje de andamios, terminado y listo para pintar, s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
O01OB110	0,320	h.	Oficial y esero o escayolista	16,20	5,18	
O01OB120	0,320	h.	Ayudante y esero o escayolista	11,21	3,59	
P04PY020	1,000	m2	Placa yeso estándar 12,5 mm.	3,90	3,90	
P04PW045	0,400	kg	Pasta para juntas	0,82	0,33	
P04PW015	1,500	m.	Cinta juntas p.placa yeso	0,08	0,12	
P04PW330	3,200	m.	Maestra 60x27	1,40	4,48	
P04PW110	17,000	ud	Tornillo TN 3,5x25 mm	0,03	0,51	
P04TW210	1,300	ud	Cuelgue regulable combinado	0,60	0,78	
P04TW540	1,300	ud	Fijaciones	0,26	0,34	
P04TW220	0,600	ud	Conector maestra 60x27	0,31	0,19	
P04TW230	2,300	ud	Caballote maestra 60x27	0,47	1,08	
P04TW154	1,300	ud	Varilla cuelgue 1 m.	0,42	0,55	
P04PW035	0,100	kg	Pasta de agarre p.placa yeso	0,42	0,04	

TOTAL PARTIDA..... 21,09

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

07.07	m ²		F.TECHO FIBRA.DESMON. 60x60 P.S. C/FAJEADO+FOSA Falso techo desmontable de placas de fibra mineral de 60x60x1,9 cm., marca ARMSTRONG, modelo SAHARA DB con perfilera shiloutte XL con entrecalle negra de 6 mm suspendido de perfilera semi-oculta con foseado perime- tral de 15 cm llegando a un foseado perimetral de pladur, rematando en paredes con un foseado perimetral de 5 cm i/ perfiles y realización de juntas de dilatación, i/p.p. de perfiles primarios, secundarios y ángulo, piezas de cuel- gue, accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, instalado s/NTE-RTP, medido deduciendo hue- cos.			
-------	----------------	--	--	--	--	--

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... 36,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN
--------	-------------	---------

CTAA COLEGIO		VISADO 25/10/17	
08964 JOSE MANUEL VASCUAL RUIZ	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
IDEAROUTINECOS			
E:17-24565-750	P:34 de 45	D:17-0029152-001-01009	
F/F: Propiedad con huella 33,33 cm de espesor, 1000/2010 sobre visado colegio			

08.01 m. ALBARDILLA INTERIOR SILESTONE

			E:17-24565-750	P:34 de 48	D:17-0029152-001-01009
O01OB070	0,470 h.	Oficial cantero	11,36		5,34
O01OA070	0,470 h.	Peón ordinario	12,25		5,76
P08AP100	1,000 m.	Albardilla Silestone	19,67		19,67
A02A140	0,015 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40 C/A.MIGA	22,84		0,34

TOTAL PARTIDA.....	31,11
---------------------------	--------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con ONCE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN

CTAA COLEGIO

VISADO 25/10/17

08964 JOSE MANUEL PISCUAL SUBTOTAL IMPORTE

DE ARQUITECTOS

E:17-24565-750 P:35 de 45 D:17-0029152-001-01009

Documentación sometida a control de calidad de la Ley 2/2009 y RD 1000/2010 sobre visado colegial

CAPÍTULO 09 CARPINTERIA DE MADERA

09.01 ud PUERTA PASO LISA LACADA 1H 82,5

Puerta de paso de una hoja ciega normalizada ancho hoja 925 mm, altura hasta el falso techo lisa maciza 2 tableros DM 9 mm. trillaje interior y rechapado de pino, emboquillada de pino, candeado oculto y solapadas, incluso recibido de precerco de pino de 100x35 mm. con cerco de pino macizo de 100x55 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino 100x10 mm. fijo superior hasta el falso techo, y herrajes de colgar y de cierre de acero inoxidable, con cerradura, montada y colocada totalmente, incluso p.p. de medios auxiliares, recibidos y ayudas de albañilería. Manillas de acero inoxidable tipo OCARIZ modelo AISI 304 ref. A, lacado por las dos caras con Laca TITAN pigmentada satinada sin pulimentar, colores corporativos de Asepeyo, sobre carpintería de madera, cerros y jambas color marron, lijado, sellado de nudos, mano de imprimación especial, dos tendidas de aparejo, relijado, mano de laca pigmentada a pistola, reemplastecido y acabado con una mano de laca pulida, i/ cerraduras maestreadas donde sean necesarias.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... 380,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA EUROS

09.02 ud TOPE METÁLICO PROTECCIÓN PUERTAS

Tope de goma con acero inoxidable, para protección de puertas. Instalado completo.

O01OB140	0,095 h.	Ayudante cerrajero	10,44	0,99
P13WW060	1,000 ud	Tope goma y acero inox.	2,40	2,40

TOTAL PARTIDA..... 3,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN

CTAA COLEGIO

VISADO 25/10/17

08964 JOSE MANUEL PISCUAL SUBTOTAL IMPORTE

E:17-24565-750 P:37 de 45 D:17-0029152-001-01009

Documentación homologada y autorizada por el CAA de Alicante. Última actualización: 15/10/19. Vigencia RD 1000/2010 sobre visado colegial

CAPÍTULO 11 VIDRIERÍA

11.01 m2 ESPEJO MIRALITE EVOLUTION 6mm.

Espejo plateado Miralite Evolution realizado con un vidrio Planilux de 6 mm. plateado con su cara posterior incluida canteado perimetral y taladros.

O01OB250	0,850 h.	Oficial 1ª vidriería	17,28	14,69
P14G005	1,006 m2	Miralite Evolution incoloro 6 mm.	13,40	13,48
P14KC010	4,000 m.	Canteado espejo	0,62	2,48
P14KW070	4,000 M2	Sellado con silicona neutra	1,11	4,44

TOTAL PARTIDA..... 35,09

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

11.02 ud ESPEJO RECLINAB.MINUSV. 68x60cm.

Espejo reclinable especial para minusválidos, de 68x60 cm. de medidas totales, de nylon fundido, dotado de estribo especial de soporte en aluminio, para conseguir la inclinación precisa para su uso, instalado.

O01OA030	0,300 h.	Oficial primera	13,32	4,00
P18CB130	1,000 ud	Espejo inclinable p/minusválidos 70x60cm	83,81	83,81

TOTAL PARTIDA..... 87,81

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN

CTAA COLEGIO

VISADO 25/10/17

08964 JOSE MANUEL ESCOBAR

PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

DE ARQUITECTOS

E:17-24565-750 P:38 de 45 D:17-0029152-001-01009

Mutua Aspeyo TITAN Jarada sobre paramentos horizontales y verticales (techos blanco), i/lijado, mano de imprimación y plastecido.

visado colegial

CAPÍTULO 12 PINTURAS Y ACABADOS

12.01 m2 PINT. PLAST. LISA MATE COLOR MUTUA.

Pintura plástica satinada lisa antiácara, en color referencia Mutua Aspeyo TITAN Jarada sobre paramentos horizontales y verticales (techos blanco), i/lijado, mano de imprimación y plastecido.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... 5,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

12.02 ud LACADO MATE PULIMENTADO

Pintura al esmalte sintético tipo laca pigmentada mate (lacadas al horno), sobre puertas y parte proporcional de jambas y rodapés de DM, previo desmontado, preparación, sellado de nudos, mano de imprimación, dos rendidas de aparejo, lijados, mano de laca a pistola y mano final de laca pulida. Incluso sustitución manetas tipo OCARIZ modelo AISI 304 ref. A.

O01OB230	5,000 h.	Oficial 1ª pintura	12,03	60,15
O01OB240	5,000 h.	Ayudante pintura	10,08	50,40
P25MA030	2,000 l.	Imp.p.abierto fungicida incol.Montoxyl F	0,44	0,88
P25JA090	6,000 l.	E. glicero. 1ºcal. b/n Montosintetic mate	7,84	47,04
P25OF005	4,000 kg	Aparejo	0,24	0,96
P25WD070	6,000 kg	Disolvente espec. lacas-aparejo	0,16	0,96
P25WW220	35,000 ud	Pequeño material	0,05	1,75

TOTAL PARTIDA..... 162,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y DOS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN

CTAA COLEGIO

VISADO 25/10/17

08964 JOSE MANUEL PUECO SUBTOTAL IMPORTE

PRECIOS

ARCHIVO

E:17-24565-750 P:39 de 45 D:17-0029152-001-01009

Calificación otorgada a este documento por el SUCRA de Alicante RD 1000/2010 sobre

visado colegial

CAPÍTULO 14 FONTANERÍA, APARATOS SANITARIOS, INST. S CURAS, ESCAYOLAS, ETC

14.01 ud INODORO MINUSVÁLIDO TANQUE BAJO

Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanco, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2", p/p de red de saneamiento, de red de af, instalado y funcionando.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... 586,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

14.02 ud ENCIMERA KRIÓN P/1-SENO

Suministro y colocación de encimera de Krión, de largo variable, y 2 cm. de grueso, con copete frontal de 15 cm. y regleta pulida y con los bordes biselados, incluso con lavabo de krión de 1 seno, montada con los anclajes precisos, y sellada con silicona, con grifo mezclador de accionamiento electrónico, modelo Europlus E de Grohe o similar, con termostato oculto Grohtherm Micro, rompechorros, y mueble inferior suspendido bajo encimera de krión, con aireador y enlaces de alimentación flexible, cromados, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 25 cm. y de 1/2", y p/p de ayudas e instalación de electricidad, red de saneamiento, de red de acs y af, instalado y funcionando.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... 840,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS CUARENTA EUROS

14.03 ud LAV. P/MINUSV. 65x57 SUSP. RECLIN.

Lavabo especial para minusválidos suspendido reclinable de porcelana vitrificada en color blanco de 65x57 cm., modelo a elegir por la DF, colocado mediante soporte basculante con mecanismo, sifón flexible, incluso con grifo mezclador de accionamiento electrónico, modelo Europlus E de Grohe, con termostato oculto Grohtherm Micro, rompechorros, con aireador y enlaces de alimentación flexible, cromados, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 25 cm. y de 1/2", y p/p de red de saneamiento, de red de acs y af, instalado y funcionando.

O01OB170	1,500 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	12,96	19,44
P18LX050	1,000 ud	Lav. p/discap. 65x57 susp. recl.	170,91	170,91
P18GL160	1,000 ud	Grif.mezcl.caño ext.p/gerontológica / electronico crom	194,80	194,80
P18LX080	1,000 ud	Sifón flexible p/lavabo discap.	8,97	8,97
P17XT030	1,000 ud	Llave de escuadra de 1/2" cromada	1,65	1,65
P18GW040	1,000 ud	Latiguillo flex.20cm.patras regulables	2,53	2,53

TOTAL PARTIDA..... 398,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

14.04 ud DUCHA SYSTEMPOOL LAND DE PORCELANOSA

Plato de ducha de porcelana, de 150x120 cm., modelo a elegir por la DF, para empotrar en solado, Mod. System-pool Land Stone de Porcelanosa, con grifo mezclador monomando y termostato Grohtherm Special Mod 34 205 de Grohe, con conjunto de ducha 1/2" Rainshower Eco Mod 27275, flexible de 150 cm. y soporte articulado, incluso válvula de desagüe sifónica con sistema de manta impermeable integrado, con salida horizontal de 60 mm., y ayudas de albañilería, p/p de red de saneamiento, de red de acs y af, instalado y funcionando. Colocada a nivel de solado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... 760,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS SESENTA EUROS

14.05 ud EMPUÑADURA LAT. SEGUR. MINUSV.

Ud. Empuñadura lateral abatible de seguridad de acero inoxidable para inodoro/bide, especial para minusválidos modelo a elegir por la DF, dotada de portarrollos, totalmente instalada, llave de escuadra 1/2 cromada y latiguillo flexible 20cm.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... 156,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS

14.06 ud BARRA APOYO ABAT. ACERO INOX. 85 cm.

Barra de apoyo doble, abatible de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. y longitud 85 cm., con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared.

O01OA030	0,500 h.	Oficial primera	13,32	6,66
P18CB260	1,000 ud	Barra apoyo acero inox.abat.doble 85 cm.	102,07	102,07

TOTAL PARTIDA..... 108,73

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

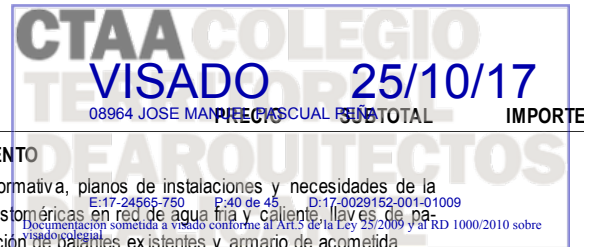
CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN

14.07 ud **INSTALACIÓN COMPLETA FONTANERÍA Y SANEAMIENTO**

Instalación completa de fontanería y saneamiento, según normativa, planos de instalaciones y necesidades de la obra a justificar, con tubería de PPR PN20 con coquillas elásticas en red de agua fría y caliente, llaves de paso en cada local húmedo, i ayudas de albañilería, modificación de bajantes existentes y armario de acometida.



Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... 750,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CINCUENTA EUROS

14.08 ud **ASIENTO MURAL ABAT. P/DUCHA ACERO INOX.**

Asiento mural abatible para ducha y barras de apoyo. El asiento colocado a una altura de entre 45 y 50 cm. permitirá todas las posibles transferencias, para ello, las barras de apoyo serán las adecuadas: las horizontales laterales serán abatibles y las horizontales posteriores no forzarán la posición del usuario. Su altura es de 70-75 cm medidos desde el suelo, con fijaciones a la pared, instalados, incluso con p.p. de accesorios y remates.

O010A030 0,400 h. Oficial primera 13,32 5,33

P18CB140 1,000 ud Conjunto elementos para minus en ducha. 90,00 90,00

TOTAL PARTIDA..... 95,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

14.09 ud **LAV.65x51 C/PED. S.NORMAL COL.**

Instalación de Lavabo recuperado de porcelana vitrificada en blanco, de 65x51 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifería monomando cromada, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.

O010B170 1,100 h. Oficial 1ª fontanero calefactor 12,96 14,26

TOTAL PARTIDA..... 14,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

14.10 ud **INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL BLA.**

Instalación de Inodoro recuperado de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.

O010B170 1,300 h. Oficial 1ª fontanero calefactor 12,96 16,85

TOTAL PARTIDA..... 16,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

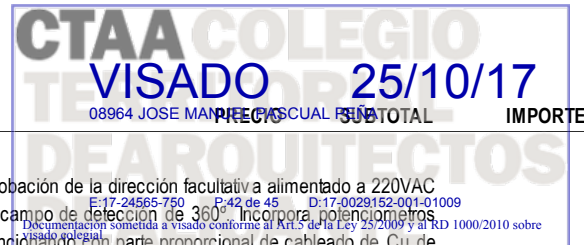
CAPÍTULO 15 ELECTRICIDAD, ILUMINACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

Página 16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.06	ud		DETECTOR DE MOVIMIENTO DE TECHO TIPO SPOT Detector de movimiento de techo tipo Spot o similar con aprobación de la dirección facultativa alimentado a 220VAC a una altura recomendada de instalación de 2 a 3 metros y campo de detección de 360°. Incorpora potenciómetros de ajuste de tiempo de la desconexión. Todo instalado y funcionando con parte proporcional de cableado de Cu de 0,6-1 kV de sección adecuada s.RBT libre de halógenos, no propagador del incendio y sin desprendimiento de humos opacos. Incluyendo p.p. de cajas de derivación, material auxiliar, tubo corrugado y terminales hasta elemento o cuadro eléctrico.			
Sin descomposición						
TOTAL PARTIDA.....						84,87
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
15.07	m.		COLOCACIÓN DE LUMINARIAS Y PCI RECUPERADO Instalación de luminarias y elementos de PCI recuperados, incluso retirada previa y limpieza.			
Sin descomposición						
TOTAL PARTIDA.....						35,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS						
15.08	ud		DESMONTAJE Y RETIRADA CONDUCTOS ANTIGUOS Desmontaje, retirada y traslado a vertedero de conductos de climatización antiguos. Incluida la certificación del tratamiento de los residuos.			
Sin descomposición						
TOTAL PARTIDA.....						199,12
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y NUEVE EUROS con DOCE CÉNTIMOS						
15.09	m2		CONDUCTO CLIMAVER Conducto rectangular construido con plancha de fibra de vidrio CLIMAVER PLUS o similar con la aprobación de la dirección facultativa de 25 mm de espesor, para la impulsión, con la cara interior y exterior recubierta de aluminio, incluso embocaduras a difusores y rejillas, piezas, soportes y accesorios. Incluido 10% mermas. Totalmente montado y colocado.			
Sin descomposición						
TOTAL PARTIDA.....						20,65
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
15.10	ud		REDISTRIBUCION DE DIFUSORES VARIOS Redistribución de difusores actuales en zona de administración e instalación nuevos despachos y zonas, incluida la parte proporcional de conducto Climaver o flexible diámetro 200 mm necesario para dicha recolocación. Totalmente montados.			
Sin descomposición						
TOTAL PARTIDA.....						284,57
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS						



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN

CAPÍTULO 24 CONTROL DE CALIDAD

24.01 UD CONTROL DE CALIDAD

Plan de control según figura en el Código Técnico de la Edificación (CTE) aprobado mediante el REAL DECRETO 314/2006, de 17 de marzo, los Proyectos de Ejecución que incluye, como parte del contenido documental de los mismos, un Plan de Control que ha de cumplir lo recogido en la Parte I en los artículos 6 y 7, además de lo expresado en el Anejo II, y en el Anejo de Prescripciones Generales de Recepción de productos y de ejecución de obra.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA.....

280,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA EUROS



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN

CAPÍTULO 25 GESTIÓN DE RESIDUOS

25.01 ud GESTIÓN DE RESIDUOS

Gestión de Residuos según plan específico desarrollado por la contrata (incluido) y aprobado por la D.F.

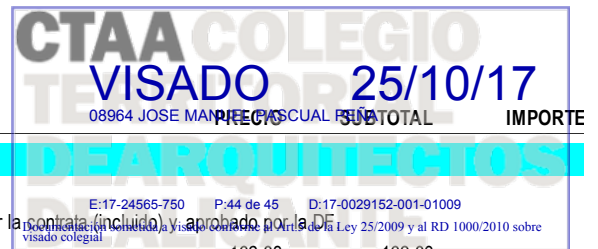
P32SG220 1,000 ud Transporte equipo < 100 km

P32SG103 1,000 ud Control desechos

%RI2000 33,000 % Redacción Informe

TOTAL PARTIDA..... 227,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTISIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACIÓN DE LOCAL. ALICANTE

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN

CAPÍTULO 26 SEGURIDAD Y SALUD

CTAA COLEGIO	
VISADO 25/10/17	
08964 JOSE MANUEL PASCUAL RUBI	PRECIO SUBTOTAL IMPORTE
E:17-24565-750 P:45 de 45 D:17-0029152-001-01009	
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial	